COMISIA NAȚIONALĂ A PIEȚEI FINANCIARE
APROBAT
Hotărârea nr. 41/4
din 26 august 2025

PROSPECT

de ofertă publică pe piața primară de obligațiuni emise de

PRIMĂRIA SATULUI SIREȚI

PREZENTUL PROSPECT A FOST APROBAT DE COMISIA NAȚIONALĂ A PIEȚEI FINANCIARE

(Hotărârea nr. 41/4 din 26 august 2025)

Valoarea nominală totală a Ofertei de Obligațiuni, de două clase diferite - 3,000,000 MDL

Valoarea nominală unitară (prețul) unei obligațiuni - 1,000 MDL,

obligațiunile fiind emise pe un termen de circulație de 2 ani și 3 ani, în formă nematerializată prin înscriere în cont, neconvertibile, garantate prin veniturile unității administrativ-teritoriale, cu rata dobânzii fixe

Termenul de valabilitate a Ofertei de Obligațiuni: de la 12.08.2025 până la 11.08.2026

Principiul de subscriere - „Primul venit, Primul servit"

Intermediar și Agent de plată - B.C. „VICTORIABANK" S.A.

Acest document ("**Prospectul**") reprezintă un prospect, care trebuie publicat în cazul unei oferte publice pe piața primară de valori mobiliare sau pentru admiterea valorilor mobiliare spre tranzacționare și a fost elaborat de către autoritatea administrației publice locale Primăria satului Sireți ("**Primăria Sireți**"), în calitate de **Emitent**, cu intenția exclusivă de a oferi potențialilor investitori informații privind Emitentul, emisiunea și Oferta publică pe piața primară de Obligațiuni ("**Ofertă**"), oricând într-o perioadă de 12 luni de la data aprobării de către CNPF a acestui document ("**Data de Aprobare**"), a unor obligațiuni nominative, neconvertibile, garantate prin veniturile unității administrativ-teritoriale, de două clase diferite, emise în formă nematerializată prin înscriere în cont, având o valoare nominală totală maximală de 3,000,000 MDL și dobândă fixă ("**Obligațiunile**").

Prospectul de bază a fost aprobat de către Comisia Națională a Pieței Financiare ("CNPF"), în calitate de autoritate competentă în vederea aprobării prospectului, conform prevederilor Legii cadru 192/1998 privind Comisia Națională a Pieței Financiare, Legii privind piața de capital nr.171/2012 și normelor emise în aplicarea acesteia (Instrucțiunii CNPF privind modul de înregistrare a obligațiunilor emise de autoritățile administrației publice locale nr.18/2018).

A fost obținut acordul de principiu al Bursei de Valori a Moldovei S.A. ("**BVM**"), operator al sistemului multilateral de tranzacționare (MTF), privind admiterea spre tranzacționare a acestor Obligațiuni după închiderea ofertei publice pe platforma de tranzacționare MTF, administrată de BVM, în sensul reglementărilor în vigoare ale CNPF și a Regulilor sistemului multilateral de tranzacționare al Bursei de Valori a Moldovei, operator de sistem, nr.60/8 din 13.11.2015.

O investiție în Obligațiuni în baza Ofertei implică anumite riscuri, care trebuie să fie avute în vedere de investitori. O detaliere a acestor riscuri este prezentată în secțiunea intitulată "**Factori de Risc**".

Citiți atent în întregime prezentul Prospect, înainte de a subscrie.

Data Prospectului 12.08.2025

Aprobarea Prospectului de către CNPF nu este o confirmare a faptului ca informațiile incluse in Prospect reflecta situația financiar-economica a emitentului de obligațiuni oferite public, nu garantează obligațiile emitentului si/sau nu constituie o evaluare a calităților investiționale ale emitentului sau valorilor mobiliare ce se oferă public.
Hotărârea de aprobare certifică doar faptul că Prospectul ofertei publice este complet, structura și conținutul acestuia fiind în deplină corespundere cu exigențele legii și ale normelor adoptate în aplicarea acesteia.

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

CUPRINS:

I. NOTA CĂTRE INVESTITORI 1
II. DEFINIȚII 5
III. DESCRIEREA GENERALĂ A OFERTEI 12
IV. REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ 14
V. FIȘA DE PREZENTARE (ÎNREGISTRARE) A EMITENTULUI 45
5.1 PERSOANE RESPONSABILE 45
5.2 FACTORI DE RISC 45
5.3 INFORMAȚII DESPRE EMITENT 51
5.4 FINANȚE PUBLICE 71
5.5 SCHIMBĂRI SEMNIFICATIVE 116
5.6 PROCEDURI JUDICIARE ȘI DE ARBITRAJ 116
5.7 DECLARAȚII ALE EXPERȚILOR ȘI DECLARAȚIILE DE INTERESE ALE ACESTORA 116
5.8 DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIA PUBLICULUI 116
VI. NOTA PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR OFERITE DE EMITENT 117
6.1 PERSOANELE RESPONSABILE 117
6.2 FACTORI DE RISC 117
6.3 INFORMAȚII DE BAZĂ 119
6.4 INFORMAȚII PRIVIND OBLIGAȚIUNILE CARE URMEAZĂ A FI OFERITE / ADMISE LA TRANZACȚIONARE 120
6.5 CONDIȚIILE OFERTEI 128
6.6 ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE ȘI MODALITĂȚI DE TRANZACȚIONARE 133
6.7 INFORMAȚII PRIVIND GARANȚIILE 134
6.8 INFORMAȚII SUPLIMENTARE 134
VII. ANEXELE PROSPECTULUI 136
VIII. DATE DE CONTACT 138

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

I. NOTA CĂTRE INVESTITORI

Orice potențial investitor trebuie să citească cu atenție această secțiune înainte de a trece la citirea restului Prospectului. Întreg conținutul acestui Prospect va putea fi evaluat și interpretat de către investitori numai în conformitate cu cele incluse în această Notă către investitori.

PROSPECTUL este un document de bază, elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind piața de capital nr.171/2012 și a Instrucțiunii CNPF privind modul de înregistrare a obligațiunilor emise de autoritățile administrației publice locale nr.18/2018, alte acte normative în vigoare, care reglementează publicarea prospectului în cazul unei oferte publice de valori mobiliare, informațiile incluse în prospecte, structura prospectelor, incorporarea de informații prin referință și difuzarea comunicatelor cu caracter publicitar.

Obligațiunile vor fi emise în Republica Moldova.

După închiderea ofertei publice primare, se intenționează ca, pe toată durata de circulație a obligațiunilor, adică până la maturitatea împrumutului obligatar, Obligațiunile emise să fie admise spre tranzacționare pe platforma de tranzacționare MTF, administrată de BVM (categoria obligațiuni).

B.C. „VICTORIABANK" S.A., în calitate de Intermediar al prezentei Oferte publice pe piața primară de vânzare de Obligațiuni, a întocmit prezentul Prospect pe baza informațiilor furnizate de către Primăria Sireți, în calitate de Emitent, inclusiv și a celor ce provin din surse publice, care sunt indicate în Prospect. Nici Intermediarul și nici unul din administratorii sau afiliații acestuia nu a făcut nici o verificare independentă și nici o interpretare proprie a informațiilor cuprinse în acest Prospect și nu dă nici o declarație și nu acordă nici o garanție, expresă sau implicită, cu privire la acuratețea sau caracterul complet al acestor informații cuprinse în Prospect. Prin urmare, nici Intermediarul și nici vreunul dintre membrii organelor de conducere ale acestuia nu își asumă, în limitele permise de lege, vreo răspundere în legătura cu informațiile cuprinse în acest Prospect.

Emitentul a depus toate diligențele necesare pentru a se asigura că informațiile conținute în prezentul Prospect sunt reale, exacte și nu sunt de natură a induce în eroare în ceea ce privește aspectele semnificative ale Ofertei. După verificarea conținutului, Emitentul își asumă răspunderea pentru conținutul acestuia și confirmă realitatea, exactitatea și acuratețea informațiilor cuprinse în acest Prospect, **la data elaborării acestuia,** menționată pe prima pagină, cu excepția cazului în care se specifică altceva în mod expres în acest Prospect.

Primăria Sireți declară că, după cele mai bune cunoștințe și convingeri ale sale, informațiile prezentate în prezentul Prospect sunt corecte și complete și că nu există omisiuni de natură să inducă în eroare potențialii investitori în ceea ce privește evaluarea riscurilor și oportunităților aferente investiției în obligațiuni. De asemenea, Primăria confirmă că toate informațiile esențiale pentru luarea unei decizii de investiție în obligațiuni au fost incluse în acest document, iar niciun fapt semnificativ nu a fost omis în mod intenționat.

Cu toate acestea, conținutul acestui Prospect nu trebuie interpretat ca un angajament sau ca o recomandare de a investi sau o opinie a Emitentului sau Intermediarului în acest sens. Fiecare investitor, care intenționează să investească în Obligațiuni, trebuie să-și facă propria analiză independentă cu privire la situația financiară și activitatea Emitentului și propria evaluare cu privire la bonitatea Emitentului, inclusiv a beneficiilor și riscurilor care decurg dintr-o asemenea investiție.

De asemenea, trebuie de avut în vedere că situația Emitentului, precum și datele și informațiile incluse în Prospect pot suferi modificări după aprobarea de către CNPF a acestui Prospect. Cu excepția situațiilor menționate în mod expres în prezentul document sau lege, Emitentul nu își asumă nici o obligație de a actualiza sau de a revizui informațiile cuprinse în Prospect.

Potențialii Investitori nu trebuie să se bazeze numai pe informațiile incluse în acest Prospect, or Prospectul nu este, nu va fi interpretat și nu va fi considerat ca fiind o opinie legală, financiară sau fiscală și fiecare investitor potențial în Obligațiuni ar trebui să își consulte propriii consultanți juridici, financiari, fiscali, sau de altă natură, contabili sau alți consilieri în legătură cu aspectele juridice, de impozitare, de afaceri, financiare sau în legătură cu aspectele implicate de subscrierea, cumpărarea, păstrarea sau transferarea obligațiunilor. Nici Emitentul și nici Intermediarul nu își asumă nici o responsabilitate cu privire la aceste aspecte și nu face nici o declarație în beneficiul vreunui destinatar sau cumpărător ori subscriitor de Obligațiuni cu privire la legalitatea unei investiții realizate de către aceștia în Obligațiunile Emitentului în baza legislației relevante, care reglementează investițiile sau a unei legislații similare. Prețul Obligațiunilor, precum și venitul aferent acestora, pot să crească sau să scadă sub influența diverșilor Factori de Risc specifici pieței de capital.

Prin urmare, orice decizie de a investi în Obligațiuni trebuie să se bazeze exclusiv pe evaluarea proprie a fiecărui investitor cu privire la relevanța informațiilor incluse în acest Prospect (și în orice amendament al Prospectului sau document aferent Prospectului), luând în considerare faptul că orice rezumat sau descriere a prevederilor legale prevăzute în prezentul Prospect, a activității specifice Emitentului, a principiilor contabile sau a comparării acestor principii, a structurii administrative sau a relațiilor contractuale este numai în scop informativ și nu ar trebui să fie interpretate ca fiind consultanță juridică, contabilă sau fiscală cu privire la interpretarea sau punerea în aplicare a acestor prevederi, informații sau relații contractuale.

Intermediarul Ofertei nu și-a asumat vreo obligație de a revizui sau de a analiza condiția financiară sau activitatea Emitentului în perioada de valabilitate a obligațiilor create prin prezentul Prospect și nici de a acorda consultanță vreunui investitor în general sau vreunui investitor în Obligațiuni cu privire la informațiile care ar putea să-i fie aduse la cunoștință. Intermediarul acționează exclusiv pentru Emitent și, prin urmare, nu acționează pentru nici o altă persoană în legătură cu oferta de Obligațiuni și nu va fi răspunzător față de vreo altă persoană pentru protejarea clienților acestuia sau pentru furnizarea de servicii de consultanță în legătură cu oferta de Obligațiuni.

Nici o persoană nu este și nu a fost autorizată de Emitent sau Intermediar să transmită vreo informație sau să facă vreo declarație care nu este cuprinsă în acest Prospect, sau nu este conformă cu acest Prospect, în legătură cu Emisiunea și oferta de Obligațiuni. Iar dacă o astfel de informație este transmisă sau o astfel de declarație este făcută, aceasta nu poate fi interpretată ca fiind autorizată de către Emitent sau Intermediar sau de către oricare din administratorii, membrii consiliului, afiliații sau oricare alt reprezentant al acestora, după caz. În situația în care o persoană pune la dispoziția vreunui potențial Investitor informații contradictorii față de cele incluse în prezentul Prospect, opțiunea de a utiliza aceste informații în procesul luării deciziei investiționale aparține în totalitate Investitorului și va fi luată pe propria sa răspundere.

Oferta de Obligațiuni nu a fost recomandată de nici o comisie pentru valori mobiliare sau de autorități de reglementare din Republica Moldova sau din altă țară. Nici Emitentul și nici Intermediarul nu a întreprins nici o acțiune și nici un demers cu intenția de a permite o ofertă publică a Obligațiunilor sau distribuția acestui Prospect în oricare altă jurisdicție în care este necesară realizarea unor formalități în acest scop. Prin urmare, prezentul Prospect nu constituie o ofertă sau o invitație făcută de către Emitent de a subscrie Obligațiuni în jurisdicțiile unde o astfel de ofertă sau invitație nu este autorizată sau este restricționată în orice mod sau pentru potențiali investitori

care nu pot subscrie în mod legal. Persoanele care decid să subscrie Obligațiuni în cadrul prezentei Oferte Publice sunt obligate să cunoască restricțiile și limitările Ofertei Publice și să se conformeze acestora. Nici Emitentul și nici Intermediarul nu își asumă responsabilitatea pentru nerespectarea de către orice persoană, indiferent daca este sau nu un cumpărător potențial al Obligațiunilor, a oricăror restricții aplicabile.

Verificând conținutul acestui Prospect, Primăria Sireți, prin autoritatea sa executivă deplină, în persoana Primarului localității Sireți, dlui Leonid Boaghi, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că informațiile incluse în Prospect sunt conforme cu realitatea și nu a fost făcută nici o omisiune de natură să afecteze semnificativ conținutul Prospectului.

Prospectul va putea fi studiat la sediul Intermediarului B.C. “Victoriabank” S.A. (adresa str. 31 August 1989, nr.141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova) și la sediul Emitentului Primăriei Sireți (adresa Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, MD-3731), pe pagina web a Intermediarului www.victoriabank.md și pe pagina web a Emitentului https://sireti.sat.md, pe toată perioada de derulare a Ofertei. Oricine intenționează să subscrie Obligațiuni trebuie să efectueze propria analiză și evaluare a informațiilor cuprinse în acest Prospect, precum și oportunitățile investiției în Obligațiuni.

Punerea la dispoziție sau transmiterea acestui Prospect, precum și orice vânzare realizată în temeiul acestuia nu implică faptul că nu a existat nici o modificare în activitatea și situația financiară ale Emitentului de la data prezentului Prospect sau că informațiile incluse în acesta sunt corecte la o dată ulterioară aprobării Prospectului.

Informațiile care se regăsesc pe pagina de internet a Emitentului, pe orice pagină de internet la care se face referire în acest Prospect sau pe orice pagină de internet la care se face trimitere directă sau indirectă de pe pagina de internet a Emitentului nu sunt încorporate prin referință în prezentul Prospect și orice decizie de a subscrie sau de a cumpăra Obligațiunile nu ar trebui să se bazeze pe aceste informații.

Anumite valori incluse în acest Prospect au fost supuse unor rotunjiri, prin urmare valorile indicate pentru aceeași categorie prezentată în diferite tabele pot ușor devia, iar valorile indicate drept total în anumite tabele pot să nu fie o suma aritmetică a valorilor care le preced.

Emitentul nu poartă răspundere pentru neexecutarea subscrierilor primite în conformitate cu acest Prospect, în caz de Impedimente justificative (forță majoră).

Termenii care încep cu majuscule în acest Prospect sunt definiți și, în cadrul prezentului Prospect, au semnificația expusă în Capitolul "**Definiții**".

DECLARAȚII PRIVIND PERSPECTIVELE

Acest Prospect conține diferite declarații privind perspectivele care se referă, printre altele, la evenimente și tendințe care sunt supuse riscurilor și incertitudinilor care ar putea face ca activitățile și poziția financiară curente ale Emitentului să difere semnificativ de informațiile incluse în prezentul document. Utilizate în prezentul Prospect, cuvintele "estimează", "planifică", "intenționează", "anticipează", "crede", "se așteaptă", "ar trebui" și expresiile similare, cu referire la Emitent și conducerea acestuia, au ca scop identificarea unor astfel de declarații privind perspectivele.

Investitorii sunt avertizați să nu își fundamenteze decizia de a investi pe aceste declarații privind perspectivele, care prezintă faptele doar așa cum sunt acestea la data Prospectului. Emitentul nu își asumă nici o obligație de a comunica public rezultatul oricăror revizuiri ale acestor declarații privind perspectivele, astfel încât să reflecte evenimentele sau împrejurările ulterioare datei acestui Prospect sau apariția unor evenimente care nu au fost anticipate.

Atunci când se bazează pe declarații privind perspectivele, investitorii trebuie să ia în considerare cu atenție factorii de risc și alte incertitudini și evenimente, în special în lumina mediului politic, economic, social și juridic în care își desfășoară activitatea Emitentul. Emitentul nu face nici o declarație, nu dă nici o garanție și nu emite nici o previziune că vor interveni factorii anticipați de astfel de declarații privind perspectivele, iar astfel de declarații privind perspectivele reprezintă, în fiecare situație, doar unul din multiplele scenarii posibile și nu trebuie considerate ca fiind scenariul cu cele mai mari șanse de realizare sau scenariul standard.

LEGEA APLICABILĂ ȘI PUNEREA ÎN EXECUTARE A HOTĂRÂRILOR JUDECĂTOREȘTI ÎN MATERIE CIVILĂ

Legea aplicabilă este legea Republicii Moldova, prevederile Prospectului și a condițiilor de emisiune a obligațiunilor urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

Din perspectiva competenței instanțelor judecătorești, având în vedere că Emitentul este constituit conform legilor din Republica Moldova, anumite persoane menționate în Prospect sunt rezidenți în Republica Moldova sau sunt entități organizate în conformitate cu legile din Republica Moldova, precum și faptul că toate activele acestor persoane și entități se află în Republica Moldova, s-ar putea să nu fie posibil pentru investitori să: (a) cheme în judecată în alte state în afară de Republica Moldova pe oricare dintre persoanele referite în acest Prospect care reprezintă Emitentul sau (b) să pună în executare, în alte state decât Republica Moldova, hotărâri judecătorești obținute în altă jurisdicție decât Republica Moldova împotriva Emitentului sau a oricăreia dintre persoanele referite în acest Prospect care reprezintă Emitentul.

II. DEFINIȚII

Agent de Plată	Societatea de investiții B.C. "Victoriabank" S.A., în calitate de Intermediar, care efectuează, din numele și contul Emitentului, plăți aferente achitării Cupoanelor și Valorii nominale a Obligațiunilor la scadență, conform prevederilor prezentului Prospect;
Alocare "Primul venit, Primul servit"	Criteriile de alocare a Obligațiunilor subscrise în cadrul Ofertei publice, în condițiile în care Obligațiunile vor fi alocate în ordinea înregistrării Cererilor de Subscriere, recepționate de Intermediar de la Investitori;
Anunțul de Ofertă	Comunicat, dedicat potențialilor Investitori, privind lansarea Ofertei publice pe piața primară de Obligațiuni, care urmează a fi făcut public, de către Emitent, în termen de max. 5 Zile Lucrătoare din data aprobării Prospectului de către CNPF;
APL (autoritate a administraţiei publice locale)	Autoritatea publică, constituită şi guvernată de prevederile Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, care activează pe teritoriul satul Sireți, pentru promovarea intereselor şi soluţionarea problemelor colectivităţilor locale. Pe parcursul prezentului Prospect, abrevierea APL se referă la Primăria satului Sireți;
BVM	Bursa de Valori a Moldovei S.A., în calitate de operator de piață, care administrează și exploatează Piața reglementată/ sistemul multilateral de tranzacționare (M.T.F.) în condițiile stabilite de Legea nr. 171/2012 privind piața de capital;
Cerere de subscriere	Formularul completat de Investitor sub formă de Cerere, depusă de către Investitor la Intermediar, privind subscrierea la Obligațiuni, care fac obiectul prezentei Oferte, conform modelului anexat la prezentul Prospect;
Cerere de revocare	Formularul completat de Investitori sub formă de Cerere în vederea revocării subscrierilor făcute în cadrul Ofertei, în conformitate și cazurile specificate în legislație și Prospect, conform modelului anexat la prezentul Prospect;
Clasa de valori mobiliare	Totalitatea valorilor mobiliare de același tip, care asigură proprietarilor lor drepturi egale și care au aceleași caracteristici distinctive;
Comisia Națională a Pieței Financiare (CNPF)	Autoritatea publică autonomă, responsabilă față de Parlament, care funcționează potrivit Legii nr. 192/1998 privind Comisia Națională a Pieței Financiare, altor acte legislative, regulamentului propriu și este independentă în exercitarea funcțiilor sale, ale cărei competențe se extind asupra participanților la piața financiară nebancară, precum și asupra

	subiecților raporturilor ce țin de reglementarea, supravegherea şi controlul în domeniul protecţiei drepturilor consumatorilor;
Codul Fiscal	Codul Fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, cu modificările și completările ulterioare;
Codul de procedură civilă	Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 225/2003, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local Sireți	Autoritatea deliberativă a administrației publice locale a satului Sireți, constituită prin alegeri locale, având competența de a adopta decizii privind bugetul local, patrimoniul, serviciile publice și alte domenii de interes comunitar, în conformitate cu legislația în vigoare;
Contract de subscriere	Contract de subscriere la Obligațiuni încheiat între Emitent, Investitor și Intermediar, obiectul căruia îl constituie vânzarea-cumpărarea Obligațiunilor emise de Primăria Sireți, perfectat conform modelului anexat la prezentul Prospect;
Contul de plată special, codul IBAN	Contul bancar în monedă națională, având codul IBAN (MD17VI028060000000300MDL), deschis la Intermediarul B.C. „Victoriabank" S.A. pe numele Emitentului, destinat pentru acumularea tuturor mijloacelor bănești corespunzătoare subscrierii în cadrul Ofertei publice;
Cupon	Valoarea dobânzii, calculată și plătită de Emitent periodic (semi-anual), pentru fiecare Obligațiune la fiecare Dată de Plată a Cuponului, Deținătorilor Obligațiunilor pe durata termenului de circulație a Obligațiunilor, în corespundere cu prevederile prezentului Prospect;
Data de Aprobare	Data la care Prospectul este aprobat de către CNPF;
Data Emiterii Obligațiunilor sau Data Emisiunii	Reprezintă maximum a 5-a zi lucrătoare după înregistrarea în Registrul Emitenților de Valori Mobiliare (REVM) a rezultatelor emisiunii de obligațiuni, data la care, potrivit actelor normative aplicabile, efectiv se va finaliza procesul de decontare pentru Obligațiunile oferite, subscrise și alocate în cadrul Ofertei (înregistrarea subscriitorilor în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni și transferarea mijloacelor bănești către Emitent pentru Obligațiunile subscrise). Efectiv, Data Emiterii Obligațiunilor este aceiași cu data Începerii Acumulării Dobânzii;
Data de Plată a Cuponului	Reprezintă ziua calendaristică (a 3-a Zi Lucrătoare după Data de Referință) la care devine eligibilă obligația Emitentului de a efectua plata Cuponului și/sau a Principalului către Deținătorii de Obligațiuni, înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni,

	format conform evidenților Depozitarului Central Unic, la Data de Referință. Data de Plată a Cuponului este la fiecare 6 luni după Data Emiterii Obligațiunilor, cu periodicitate semi-anuală, în aceeași dată a lunii ca și Data Emiterii Obligațiunilor (după expirarea a 6, 12, 18, 24 pentru I clasă de obligațiuni și după expirarea a 6, 12, 18, 24, 30 și 36 luni pentru II clasă de obligațiuni, din Data Emiterii Obligațiunilor); Cuponul se va plăti semi-anual, terminând cu Data Scadenței, cu condiția ca această zi să fie Zi Lucrătoare;
Data de Referință	Data care servește la identificarea Deținătorilor de Obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, care sunt îndreptățiți la plata Cuponului și/sau a Principalului la Data Scadenței. Data de Referință este Ziua Lucrătoare care precede cu 3 Zile Lucrătoare Data de Plată a Cuponului sau Data Scadenței, după caz;
Data Decontării	Data înregistrării Subscriitorilor în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format conform evidențelor la conturile DCU, și transferarea mijloacelor bănești pe contul Emitentului pentru Obligațiunile subscrise în cadrul Ofertei de Obligațiuni pe piața primară;
Data Începerii Acumulării Cuponului	Data de la care Obligațiunile sunt purtătoare de Dobândă, începând de la și inclusiv Data Emiterii Obligațiunilor;
Data Scadenței (stingerea)	Data expirării termenului împrumutului la care are loc achitarea Deținătorilor de Obligațiuni, înregistrați la Data de Referință în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, a Valorii nominale (Principalului), precum și a ultimului Cupon și, respectiv, retragerea obligațiunilor de pe piață. La Data Scadenței Agentul de plată transferă mijloacele recepționate de la Emitent la conturile Deținătorilor de Obligațiuni, conform condițiilor prevăzute în Prospect;
DCU	Depozitarul Central Unic al Valorilor Mobiliare S.A., instituția care își desfășoară activitatea în conformitate cu Legea nr. 234/2016 cu privire la Depozitarul central unic al valorilor mobiliare, prestând în baza acesteia servicii de depozitare, registru, compensare și decontare în legătură cu tranzacții cu instrumente financiare, precum și alte operațiuni în legătură cu acestea, definite în Legea privind piața de capital nr. 171/2012;
Deținători de Obligațiuni	Persoane fizice sau juridice, rezidente sau nerezidente, care au achiziționat **cel puțin 5** Obligațiuni în nume şi în cont propriu, și sunt înregistrate în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni (ținut de DCU), ca proprietari de Obligațiuni;

Elemente	Are înțelesul atribuit acestui termen în Capitolul "Rezumat" din prezentul Prospect;
Emisiune / Emisiune de Obligațiuni	Plasarea Obligațiunilor de către Emitent prin intermediul Ofertei Publice între subscriitori, în condițiile prevăzute în prezentul Prospect;
Emitent	Primăria satului Sireți (“Primăria Sireți”), cu sediul în Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, cod poștal MD-3731;
Factori de Risc	Riscurile asociate cu investițiile în Obligațiuni, care pot afecta randamentul acestora, precum și riscurile care ar putea afecta capacitatea Emitentului de a-și onora obligațiile impuse de titlurile sale față de Investitori;
Impediment Justificativ (forță majoră)	Circumstanțe, apariția și/sau existenta și/sau încetarea cărora nu poate fi controlată de voința Emitentului (cazuri de Impedimente justificative înseamnă evenimente neprevăzute care nu pot fi evitate sau, în orice caz, evenimente în afara controlului părților, inclusiv dar fără a se limita la războaie, rebeliuni, tulburări civile, calamități naturale, incendii, inundații, greve sau alte tulburări de ordin general în procesul activității. Orice impediment justificativ va fi comunicat părților interesate într-un termen adecvat, prin prezentarea avizului emis de către Camera de comerț și Industrie a Republicii Moldova, ce atestă apariția și finalizarea impedimentului justificativ, în conformitate cu prevederile Legii cu privire la Camera de comerț și industrie cu nr. 393/1999 și amendamentele în vigoare;
Intermediar	Societatea de investiții B.C. “Victoriabank” S.A., ce deține licență de categoria „C” nr.000820 din ”15” martie 2015, valabilă pe termen nelimitat, care prestează servicii de intermediere în legătură cu Oferta Publică de Obligațiuni și admiterea lor spre tranzacționare după plasare, conform Contractului nr. 4 de servicii financiare în legătură cu emiterea valorilor mobiliare (obligațiuni emise de APL) din 30.04.2025;
Investitor / Subscriitor	Orice persoană fizică sau juridică rezidentă sau nerezidentă, care a exprimat disponibilitatea de a cumpăra cel puțin 5 (cinci) Obligațiuni, prin depunerea unei cereri de subscriere în Perioada de valabilitate a Ofertei;
Investitori țintă	Oferta este adresată cu prioritate investitorilor persoane fizice (rezidente sau nerezidente), care beneficiază de un drept exclusiv de a subscrie obligațiuni emise în baza prezentului Prospect, în primele două zile lucrătoare de la Data Deschiderii Ofertei (inclusiv această dată). După încheierea acestei perioade rezervate investitorilor persoane fizice, respectiv începând cu a treia zi lucrătoare de la

	Data Deschiderii Ofertei și până la Data închiderii Ofertei sau până la epuizarea valorii totale oferite (oricare dintre aceste situații survine mai întâi), subscrierile devin accesibile tuturor investitorilor eligibili, inclusiv persoane juridice și investitori instituționali.
Împrumut	Mijloace financiare rambursabile, acordate pe un anumit termen (scadență), cu calcularea, de regulă, a unei dobânzi, în conformitate cu legislația și prevederile prezentului Prospect;
MDL sau lei	Leul moldovenesc (codul ISO 4217: MDL) este moneda națională a Republicii Moldova. Un leu este subdivizat în 100 bani;
Ministerul Finanțelor	Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova;
Obligațiunile	**Cele 3,000** de Obligațiuni, oferite în cadrul Ofertei, în temeiul prezentului Prospect, spre plasare publică de către Primăria Sireți, reprezentând obligațiuni nominative, neconvertibile, garantate prin veniturile unității administrativ-teritoriale, emise în MDL, în formă nematerializată prin înscriere în cont, de două clase diferite **(a câte 1,500 de Obligațiuni de fiecare clasă**), pe un termen de circulație de 2 ani și, respectiv, 3 ani, cu o Valoare nominală de 1,000 MDL fiecare și o Valoare nominală totală de 3,000,000 MDL, cu Rată anuală a Dobânzii fixă, emise de Emitent în temeiul prezentului Prospect și altor documente, care fac obiectul acestei Oferte Publice;
Ofertă Publică sau Ofertă	Oferta publică de Obligațiuni pe piața primară, inițiată de Emitent, destinată publicului larg, având ca obiect vânzarea celor 3,000 de Obligațiuni, astfel precum prevede prezentul Prospect;
Perioada de Cupon (Cuponului)	Perioada, exprimată în număr de zile calendaristice, care începe cu Data Începerii Acumulării Cuponului, inclusiv, și se încheie cu Data de Plată a Cuponului, excluzând aceasta, aferente perioadei respective; Astfel, pentru primul cupon, este intervalul de timp, între Data Emisiunii și Data de Plată a primului Cupon, iar pentru cupoanele următoare - intervalul de timp cuprins între Data de Plată a Cuponului precedent și Data de Plată a Cuponului curent, pentru fiecare clasă de Obligațiuni;
Perioada de Derulare a Ofertei (Perioada de Subscriere)	**Reprezintă intervalul în care este valabilă Oferta, cu o durată de 20 (douăzeci) de zile calendaristice, care începe după cel mult 5 (cinci) zile calendaristice de la data publicării Anunțului de Ofertă (de la Data Deschiderii Ofertei până la Data închiderii Ofertei, inclusiv). Emitentul își rezervă dreptul de a închide anticipat Oferta în cazul subscrierii întregului volum anunțat în Ofertă înainte de expirarea perioadei menționate;** **Perioada de Subscriere este structurată în două etape:**

	Etapa I (Subscriere rezervată persoanelor fizice): Primele două zile lucrătoare din Data Deschiderii Ofertei, inclusiv această dată, în care subscrierile la obligațiunile emise în baza prezentului Prospect **sunt permise exclusiv investitorilor persoane fizice (rezidente sau nerezidente);** Etapa II (Subscriere deschisă tuturor investitorilor eligibili): După încheierea perioadei rezervate investitorilor persoane fizice, respectiv începând cu a treia zi lucrătoare de la Data Deschiderii Ofertei și până la Data Închiderii Ofertei sau până la epuizarea valorii totale oferite (oricare dintre aceste situații survine mai întâi), subscrierile devin accesibile tuturor investitorilor eligibili, inclusiv persoane juridice și investitori instituționali.
Perioada de Plată (a Cuponului / Valorii nominale la Data Scadenței)	Reprezintă perioada de 3 Zile Lucrătoare, începând cu Data de Plată, în care se efectuează plata Cuponului corespunzătoare Perioadei de Cupon și/sau rambursarea Valorii nominale (Principalului) la Data Scadenței;
Plată	Orice plată de Valoare nominală sau Cupon efectuată de Emitent în legătură cu Obligațiunile;
Primarul	Autoritatea executivă a administrației publice locale, ales prin vot direct, cu rolul de a conduce Primăria Sireți, de a executa hotărârile/deciziile Consiliului Local și de a reprezenta localitatea în relațiile oficiale;
Principal	Reprezintă valoarea Împrumutului obligatar, asumat de Emitent în cadrul Ofertei, exclusiv Cuponul, pe care Emitentul se angajează să-l ramburseze în conformitate cu prevederile prezentul Prospect;
Prospectul ofertei publice (Prospectul)	Prezentul document, împreună cu anexele, amendamentele (dacă este cazul), întocmit drept Prospect de bază de către Primăria Sireți, în calitate de Emitent, ce conține informații suficiente și utile cu privire la Emitent și Obligațiunile oferite investitorilor, cu intenția exclusivă de a oferi potențialilor Investitori informații care să le permită să decidă asumat, cu bună știință de cauză, de a subscrie/ procura valorile mobiliare in cadrul Ofertei Publice primare inițiate;
Rata anuală a Dobânzii	Rata anuală a Dobânzii este fixă, exprimată ca și cotă procentuală din valoarea nominală, achitată semi-anual sub formă de Cupoane, pe care Emitentul se asumă să o plătească Investitorului.
Registrul Deținătorilor de Obligațiuni	Registrul format și administrat de DCU, în care sunt înregistrate drepturile de proprietate ai Investitorilor asupra Obligațiunilor;
Rezumatul	Parte componentă al prezentului Prospect, care expune în mod succint caracteristicile și riscurile esențiale, conexe Emitentului și Obligațiunilor oferite pentru subscriere;

Sistem multilateral de tranzacţionare (M.T.F.)	Sistemul multilateral de tranzacționare, administrat și exploatat de BVM potrivit legislației aplicabile, prin intermediul căreia se realizează tranzacționarea secundară a Obligațiunilor emise;
Tipul dobânzii	Dobânda la Obligațiuni va fi fixă, **pe toată perioada de circulație ale acestora**, achitată semi-anual sub formă de Cupon;
Valoarea nominală	Valoarea unei Obligațiuni declarată/înscrisă în Prospectul Ofertei și ulterior în înscrisul în contul Deținătorului de Obligațiuni, ce urmează a fi plătită la Data Scadenței;
Zi Lucrătoare	Reprezintă orice zi calendaristică, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și a sărbătorilor legale din Republica Moldova, în care băncile, sistemele de compensare-decontare (inclusiv DCU) și operatorii de piață (BVM) sunt deschise pentru desfășurarea activității lor curente, inclusiv operațiunilor specifice celor care fac obiectul prezentului Prospect.

III. DESCRIEREA GENERALĂ A OFERTEI

Descrierea proiectului: **Reconstrucția drumurilor locale.**

Unul din principalele obiective de dezvoltare a localității Sireți ține de reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere locale și creșterea nivelului de confort al populației. Astfel, în ultimii ani, mai multe străzi din Sireți și drumuri, care leagă localitatea de rețeaua rutieră națională și regională, au fost reconstruite. Totuși, pentru o infrastructură optimă, reconstrucția mai multor străzi din localitate rămâne, în continuare, pe agenda autorităților locale. Astfel, Primăria Sireți și-a propus pentru anul 2025 reconstrucția mai multor segmente de drum din localitate, cu o lungime totală de circa 2,4 km, utilizând varianta de betonare a acestora.

Proiectul menționat este în concordanță cu Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a satului Sireți pentru anii 2021-2026[1], și corespunde Obiectivului Strategic 1 - *Infrastructura satului dezvoltată cu servicii comunale accesibile și mediu nepoluat*. Mai mult decât atât, reconstrucția drumurilor locale face parte din portofoliul de proiecte prioritare indicate în Strategie precum și în planurile bugetare pentru anul 2025.

În ultimii ani, localitatea Sireți și-a sporit considerabil atractivitatea ca zonă rezidențială, atrăgând tot mai mulți locuitori dornici să se stabilească într-un mediu liniștit, dar bine conectat la rețelele publice de infrastructură naționale. Conform experienței la nivel național și internațional, racordarea la utilitățile publice, modernizarea infrastructurii și ameliorarea condițiilor de trai determină o creștere semnificativă a valorii zonei, consolidând astfel decizia populației de a investi în locuințe. În acest sens, reconstrucția drumurilor din localitate și a străzilor adiacente va genera un efect catalizator asupra dezvoltării ulterioare a localității, oferind mai mult dinamism în intenția populației de a se amplasa cu traiul în zonă. Pornind de la aceste premise, proiectul va genera beneficii și avantaje multiple pentru comunitate, cum ar fi:

Beneficii sociale:

Calitatea infrastructurii publice, inclusiv a drumurilor locale, influențează direct atât nivelul de trai al populației din localitate, cât și percepția locuitorilor asupra calității serviciilor publice. Creșterea numărului de gospodării care beneficiază de utilități publice de bază este un imperativ care se subscrie în toate obiectivele la nivel de țară. În general, proiectul implementat de Primărie are un profund caracter social. Drumuri bune înseamnă nu doar îmbunătățirea confortului zilnic pentru locuitori, dar și posibilitatea unor intervenții mai rapide și sigure a serviciilor speciale de urgență (ambulanță, pompieri, poliție). Astfel, proiectul prevede reconstrucția unui număr de 11 străzi cu o lungime totală de 2.4 km de care beneficiază direct circa 120 de gospodării sau aproape 500 de persoane.

Tabelul nr. X. Lista străzilor ce urmează a fi reabilitate în cadrul Proiectului Reconstrucția drumurilor locale

nr.	Denumire stradă	Lungimea, metri	Lățimea, metri	Suprafața, metri^2
1.	Str. Școlii nr. 11-37	175	4	700
2.	Str. Ion Tudor nr. 7-3	205	3	615
3.	Str. Ion Tudor nr. 3-1	100	3	300
4.	Str. Eugen Doga nr. 33-21	160	3	480
5.	Str. Independenței nr. 53-15	290	4	1,040
6.	Str. Vasile Lupu nr. 2-26	260	3.5	910
7.	Str. Anastasia Istrati nr. 21-28	446	4	700

[1] https://actelocale.gov.md/ral/act/cu-privire-la-actualizarea-strategiei-de-dezvoltare-socio-economică-a-sat-sireți-pentru-anii-2021-2026-1811538.html

8.	Str. Maica Teodora Jalba nr. 16-23	85	4.5	382.5
9.	Str. Eugen Doga nr. 2-14	200	3	600
10.	Str. Gheorghe Asachi nr. 7-1	165	4	1060
11.	Str-la 1 Decembrie nr. 1-15	300	3.3	990
TOTAL:		**2,386**		**7,777.5**

Conform datelor Emitentului

Beneficii financiare:

Realizarea centralizată a lucrărilor de reconstrucție de către Primărie a unei suprafețe mai mari de drum reduce semnificativ costurile totale, atât pentru beneficiarii direcți cât și pentru bugetul local. Astfel, beneficiarii direcți de drumuri vor achita o contribuție medie de doar 15 mii lei per gospodărie, în condițiile în care reconstrucția individuală a segmentului de stradă adiacent locuinței i-ar costa cel puțin 50 mii lei.

Totodată, experiența anilor precedenți a demonstrat că implementarea proiectelor izolate de către Primărie conduce la costuri semnificativ mai mari. Din acest motiv, proiectul investițional prevede realizarea lucrărilor în mod consolidat, ceea ce va permite valorificarea economiilor de scară și obținerea unor condiții financiare mai avantajoase

Nu în ultimul rând, finanțarea prin obligațiuni permite distribuirea efortului financiar în timp, fără a pune presiune imediată pe bugetul local.

Beneficii economice:

Reconstrucția drumurilor locale are un impact pozitiv pe termen mediu și lung asupra dezvoltării economice a localității. Reconstrucția străzilor crește atractivitatea zonei, ceea ce se transpune în stimularea construcțiilor, creșterea numărului de rezidenți, creșterea valorii terenurilor și locuințelor din zonă, precum și altor efecte de multiplicare economică.

De asemenea, atragerea de noi locuitori contribuie la creșterea bazei de impozitare locale, precum și la creșterea potențialului de consum al zonei, care, la rândul său, va atrage noi agenți economici, va reprezenta un imbold în plus pentru companii de a deschide aici unități de producție, datorită creșterii bazinului forței de muncă și costurilor mai reduse.

Perioada și modul de implementare a proiectului: Proiectul investițional urmează a fi implementat/realizat pe parcursul lunilor **august – noiembrie 2025**.

Pentru realizarea Proiectului, Emitentul emite Obligațiuni în MDL (moneda națională) în cadrul Ofertei de Obligațiuni cu respectarea cerințelor legale aplicabile.

Valoarea nominală agregată maximă a Obligațiunilor care vor fi emise la data publicării prezentului Prospect nu va depăși **3,000,000 MDL** (a câte 1,500,000 MDL pentru Obligațiunile de fiecare clasă).

Emitentul, în baza prezentului Prospect, va emite și plasa Obligațiuni de două **clase diferite**.

Obligațiunile oferite în cadrul Ofertei vor fi plasate de Emitent prin Intermediar, cu respectarea cerințelor legale aplicabile și a prevederilor prezentului Prospect.

IV. REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ

Acest rezumat ("**Rezumatul**") este compus din cerințe de publicitate cunoscute sub denumirea de elemente ("**Elementele**"). Aceste elemente sunt numerotate în secțiunile A – E.

Rezumatul conține toate Elemente cerute a fi incluse într-un rezumat pentru acest tip de valori mobiliare și pentru acest tip de emitent. Având în vedere că pentru unele Elemente nu trebuie incluse informații, pot exista decalaje în succesiunea numerotării Elementelor.

(A.) Introducere și avertismente

A.1 Avertisment către cititori

Rezumatul de mai jos trebuie citit ca o introducere la Prospectul de Ofertă Publică ("**Prospectul**"), întocmit în legătură cu Oferta de Obligațiuni ("**Ofertă**") și acest Rezumat nu este unul exhaustiv, or a fost elaborat numai pe baza celor mai relevante informații cuprinse în Prospectul de Ofertă Publică. Orice decizie de a investi în Obligațiuni trebuie să se fundamenteze pe o examinare complexă și exhaustivă a informațiilor cuprinse în prezentul Prospect, considerat în integralitatea sa.

În cazul în care se va intenta o acțiune în instanța de judecată privind informația cuprinsă în Prospect, există posibilitatea ca Investitorul reclamant să suporte cheltuielile de traducere a prospectului înaintea începerii procedurii judiciare, respectiv, răspunderea civilă pentru prejudiciile cauzate investitorilor în situația în care Rezumatul induce în eroare, este inconsistent sau inexact, sau este în contradictoriu față de alte părți ale Prospectului de Ofertă Publică, sau dacă el nu furnizează, în raport cu celelalte părți ale Prospectului, informațiile esențiale pentru a ajuta investitorii să decidă dacă investesc în astfel de obligațiuni, revine persoanelor care au întocmit Rezumatul, inclusiv și persoanelor care au efectuat traducerea.

A.2 Consimțământul Emitentului sau al persoanei împuternicite cu elaborarea Prospectului în ceea ce privește utilizarea Prospectului pentru revânzarea ulterioară sau plasamentul final al obligațiunilor de către intermediari.

Nu se aplică.

Nici Emitentul, nici Intermediarul Ofertei nu își exprimă acordul pentru utilizarea acestui Prospect pentru revânzarea ulterioară sau plasamentul final al Obligațiunilor de către alți intermediari. Respectiv, pe toată perioada desfășurării Ofertei, nu se admite revânzarea ulterioară a Obligațiunilor subscrise sau un plasament final al acestora de către alți intermediari, utilizând în acest scop prezentul Prospect.

Prospectul poate fi furnizat potențialilor investitori doar împreună cu amendamentele publicate înainte de a fi astfel furnizat. Orice amendament la Prospect va fi disponibil pentru vizualizare în formă electronică pe pagina web a Emitentului https://sireti.sat.md și pe pagina web a Intermediarului www.victoriabank.md.

A.2 (continuare)

Indicarea perioadei de ofertă în care poate fi efectuată o revânzare ulterioară sau un plasament final al obligațiunilor prin intermediari și în care este valabil consimțământul pentru utilizarea Prospectului.

Orice alte condiții clare și obiective asociate acordului care sunt relevante pentru utilizarea Prospectului.

Mențiunea prin care investitorii sunt informați că informațiile privind condițiile ofertei făcute de un intermediar vor fi furnizate în momentul în care va fi făcută oferta de către intermediar.

Nu se aplică.

Utilizarea Prospectului dat pentru revânzarea ulterioară sau plasamentul final al Obligațiunilor de către oricare intermediar - **nu se permite.**

(B.) Emitent și eventualii garanți

B.1 Descrierea Emitentului. Informații privind Emitentul si sistemului lui de guvernare. Privire generală asupra economiei Emitentului

Evenimentele recente relevante pentru evaluarea solvabilității Emitentului și, dacă e cazul, o descriere a oricăror tendințe cunoscute, care pot influența Emitentul.

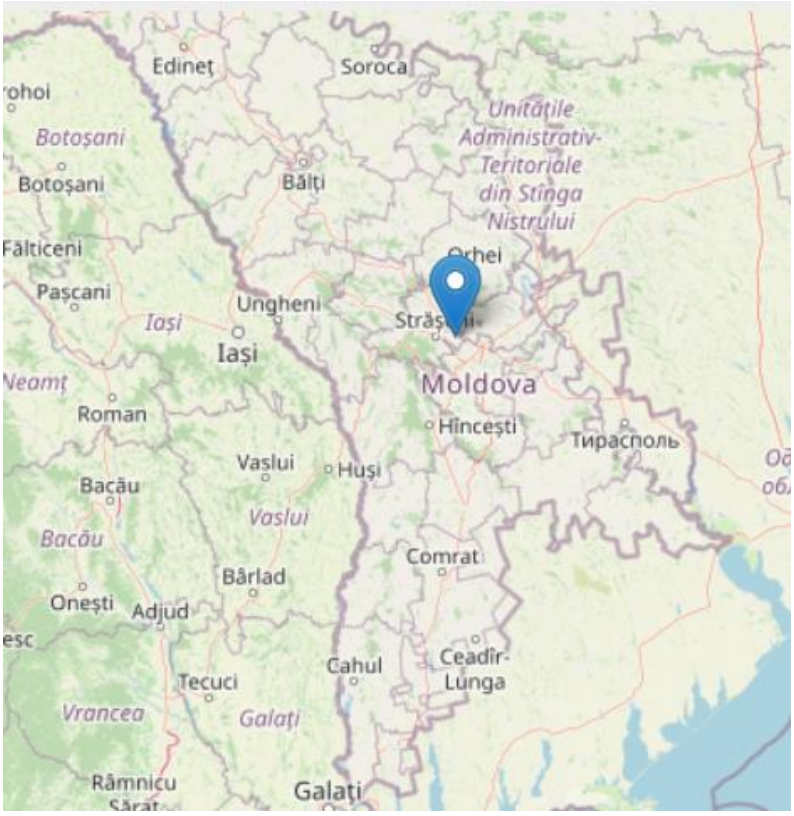
Denumirea legală a Emitentului este: "**Primăria satului Sireți**", denumit și "**Primăria Sireți**".

Adresa: Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, cod poștal MD-3731, ***pagina web:*** https://sireti.sat.md,

tel.: (0237) 71-236, (0237) 71-191,

email: clsireti@gmail.com; pscontabilitatea@gmail.com;

Primăria Sireți este Instituție bugetară / Autoritate Publică Locală, care funcționează în temeiul principiilor autonomiei locale, descentralizării, desconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit, fără a aduce atingere caracterului de stat național, unitar și indivizibil al Republicii Moldova.



Sireți a fost atestat documentar pentru prima dată în anul 1593, fiind un sat de răzeşi. Originea numelui localității provine de la râul Siret din România, iar conform legendei, a fost întemeiat pe timpul lui Ștefan cel Mare şi Sfânt de câțiva viteji strămutați din zona respectivă.

De-a lungul secolelor, Sireți a evoluat treptat într-un important centru local. În secolul al XIX-lea, datorită poziției sale pe drumul comercial spre Chișinău, localitatea a fost ridicată la rang de centru de volostă (unitate administrativă). În perioada interbelică, odată cu Unirea Basarabiei cu România, Sireți și-a reafirmat tradiția răzășească și a cunoscut o prosperitate sporită. După obținerea independenței Republicii Moldova (1991), comunitatea Sireți și-a revigorat tradițiile culturale și religioase – Biserica “Sf. Nicolae” (monument istoric, datând din 1780) a fost renovată, iar în localitate au fost construite noi lăcașe de cult, inclusiv o mănăstire și o biserică nouă.

Astăzi, Sireți îmbină moștenirea istorică bogată cu o dezvoltare modernă, remarcându-se printre localnici și personalități importante pe plan național (primari, miniștri, artiști, oameni de știință originari din Sireți).

Sireți este o localitate din **componența raionului Strășeni**, situat în zona de centru a Republicii Moldova, la o distanță de **9 km** de centrul raional (**or. Strășeni**) și la o distanță de **17 km de capitală**.

Localitatea este amplasată în partea de sud-est a raionului Strășeni, având o suprafață de circa 27 km². Sireți este întins pe malurile râului Sireţi și este amplasat în apropierea căii ferate şi a drumului național de interes republican R1, precum şi a magistralelor internaționale M21 și M4 – ceea ce asigură legături comode și accesibile cu centrul raional și restul țării. În partea de sud-vest, sud şi sud-est Sireți se învecinează cu municipiul Chişinău.

Situat în zona de centru a Moldovei - zona Codrilor, în structura landșafturilor predomină complexele teritoriale naturale, preponderent al versanților afectați de alunecări vechi.

Localitatea Sireţi este amplasat pe malurile văii r. Sireți şi afluenţii acestuia cu lungimea de 5.95 km. Localitatea dispune de 7 lacuri/helește (cele mai mari: Lacul Sireți-Ghidighici, Lacul Bahna,

Lacul lui Boaghi, Lacul Frigiderului) cu o suprafață totală de peste 9 ha, utilizate pentru creșterea peștelui și agrement. Cea mai înaltă altitudine a localității este pe Dealul Sireților.

În Sireți, 680 de gospodării sunt conectate la rețeaua de apă potabilă construită în anul 2014. Surse de apă sunt și fântânile arteziene din s. Micăuți. În afară de acestea 550 de gospodării sunt conectate la rețelele de apă tehnică a 5 fântâni arteziene de pe teritoriul localității.

Fondul funciar al localității este de 2,728.9 ha, inclusiv:

Teren proprietate a satului – 516.51 ha;	Teren proprietate privată – 1,980.79 ha;
Pădure (fâșii forestiere) – 83.14 ha;	Pădure (proprietate de stat) – 235.88 ha.

Localitatea are cca. 6,500 locuitori, dintre care peste 98% se declară români (moldoveni). Din punct de vedere confesional religios, majoritatea locuitorilor sunt creștini-ortodocși. Dinamica demografică pozitivă din ultimul deceniu indică o comunitate atractivă și în dezvoltare.

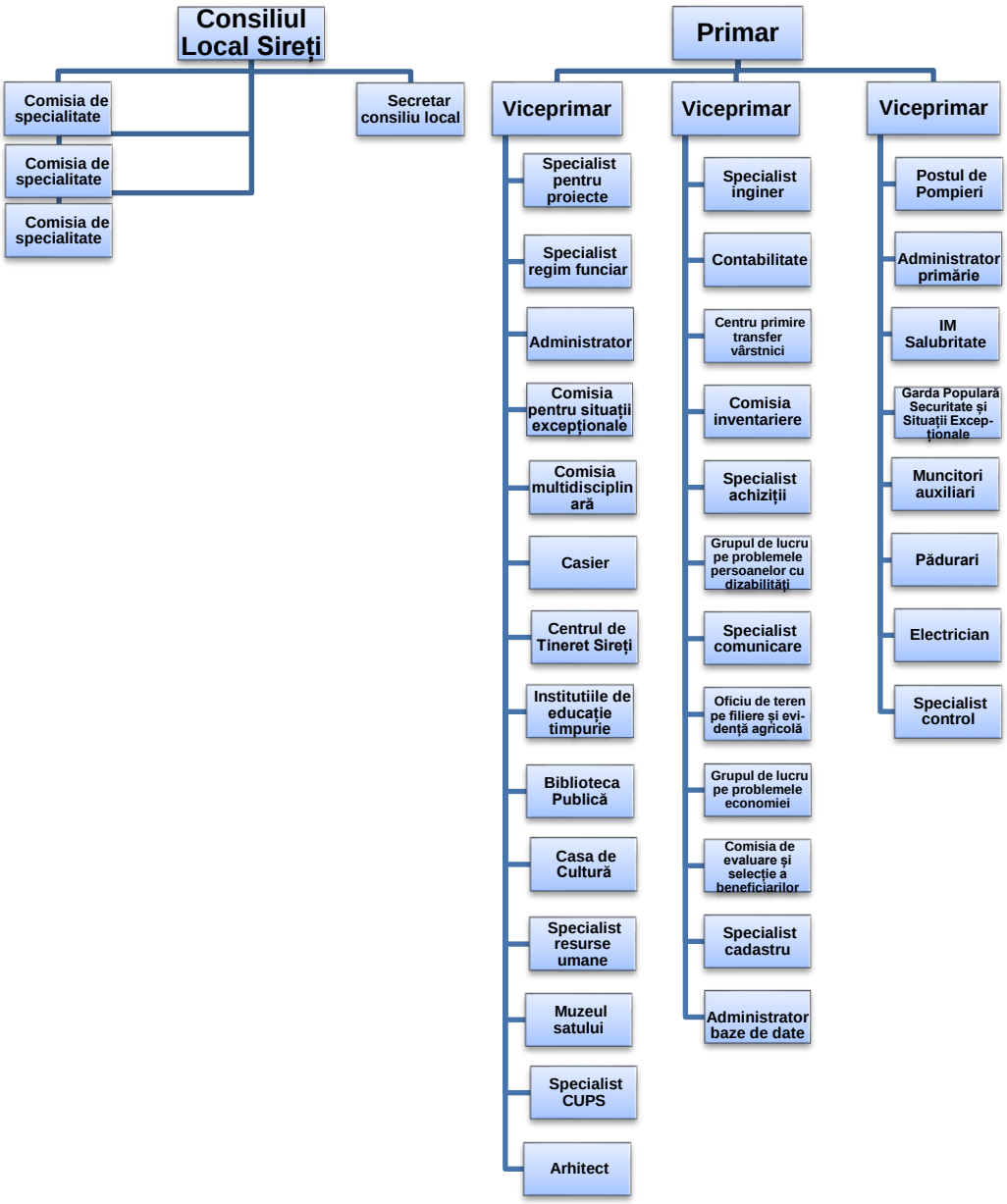
Sistemul de guvernare:

Primăria Sireți este Autoritate Publică Locală de Nivelul I din componența raionului Strășeni, care funcționează în baza prevederilor Legii nr.764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.397/2003 privind finanțele publice locale.

În structura organizatorică a Primăriei Sireți intră următoarele organe:

- **Consiliul Local al satului Sireți –** organul deliberativ (legislativ) al administrației publice locale a satului Sireți, care activează în vederea reprezentării intereselor locuitorilor din Sireți, adoptă acte normative cu caracter general sau special, bugetul local, strategiile de dezvoltare socio-economică, și supraveghează realizarea acestora.
- **Primarul satului Sireți** - organul executiv, în persoana **dlui Leonid Boaghi** (din anul 2019 și din 2023, fiind în prezent la al doilea mandat). Primarul este susținut în activitatea sa de 3 Viceprimari.

Structura organizatorică a Primăriei Sireți:



Consiliul Local Sireți, care activează în conformitate cu prevederile Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, este constituit din **15 consilieri aleși** prin scrutin local. Activitatea Consiliului Local se desfășoară în ședințe ordinare și extraordinare, în cadrul cărora sunt dezbătute și adoptate hotărâri privind interesele comunității locale, în limitele competențelor prevăzute de lege.

Consiliul acționează în numele colectivității locale și colaborează cu Primarul Sireți în vederea asigurării bunei guvernări locale, respectării principiului autonomiei locale și protejării interesului public.

Primăria este instituția administrației publice locale condusă de **Primar** ales de locuitorii din Sireți, rolul principal al căreia este guvernarea locală și asigurarea bunei funcționări a comunității: executarea hotărârilor/deciziilor Consiliului Local, administrarea bunurilor publice locale, asigurarea serviciilor publice, planificarea urbană și eliberarea autorizărilor, elaborarea și executarea bugetului local, menținerea ordinii publice și relațiile cu cetățenii.

Primarul este autoritatea reprezentativă a comunității și executivă a Consiliului Local.

Primăria dispune de propriul sediu care este dotat cu toate utilitățile necesare pentru a asigura o bună organizare și desfășurare a activităților APL.

În subordinea sa, Primăria are următoarele instituții:

- Casa de Cultură Sireți
- Centru de Tineret Sireți
- Biblioteca Publică Sireți
- Întreprinderea Municipală SalubSireți
- Centru de Dezvoltare a Antreprenoriatului
- Grădinița nr.1
- Grădinița nr.2
- Oficiu de promovare a turismului (muzeu local)
- Postul de Pompieri și Salvatori Voluntari Sireți

Ca urmare a reformei administrativ teritoriale din 2003, Primăria Sireți a avut o dezvoltare dinamică, în special după anii 2009, prin atragerea investițiilor și noilor rezidenți. O dezvoltare puternică se atestă și începând cu anul 2019, când echipa de la nivel local s-a axat pe atragerea investițiilor, acest lucru devenind prioritatea numărul unu. De asemenea, pentru a reuși realizarea sarcinilor cu succes și realizarea proiectelor, în 2025 APL Sireți a aprobat un nou efectiv de personal, unde pe lângă specialiștii de bază sunt 3 specialiști pe atragerea investițiilor și 3 viceprimari, specialist în achiziții, comunicare, arhitect, etc.

Economia

Economia satului Sireți este caracterizată printr-o structură economică diversificată. Este localitatea rurală cu una din cele mai dezvoltate economii locale din raionul Strășeni și cu spectrul cel mai diversificat de servicii prestate populației și agenților economici, apropiindu-se de standardele orașelor mici din Republica Moldova. În conformitate cu datele Agenției Servicii Publice, în prezent pe teritoriul localității sunt înregistrate 174 întreprinderi, dintre **90 sunt companii active**. Anual se atestă înființarea a 5-6 companii noi, în special în următoarele sectoare: servicii, comerț și agro-alimentar. De menționat că întreprinderile nou formate sunt înființate de băștinașii reveniți de peste hotare, care dispun de mijloace disponibile și efectuează transfer de tehnologii din țările în care au activat.

În ultimii ani, autoritatea locală a încurajat activ antreprenoriatul din Sireți, organizând evenimente precum târguri ale producătorilor locali și facilitând parteneriate prin intermediul Grupurilor de Acțiune Locală (GAL).

Principalii agenți economici ai localității Sireți (la situația din 31.12.2023):

#	*Denumirea Companiei*	*IDNO*	*Genul de activitate*	*Cifra de afaceri, MDL*
1	BUJOR-TRANS SRL	1013600030309	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor	78,876,917
2	NOVA NUT SRL	1005600019093	Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor	55,409,812
3	TRANS EUGILION COM SRL	1014600026190	Transporturi rutiere de mărfuri	48,372,915
4	PETSIMPLAST SRL	1005600009737	Fabricarea produselor din beton pentru construcții	35,568,604
5	PAVAJ CONSTRUCT SRL	1014600000082	Lucrări de pardosire și placare a pereților	23,540,061

6	COOPERATIVA DE INTREPRINZATOR FRUITMOL GROUP	1014600039664	Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor	16,570,099
7	WOOD CONSTRUCTION SRL	1022600027862	Vânzarea cu amănuntul a materialelor de construcție	12,040,069
8	DAVO GROUP SRL	1013600041329	Alte transporturi terestre de călători	11,218,211
9	AVALUX GRUP SRL	1006600051146	Comerţul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct şi de încălzire	7,467,896
10	NELD-GRUP SRL	1010607000706	Fabricarea altor produse chimice n.c.a.	6,992,869
11	OLMAR GRUP SRL	1003601000508	Prelucrarea şi conservarea fructelor şi legumelor neincluse în alte categorii (exclusiv a cartofului)	6,682,672
12	ALVALVER SRL	1004600026627	Comerţul cu amănuntul al autovehiculelor	6,325,608
13	GUBAN CONSTRUCT SRL	1022600005475	Lucrări de tencuire	6,021,245
14	IMSP CENTRUL DE SANATATE SIRETI	1012600033705	Practica medicală, activităţi de asistenţă medicală	5,825,143
15	EST EURO VITIS SRL	1013600031362	Comerţ cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate	4,260,045
16	GINACOM SRL	1008600035593	Fabricarea construcţiilor din metal	3,887,427
17	IORGA-COMERT SRL	1012600034621	Comerţul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi produse din tutun	3,321,525
18	ECOMTEH RS SRL	1018600042413	Transporturi rutiere de mărfuri	2,982,628
19	VICTORIALUX-GRUP SRL	1010600005229	Comerţul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcţie şi echipamentului sanitar	2,788,533
20	II JALOBA SVETLANA	1010600018081	Comerţul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi produse din tutun	2,329,912

Sectorul agricol

Deși economia localității Sireți s-a diversificat semnificativ, agricultura rămâne un pilon important al activității economice. Activitatea agricolă este susținută de trei întreprinderi mari, care exploatează suprafețe relativ mari de terenuri, totalizând circa 209 ha. Restul suprafeței agricole – aproximativ 1,017 ha – este prelucrat parțial de circa 24 de gospodării țărănești înregistrate la Primărie.

Pe terenurile din extravilan se cultivă preponderent cereale (grâu, orz, porumb) și floarea-soarelui, însă o mare parte este ocupată de plantații multianuale: viță de vie, pomi fructiferi (cireși, vișini, meri, piersici, pruni, nuci etc.). Vița de vie și prunii constituie aproximativ 60% din aceste plantații.

În ultimii ani, se observă o dezvoltare semnificativă a pomiculturii performante și a viticulturii, datorită asocierii producătorilor locali și investițiilor în infrastructură (camere frigorifice, linii de sortare și ambalare). Totodată, se conturează o ușoară creștere a activității apicole și legumiculturii în spații protejate. La moment se înregistrează 9 apicultori activi, organizați într-o Asociație a Apicultorilor. Aceștia au început să investească în echipamente de ambalare și etichetare, ceea ce le va permite accesul direct la piețe regionale și internaționale, contribuind la extinderea lanțului valoric al produselor apicole locale.

Zootehnia, deși mai modestă, este reprezentată prin câteva activități: creșterea iepurilor pentru carne, ferme mici de bovine pentru lapte, producerea de ouă de prepeliță.

Sectorul industrial

Sectorul industrial în Sireți este de dimensiune redusă. Cu toate acestea, există câteva capacități de producție și prelucrare la nivel local: ateliere de prelucrare a lemnului, o fabrică de brichete de biomasă, mici linii de procesare a fructelor și unități de panificație și patiserie. De asemenea, proximitatea față de Zonei Economice Libere Strășeni (aflată la cca 10 km) oferă oportunități de angajare pentru locuitori și potențial de atragere a unor investiții viitoare în industria ușoară sau logistică.

Servicii

Sireți se dezvoltă constant în sectorul serviciilor, având infrastructura specifică unui mic centru urban. În localitate activează peste 25 de magazine, 2 stații PECO, 3 restaurante sau pensiuni și numeroși prestatori individuali (transport, construcții, servicii personale). Piața agricolă săptămânală, aflată în modernizare, completează oferta locală. Evoluția economică se reflectă și în veniturile proprii ale bugetului local, aflate pe un trend ascendent datorită extinderii activităților comerciale.

Infrastructura socială

Sireți dispune de toate instituțiile publice sociale necesare unei comunități moderne, acestea fiind în mare parte reabilitate și adaptate standardelor actuale. În domeniul învățământului, comuna are două grădinițe de copii cu program prelungit și o școală generală – Liceul Teoretic “Sireți”. De asemenea, în localitate funcționează o Școală de muzică (secție externă) și diverse cercuri extrașcolare organizate prin Centrul de Tineret și Casa de Cultură.

Turism și agrement

Turismul rural în Sireți are un potențial mai mult decât remarcabil, caracterizat de o situație geografică favorabilă, plină de peisaje pitorești și diversitate a naturii: în Sireți sunt 7 lacuri/helețeie și peste 200 ha de păduri. Sireți dispune de un potențial turistic valoros și datorat apropierii de Chișinău și patrimoniului cultural. Bisericile istorice (3 biserici ortodoxe finisate și 2 în construcție), o nouă mănăstire, situl arheologic “Vatra Veche” și evenimentele culturale locale (precum Festivalul Pascal) sunt puncte de interes în creștere. Un obiectiv inedit în Sireți este Muzeul Satului / Oficiul de promovare turistică, un mic centru expozițional deschis în incinta unei vechi case boierești reabilitate. Din aceste considerente, sunt necesare mai multe investiții în domeniul HORECA, cazare, etc.. Primăria investește în promovare turistică și în infrastructura agroturistică (trasee, activități recreative), vizând diversificarea economiei și consolidarea poziției satului ca zonă emergentă din vecinătatea capitalei.

Infrastructura socială. Sireți dispune de următoarele servicii:

- Administrative
- Locativ-comunale
- Culturale (servicii prestate de Casa de Cultură Sireți)
- Tineret (servicii prestate de Centru de Tineret Sireți)
- Sport (servicii prestate de Centrul de Tineret Sireți și Primăria Sireți prin infrastructura
- disponibilă, circa 8 stadioane mari și mici)

- Educative (servicii prestate de Centrul de Tineret Sireți, grădinițe, școala primară, Liceul Teoretic Sireți)
- Securitate publică (dispunem de Garda populară, Post Teritorial de Pompieri și Salvatori Voluntari)
- Vârstnici (există un Club al Seniorilor susținut de autoritatea locală)
- Diaspora (Clubul Ambasadorilor, consultanță economică și atragere de investiții pentru
- diasporă, AO Sirețenii de Pretutindeni, Club AdB Juniori).

Modificări semnificative

Emitentul declară că nu au avut loc evenimente recente și nu există date semnificative față de datele prezentate în prezentul Prospect, care ar putea influenta solvabilitatea acestuia.

B.2 O descriere a finanțelor publice sau evenimentelor importante din finanțele publice și informații comerciale din ultimele două exerciții fiscale anterioare datei Prospectului.

O descriere a oricăror modificări semnificative ale acestor informații de la încheierea ultimului exercițiu fiscal sau o declarație prin care se confirmă că perspectivele Emitentului nu au suferit o deteriorare semnificativă de la data ultimei sale situații financiare auditate și publicate.

Bugetul local reprezintă documentul prin care sunt prevăzute și aprobate în fiecare an veniturile și cheltuielile unităților administrativ-teritoriale, exprimate în sume brute în monedă națională.

Baza legală pentru întocmirea și execuția bugetelor locale o constituie prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legii privind finanțele publice locale nr. 397/2003, Legii privind administrarea publică locală nr.436/2006, Legii cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, precum și alte prevederi legale în care sunt prevăzute atribuții ale autorităților locale.

Veniturile și cheltuielile bugetare sunt aprobate pe o perioadă de un an, corespunzătoare exercițiului bugetar, care începe la data de 1 ianuarie și se finalizează la data de 31 decembrie. Toate încasările și plățile efectuate în decursul unui an bugetar în contul unui buget aparțin exercițiului corespunzător de execuție a bugetului respectiv. Veniturile și cheltuielile bugetare se înscriu și se aprobă în buget pe surse de proveniență, respectiv pe categorii de cheltuieli, grupate după natura lor economică și destinația acestora (funcțională).

Structura și conținutul bugetului

Toate veniturile și cheltuielile bugetare sunt înscrise într-un singur document astfel asigurându-se monitorizarea utilizării eficiente a acestora.

Veniturile și cheltuielile se grupează în buget pe baza clasificației bugetare aprobate de Ministerul Finanțelor. Veniturile sunt structurate pe categorii, iar cheltuielile pe grupe, după caz.

Veniturile

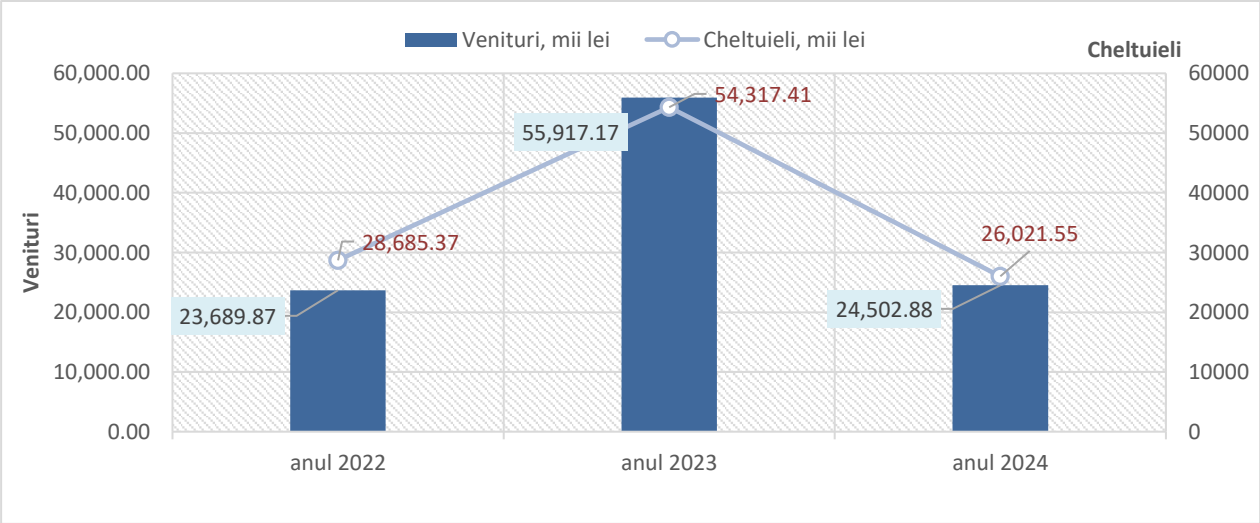
Veniturile bugetului local se constituie din: (a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit; (b) venituri colectate, formate din: încasări de la prestarea serviciilor cu plată, plăți din locațiunea bunurilor patrimoniului public; (c) donații voluntare și (d) transferuri.

Rezultate și date financiare înregistrate de Emitent din ultimele trei exerciții bugetare anterioare datei prospectului:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022***		***anul 2023***		***anul 2024***	
	aprobat / precizat	***executat***	***aprobat / precizat***	***executat***	***aprobat / precizat***	***executat***
Venituri	12,875.4 29,867.7	23,689.9	16,054.2 60,588.6	55,917.2	17,162.6 27,377.1	24,502.9
Cheltuieli și active nefinanciare, din care	12,875.4 35,420.7	28,685.4	16,054.2 61,019.7	54,317.4	17,162.6 29,514.4	26,021.5
- Cheltuieli	12,469.6 13,244.2	11,832.3	15,437.6 15,320.1	14,101.1	16,565.6 18,278.5	15,651.2
- Active nefinanciare	405.8 22,176.5	16,853.0	616.6 45,699.6	40,216.3	597.0 11,235.9	10,370.3
Sold bugetar	0.0 -5,553.0	-4,995.5	0.0 -431.1	1,599.8	0.0 -2,137.3	-1,518.7
Surse de finanțare	0.0 5,553.0	4,995.5	0.0 431.1	-1,599.8	0.0 2,137.3	1,518.7
Active financiare	0.0	0.0	0.0	6.4	0.0	1.5
Modificarea & corectarea soldului de mijloace bănești	0.0 5,553.0	5,021.5	0.0 431.1	-1,606.2	0.0 2,137.3	1,517.2
Sold de mijloace bănești la începutul perioadei	0.0 5,553.0	5,552.6	0.0 531.1	531.1	0.0 2,137.3	2,137.3
Sold de mijloace bănești la sfârșitul perioadei	0.0	-531.1	0.0 -100.0	-2,137.3	0.0	-620.10

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024



Evoluția veniturilor aferente anilor 2022 - 2024 a satului Sireți:

Tipuri de venituri	***anul 2022***	***anul 2023***	***anul 2024***
Total venituri (mii MDL)	23,689.9	55,917.2	24,502.9

Venituri proprii (mii MDL)	4,330.0	33,614.6	8,196.8
Venituri proprii (% din total)	18.3	60.1	33.5
Venituri pe cap de locuitor (mii MDL)	3.8	8.6	3.8
Populația (mii locuitori)	6.3	6.5	6.5

Principalele surse de venit ale satului Sireți, obținute efectiv în anii 2022-2024, sunt detaliate în tabelul următor:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022***	***anul 2023***	***anul 2024***
Venituri buget local,	23,689.9	55,917.2	24,502.9
din care:			
- Venituri proprii*	4,330.1	33,614.6	8,196.8
- Transferuri	19,359.8	22,302.6	16,306.1

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024

* În veniturile bugetului local **sunt incluse** *Alte venituri* (granturi).

Termenul ***venituri proprii*** este unul generic şi se referă la **Veniturile Primăriei, cu excepția transferurilor** (și nu neapărat este conform definiției din Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003).

În anul 2022 veniturile proprii au constituit 18.3% din totalul veniturilor bugetului local, în 2023 – acestea au constituit 60.1% din totalul veniturilor bugetului local, iar în 2024 – 33.5%, cea mai mare parte provenind din diverse taxe și impozite. În anul 2023 mai mult de jumătate din veniturile proprii au constituit granturile primite in valoare de 18,033.55 mii lei.

Evoluția valorică a impozitelor și taxelor ale bugetului satului Sireți executate în anii 2022-2024 este ilustrată în tabelul următor:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022***	***anul 2023***	***anul 2024***
Impozite și taxe, din care:	**3,335.4**	**4,306.1**	**5,243.8**
Impozite pe venit, din care:	2,601.0	3,268.5	3,831.5
Impozite pe venit reținut din salariu	2,307.9	2,904.7	3,492.3
Alte Impozite pe venit	293.1	363.8	339.2
Impozite pe proprietate, din care:	356.0	476.1	753.9
impozitul funciar	173.4	191.4	344.5
impozitul pe bunurile imobiliare	182.6	265.1	401.7
impozite pe proprietate cu caracter ocazional	0.0	19.7	7.7
Impozite si taxe pe mărfuri și servicii, din care:	378.4	561.5	658.4
Taxe pentru servicii specifice	372.4	554.4	651.6
Taxe și plăți pentru utilizarea mărfurilor	6.0	7.1	6.8

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024.

Alte venituri din bugetul local sunt descifrate în următorul tabel:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022***	***anul 2023***	***anul 2024***
Alte venituri și granturi, din care:	**994.7**	**29,308.5**	**2,953.0**
Venituri din proprietate	12.8	26.9	51.1
Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor	3.5	271.2	166.5
Granturi	0.0	18,033.6	1,633.3
Donații voluntare	702.5	10,960.6	1,093.3
Alte venituri și venituri neidentificate	275.9	16.3	8.8

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024.

Potrivit datelor raportate de Primărie, *Alte venituri* sunt în creștere în perioada 2022-2024.

În anul 2024 comparativ cu anul 2023, au crescut veniturile din proprietate cu 89.6%, pe când veniturile din vânzarea mărfurilor și serviciilor au scăzut cu 38.6%. În anul 2023 a fost atrasă o sumă de granturi capitale de la organizațiile internaționale pentru proiecte finanțate din surse externe pentru bugetul local de nivelul 1 în mărime de 18,033.55 mii lei, iar în anul următor 2024 suma acestor granturi a constituit 1,633.32 mii lei, în scădere cu 90.9%. În anul 2022 Primăria nu a beneficiat de granturi. În anul 2023 și donațiile voluntare au constituit o sumă semnificativă de 10,960.60 lei (donații voluntare pentru cheltuieli capitale – 10,924.4 mii lei).

Principalele categorii ale sumelor de transferuri din bugetul local au următoarea descifrare:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 (executat)***	***anul 2023 (executat)***	***anul 2024 (executat)***
Transferuri primite în cadrul BPN (bugetului public național), *din care:*	19,359.8	22,302.6	16,306.1
Transferuri primite între BS (bugetul de stat) și BL (bugetele locale)	18,506.5	22,052.6	16,256.1
Transferuri primite între bugetele locale în cadrul unității administrativ-teritoriale	853.4	250.0	50.0

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024

Cheltuielile bugetului local

În perioada 2022 - 2024 cheltuielile au crescut, astfel ca în anul 2024 acestea au crescut cu 11.0% față de anul 2023 și cu 32.3% față de anul 2022. Structura cheltuielilor satului Sireți pentru anii 2022-2024 este specificată în următorul tabel:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 (executat)***	***anul 2023 (executat)***	***anul 2024 (executat)***

	Suma, mii MDL	*Ponderea, %*	*Suma, mii MDL*	*Ponderea, %*	*Suma, mii MDL*	*Ponderea, %*
Cheltuieli, din care:	**11,832.3**	**100.0**	**14,101.1**	**100.0**	**15,651.2**	**100.0**
Cheltuieli de personal	8,341.5	70.5	10,379.1	73.6	12,520.7	80.0
Bunuri și servicii	2,296.4	19.4	2,405.0	17.1	2,433.6	15.5
Prestații sociale	391.3	3.3	563.4	4.0	175.4	1.1
Subvenții	45.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0
Alte cheltuieli	758.1	6.4	370.6	2.6	156.5	1.0
Transferuri acordate în cadrul BPN	0.0	0.0	383.0	2.7	365.00	2.3

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului, conform clasificației economice, a Primăriei Sireți pentru 2022, 2023 și 2024

Cheltuielile de personal constituie majoritatea cheltuielilor bugetului local și valoarea acestora este în creștere continuă. Astfel, în anul 2023 aceste cheltuieli s-au majorat cu 24.4% comparativ cu anul 2022, iar în anul 2024 cheltuielile respective s-au majorat cu 20.6% față de anul 2023. Ponderea cheltuielilor de personal în valoarea totală a cheltuielilor bugetului local de asemenea este în creștere. Această valoare s-a majorat de la 70.5% în 2022, până la 80.0% în 2024.

Se atestă o reducere a cheltuielilor aferente prestațiilor sociale, care anul 2024 s-au micșorat cu 68.9% față de anul 2023, pe când în anul 2023 s-au majorat cu 44.0% comparativ cu anul 2022.

În perioada vizată nu au fost achitate careva dobânzi și nu au fost acordate granturi.

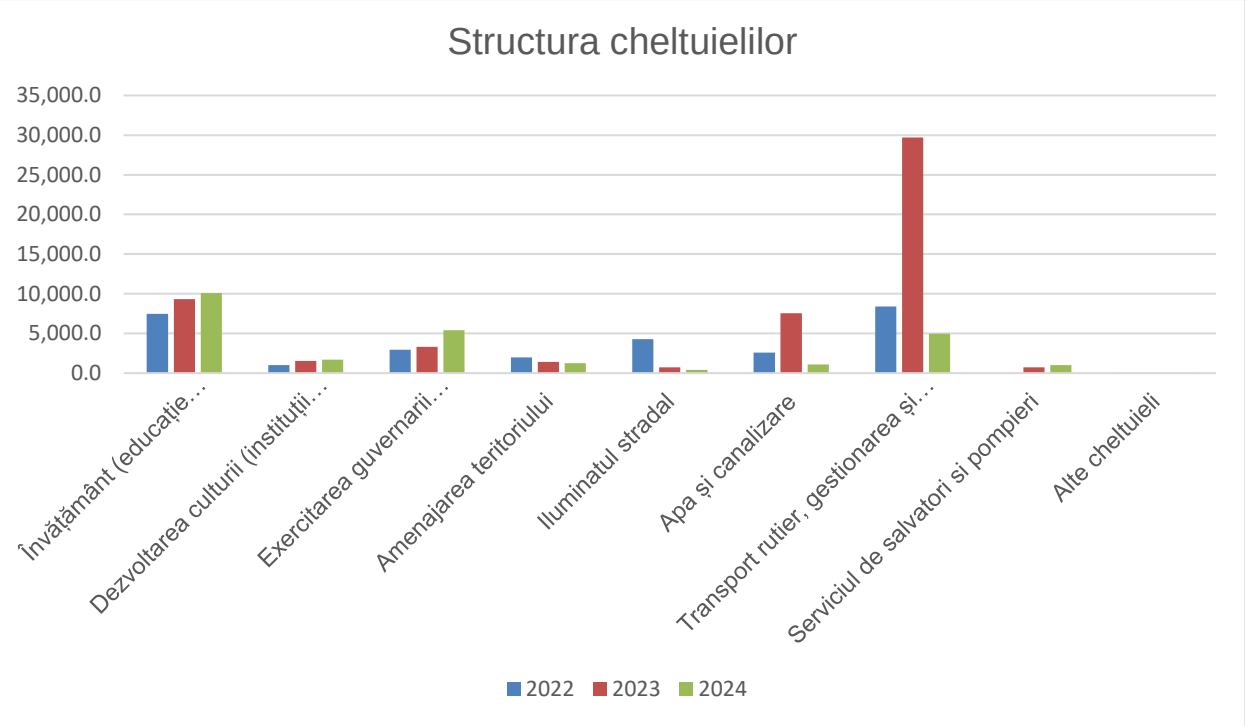
În perioada 2022–2024, cheltuielile Primăriei Sireți au înregistrat o creștere constantă și echilibrată, cu accent pe câteva domenii-cheie.

Învățământul / educația timpurie (două grădinițe) a reprezentat principala prioritate, reflectând un accent continuu pe educație. Această continuitate reflectă o viziune strategică pe termen lung în domeniul educației, susținută prin investiții progresive: de la 7.5 milioane lei în 2022 la 10.1 milioane lei în 2024.

Concomitent, se remarcă o creștere semnificativă a cheltuielilor direcționate spre exercitarea guvernării locale (Primăria și Consiliul Local), gestionarea fondurilor de rezervă și serviciile administrative de suport, subliniind profesionalizarea treptată a administrației locale și consolidarea capacității de intervenție.

Suplimentar se observă majorări considerabile de cheltuieli în diferite perioade pe diferite domenii, cum ar fi serviciile comunale (modernizarea infrastructurii publice locale, inclusiv aprovizionarea cu apă, extinderea sistemelor de canalizare și de iluminat stradal) sau construcția unor drumuri, reparația capitală a mai multor străzi, inclusiv cu participarea cetățenească a sectoarelor mai active din localitate, reparații capitale a unor grupe din grădinițe, etc..

Structura cheltuielilor bugetului Sireți în anii 2022-2024, mii MDL



Primăria Sireți, în ultimii ani, a accesat în permanență finanțări externe (USAID, UNDP, AEE, ENI), complementate cu resurse guvernamentale și locale, pentru realizarea unor proiecte majore ce țin de modernizarea drumurilor, reparația capitală a străzilor, extinderea sistemului de iluminat stradal și a sistemului de canalizare din localitate, reîmpădurire unor zone verzi, etc.

Doar câteva din proiectele realizate în ultimii ani:

- Reparația și pavarea drumurilor: au fost reparate capital străzile str. Alexandru cel Bun și str. Mihai Viteazu, investiții realizate cu susținerea Agenției de Intervenție și Plăți pentru Agricultură; reparația străzilor cu participarea cetățenească (contribuția cetățenilor) a sectoarelor mai active din sat, în cadrul unui proiect Transfrontalier; au fost refăcute 2,754 km de drum în Sireți, ca legătură către drumul principal (beneficii pentru 3,500–4,000 de localnici, care fac naveta zilnică, în mare parte spre Chișinău, precum și agenții economici), parte a unui proiect transfrontalier „ENI”.
- Iluminat stradal și energie regenerabilă: modernizarea și extinderea iluminatului public cu corpuri LED + instalarea unui parc fotovoltaic de 20 kW (72 de panouri); de asemenea, a avut loc extinderea iluminatului pe arterele secundare.
- Canalizare și apă: Instalarea a 1.5 km de canalizare în regiunea Romașca, finanțare USAID prin Programul „Comunitatea Mea”; finanțare pentru extinderea canalizării cu 11 km, prin Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, în cadrul programului „Satul European”.
- Protecție civilă și dotări pentru pompieri: Grant USAID pentru un proiect inter-municipal care prevede dotarea posturilor de pompieri, instalarea hidranților supraterani și echipamente pentru pompierii voluntari; proiect finanțat de Solidarity Fund PL + UNDP pentru dotări și instruire în domeniul protecției civile — inclusiv post de pompier, utilaje și instruire profesională.
- Sport și educație: Construirea stadionului școlar la Liceul Teoretic Sireți, susținută de APIA în colaborare cu Consiliul raional Strășeni.
- Sănătate / laborator medical: Proiect TRAC3 / UNDP pentru creare unui laborator modern de analize la IMSP CS Sireți și contribuții locale.

În 2022–2023, ALDA Moldova a colaborat cu Primăria Sireți pentru a monitoriza proiectele locale cu implicarea civică, pe baza unui raport privind transparența decizională și mobilizarea cetățenilor.

Modificări semnificative

Emitentul declară că, la momentul întocmirii Prospectului, datele aferente ultimelor sale situații financiare publicate nu au suferit o deteriorare semnificativă.

B.3 O descriere a naturii tuturor rezervelor din raportul de audit privind informațiile financiare istorice.

Nu se aplică.

Autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la bugetele locale sunt supuse auditului public extern de către Curtea de Conturi, potrivit prevederilor Legii nr.260/2017 privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi a Republicii Moldova. Pentru ultimele trei exerciții fiscale anterioare datei Prospectului nu au fost efectuate auditări de către Curtea de conturi.

B.4 Previziuni și estimarea profitului

Bugetul Primăriei Sireți pentru anul 2025, aprobat de Consiliul Local (Decizia nr.10/4 din 16.12.2024, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025), conține următoarele date:

Indicatori bugetați pentru anul 2025	Suma, mii MDL
Venituri	56,335.8
Cheltuieli și active nefinanciare	56,949.3
Cheltuieli	23,547.2
Active nefinanciare	33,402.1
Active financiare	0.0
Sold bugetar	-613.5
Sold de mijloace bănești la sfârșitul perioadei	0.0

Sursă: Datele aferente bugetului s. Sireți aprobat și rectificat pentru anul 2025, prezentate de Primăria Sireți

Principalele surse de venit ale Primăriei Sireți, bugetate pentru anul 2025, sunt următoarele:

Venituri bugetate		
Indicatori bugetați pentru anul 2025	**Suma, mii MDL**	**Cota, %**
Transferuri de la buget de stat (cu destinație generală și specială, inclusiv infrastructura drumurilor)	44,786.2	79.50%
Venituri proprii de bază (impozite, taxe)	5,850.0	10.38%
alte venituri colectate și granturi (locațiunea bunurilor, donații voluntare interne, granturi)	5,699.6	10.12%
TOTAL	**56,335.8**	**100.00%**

Sursă: Decizia nr.10/4 din 16.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului s. Sireți pentru anul 2025, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025

În anul 2025 veniturile proprii prognozate constituie 10.38% din totalul veniturilor bugetului local, cea mai mare parte provenind din diverse taxe și impozite (inclusiv impozitul pe venitul reținut din salariu persoanelor fizice angajate în localitate – 3,940.0 mii lei).

Veniturile proprii ale Primăriei Sireți sunt constituite din colectări ale impozitelor (impozite pe venit, impozite funciare și pe bunuri imobiliare) și alte taxe locale pentru servicii specifice.

În 2025 se prognozează obținerea de venituri proprii în valoare de 5,850 mii lei, în creștere cu 11.56% față de cele realizate în anul 2024.

Valoarea impozitelor și taxelor bugetate ale localității Sireți pentru anul 2025 este ilustrată în tabelul următor:

Indicatori, anul 2025	Suma, mii MDL
Impozite și taxe, din care:	**5,850.0**
Impozite pe venit, din care:	3,940.0
impozite pe venit reținut din salariu	3,470.0
alte Impozite pe venit	470.0
Impozite pe proprietate, din care:	950.0
impozitul funciar	540.0
impozitul pe bunurile imobiliare	410.0
Impozite si taxe pe mărfuri și servicii, din care:	960.0
taxe pentru servicii specifice	950.0
taxe si plăți pentru utilizarea mărfurilor și pentru practicarea unor genuri de activitate	10.0

Sursă: Decizia nr.10/4 din 16.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului s. Sireți pentru anul 2025, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025

Alte venituri bugetate pentru anul 2025 sunt repartizate în felul următor:

Indicatori	Suma, mii MDL
Alte venituri, din care:	**2,919.6**
Venituri din proprietate	40.0
Comercializarea mărfurilor și serviciilor	720.0
Donații voluntare pentru cheltuieli capitale	2,090.0
Alte venituri	36.6

Sursă: Decizia nr.10/4 din 16.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului s. Sireți pentru anul 2025, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025

Sumele bugetate pentru ***alte venituri*** pentru anul 2025 sunt în creștere comparativ cu anii 2024 și 2022, dar în scădere față de anul 2023. Cea mai mare creștere o înregistrează suma veniturilor din vânzarea mărfurilor și serviciilor.

Principalele categorii ale sumelor de transferuri din bugetul local în anul 2025 au următoarea descifrare:

Indicatori	Suma, mii MDL
Transferuri primite în cadrul bugetului public național, din care:	**44,786.2**
Transferuri curente primite cu destinație specială pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	*11,504.0*
Transferuri capitale primite cu destinație specială	*1,386.6*
Transferuri curente primite cu destinație generală, din care:	*4,177.6*
- *alte transferuri curente primite cu destinație generală (pentru infrastructura drumurilor)*	*1,798.4*
Transferuri primite între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale	*27,718.0*

Sursă: Decizia nr.10/4 din 16.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului s. Sireți pentru anul 2025, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025

Cheltuielile și activele nefinanciare bugetate pentru anul 2025, conform clasificației funcționale (destinația):

Cheltuieli și Active Nefinanciare bugetate pentru anul 2025		
Indicatori bugetați si rectificați pentru anul 2025	**Suma, mii MDL**	**Cota, %**
Învățământ (educație timpurie/grădinițele)	12,769.5	22.42%
Dezvoltarea culturii (instituții de cultură, culte, sport și tineret)	2,695.2	4.73%
Exercitarea guvernării (Primăria și Consiliul Local), apărarea națională	6,102.8	10.72%
Servicii comunale, din care:	17,850.2	31.34%
- Amenajarea teritoriului	14,138.7	24.82%
- Iluminatul stradal	2,950.0	5.18%
-Apa și canalizare	761.5	1.34%
Transport rutier, gestionarea și reparația drumurilor	14,441.6	25.36%
Serviciul de salvatori si pompieri	3,090.0	5.43%
TOTAL	**56,949.3**	**100.00%**

Sursă: Decizia nr.10/4 din 16.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului s. Sireți pentru anul 2025, rectificat prin Deciziile nr. 1/3 din 17.01.2025 și 4/1 din 04.04.2025

Astfel, cele mai mari categorii de cheltuieli planificate pentru anul 2025 sunt:

1. Serviciile comunale (amenajarea teritoriului, iluminat stradal, apă și canalizare) reprezintă cea mai mare categorie bugetară, cu o alocare totală de 17,850.2 mii MDL, ceea ce constituie 31.34% din bugetul total. Aceasta reflectă angajamentul Primăriei pentru modernizarea infrastructurii publice, întreținerea spațiilor verzi, iluminarea străzilor și asigurarea serviciilor de utilitate publică, esențiale pentru calitatea vieții locuitorilor.

2. Transportul rutier și reparația drumurilor beneficiază de o alocare de 14,441.6 mii MDL, echivalentul a 25.36% din bugetul total, reprezentând a doua cea mai mare categorie. Aceste fonduri sunt direcționate spre reparația, întreținerea și extinderea infrastructurii rutiere locale, contribuind la creșterea mobilității și siguranței în trafic.

3. Învățământul preșcolar (educație timpurie/grădinițe) este finanțat cu 12,769.5 mii MDL, adică 22.42% din totalul bugetului. Această alocare considerabilă subliniază importanța educației timpurii în dezvoltarea capitalului uman și angajamentul autorităților de a asigura condiții optime pentru creșterea și educarea copiilor.

4. Exercitarea guvernării locale (Primăria și Consiliul Local, apărarea națională) însumează 6,102.8 mii MDL, adică 10.72% din buget, acoperind cheltuieli administrative curente, salarizare, întreținerea sediilor și implementarea deciziilor autorităților locale.

5. Serviciul de salvatori și pompieri beneficiază de o alocare de 3,090.0 mii MDL, ceea ce reprezintă 5.43% din totalul cheltuielilor. Acest buget sprijină capacitatea de reacție în situații de urgență și măsurile de prevenire a riscurilor, precum și inițiativele de dezvoltare a rețelei de voluntari pentru intervenții rapide atât în localitate, cât și acoperind regiunile învecinate.

6. Dezvoltarea culturii (instituții de cultură, culte, sport și tineret) are o alocare de 2,695.2 mii MDL, adică 4.73% din buget, reflectând preocuparea pentru menținerea vieții culturale, promovarea sportului și organizarea de activități pentru tineri.

Astfel, bugetul pentru anul 2025 (aprobat și rectificat) reflectă o abordare echilibrată între infrastructura publică, educație și servicii esențiale. Cele mai mari ponderi sunt dedicate infrastructurii localității și transportului (peste 56% cumulat), urmate de educația timpurie. Investițiile în servicii comunale și drumuri indică o orientare clară spre modernizarea localității Sireți și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor. Totodată, educația, guvernarea eficientă și siguranța publică rămân priorități clare în structura cheltuielilor bugetare.

Până în prezent Primăria Sireți **nu a avut contractate împrumuturi sau credite atrase**, având un grad de îndatorare zero. După emisia Obligațiunilor, rata de îndatorare prognozată va fi de 2.44% (anul 2026) 14.94% (anul 2027) și de 13.75% (anul 2028).

B.5 Ratingul atribuit Emitentului sau titlurilor sale de împrumut, la cererea acestuia sau cu colaborarea sa în procesul de atribuire a ratingului.

Nu se aplică.

Ratingul Republicii Moldova este B3 stabil (Moody's) și B+ Stabil (fitch). Atât B+ (Fitch), cât și B3 (Moody's) sunt încadrări în categoria non-investment grade („speculative grade"), indicând un nivel ridicat de risc, dar fără semnale de degradare iminentă (outlook stabil). Evenimentele geopolitice, evoluția datoriei publice (cca.38–43% din PIB) și sprijinul financiar extern sunt elemente-cheie analizate de agenții.

Totodată, nici pentru Emitent nici pentru titlurile de împrumut emise de către acesta nu s-a depus careva cereri de atribuire a ratingului.

(C.) Valori Mobiliare

C.1 Descrierea tipului și categoriei obligațiunilor care fac obiectul ofertei publice, inclusiv orice număr de identificare al acestora, dacă e cazul.

Toate obligațiunile sunt instrumente de datorie și au **o dobândă fixă,** cu achitarea semi-anuală.

Primăria Sireți propune spre plasare Obligațiuni de două clase diferite, în funcție de termenul de circulație: Obligațiuni de clasa I (cu termen de circulație de 2 ani) și Obligațiuni de clasa II (cu termen de circulație de 3 ani), care se vor plasa concomitent, având aceeași Perioadă de Subscriere, aceeași dată de emitere. Parametrii emisiunilor anunțate:

Descrierea	***Caracteristicile valorilor mobiliare***	
Tipul valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	Obligațiuni emise de APL cu dobândă fixă	
Categoria	Instrumente de datorie	
Forma obligațiunilor	Obligațiuni nominative nematerializate, emise sub formă de înscriere în conturi	
Clasa valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	I	II
ISIN (Numărul internațional de identificare a valorilor mobiliare)	MD2004000068	MD2004000076
Termenul de emitere/ circulație al Obligațiunilor	2 ani	3 ani
Data Emiterii Obligațiunilor	Stabilită la înregistrarea Dării de seamă, maxim a 5-a zi după aprobarea Dării de seamă de către CNPF	
Data Scadenței Obligațiunilor	Peste 2 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor	Peste 3 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor
Valoarea nominală total a Emisiunii	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Volumul maxim de subscriere a Obligațiunilor	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Valoarea nominală a unei Obligațiuni	1,000 (una mia) MDL	1,000 (una mia) MDL
Prețul de subscriere a unei obligațiuni	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală
Număr maximal de Obligațiuni emise	1,500 (una mia cinci sute) unități	1,500 (una mia cinci sute) unități
Periodicitatea achitării Dobânzii	semi-anual (semestrial)	semi-anual (semestrial)
Tipul ratei dobânzii aplicate	rata dobânzii fixă	rata dobânzii fixă
Rata dobânzii	8.75% anual	9.00% anual
Condiții de răscumpărare benevolă din partea Investitorilor	nu sunt anunțate	
Posibilitatea conversiunii în alte valori mobiliare	neconvertibile	
Cota Obligațiunilor la plasarea cărora Emisiunea va fi considerată ca efectuată	2/3 din volumul total anunțat	
Condițiile în care Emitentul are dreptul să renunțe la continuarea plasării Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	nu sunt	nu sunt

Modul de stingere (răscumpărare) înainte de termen de către Emitent a Obligațiunilor și modul de determinare a prețului de răscumpărare a Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	După fiecare an de circulație a obligațiunilor, Emitentul este în drept să anunțe răscumpărarea anticipată parțială/totală a Obligațiunilor, iar Deținătorii de Obligațiuni, doritori de a primi mijloacele investite înainte de termenul de scadență vor putea să utilizeze acest avantaj în limita volumului anunțat spre răscumpărare de către Emitent.

C.2 Moneda emisiunii de valori mobiliare.

Toate obligațiunile emise de Primăria Sireți vor fi emise în moneda națională a Republicii Moldova - **MDL (lei moldovenești)**.

C.3 Descrierea tuturor restricțiilor impuse asupra liberei transferabilități a obligațiunilor.

Sub rezerva restricțiilor de vânzare și transfer în alte jurisdicții și a restricțiilor convenționale din Prospect, nu există restricții în ceea ce privește libera transferabilitate a Obligațiunilor.

C.4 Descrierea drepturilor conexe obligațiunilor, inclusiv "clasificarea datoriei publice" și inclusiv "privilegii și restricții" aplicabile acestor drepturi.

Rangul de preferință

Obligațiunile sunt create și emise în baza legislației aplicabile din Republica Moldova și reprezintă obligații directe, necondiționate și neconvertibile ale Emitentului și vor avea același rang de preferință între ele și un rang de preferință egal și proporțional cu toate celelalte obligații ale Emitentului rezultând din emisiuni de obligațiuni, prezente sau viitoare.

Obligațiile Emitentului pentru achitarea creditului bancar au același rang de preferință.

Conform legislației, obligațiunile emise de autoritățile publice locale se garantează din veniturile bugetului local, iar cheltuielile de onorare a angajamentelor de deservire a datoriei unităților publice locale au prioritate față de restul plăților.

Primăria Sireți **garantează** achitarea plății integrale a Valorii nominale a Obligațiunilor și a Dobânzilor aferente, cu o parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii bugetate pe toți anii de circulație a obligațiunilor, între 2026-2028.

Veniturile care constituie garanții pentru răscumpărarea Obligațiunilor emise și a Dobânzii aferente, și care sunt încasate la bugetul local, vor fi îndreptate **cu prioritate** către plata Dobânzilor și a Valorii nominale la scadența Obligațiunilor, față de orice alte revendicări ale unor terți către Primăria Sireți.

Obligațiunile oferă Deținătorilor săi următoarele drepturi și privilegii:

- **Dreptul de a primi de la Emitent Valoarea nominală (Principalul) a Obligațiunilor la Data de Scadență a Obligațiunilor;**
- **Dreptul de a primi Cuponul aferent în mărimea și termenele stabilite prin prezentul Prospect;**

- **Dreptul de a înstrăina Obligațiunile pe Piața secundară, conform Legislației, inclusiv pe M.T.F. la BVM, prin intermediul membrilor acreditați.**

Plata Dobânzii aferente Obligațiunilor și rambursarea Valorii nominale se va efectua de către Emitent prin intermediul Agentului de plată către persoanele, care sunt înregistrate în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la Dată de Referință, la Data de Plată a Dobânzii, respectiv, la Data Scadenței.

Dreptul la acțiune privind plata Dobânzii/Valorii nominale se va prescrie în termen de doi/trei ani, de la data la care respectiva plată era scadentă.

Dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor subscrise, plătite și alocate va fi dobândit de către Deținătorul de Obligațiuni la Data Decontării. Dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor va fi atestat de extrasul de cont, eliberat de către DCU.

Restricții pentru posesorii de Obligațiuni: nu se preconizează.

Deținătorii de Obligațiuni pot solicita benevol scadența anticipată a Obligațiunilor doar în următoarele cazuri:

a) în cazul de neexecutare a obligațiunilor asumate de către Emitent prin acest Prospect și Contractul de subscriere;

b) modificarea legislativă, care esențial modifică termenii și condițiile aplicabile conform prevederilor din Prospect.

Solicitările de scadență (achitare) anticipată se examinează și se soluționează, aplicând legislația în vigoare.

C.5 Suplimentar la C.4

- **Rata nominală a Dobânzii fixe:**

Cuantumul Dobânzii (cupoanelor) plătibile pentru fiecare Perioadă de Dobândă și la fiecare Dată de Plată a Dobânzii se calculează în baza următoarei formule (**"Convenția de Calcul Actual/365"**):

$$D = Vn \times Rd \times \frac{N}{365}$$

unde:

"D" reprezintă valoarea Dobânzii plătibilă la fiecare Dată de Plată a Dobânzii pentru o Obligațiune;

"Vn" reprezintă Valoarea nominală a unei Obligațiuni;

"Rd" reprezintă Rata anuală a Dobânzii fixă stabilită (în %);

"N" reprezintă numărul de zile din Perioada de Dobândă.

Valoarea rezultată a Dobânzii calculate în baza formulei de mai sus va fi rotunjită în minus până la cea mai apropiată valoare de ban (respectiv 1/100 dintr-un MDL), iar suma astfel obținută va reprezenta valoarea brută a Dobânzii pentru Perioada de Dobândă pentru care a fost realizat calculul.

Dobânda va fi calculată pe baza zilelor din cadrul perioadei de calculare a Dobânzii prin împărțirea numărului de zile din perioada relevantă, de la (inclusiv) data la care Dobânda începe să se acumuleze până la (excluzând) data la care aceasta se achită, la 365 - numărul de zile considerate într-un an.

Dobânda se plătește la fiecare Dată de Plată a Dobânzii. Ultima dobândă se plătește la Data Scadenței Obligațiunilor, concomitent cu achitarea Valorii nominale la scadență.

- **Data de la care se calculează Cuponul și scadențele Dobânzii:**

Obligațiunile sunt purtătoare de Dobândă la rata dobânzii fixă, începând cu Data Emiterii Obligațiunilor ("**Data Începerii Acumulării Dobânzii**"), inclusiv, și până la Data Scadenței Obligațiunilor, excluzând această dată, cu excepția cazului în care se declară scadența anticipată de către Emitent.

Dobânda acumulată se plătește **semi-anual** la Data de Plată a Dobânzii după fiecare semestru către Deținătorii de Obligațiuni înregistrați la Data de Referință în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format conform evidențelor la conturile Depozitarului Central Unic, începând cu prima Dată de Plată a Dobânzii. Dacă Data de Plată a Dobânzii nu este o zi lucrătoare, plata se va realiza în ziua lucrătoare imediat ulterioară datei calendaristice care este Data de Plată a Dobânzii, Deținătorii de Obligațiuni nefiind îndreptățiți la plata vreunei dobânzi penalizatoare sau a oricărei alte sume pentru efectuarea plății dobânzii conform regulii menționate mai sus.

Descrierea	***Caracteristicile obligațiunilor emise***	
Clasa Obligațiunilor	Obligațiuni de clasa I	Obligațiuni de clasa II
Termenul de emitere/ circulație a Obligațiunilor	2 ani	3 ani
Periodicitatea achitării Dobânzii	semi-anual (semestrial)	semi-anual (semestrial)
Data Emiterii Obligațiunilor	Stabilită la înregistrarea Dării de seamă, maxim a 5-a zi după aprobarea Dării de seamă de către CNPF	
Datele de Plată a Dobânzii (cupoanelor)	Exact la fiecare 6 luni după Data Emiterii Obligațiunilor, cu periodicitate semi-anuală, în aceeaşi zi a lunii	
	(după expirarea a 6, 12, 18, și 24 luni din Data Emiterii Obligațiunilor)*	(după expirarea a 6, 12, 18, 24, 30 și 36 luni din Data Emiterii Obligațiunilor)**

De exemplu:
Data Emiterii Obligațiunilor – 25.09.2025;
**Datele de Plată a Dobânzii - 25.03.2026, 25.09.2026, 25.03.2027, 25.09.2027;*
***Datele de Plată a Dobânzii - 25.03.2026, 25.09.2026, 25.03.2027, 25.09.2027, 25.03.2028, 25.09.2028.*

După aprobarea de către CNPF a Dării de seamă privind rezultatele Emisiunii de Obligațiuni, plasate prin Oferta publică, Datele exacte de Emitere a Obligațiunilor, de Plată a Cupoanelor și de Scadență a Obligațiunilor vor fi publicate în Avizul privind rezultatele Emisiunii de Obligațiuni pe pagina web a Emitentului https://sireti.sat.md, pagina web a Intermediarului www.victoriabank.md și în ediția periodică Capital-Market.

Cuponul acumulat, calculat conform prezentului Prospect, se plătește semi-anual (semestrial) la Data de Plată a Cuponului după fiecare semestru către Deținătorii de Obligațiuni înregistrați la Data de Referință în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format conform evidenților la conturile Depozitarului Central Unic, începând cu prima Dată de Plată a Cuponului. Dacă Data de Plată a

Cuponului nu este o Zi Lucrătoare, plata se va realiza în ziua lucrătoare imediat ulterioară datei calendaristice care este Data de Plată a Cuponului, Deținătorii de Obligațiuni nefiind îndreptățiți la plata vreunei dobânzi penalizatoare sau a oricărei alte sume pentru efectuarea plății dobânzii conform regulii menționate mai sus.

La data stabilită ca Dată de Plată a Dobânzii, Agentul de plată va transfera mijloacele recepționate de la Emitent la conturile Deținătorilor de Obligațiuni, conform condițiilor prevăzute în Prospect. Totodată, Deținătorii de Obligațiuni sunt obligați să comunice Intermediarului, care este și Agent de Plată, orice modificare a informațiilor legate de contul personal, indicat în Contractul de subscriere, în caz contrar Agentul de plată fiind exonerat de orice răspundere cu privire la eventuale plăți efectuate in contul IBAN indicat de Deținătorul de Obligațiuni și eșuate datorită modificărilor ce nu i-au fost aduse la cunoștință.

- **Data Scadenței și o descriere a modalității de amortizare a datoriei, inclusiv a procedurilor de rambursare:**

Data Scadenței Obligațiunilor este:

Descrierea	***Termenul de circulație și Data Scadenței Obligațiunilor emise***	
Clasa Obligațiunilor	Obligațiuni de clasa I	Obligațiuni de clasa II
Termenul de emitere/ circulație a Obligațiunilor	2 ani	3 ani
Data Scadenței Obligațiunilor	Peste 2 ani de la Data Emiterii Obligaţiunilor	Peste 3 ani de la Data Emiterii Obligaţiunilor

Emitentul, prin intermediul Agentului de Plată, va asigura rambursarea integrală a Valorii nominale la Data Scadenței Deținătorilor de Obligațiuni, înregistrați la Data de Referință în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format conform evidențelor la conturile Depozitarului Central Unic. Dacă Data Scadenței nu este o Zi Lucrătoare plata Valorii nominale se va realiza în Ziua Lucrătoare imediat ulterioară Datei Scadenței fără a se percepe vreo dobândă penalizatoare.

- **Randamentul:**

Randamentul anual brut al Obligațiunilor este egal cu Rata anuală a Dobânzii, aceasta fiind fixă.

- **Prețul de vânzare, dacă e diferit de Valoarea nominală:**

Prețul de vânzare pe piața primară a obligațiunilor va fi egal cu **Valoarea nominală a obligațiunilor**.

- **Numele reprezentantului Deținătorilor de Obligațiuni:**

Nu există stabilit la momentul perfectării prezentului Prospect un careva reprezentant al Deținătorilor de Obligațiuni.

C.6 Suplimentar la C.5

În cazul în care plata dobânzilor generate de valoarea emisă este corelată cu un instrument derivat (mai multe instrumente derivate), se furnizează explicații clare și exhaustive care să permită investitorilor să înțeleagă modul în care valoarea investiției lor este influențată de cea a instrumentului (instrumentelor) subiacent(e)), în special în cazul în care riscurile sunt evidente:

Nu se aplică.

Obligațiunile emise nu au o componentă derivată în structura de plată a dobânzii.

C.7 Se indică dacă obligațiunile oferite fac sau vor face obiectul unei solicitări de admitere la tranzacționare, în vederea distribuirii lor pe o piață reglementată sau pe piețe echivalente, caz în care se indică piețele în cauză.

A fost obținut acordul de principiu al Bursei de Valori a Moldovei S.A ("**BVM**") – operator al sistemului multilateral de tranzacționare (MTF), privind admiterea la tranzacționare a Obligațiunilor pe respectiva platformă de tranzacționare MTF, administrată de BVM.

După înregistrarea Obligațiunilor emise în conturile Deținătorilor de Obligațiuni, deschise la Depozitarul Central, în maxim 10 zile lucrătoare, Emitentul va prezenta BVM cererea și actele conexe pentru admiterea Obligațiunilor de clasa I și clasa II spre tranzacționare în cadrul MTF.

(D) Riscuri

D.1 Informații de bază privind riscurile principale care sunt specifice Emitentului.

Recomandăm potențialilor Investitori ca, înainte de a subscrie, să ia în considerare și să analizeze informațiile despre Emitent și factorii de risc prezentați în Fișa de înregistrare a Emitentului și Nota privind Obligațiunile oferite de către Emitent.

Riscuri referitoare la Emitent

✓ O eventuală scădere a veniturilor la bugetul Emitentului, precum și dependența bugetului Emitentului de bugetul de stat ar putea avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului și capacității acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni;

✓ Subestimarea nivelului de cheltuieli necesare pentru realizarea proiectelor de investiții sau pentru plata obligațiilor Emitentului ar putea afecta negativ activitatea și situația financiară a Emitentului;

✓ Reformele administrației publice locale, care pot avea loc în perioada circulației Obligațiunilor, ar putea avea un impact negativ asupra rezultatelor operaționale și financiare ale Emitentului;

✓ Nerespectarea obligațiilor asumate de Emitent față de terți ar putea avea un impact negativ asupra capacității Emitentului de a-și îndeplini obligațiile în legătură cu Obligațiunile;

✓ Emitentul poate avea dificultăți în a se conforma cu măsurile și cerințele impuse de legislația aplicabilă privind utilizarea fondurilor publice, precum și în a remedia neregulile constatate de anumite instituții publice de control;

✓ Neaprobarea bugetului local pentru perioadele viitoare poate avea un impact negativ asupra situației financiare a Emitentului, precum și asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Riscuri referitoare la Republica Moldova

✓ Investițiile în piețe în curs de dezvoltare cum este și Republica Moldova generează anumite riscuri, care pot fi mai mari, decât riscurile inerente investițiilor pe piețe mai dezvoltate;

✓ Contextul geopolitic generează în plan regional și inclusiv pentru Republica Moldova anumite riscuri, cu eventuale repercusiuni asupra activității și situației financiare a Emitentului;

✓ Incertitudinile politice și economice pot afecta negativ atât activitatea Emitentului, cât și valoarea investițiilor realizate în Republica Moldova;

✓ Instabilitatea legislativă, dificultățile întâmpinate de sectorul administrației publice pot afecta negativ activitatea și situația financiară a Emitentului, precum și valoarea investițiilor realizate în Republica Moldova;

✓ Sistemul judiciar înregistrează deficiențe, care pot genera incertitudini investitorilor și mediului de afaceri în general, în cazul unor litigii conexe emisiei de Obligațiuni;

✓ Corupția poate genera scăderea încrederii investitorilor în Republica Moldova ceea ce poate afecta negativ mediul investițional din Republica Moldova;

✓ O eventuală devalorizare a monedei naționale, în care sunt emise Obligațiunile, ar putea afecta negativ valoarea investițiilor realizate în Republica Moldova.

✓ Existenta riscului presiunii inflaționiste asupra economiei naționale, per ansamblu, și asupra activității Emitentului, in particular, precum și o eventuală aprofundare a proceselor inflaționiste si în perioada următoare.

D.2 Informații de bază privind riscurile principale care sunt specifice obligațiunilor emise:

Factori care sunt materiali pentru evaluarea riscurilor de piață asociate Obligațiunilor emise în cadrul Ofertei

✓ Investiția în Obligațiuni ar putea să nu fie o investiție potrivită pentru toți investitorii;

✓ Fluctuația cursului de schimb valutar și o eventuală devalorizare a monedei naționale în care sunt emise, MDL, ar putea influența în mod semnificativ situația financiară și rezultatele operaționale ale Emitentului, precum și ar putea afecta negativ randamentul investiției în Obligațiuni;

Factori de Risc aferenți tranzacționării Obligațiunilor

✓ Nu există o piață activă pentru Obligațiuni, ceea ce ar putea crea dificultăți pentru transformarea, la necesitate, pe întreaga perioadă de circulație a Obligațiunilor, a investițiilor făcute în lichidități;

✓ Emitentul ar putea să nu finalizeze cu succes și/sau să nu reușească, la termenul indicat în Prospect, admiterea la tranzacționare a Obligațiunilor în cadrul sistemului multilateral de tranzacționare, administrat de BVM, pe motive ce nu depind de voința acestuia;

✓ Obligațiunile ar putea fi suspendate sau chiar retrase de la tranzacționare, în cazul unor sancțiuni, legal aplicate, de către organele de control abilitate;

✓ Ulterior admiterii Obligațiunilor la tranzacționare în cadrul MTF, administrat de BVM, nu există nicio garanție privind lichiditatea sau valoarea de tranzacționare pe piața secundară;

✓ Comisioanele și tarifele percepute investitorilor de instituțiile pieței de capital din Republica Moldova ar putea fi semnificativ mai mari decât cele aplicabile pe piețele mai dezvoltate din Uniunea Europeană sau țări foste CSI.

Materializarea unuia sau a mai multor riscuri enumerate poate avea un impact nefavorabil semnificativ asupra randamentului investiției în Obligațiuni, caz în care investitorii își pot pierde integral sau parțial investiția. Investițiile în Obligațiuni pot fi afectate și de alte riscuri sau incertitudini pe care Emitentul nu le cunoaște în acest moment sau le consideră, în urma unei evaluări diligente, ca nefiind semnificative și care pot avea efectele descrise mai sus.

Astfel, potențialii investitori ar trebui să manifeste o grijă deosebită atunci când evaluează riscurile implicate și trebuie să decidă, în mod individual, dacă o astfel de investiție este potrivită în lumina acestor riscuri.

În această ordine de idei, reieșind din situația geopolitică, creșterea prețurilor la resursele energetice și la produsele alimentare pe piețele internaționale, creșterea costurilor de trai și distanța mică de războiul din Ucraina, ar putea duce la deteriorarea situației economice și la diminuarea capacității de plată a Emitentului.

Investiția în Obligațiuni ar putea să nu fie o investiție potrivită pentru toți investitorii, or unii ar putea să nu aibă capacitatea de a evalua singuri scenariile posibile aferente evoluțiilor economice, ale ratei dobânzii și ale oricăror altor factori care pot afecta investiția în Obligațiuni și abilitatea potențialului Investitor de a-și asuma riscurile asociate investiției în Obligațiuni. În acest sens, apelarea la ajutorul consultanților financiari sau a altor tipuri de consultanți pe aspectele juridice, fiscale, comerciale, financiare sau altele, relevante subscrierii la emisiunea dată, este încurajată.

(E) Oferta

E.1 O descriere a condițiilor ofertei:

Motivele ofertei și utilizarea fondurilor obținute, dacă este vorba de alte motive decât realizarea unui beneficiu și/sau acoperirea anumitor riscuri:

Ținând cont de obiectivul constant al Primăriei Sireți privind ameliorarea infrastructurii rutiere locale și creșterea nivelului de confort al populației, Primăria își propune atragerea mijloacelor financiare prin intermediul emisiunii de valori mobiliare (obligațiuni), care vor fi utilizate pentru **reconstrucția drumurilor din localitatea Sireți**, efectuând lucrările de reconstrucție a unui număr de 11 străzi cu o lungime de 2,4 km de care beneficiază direct circa 120 de gospodării sau aproape 500 de persoane.

Proiectul dat este în concordanță cu Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a satului Sireți pentru anii 2021-2026, în corespundere cu Obiectivului Strategic 1 - Infrastructura satului dezvoltată cu servicii comunale accesibile și mediu nepoluat. Mai mult decât atât, reconstrucția drumurilor locale face parte din portofoliul de proiecte prioritare indicate în Strategie precum și în planurile bugetare pentru anul 2025.

Localitatea Sireți își sporește constant atractivitatea ca zonă rezidențială, atrăgând tot mai mulți locuitori dornici să se stabilească într-un mediu liniștit, dar bine conectat. Conform experiențelor la nivel național și internațional, racordarea la utilitățile publice, modernizarea infrastructurii și ameliorarea condițiilor de trai determină o creștere semnificativă a valorii zonei, consolidând astfel decizia populației de a investi în locuințe. În acest sens, reconstrucția drumurilor din localitate și a

străzilor adiacente va genera un efect de catalizator asupra dezvoltării ulterioare a localității, oferind mai mult dinamism în intenția populației de a se amplasa cu traiul în zonă. Pornind de la aceste premise, proiectul va genera beneficii și avantaje multiple pentru comunitate.

Descrierea termenilor și condițiilor ofertei:

Condițiile ofertei: Obligațiunile vor fi oferite tuturor investitorilor, atât persoane fizice, cât și persoane juridice, rezidente sau nerezidente, investitori obișnuiți sau calificați / profesioniști, la aceleași condiții.

Metoda de intermediere: Metoda ***celei mai bune execuții***, conform căruia Intermediarul va depune toate eforturile posibile la subscrierea/ plasarea instrumentelor financiare prin oferirea acestora investitorilor.

Se intenționează ca Emisiunea de Obligațiuni să fie realizată în următoarele condiții:

Valoarea totală a emisiunilor:

Emitentul oferă spre subscriere obligațiuni de două clase diferite (clasa I și clasa II), la Valoarea nominală totală de **3,000,000 lei**, precum:

1) Obligațiunile de **clasa I** (cu termen de circulație de **2 ani)** vor avea valoarea nominală totală de **1,500,000 lei;**

2) Obligațiunile de **clasa II** (cu termen de circulație de **3 ani)** vor avea valoarea nominală totală de **1,500,000 lei.**

Subscrierea și emiterea Obligațiunilor de clasa I și clasa II se efectuează concomitent, în cadrul aceleiași perioadă de emisie.

Valoarea nominală a tuturor obligațiunilor: 1,000 lei

Preț de subscriere: 100% din valoarea nominală a unei Obligațiuni (**1,000 lei)**.

Volumul minim de subscriere:

În cadrul derulării subscrierilor la obligațiuni, Emitentul **poate** decide ca Oferta publică să fie calificată drept efectuată și încheiată cu succes, dacă volumul subscris de obligațiuni este mai mic decât cel maxim anunțat și va atinge cota de cel puțin:

2/3 din volumul total anunțat al emisiunii de Obligațiuni (suma minimă a obligațiunilor de ambele clase - **2,000,000 lei**);

Rata dobânzii:

1) Obligațiunile de clasa I, cu termen de circulație de 2 ani – 8.75% anual;

2) Obligațiunile de clasa II, cu termen de circulație de 3 ani – 9.00% anual.

Astfel, condițiile obligațiunilor ce urmează a fi emise sunt reflectate în următorul tabel:

Descrierea	***Caracteristicile obligațiunilor emise***
Tipul valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	Obligațiuni emise de APL cu dobândă fixă
Categoria	Instrumente de datorie
Forma obligațiunilor	Obligațiuni nominative nematerializate, emise sub formă de înscriere în conturi

Clasa valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	clasa I	clasa II
ISIN (Numărul internațional de identificare a valorilor mobiliare)	MD2004000068	MD2004000076
Termenul de emitere/ circulație a Obligațiunilor	2 ani	3 ani
Data Emiterii Obligațiunilor	Stabilită la înregistrarea Dării de seamă, maxim a 5-a zi după aprobarea Dării de seamă de către CNPF	
Data Scadenței Obligațiunilor	Peste 2 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor	Peste 3 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor
Valoarea nominală total a Emisiunii	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Valoarea nominală a unei Obligațiuni	1,000 (una mia) MDL	1,000 (una mia) MDL
Prețul de subscriere a unei obligațiuni	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală
Număr maximal de Obligațiuni emise	1,500 (una mia cinci sute) unități	1,500 (una mia cinci sute) unități
Tipul ratei dobânzii aplicate	Rata dobânzii fixă	Rata dobânzii fixă
Periodicitatea achitării Dobânzii	semi-anual (semestrial)	semi-anual (semestrial)
Rata dobânzii, %	8.75% anual	9.00% anual
Condiții de răscumpărare benevolă din partea Investitorilor	nu sunt anunțate	
Posibilitatea conversiunii în alte valori mobiliare	neconvertibile	
Volumul maxim de subscriere a Obligațiunilor	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Cota Obligațiunilor la plasarea cărora Emisiunea va fi considerată ca efectuată	2/3 din volumul total anunțat	
Condițiile în care Emitentul are dreptul să renunțe la continuarea plasării Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	nu sunt	
Modul de stingere (răscumpărare) înainte de termen de către Emitent a Obligațiunilor și modul de determinare a prețului de răscumpărare a Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	După fiecare an de circulație a obligațiunilor, Emitentul este în drept să anunțe răscumpărarea anticipată parțială/totală a Obligațiunilor, iar Deținătorii de Obligațiuni, doritori de a primi mijloacele investite înainte de termenul de scadență vor putea să utilizeze acest avantaj în limita volumului anunțat spre răscumpărare de către Emitent.	
Restricții pentru posesorii potențiali ai Obligațiunilor, dacă se preconizează	nu se preconizează	
garantarea Obligațiunilor care reies din Emisiune (plata Cuponului și răscumpărarea Obligațiunilor)	din contul veniturilor bugetului local al Emitentului. Primăria Sireți garantează achitarea plății integrale a Valorii nominale a Obligațiunilor și a Dobânzilor aferente, cu veniturile proprii bugetate	

	pe toți anii de circulație a obligațiunilor
scopul folosirii mijloacelor obținute în rezultatul Emisiei Obligațiunilor	Reconstrucția drumurilor locale
Condițiile în care Emitentul are dreptul să renunțe la continuarea plasării Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	nu sunt

Perioada de Subscriere și procesul de subscriere: Durata de valabilitate a ofertei va constitui **20 zile calendaristice de la Data Deschiderii Ofertei până la Data închiderii Ofertei (inclusiv),** cu excepția închiderii anticipate a Ofertei specificate în prezenta secțiune.

Oferta publică se consideră închisă la **data expirării Perioadei de Subscriere** (perioadei de derulare), prevăzută în Anunțul de Ofertă și Prospectul de ofertă, **sau la data închiderii anticipate**, în baza deciziei Emitentului, în cazul în care toate obligațiunile vor fi subscrise.

Totodată, în cadrul prezentei Oferte publice de obligațiuni, Perioada de Subscriere este structurată în **două etape**:

Etapa I (Subscriere rezervată persoanelor fizice): Primele două zile lucrătoare din Data Deschiderii Ofertei, inclusiv această dată, în care subscrierile la obligațiunile emise în baza prezentului Prospect sunt permise exclusiv investitorilor persoane fizice (cetățeni rezidenți sau nerezidenți), în limita disponibilului de Obligațiuni.

Etapa II (Subscriere deschisă tuturor investitorilor eligibili): După încheierea perioadei rezervate investitorilor persoane fizice, respectiv începând cu a treia zi lucrătoare de la Data Deschiderii Ofertei și până la Data Închiderii Ofertei sau până la epuizarea valorii totale oferite (oricare dintre aceste situații survine mai întâi), subscrierile devin accesibile tuturor investitorilor eligibili, persoane fizice și juridice, inclusiv investitori instituționali.

Emitentul a decis să încurajeze implicarea publicului larg, printr-o perioadă de prioritate pentru investitorii retail. De asemenea, această structurare are scopul de a asigura un acces echitabil investitorilor persoane fizice și de a stimula participarea investitorilor locali în finanțarea proiectelor localității.

Modalitatea de alocare a obligațiunilor

Tipul de distribuire utilizat: Subscrierile vor fi procesate în ordinea înregistrării (**"Primul venit, Primul servit**") - obligațiunile vor fi alocate în ordinea înregistrării Cererilor de subscriere la Intermediar – B.C. „Victoriabank" S.A. (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe Cererea de subscriere) şi ținându-se cont de achitarea efectivă a Obligațiunilor subscrise în termenul maximal admisibil, stabilit în Prospect.

Mijloacele bănești necesare pentru procurarea de Obligațiuni se asigură de către Investitor pe contul de plată special deschis la Intermediar în maxim 3 zile lucrătoare din momentul depunerii Cererii de subscriere la Intermediar, dar nu mai târziu de ultima zi de derulare a Ofertei. Astfel, subscrierea la Obligațiuni va fi validată urmare a sumei virate pentru subscrierea la Obligațiuni, în contul IBAN deschis pe numele Emitentului la Intermediar, Cont special deschis pentru acumularea tuturor mijloacelor bănești primite de la Investitori în cadrul ofertei publice de Obligațiuni, nu mai târziu de Data Închiderii Ofertei.

Plata pentru subscrierea Obligațiunilor se efectuează prin transferul mijloacelor bănești necesare subscrierii la Contul temporar de plată, deschis la Intermediar, la următoarele rechizite bancare:

Beneficiar: *Primăria Sireți*

Cont beneficiar: *MD17VI028060000000300MDL*

Cod fiscal beneficiar: *1002600001338*

Banca beneficiară: *B.C. „VICTORIABANK" S.A.*

Subscriere minima/maximă de către un Investitor: Fiecare Investitor poate să subscrie în mod valabil cel puțin 5 (cinci) obligațiuni, însemnând o sumă de 5,000 MDL. Valoarea maximă a unei subscrieri de către un Investitor – nu este limitată.

Încheierea cu succes a ofertei: Oferta publică se va considera încheiată cu succes, dacă minim 2/3 din volumul total anunțat inițial în cadrul obligațiunilor emise de ambele clase (respectiv volumul minim de 2,000,000 lei) sunt subscrise. Dacă mai puțin de 2/3 dintre totalul obligațiunilor de ambele clase sunt subscrise, Emitentul va avea dreptul să respingă toate subscrierile, caz în care Oferta va deveni caduca, iar obligațiunile nu vor mai fi emise. În situația în care Emitentul decide că oferta nu s-a încheiat cu succes, rambursarea sumelor subscrise investitorilor se va efectua în termen de maximum 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la Data închiderii Ofertei. Sumele aferente rambursării nu vor fi purtătoare de Dobândă.

Întocmirea listei subscriitorilor în cadrul Ofertei se va efectua in ziua imediat următoare după Data închiderii Ofertei/ Data închiderii anticipate a Ofertei.

- **<u>În cazul încheierii cu succes a ofertei</u>** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscrise este egal cu numărul obligațiunilor oferite, toate Cererile de Subscriere înregistrate și plătite vor fi onorate integral.

- **<u>În caz de supra subscripție</u> -** alocarea obligațiunilor participanților la subscriere se va face conform principiului **"Primul venit, Primul servit",** în ordinea înregistrării Cererilor de subscriere la Intermediar – B.C. „Victoriabank" S.A. (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe Cererea de subscriere, cât și achitarea la termen a Obligațiunilor subscrise).

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea notificării cu privire la rezultatele Ofertei sau la închiderea Ofertei prin obținerea confirmării primirii notificării privind rezultatele ofertei publice de către CNPF.

Emiterea obligațiunilor Emitentului se va efectua după principiul "aplicării tuturor eforturilor posibile".

Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul Ofertei pot avea loc, dar nu mai târziu de 2 Zile Lucrătoare înainte de finalizarea Subscrierii.

Revocarea subscrierii se poate face la sediul Intermediarului, la care s-a efectuat subscrierea. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze o Cerere de revocare a subscrierii, potrivit Anexei la Prospect. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscrise vor fi returnate subscriitorilor în contul bancar, desemnat de subscriitor în Cererea de subscriere și/sau Contractul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea Cererii de revocare. Comisioanele și taxele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor nu vor fi purtătoare de Dobândă.

E.2 Descrierea tuturor intereselor care ar putea influența emisiunea/oferta, inclusiv a celor conflictuale:

Din informațiile cunoscute de Emitent, nicio persoană implicată în emisiune sau în oferta de Obligațiuni nu are un interes material în legătură cu emisiunea sau oferta de Obligațiuni.

E.3 Estimarea cheltuielilor percepute de la investitor de către Emitent sau ofertant:

Nu se aplică

Dat fiind faptul că Emitentul nu va percepe de la Investitor careva taxe sau comisioane.

Reiterare: Rezumatul Prospectului de ofertă publică este destinat a fi folosit exclusiv ca introducere la Prospectul ofertei publice, fiind bazat numai pe informația conținută de acesta, și nu își propune să prezinte informații complete cu privire la Emitent și la activitățile sale. Orice decizie de investire trebuie să se fundamenteze pe informațiile cuprinse în Prospect, considerat în integralitatea lui, precum și analizele proprii.

V. FIȘA DE PREZENTARE (ÎNREGISTRARE) A EMITENTULUI

5.1 PERSOANE RESPONSABILE

5.1.1. Persoanele responsabile pentru informațiile incluse în Fișa de prezentare a Emitentului.

Primăria satului Sireți (Primăria Sireți), cu sediul în Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, MD-3731, având calitatea de Emitent în cadrul Ofertei Publice pe piața primară de Obligațiuni, reprezentată legal cu puteri depline prin și de către dl Leonid Boaghi, în calitate de Primar, responsabil de integritatea și plenitudinea întregului Prospect, și de către dna Maria Sula, în calitate de Contabil Șef, responsabilă de datele furnizate la compartimentul Finanțe publice din prezenta secțiune (Fișa de prezentare a Emitentului).

5.1.2. Declarații ale persoanelor responsabile.

În urma verificărilor informațiilor înserate în cadrul prezentului Prospect, Primăria Sireți, reprezentată prin dl Leonid Boaghi și dna Maria Sula, în calitate de Persoane Responsabile pentru întocmirea prezentei secțiuni ale Prospectului, după toate cunoștințele lor și după luarea tuturor măsurilor rezonabile în acest sens, confirmă că aceasta conține toate informațiile importante cu privire la Emitent, că ele sunt conforme cu realitatea și nu a fost făcută nicio omisiune de natură să afecteze semnificativ conținutul Prospectului, ele fiind responsabile pentru totalitatea informațiilor incluse în prezenta secțiune a Prospectului.

Totodată, precizam că toate opiniile, previziunile și intențiile Emitentului consemnate în acest document sunt exprimate cu bună credință și că nu există nici un alt fapt sau aspect care să fi fost omis și care ar fi fost necesar investitorilor și consilierilor acestora pentru a face o evaluare corectă a tuturor activelor și pasivelor, a situației financiare, a profitului și a perspectivelor Emitentului, omisiune în măsură să conducă la formarea unei opinii eronate privind unele aspecte relevante privind activitatea Emitentului sau care în contextul prezentei emisiuni de Obligațiuni să fi fost sau să fie important și necesar a fi incluse în cadrul prezentului Prospect de Ofertă Publică.

5.2 FACTORI DE RISC

Orice investiție în obligațiuni implică anumite riscuri. Înainte de a lua decizia de a investi în Obligațiuni, se recomandă ca Investitorii să citească și să ia în considerare următorii factori de risc, la care este expusă activitatea Emitentului, de rând și cu celelalte informații prezentate în prezentul Prospect. Materializarea unuia sau a mai multor riscuri prezentate mai jos poate avea un impact nefavorabil semnificativ asupra activității și/sau a situației financiare a/ale Emitentului, ceea ce ar putea afecta negativ capacitatea Emitentului de a-și îndeplini obligațiile care derivă din Obligațiuni, precum și prețul de piață al Obligațiunilor, caz în care investitorii își pot pierde integral sau parțial investiția. Ordinea în care sunt descrise riscurile nu reflectă o gradare a probabilității de materializare sau a importanței acestora. Investițiile în Obligațiuni pot fi afectate și de alte riscuri sau incertitudini pe care Emitentul nu le cunoaște în acest moment sau le consideră, în urma unei evaluări diligente, ca nefiind semnificative și care pot avea efectele descrise mai sus.

Astfel, potențialii investitori ar trebui să manifeste o grijă deosebită atunci când evaluează riscurile implicate și trebuie să decidă, în mod individual, dacă o astfel de investiție este potrivită în lumina acestor riscuri.

Riscuri referitoare la Emitent

Cadrul rigid de reglementare al Emitentului poate avea un impact negativ asupra situației financiare a Emitentului și capacității acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni

Emitentul, în calitate de administrație publică locală și unitate administrativ-teritorială, este supus unui cadru de reglementare strict și unui set de reguli specifice administrației publice locale și utilizării fondurilor publice, inclusiv, fără a se limita la: (i) reguli stricte privind bugetarea, angajarea, lichidarea și ordonanțarea cheltuielilor din fonduri publice; (ii) reguli și proceduri de achiziții publice reglementate într-un grad ridicat de detaliu și care implică o procedură complexă și adesea de lungă durată; (iii) o structură organizatorică, proceduri și reguli de funcționare complexe; (iv) limite maxime de îndatorare a Emitentului, atât prin raportare la nivelul veniturilor proprii ale Emitentului, cât și prin raportare la nivelurile maxime de îndatorare stabilite la nivelul tuturor unităților administrativ-teritoriale conform reglementărilor privind datoria publică și la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale; (v) reguli specifice privind procesul de aprobare a oricăror finanțări și trageri, inclusiv din perspectiva procedurii de avizare de către Comisia de autorizare a contractării datoriei pe termen lung de către unitățile administrativ-teritoriale; (vi) posibilitatea rambursării oricăror finanțări sau datorii publice locale (inclusiv a Obligațiunilor) exclusiv din veniturile proprii ale Emitentului menționate la art. 5 alin (1) litera (a) din Legea finanțelor publice locale și în limita creditelor bugetare aprobate sau (vii) reguli specifice privind executarea silită a obligațiilor de plată împotriva instituțiilor publice.

Respectarea tuturor acestor reglementări, restricții și cerințe impuse de cadrul legal aplicabil Emitentului pot limita acțiunile și măsurile ce pot fi întreprinse de Emitent (inclusiv timpul de implementare a acestora) și pot avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, inclusiv asupra proiectelor derulate de Emitent și capacității acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Reformele administrației publice locale, care pot avea loc în perioada circulației Obligațiunilor, ar putea avea un impact negativ asupra activității Emitentului.

Eventualele reforme ale administrației publice locale, ce țin de reducerea/fragmentarea structurii administrativ-teritoriale și/sau modificarea formelor teritoriale existente sau de altă natură, ar putea avea un impact negativ asupra rezultatelor operaționale și financiare ale Emitentului.

O eventuală scădere a veniturilor la bugetul Emitentului, precum și dependența bugetului Emitentului de bugetul de stat ar putea avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului și capacității acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Având în vedere faptul că veniturile bugetului local al Emitentului se constituie din venituri provenite din mai multe surse, precum, printre altele, venituri proprii (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate), dar și sume defalcate din unele venituri de la bugetul de stat, o eventuală diminuare a acestor impozite, taxe, contribuții sau sume (inclusiv de la bugetul de stat) sau scăderea ratei de încasare a veniturilor din aceste surse ar putea duce la diminuarea veniturilor Emitentului.

Astfel, o eventuală deteriorare a situației economice în Republica Moldova sau o schimbare a politicii fiscale a Republicii Moldova sau a Emitentului ar putea genera o scădere a sumelor colectate la bugetul Emitentului. De asemenea, din aceleași motive, întrucât o parte semnificativă a veniturilor Emitentului este formată din sume defalcate de la bugetul de stat (de exemplu, o cotă din impozitul pe venit), o eventuală scădere a ratei de colectare a impozitelor la bugetul de stat ar duce implicit și la scăderea sumelor transferate către bugetul Emitentului de la bugetul de stat.

Având în vedere dependența bugetului Emitentului de sumele alocate de la bugetul de stat, sistarea alimentării cu cote defalcate de la bugetul de stat, din diverse motive (precum modificări de politică fiscală, neaprobarea bugetului local în termenul legal) ar putea avea un impact semnificativ asupra veniturilor Emitentului și asupra activității și situației sale financiare și capacității acestuia de a-și executa obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni.

De asemenea, având în vedere că o parte din veniturile bugetare ale Emitentului este formată din impozite sau contribuții plătite de persoane fizice ce locuiesc în localitate sau agenți economici, având sediul sau puncte de lucru în localitatea Sireți sau care își desfășoară activitatea în Sireți, o eventuală decizie a acestor companii de a-și muta activitatea sau sediul din s. Sireți (din motive variate, precum nerentabilitatea investițiilor, mărirea taxelor și impozitelor, înrăutățirea contextului economic sau atractivitatea comercială și fiscală a altor zone) ar putea duce la diminuarea veniturilor Emitentului și, implicit ar putea afecta capacitatea acestuia de a-și executa obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni.

În mod similar, în cazul în care numărul populației din localitatea Sireți ar scădea, sumele colectate de Emitent la bugetul local se pot diminua, fapt ce ar putea avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, și implicit, asupra capacității Emitentului de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Primăria Sireți are o capacitate mai limitată de a contracta credite sau alte finanțări rambursabile, Legea limitând accesul autorităților publice de a contracta împrumuturi, finanțări sau acorduri de garantare pentru orice împrumut, dacă totalul datoriilor anuale (reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie contractat și/sau garantat în anul respectiv) depășesc limita de 20% din veniturile totale, cu excepția transferurilor cu destinație specială.

Prin urmare, veniturile Emitentului, și, implicit, capacitatea sa de a-și îndeplini obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni, depind, printre altele, de politica fiscală, nivelul de colectare a veniturilor la bugetul local al Emitentului și la bugetul de stat, sumele defalcate de la bugetul de stat precum și de o serie de factori, inclusiv factori economici și demografici; modificările acestor factori ar putea avea un efect negativ asupra activității și situației financiare ale Emitentului, și implicit asupra capacității Emitentului de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Subestimarea nivelului de cheltuieli necesare pentru realizarea proiectelor de investiții sau pentru plata obligațiilor Emitentului ar putea afecta negativ activitatea și situația financiară a Emitentului.

Creșterea costurilor și cheltuielilor necesare pentru sau în legătură cu (i) realizarea proiectelor de investiții, inclusiv costuri și cheltuieli conexe, precum plata despăgubirilor pentru exproprieri pentru cauză de utilitate publică; și/sau (ii) asigurarea și menținerea serviciilor publice sau altor servicii de care beneficiază populația municipiului (utilități, iluminat public, transport, serviciul de pompieri etc.) și/sau (iii) suportarea de către Emitent a costurilor și/sau datoriilor instituțiilor publice de interes local sau ale altor entități și/sau (iv) plata altor obligații financiare ale Emitentului, ar putea depăși substanțial estimările inițiale, ceea ce ar putea afecta negativ realizarea proiectelor de investiții sau activitatea, situația financiară a Emitentului sau capacitatea acestuia de a-și executa obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni.

Nerespectarea obligațiilor asumate de terți față de Emitent ar putea avea un impact negativ asupra capacității Emitentului de a-și îndeplini obligațiile în legătură cu Obligațiunile.

Nerespectarea obligațiilor asumate de terți față de Emitent, inclusiv pentru derularea proiectelor de investiții avute în vedere de către Emitent, pot afecta realizarea proiectelor de investiții derulate sau activitatea și situația financiara a Emitentului și implicit, capacitatea acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Nerespectarea obligațiilor asumate de Emitent față de terți ar putea avea un impact negativ asupra capacității Emitentului de a-și îndeplini obligațiile în legătură cu Obligațiunile

Nerespectarea obligațiilor asumate de către Emitent față de terți, inclusiv înregistrarea unor întârzieri la plată, din diverse motive, sau a oricăror obligații impuse de lege în sarcina Emitentului, poate antrena răspunderea Emitentului pentru prejudicii, penalități sau dobânzi penalizatoare sau după caz, plata unor amenzi sau altor obligații/sancțiuni (inclusiv restricții de ordin bugetar privind contractarea de angajamente sau angajarea de cheltuieli de către Emitent), ceea ce poate afecta activitatea și situația financiara a Emitentului și implicit, capacitatea acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Nerespectarea obligațiilor contractuale sau legale ale Emitentului ar putea conduce la executarea silită a activelor Emitentului, ceea ce ar putea afecta negativ capacitatea acestuia de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

O soluționare nefavorabilă a careva litigii împotriva s. Sireți ar putea afecta negativ activitatea și situația financiară a Emitentului și implicit capacitatea acestuia de a-și îndeplini obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni.

Emitentul poate avea dificultăți în a se conforma cu măsurile și cerințele impuse de legislația aplicabilă privind utilizarea fondurilor publice, precum și în a remedia neregulile constatate de anumite instituții publice de control.

Emitentul, fiind o instituție publică, se supune unei legislații specifice, acesta fiind nevoit să respecte numeroase obligații, condiții și restricții speciale, mai ales cu privire la veniturile și modul de cheltuire a acestora, fapt care poate pune uneori Emitentul în situația de a nu reuși să se conformeze în totalitate prevederilor legale aplicabile.

Neaprobarea bugetului local sau a legii bugetului de stat în termenele legale poate avea un impact negativ asupra situației financiare a Emitentului, precum și asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni.

Neaprobarea bugetului local al Emitentului în următorii ani sau a legii bugetului de stat în termenele prevăzute de lege pot avea un impact negativ asupra bugetului Emitentului. Ca regulă, bugetele locale trebuie să fie aprobate în termen de maximum 45 de zile de la data publicării legii bugetului de stat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. În cazul în care bugetul local nu este aprobat în acest termen, direcțiile generale ale finanțelor publice dispun sistarea alimentării cu cote, respectiv sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat și cu transferuri consolidabile, până la aprobarea acestuia, caz în care din bugetul locale se pot efectua plăți numai în limita celorlalte venituri încasate.

O eventuală blocare a conturilor Emitentului ar putea afecta negativ activitatea acestuia și capacitatea Emitentului de a-și executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni

Măsura blocării conturilor este o procedură de executare general aplicabilă, inclusiv în cazul Emitentului. Astfel, și Emitentul se poate afla în situația în care conturile sale pot fi blocate prin instituirea măsurii popririi, în cazul în care un creditor al Emitentului cere aplicarea măsurii în vederea recuperării creanței sale. Blocarea conturilor Emitentului atrage indisponibilizarea sumelor din conturile poprite și poate atrage implicit imposibilitatea acestuia de a mai face plăți sau de a-și executa obligațiile de plată, fapt care ar putea avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, dar și asupra capacității Emitentului de a-și executa obligațiile asumate prin Obligațiuni (precum plata Dobânzii către Deținătorii de Obligațiuni).

Producerea unor catastrofe naturale în s. Sireți sau a unor avarii ale infrastructurii ar putea avea un impact negativ asupra situației financiare a Emitentului, precum și asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate față de Deținătorii de Obligațiuni

Producerea unor catastrofe naturale, precum fenomene meteorologice extreme (inundații, furtuni, secetă, îngheț, etc.), dar și fenomene geologice distructive (cutremure, alunecări de teren etc.) sau avarii ale infrastructurii s. Sireți (inclusiv în rețeaua de distribuție a apei, energiei etc.) pot avea consecințe economice și sociale, cu impact negativ asupra populației s. Sireți, precum și asupra bunurilor aflate în patrimoniul Emitentului, ceea ce ar putea afecta negativ activitatea și situația financiara a Emitentului și implicit capacitatea Emitentului de a-și executa obligațiile față de Deținătorii de Obligațiuni.

Obligațiile asumate de Emitent nu sunt obligații ale Statului Republicii Moldova

Datoria publică locală rezultată din emisiunile de titluri de valoare sau acordurile de împrumut încheiate de unitățile administrativ-teritoriale se suportă exclusiv de la bugetele locale respective sau din sumele obținute din contractarea de împrumuturi pentru refinanțarea acestora. Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și nu reprezintă datorie publică guvernamentală. Prin urmare, în cazul în care Emitentul nu își execută obligațiile de plată față de Deținătorii de Obligațiuni, Deținătorii de Obligațiuni nu au la îndemână niciun mijloc de a se îndrepta împotriva Statului Republicii Moldova.

Riscuri referitoare la Republica Moldova

*Investițiile în **piețe în curs de dezvoltare** cum este și Republica Moldova generează anumite riscuri care pot fi mai mari, decât riscurile inerente investițiilor în piețe mai dezvoltate.*

Republica Moldova se regăsește încă printre economiile în curs de dezvoltare. Astfel, Republica Moldova încă își dezvoltă sistemele economic, politic și legal, ceea ce face ca o investiție în Republica Moldova să genereze riscuri care nu sunt în mod uzual asociate investițiilor în țările mai dezvoltate. În general, investițiile în țări precum Republica Moldova sunt potrivite unor investitori calificați care au capacitatea și resursele să evalueze în mod corespunzător riscurile asociate unor astfel de investiții.

Ultimii ani au mai demonstrat faptul că există un efect de contagiune la nivelul investitorilor internaționali care reacționează la evenimentele dintr-o anumită țară extinzându-și preventiv comportamentul investițional la întreaga regiune sau la întreaga clasă de investiții. Ar putea exista impact negativ asupra comportamentului investițional în Republica Moldova al investitorilor internaționali generat de evenimente petrecute în regiune sau în altă țară. Nu poate exista nici o garanție cu privire la faptul că circumstanțele generate de crize nu vor avea un efect negativ asupra performanței piețelor în dezvoltare sau asupra încrederii investitorilor în aceste piețe. Dacă astfel de circumstanțe vor apărea, ele ar putea avea un impact material advers asupra activității, situației financiare, precum și asupra capacității Emitentului de a-și îndeplini obligațiile care rezultă din Obligațiuni.

***Contextul geopolitic** generează în plan regional și inclusiv pentru Republica Moldova anumite riscuri, cu eventuale repercusiuni asupra activității și situației financiare a Emitentului*

Situația internațională și escaladarea de conflicte în plan global și regional pot influența evoluția economică a întregului mapamond, la nivel european, precum și în plan regional. Contextul geopolitic poate avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate prin Obligațiuni, precum și asupra randamentului investițiilor în Obligațiuni.

***Incertitudinile politice și economice** pot afecta negativ atât activitatea Emitentului, cât și valoarea investițiilor realizate în Republica Moldova*

Istoria recentă a Republicii Moldova este marcată de schimbări majore atât în plan politic, cât și în plan economic. În ciuda reformelor susținute, economia moldovenească are încă o serie de slăbiciuni structurale. Schimbările dese înregistrate pe scena politică, inclusiv la nivel guvernamental, generează dificultăți în implementarea structurată și efectivă a reformelor structurale. Procesul de restructurare și de privatizare a companiilor deținute de stat s-a desfășurat într-un ritm relativ lent. Evoluțiile economice și ritmul general de dezvoltare economică depind de factori economici și politici care se află dincolo de controlul Emitentului.

Fluctuațiile economice și inconsistența în implementarea unor politici guvernamentale, respectiv incertitudinile politice și economice pot avea un impact negativ asupra activității, situației financiare, precum și asupra capacității Emitentului de a-și executa obligațiile asumate prin Obligațiuni.

Instabilitatea legislativă, deficiențele înregistrate în aplicarea normelor juridice, precum și dificultățile întâmpinate de sectorul administrației publice pot afecta negativ activitatea și situația financiară a Emitentului, precum și valoarea investițiilor realizate în Republica Moldova

În principiu, legislația Republicii Moldova este armonizată cu legislația Uniunii Europene reflectând recomandările impuse și transpunând liniile directoare și principiile acquis-ului comunitar. Rata de schimbare a cadrului normativ, îndeosebi în ariile care nu sunt armonizate la nivel european, este în continuare foarte ridicată. Un exemplu poate fi legislația fiscală, în ceea ce privește impozitarea veniturilor obținute de investitorii persoane juridice și investitorii persoane fizice – nerezidenți din deținerea și tranzacționarea titlurilor de valoare, cum sunt și Obligațiunile. În conformitate cu prevederile Codului Fiscal nr.1163/24.04.97, art. 20, litera z[20]) și art. 71, literele c) și f) **veniturile persoanelor fizice rezidente și nerezidente**, obţinute sub formă de creştere de capital sau dobânzi aferente obligaţiunilor emise de autorităţile administraţiei publice locale în prezent **nu se impozitează**.

Întrucât Emitentul trebuie să respecte un cadru normativ amplu și divers, desele modificări legislative fac ca Emitentul să trebuiască să se adapteze rapid și eficient la noile cerințe, aspect de natură să crească riscul de conformitate.

De asemenea, pot interveni modificări legislative care ar putea crea Investitorilor condiții mai restrictive cât privește realizarea investițiilor și/sau executarea creanțelor aferente Obligațiunilor.

Administrația publică din Republica Moldova se află într-un proces amplu de reformă și modernizare și se confruntă constant cu problema eficientizării aparatului administrativ, precum și a recrutării și menținerii de resurse umane valoroase, într-un context economic și competitiv dificil.

Instabilitatea legislativă, deficiențele înregistrate în aplicarea normelor juridice, precum și dificultățile întâmpinate de sectorul administrației publice pot avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate prin Obligațiuni, precum și asupra investitorilor în Obligațiuni.

***Sistemul judiciar** înregistrează deficiențe care pot genera incertitudini investitorilor și mediului de afaceri în general, în cazul unor litigii conexe emisiei de Obligațiuni.*

Deficiențele sistemului judiciar ar putea avea efecte negative asupra economiei și pot genera un climat de incertitudine pentru mediul de afaceri și pentru investiții. În Republica Moldova hotărârile judecătorești nu au valoare de precedent, ceea ce înseamnă că instanțele judecătorești pot da hotărâri diferite în circumstanțe similare. Astfel, sistemul judiciar generează inconsecvențe în ceea ce privește practica judecătorească și implicit modalitatea de aplicare a legii. De-a lungul timpului au existat diverse reforme menite să îmbunătățească activitatea și independența sistemului

judiciar, reforme care deși au marcat unele progrese sunt departe încă de a asigura un sistem judiciar eficient.

Lipsa unui sistem judiciar pe deplin funcțional și eficient, în cazul unor litigii, inițiate de părți terțe împotriva Emitentului, poate avea un impact negativ asupra activității și situației financiare a Emitentului, asupra capacității Emitentului de a executa obligațiile asumate prin Obligațiuni, precum și asupra investitorilor în Obligațiuni.

Corupția *poate genera scăderea încrederii investitorilor în Republica Moldova ceea ce poate afecta negativ mediul investițional din Republica Moldova.*

În cazul în care nivelul de corupție sau percepția asupra nivelului de corupție în cadrul administrației publice centrale sau locale nu se îmbunătățește, pot exista și riscuri iminente asupra activității Emitentului de Obligațiuni.

Producerea unor ***catastrofe naturale****, precum fenomene meteorologice extreme (furtuni, inundații, secetă, îngheț), dar și fenomene distructive de origine geologică (cutremure, alunecări de teren) ar putea afecta capacitatea Emitentului de a rambursa Principalul și de a plăti Cuponul aferent Obligațiunilor.*

Existența riscului ***presiunii inflaționiste*** *asupra economiei naționale, per ansamblu, și asupra activității Emitentului, în particular, precum și o eventuală aprofundare a proceselor inflaționiste în perioada următoare emiterii Obligațiunilor.*

Acest fapt ar putea influența ritmul de creștere economică, inclusiv cu impact potențial asupra veniturilor populației, mediului de afaceri, la fel și veniturile bugetului de stat și ale Emitentului.

5.3 INFORMAȚII DESPRE EMITENT

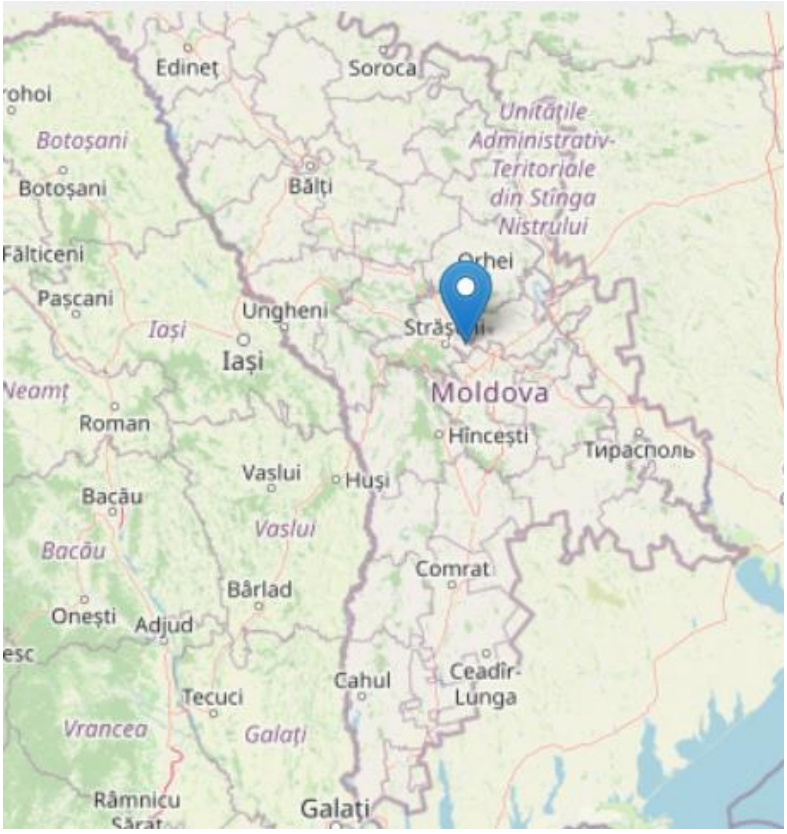
Denumirea legală a Emitentului este: "**Primăria satului Sireți**", denumit și "**Primăria Sireți**".

Adresa: Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, cod poștal MD-3731, ***pagina web:*** https://sireti.sat.md,

tel.: (0237) 71-236, (0237) 71-191,

email: clsireti@gmail.com; pscontabilitatea@gmail.com;

Primăria Sireți este Instituție bugetară / Autoritate Publică Locală, care funcționează în temeiul principiilor autonomiei locale, descentralizării, desconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit, fără a aduce atingere caracterului de stat național, unitar și indivizibil al Republicii Moldova.



Istoric

Sireți are origini istorice ca sat de răzeși (țărani liberi), fiind atestat documentar încă din anul 1593. Conform legendei locale, denumirea provine de la râul Siret din România, satul fiind întemeiat în epoca lui Ștefan cel Mare de către câțiva viteji strămutați din zona respectivă. Printre cei viteji care au primit aici, dreapta răzeşie a fost şi Simion Drăghici, poreclit Ghiholul (Bivolul) despre care se păstrează şi astăzi numele unei moşii a satului „Ghihol”. Vatra satului datează însă din vremuri mult mai vechi – cercetările arheologice atestă populații încă de acum cca.3000 de ani pe aceste meleaguri – indicând continuitatea așezării în timp. Această localitate a fost, probabil, arsă, de aceia, locuitorii s-au retras în Fundul Văii, unde au întemeiat către 1641 satul Sireţii de Sus, atestat documentar. Aici pe o colină, sireţenii au zidit o bisericuță din lemn, care la 1756 era îngrijită de preotul Ştefan. Biserica din lemn a ars şi la 1780 săteanul Agapie Ursu, cu banii şi pe cheltuială sa a zidit o biserică din piatră cu Hramul „Sf. Nicolae”. Această biserică, care este şi astăzi, a fost zidită de meşteri din Iaşi după modelul bisericii – soră „Măzărachie” (1752-77) din Chișinău şi este una din puținele biserici din piatră din satele Basarabiei. La 1774 sunt atestați 22 de călăraşi – chihaie – ostași grăniceri, care păzeau hotarul Moldovei dinspre stepa tătărească (Bugeac).

De-a lungul secolelor, Sireți a evoluat treptat într-un important centru local. În secolul al XIX-lea (perioada țaristă), datorită poziției sale pe drumul comercial spre Chișinău, localitatea a fost ridicată la rang de centru de volostă (unitate administrativă), găzduind instituții precum o școală (deschisă în 1873), un oficiu poștal de cai, un han și un punct veterinar. Până în anul 1900, în Sireți activau un agronom, un felcer și o moașă, iar în 1906 satul a fost conectat la rețeaua de telefonie și telegraf, în paralel cu construirea șoselei moderne Chișinău–Sireți.

Ocupația rusească din anii 1812 – 1918 a schimbat radical destinul sireţenilor. Fiind așezat pe şleahul spre Chişinău, satul Sireţi a fost ridicat în categoria de centru, de voloste. Zemstva Basarabiei a deschis aici la 1873 o şcoală rusă, o poştă de cai, un han, depozite, un centru veterinar. Către anul 1900 în centrul de voloste Sireţi activau un agronom, un felcer, o moaşă. În 1906 poşta a fost dotată cu telefon şi telegraf, iar de la Poşta Veche din Chişinău a demarat construcţia unei şosele spre Sireţi.

În anul 1908 Zemstva a deschis la Sireţi o pepinieră pentru altoirea viţei-de-vie europene, la 1896 se repară şi se reconstruiește Biserica în stil rusesc, pentru care lucrare au donat suma de 1025 ruble. Către 1910 sireţănii au construit o clădire din piatră pentru şcoală, în care învăţau 66 de elevi. În sat funcționau 2 mori mecanice, 2 mori de vânt, câteva crâşme şi băcănii.

În perioada interbelică (1918–1940), odată cu Unirea Basarabiei cu România, Sireți și-a reafirmat tradiția răzășească și a cunoscut o prosperitate sporită: a fost deschisă o școală românească primară (de 4 clase) și apoi un gimnaziu (1939), unde au venit 11 învățători din România și alți 7 învățători au fost instruiți din rândurile sătenilor, a funcționat o bancă populară, cămin cultural, centru medical și oficiu poștal, iar economia locală după Reforma agrară din 1921 a progresat și s-a diversificat simțitor. Gospodăriile țărănești au fost dotate cu utilaje agricole moderne pentru epocă, comerțul înflorind prin existența a numeroase băcănii, crâșme și ateliere meșteșugărești (fierării, lemnari, zidari, dulgheri, rotari, etc.).

Perioada sovietică (1940–1990) a adus transformări profunde, satul Sireţi ca vatră cu tradiții răzăşeşti a degenerat. Reformele regimului comunist au avut următoarele consecințe: 115 sireţeni morţi în al Doilea război mondial în armata roșie, peste 500 săteni morţi în anii foametei, 101 săteni condamnați, împușcați, deportați. Toată moşia răzăşească a fost prefăcută în Colhozul “Molodaia Gvardia” (ulterior redenumit “Moldova”) și, din 1970, în sovhozul „Pavel Tcacenco”. Agricultura locală a fost specializată pe viticultură și pomicultură (viță-de-vie, livezi de fructe), iar în cadrul gospodăriei colective au funcționat o fabrică de vin, ferme de lapte, porcine, ovine și avicole. Tot în acea perioadă au fost edificate principalele clădiri publice care există și astăzi: școala, Casa de Cultură, clădirea Primăriei, policlinica, magazine și o grădiniță de copii.

După obținerea independenței Republicii Moldova (1991), comunitatea Sireți și-a revigorat tradițiile culturale și religioase – Biserica “Sf. Nicolae” (monument istoric din piatră, datând din 1780) a fost renovată, iar în localitate au fost construite noi lăcașe de cult, inclusiv o mănăstire (cu hramul “Sf. Iacob Persul”) și o biserică nouă (cu hramul “Sf. Mucenici Mercurie și Ecaterina”).

Astăzi, Sireți îmbină moștenirea istorică bogată cu o dezvoltare modernă, remarcându-se printre localnici și personalități importante pe plan național (primari, miniștri, artiști, oameni de știință originari din Sireți).

Caracterizare generală

Satul Sireți este o unitate administrativ-teritorială de nivelul I din componența raionului Strășeni, situată în zona de centru a Republicii Moldova. Localitatea este amplasată în partea de sud-est a raionului Strășeni, pe malurile râului Sireț, având o poziție geografică avantajoasă – în imediata apropiere a căii ferate și a drumului național de interes republican R1 (Chișinău - Ungheni – Sculeni), precum și a magistralelor internaționale M21 și M4 – ceea ce asigură legături comode și accesibile cu centrul raional și restul țării. În partea de sud-vest, sud şi sud-est Sireți se învecinează cu municipiul Chișinău, capitala țării, distanța până în centrul orașului Chișinău fiind de doar 17 km, iar până la orașul Strășeni (centrul raional) de 9 km. Satul are o suprafață totală de circa 27 km² (echivalentul a 2,728.9 hectare), dispunând de terenuri agricole fertile și resurse forestiere semnificative (peste 300 ha de păduri în perimetrul localității). Sireți este un sat cu istorie îndelungată, menționat documentar pentru prima dată în anul 1593, iar în prezent se afirmă printr-un potențial economic considerabil și o poziție strategică în regiune.

Date geografice și resurse naturale

Satul Sireți este situat în zona Codrilor, având un relief deluros moderat, cu altitudini variabile și versanți modelați de vechi alunecări de teren. Clima este temperat-continentală, cu precipitații medii anuale de aproximativ 500–550 mm; verile pot înregistra temperaturi maxime de până la +40°C, iar iernile minime de circa -32°C, temperatura medie multianuală fiind de +9…+9,5°C.

Vegetația este reprezentată de formațiuni de înveliș erbos, destul de bogat în diverse specii, tipic pentru comunitățile de silvostepă. În păduri crește stejarul, teiul, frasinul, arțarul. Solul - predomina solurile brune și cenușii de pădure, cernoziomurile.

Localitatea Sireţi este amplasat pe malurile văii r. Sireți şi afluenţii acestuia cu lungimea de 5,95 km. Teritoriul dispune de resurse hidrografice locale, incluzând pârâul Sireți (afluent al Bîcului) și mai multe bazine acvatice. Localitatea dispune de 7 lacuri/helesteie, cu o suprafață totală de peste 9 ha, dintre care 3 lacuri sunt proprietate publică locală (administrate de APL) și 4 sunt în proprietate privată. Lacurile (cele mai mari lacuri: Lacul Sireți-Ghidighici, Lacul Bahna, Lacul lui Boaghi, Lacul Frigiderului) sunt utilizate pentru creșterea peștelui și agrement. Cea mai înaltă altitudine a localității este pe Dealul Sireților.

În Sireți sunt înregistrate cca. 150 fântâni, acestea fiind o sursă de apă potabilă în zonele neconectate la rețea. 680 de gospodării sunt conectate la rețeaua de apă potabilă construită în anul 2014. Surse de apă sunt și fântânile arteziene din s. Micăuți. În afară de acestea 550 de gospodării sunt conectate la rețelele de apă tehnică a 5 fântâni arteziene de pe teritoriul localității.

Fondul funciar

Fondul funciar al localității este de 2,728.9 ha, inclusiv:

Teren proprietate a satului – 516.51 ha;	Teren proprietate privată – 1,980.79 ha;
Pădure (fâșii forestiere) – 83.14 ha;	Pădure (proprietate de stat) – 235.88 ha.

Cea mai mare parte a fondului funciar o constituie terenurile agricole fertile. Pădurile ocupă aproximativ 12% din suprafață (peste 319 ha), fiind alcătuite preponderent din specii de stejar, tei, frasin și arțar, tipice zonei de codru. Acest patrimoniu forestier, alături de relieful pitoresc și bazinele de apă, conferă Sireți-ului un mediu natural atrăgător și un potențial de turism rural considerabil. Solurile predominante sunt cernoziomurile și solurile silvo-cernoziomice (brune și cenușii de pădure), cu fertilitate bună, favorizând diverse culturi agricole. Din punct de vedere al resurselor minerale locale, în zonă există argilă și nisip exploatabile la scară mică (utilizate tradițional în construcții), însă principala bogăție naturală a Sireți-ului rămân terenurile agricole extinse și ecosistemele sale forestiere. Protecția mediului este o preocupare a autorității locale: există o întreprindere municipală de salubrizare care gestionează colectarea deșeurilor (vezi infrastructura), iar proiecte de împădurire și amenajare a spațiilor verzi au fost inițiate pentru conservarea cadrului natural.

Date demografice

Localitatea Sireți are o populație de aproximativ 6,500 locuitori (estimare 2023), în creștere față de cca.5,958 locuitori înregistrați la începutul anului 2020. Dinamica demografică pozitivă din ultimul deceniu indică o comunitate atractivă și în dezvoltare, numărul populației fiind în continuă creștere între 2006 și 2023. Structura pe vârste arată o populație relativ tânără și echilibrată: circa 21% sunt copii și tineri (0–14 ani), aproximativ 66% reprezintă populația aptă de muncă (15–56/61 de ani), iar persoanele vârstnice (pensionari) constituie cca.13%. Populația este omogenă din punct de vedere etnic – peste 98% dintre locuitori se declară de naționalitate română (moldoveni), restul fiind în mare parte ucraineni și ruși stabiliți în zonă. Din punct de vedere confesional religios, majoritatea covârșitoare a populației aparține religiei creștin-ortodoxe de rit răsăritean, existând în sat trei parohii ortodoxe active.

Un aspect demografic important îl constituie migrația externă: ca în multe comunități moldovenești, o parte semnificativă a populației active din Sireți lucrează sau s-a stabilit temporar peste hotare. Se estimează că în jur de 1,500 de persoane originare din Sireți (aproximativ 23% din populația totală) fac parte din diaspora, fiind plecate la muncă în străinătate. Cu toate acestea, legătura acestor persoane cu localitatea de baștină rămâne puternică – există o Asociație a Băștinașilor “Sirețenii de Pretutindeni” foarte activă, iar o bună parte dintre migranți investesc în gospodăriile proprii sau în afaceri locale și revin periodic în sat. Fenomenul migrației nu a provocat depopularea satului, populația stabilă menținându-se și chiar crescând ușor datorită creșterii naturale pozitive

și atragerii de noi rezidenți, dată fiind proximitatea față de capitală și îmbunătățirea condițiilor de trai în comună.

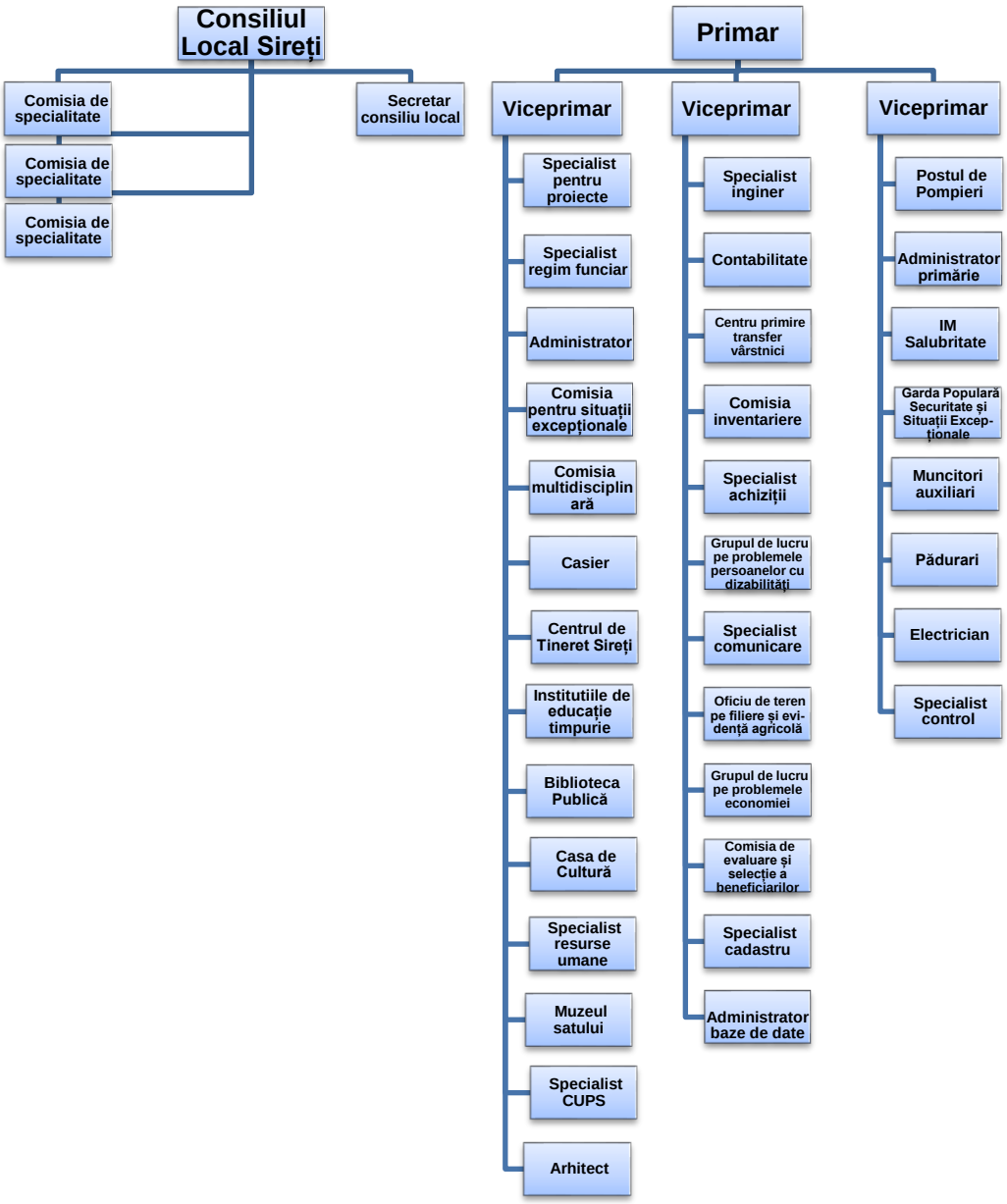
Sistemul de guvernare

Gestionarea administrativă

Administrația publică locală. Conducerea satului Sireți este realizată în concordanță cu principiile autonomiei locale, în temeiul legislației Republicii Moldova privind administrația publică locală. Conform Legii nr.764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Primăria satului Sireți, ca și toate autoritățile Administrației Publice Locale de Nivelul I, este reprezentată de:

- **Consiliul Local al satului Sireți –** organul deliberativ (legislativ) al administrației publice locale a satului Sireți, care activează în vederea reprezentării intereselor locuitorilor din Sireți, adoptă acte normative cu caracter general sau special, bugetul local, strategiile de dezvoltare socio-economică, și supraveghează realizarea acestora.
- **Primarul satului Sireți** - organul executiv, în persoana **dlui Leonid Boaghi** (din anul 2019 și din 2023, fiind în prezent la al doilea mandat). Primarul este susținut în activitatea sa de 3 Viceprimari.

Structura organizatorică a Primăriei Sireți:



Consiliul local Sireți, care activează în conformitate cu prevederile Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, este organul deliberativ (legislativ), fiind compus din **15 consilieri aleși** prin scrutin local, dintre care 8 femei și 7 bărbați. Activitatea Consiliului Local se desfășoară în ședințe ordinare și extraordinare, în cadrul cărora sunt dezbătute și adoptate hotărâri privind interesele comunității locale, în limitele competențelor prevăzute de lege.
În urma alegerilor generale locale din noiembrie 2023, Consiliul local are o structură politică majoritar pro-europeană, 12 din cei 15 consilieri făcând parte din același partid (Partidul Acțiune și Solidaritate), restul de 3 mandatați reprezentând alte formațiuni politice. Această configurație asigură o coeziune în procesul decizional local și stabilitate instituțională. Consiliul este prezidat de președintele de ședință ales dintre consilieri și își desfășoară activitatea în comisii de specialitate permanente (buget, economie, social etc.), conform regulamentelor aprobate.

Consiliul acționează în numele colectivității locale și colaborează cu Primarul Sireți în vederea asigurării bunei guvernări locale, respectării principiului autonomiei locale și protejării interesului public.

Primăria este instituția administrației publice locale condusă de **Primar** ales de locuitorii din Sireți, rolul principal al căreia este guvernarea locală și asigurarea bunei funcționări a comunității: executarea hotărârilor/deciziilor Consiliului Local, administrarea bunurilor publice locale, asigurarea serviciilor publice, planificarea urbană și eliberarea autorizărilor, elaborarea și executarea bugetului local, menținerea ordinii publice și relațiile cu cetățenii.

Primarul satului Sireți, ales prin vot direct și universal, este autoritatea reprezentativă a comunității și executivă a Consiliului Local și reprezintă localitatea în relațiile cu terții. Primarul conduce Primăria Sireți – aparatul administrativ care pune în executare deciziile Consiliului și asigură prestarea serviciilor publice locale. Actualmente, Primăria dispune de o organigramă extinsă, reflectând nevoile complexe ale comunei: conform statului de personal, în aparatul Primăriei sunt aprobate 25 de posturi (personal angajat), dintre care 13 funcționari publici. Aparatul include, pe lângă funcțiile administrative de bază (secretar al consiliului, contabil-șef, inginer cadastral etc.), și specialiști cu roluri specifice axate pe dezvoltare – de exemplu, trei viceprimari și trei specialiști în atragerea investițiilor au fost incluși recent (în 2025) în echipă, alături de responsabili pentru achiziții publice, comunicare și arhitectură. Această extindere instituțională subliniază prioritatea pe care UAT Sireți o acordă accesării de fonduri și implementării proiectelor de dezvoltare, sporindu-și considerabil capacitatea administrativă de gestionare a investițiilor.

Primăria dispune de propriul sediu care este dotat cu toate utilitățile necesare pentru a asigura o bună organizare și desfășurare a activităților APL.

Autoritatea publică locală are în gestiune directă o serie de instituții și servicii publice menite să deservească necesitățile comunității. Între acestea se numără: două grădinițe de copii (instituții preșcolare), Casa de Cultură Sireți (instituție publică de cultură și loisir), Biblioteca Publică Sireți, un Centru de Tineret (pentru activități ale tinerilor), Oficiu de promovare a turismului (muzeu local) și un Centru de Dezvoltare a Antreprenoriatului (incubator local de afaceri). De asemenea, Primăria administrează Întreprinderea Municipală "SalubSireți" – operatorul local de salubrizare și servicii comunale, și coordonează activitatea Postului teritorial de Pompieri și Salvatori Voluntari (serviciu voluntar pentru situații de urgență). Prin aceste entități subordonate, administrația publică asigură furnizarea serviciilor publice esențiale (educație preșcolară, cultură, tineret, salubritate, siguranță publică etc.) și întreținerea patrimoniului local. Activitatea autorităților locale din Sireți se caracterizează prin transparență și implicare comunitară: sunt organizate periodic audieri publice, consultări cetățenești și ședințe ale consiliului transmise public, consolidând buna guvernanță la nivelul comunei.

La nivel de localitate, mass media locală o reprezintă site-ul oficial al Primăriei https://sireti.sat.md/, pagina primarului sau a comunității satului Sireți de pe rețelele de socializare https://www.facebook.com/primariasireti/.

Ca urmare a reformei administrativ teritoriale din 2003, Primăria Sireți a avut o dezvoltare dinamică, în special după anii 2009, prin atragerea investițiilor și noilor rezidenți. O dezvoltare puternică se atestă și începând cu anul 2019, când echipa de la nivel local s-a axat pe atragerea investițiilor, acest lucru devenind prioritatea numărul unu. De asemenea, pentru a reuși realizarea sarcinilor cu succes și realizarea proiectelor, în 2025 APL Sireți a aprobat un nou efectiv de personal, unde pe lângă specialiștii de bază sunt 3 specialiști pe atragerea investițiilor și 3 viceprimari, specialist în achiziții, comunicare, arhitect, etc..

Domnul Leonid Boaghi este recunoscut pentru viziunea sa echilibrată asupra dezvoltării locale, pentru dialogul permanent cu cetățenii și pentru capacitatea de a atrage investiții și parteneriate public-private. Dl. Boaghi este apreciat la nivel local și regional pentru consecvență, profesionalism și pentru orientarea spre rezultate durabile în dezvoltarea comunității. Sub conducerea sa, satul Sireți a devenit unul dintre exemplele pozitive de bună guvernare la nivel rural.

Printre proiectele remarcabile implementate sub conducerea sa se numără: modernizarea

sistemului de iluminat public și a rețelelor de drumuri locale; extinderea accesului la apă potabilă și canalizare; reabilitarea instituțiilor educaționale și sociale (grădiniță, școală, centru comunitar); susținerea mediului de afaceri local, inclusiv în agricultură și servicii; promovarea turismului rural și a patrimoniului cultural prin proiecte locale și regionale (ex. Festivalul Pascal, "Vatra Veche", agroturism); atragerea de fonduri externe și participarea la proiecte cu finanțare națională și europeană (FISM, IFAD, AIPA, etc.).

Principalele politici și strategii, care stau la baza dezvoltării satului Sireți:

- Strategia de Dezvoltare Comunitară a satului Sireți pentru anii 2021-2026;
- Planul de Acţiune privind Energia Durabilă și Climă. SECAP al satul Sireți raionul Strășeni;
- Planul de Dezvoltare Economică Locală;
- Planul de Gestionare a Patrimoniului Public APL Sireți (2021 – 2024);
- Planul Urbanistic General, satul Sireți;
- Grupul de acțiune locală „Bazinul lacului Ghidighici". Planul Strategic de Acșiuni 2019 – 2023;
- Strategia de dezvoltare Integrată a raionului Strășeni, 2021-2025.

Parteneriate / Înfrățiri

Primăria satului Sireți are parteneriate / înfrățiri cu primării sin diferite țări:

Primăria Cicârlău, Maramureș, România (2014)
Primăria Tulucești, Galați, România (2016)
Primăria Lipănești, Prahova, (2017)
Primăria Lumina, Constanța, România (2017)
Primăria Țuțora, Iași, România (2018)
Primăria Poduri, Bacău, România (2021)
Primăria Ropaži, Letonia (2017)
Primăria Mahala, Ucraina (2022)
Primăria Kalipetrovo, Bulgaria (în curs)
Primăria Bilbor, Harghita, România (în curs)
Primăria Stawiszyn, Polonia (2022)
Primăria San Lazzoro di Savena, Italia (în curs)
Primăria Barîșevca, Ucraina (2022)
Primăria Turbivska, reg. Vinnytsia, Ucraina (2025)

Primăria satului Sireți este membru al următoarele asociații:

- *Congresul Autorităților Locale din Moldova – din 2016;*
- *Mayor for Economic Growth – din 2018;*
- *Asociația GAL Bazinul Lacului Ghidighici – din 2019;*
- *ALDA (Asociația Europeană pentru Democrație Locală) – din 2020;*
- *Covenant of Mayors EAST – din 2020;*
- *Alianța Asociațiilor de Băștinași din Republica Moldova – din 2022.*

Economia

Structura de afaceri a economiei locale și a domeniului de afaceri

La nivel economic, comuna Sireți dispune de un **potențial economic considerabil**, având una dintre cele mai dinamice și diversificate economii locale din raionul Strășeni. Structura economică este mixtă, îmbinând sectorul agricol tradițional cu industrii mici de prelucrare și cu un sector terțiar (servicii și comerț) în expansiune. Conform datelor oficiale, pe teritoriul satului sunt înregistrate aproximativ **174 de întreprinderi** (agenți economici) în diferite forme juridice, dintre care circa **90 de unități** desfășoară în mod activ activitate economică în prezent. Numărul agenților economici este în creștere – se atestă anual înființarea a 5–6 companii noi, mai ales în domeniile **serviciilor, comerțului și agro-alimentar**. Este de menționat că multe dintre noile afaceri sunt inițiate de băștinași reveniți de peste hotare, care dispun de lichidități și transferă know-how și tehnologii dobândite în străinătate, contribuind astfel la dezvoltarea economică locală. În ultimii ani,

autoritatea locală a încurajat activ antreprenoriatul, organizând evenimente precum târguri ale producătorilor locali și facilitând parteneriate prin intermediul Grupurilor de Acțiune Locală (GAL).

Principalii agenți economici din localității Sireți (la situația din 31.12.2023):

#	*Denumirea Companiei*	*IDNO*	*Genul de activitate*	*Cifra de afaceri, MDL*
1	BUJOR-TRANS SRL	1013600030309	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor	78,876,917
2	NOVA NUT SRL	1005600019093	Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor	55,409,812
3	TRANS EUGILION COM SRL	1014600026190	Transporturi rutiere de mărfuri	48,372,915
4	PETSIMPLAST SRL	1005600009737	Fabricarea produselor din beton pentru construcții	35,568,604
5	PAVAJ CONSTRUCT SRL	1014600000082	Lucrări de pardosire și placare a pereților	23,540,061
6	COOPERATIVA DE INTREPRINZATOR FRUITMOL GROUP	1014600039664	Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor	16,570,099
7	WOOD CONSTRUCTION SRL	1022600027862	Vânzarea cu amănuntul a materialelor de construcție	12,040,069
8	DAVO GROUP SRL	1013600041329	Alte transporturi terestre de călători	11,218,211
9	AVALUX GRUP SRL	1006600051146	Comerţul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct şi de încălzire	7,467,896
10	NELD-GRUP SRL	1010607000706	Fabricarea altor produse chimice n.c.a.	6,992,869
11	OLMAR GRUP SRL	1003601000508	Prelucrarea şi conservarea fructelor şi legumelor neincluse în alte categorii (exclusiv a cartofului)	6,682,672
12	ALVALVER SRL	1004600026627	Comerţul cu amănuntul al autovehiculelor	6,325,608
13	GUBAN CONSTRUCT SRL	1022600005475	Lucrări de tencuire	6,021,245
14	IMSP CENTRUL DE SANATATE SIRETI	1012600033705	Practica medicală, activităţi de asistenţă medicală	5,825,143
15	EST EURO VITIS SRL	1013600031362	Comerţ cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate	4,260,045
16	GINACOM SRL	1008600035593	Fabricarea construcţiilor din metal	3,887,427
17	IORGA-COMERT SRL	1012600034621	Comerţul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi produse din tutun	3,321,525
18	ECOMTEH RS SRL	1018600042413	Transporturi rutiere de mărfuri	2,982,628

19	VICTORIALUX-GRUP SRL	1010600005229	Comerţul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcţie şi echipamentului sanitar	2,788,533
20	II JALOBA SVETLANA	1010600018081	Comerţul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi produse din tutun	2,329,912

Sursa: Biroul Național de Statistică

Sectorul agricol

Agricultura rămâne un pilon important al economiei Sireți-ului, deși economia satului s-a diversificat semnificativ peste nivelul rural obișnuit. Sectorul agricol este reprezentat de **3 exploatații agricole mari** (societăți agricole/fermieri cu peste 10 ha fiecare, care cumulat administrează cca.209 ha teren arabil), la care se adaugă numeroase gospodării țărănești (GȚ) individuale de dimensiuni mai mici. Terenul agricol este fragmentat în mare parte între aceste gospodării: aproximativ 1.017 ha de teren arabil sunt lucrate de gospodăriile țărănești din sat (din care cca. 65 GȚ sunt înregistrate oficial la primărie). Principalele culturi cultivate pe terenurile agricole din extravilan includ cerealele (grâu, orz, porumb), plante oleaginoase (floarea-soarelui) și furaje. O caracteristică deosebită a agriculturii locale este ponderea mare a plantațiilor multianuale: vița-de-vie și livezile de pomi fructiferi ocupă suprafețe extinse, reprezentând împreună circa **60%** din totalul plantațiilor agricole. Se cultivă viță-de-vie pentru struguri de masă și vin, precum și livezi de pruni, cireși, vișini, meri, nuci și piersici – unele dintre acestea aparținând și unor investiții de agricultură intensivă (livezi moderne). Producția animalieră este practicată preponderent la scară mică și medie: în localitate există crescătorii private de bovine (lapte și carne) și mici ferme specializate (de ex. o crescătorie de iepuri pentru carne, inițiativă unică în raion), precum și câteva micro-ferme de păsări (prepelițe) pentru producția de ouă.

Apicultura este bine reprezentată – circa 9 apicultori locali dețin prisăci (stupi) și produc miere și alte produse apicole, comercializându-le pe piața locală și regională. Aceștia au început să investească în echipamente de ambalare și etichetare, ceea ce le va permite accesul direct la piețe regionale și internaționale, contribuind la extinderea lanțului valoric al produselor apicole locale.

Sectorul industrial

Sectorul **industrial** în Sireți este de dimensiuni reduse, localitatea nefiind puternic industrializată. Cu toate acestea, există câteva capacități de producție și prelucrare la nivel local: ateliere de prelucrare a lemnului, o fabrică de brichete de biomasă, mici linii de procesare a fructelor (dulcețuri, sucuri naturale) și unități de panificație și patiserie. De asemenea, proximitatea față de Zonei Economice Libere Strășeni (aflată la cca 10 km) oferă oportunități de angajare pentru locuitorii satului și potențial de atragere a unor investiții viitoare în industria ușoară sau logistică.

Servicii

Sectorul terțiar (servicii) a cunoscut o extindere vizibilă, Sireți având astăzi elemente de infrastructură economică similare unui mic orășel. În sat funcționează peste 25 de magazine mixte și specializate (unități de comerț cu amănuntul), 2 stații de alimentare cu carburanți (pe drumul național), 3 unități de catering și agrement (restaurante/săli de evenimente și pensiuni agroturistice) și numeroși prestatori individuali de servicii (transport rutier de mărfuri și persoane, servicii de construcții și reparații, croitorie, cosmetologie etc.). Piața locală este complementată de târgul săptămânal (piața agricolă locală), care urmează a fi modernizat printr-un proiect al primăriei (amenajarea pieței agricole în perioada 2021–2024). Veniturile bugetului local reflectă avansul economic: în anul 2019 bugetul comunei Sireți a avut venituri totale de cca.12.5 milioane lei, dintre

care cca.3.1 milioane lei venituri proprii, tendința fiind de creștere a bazei de venituri proprii odată cu dezvoltarea afacerilor locale.

Un segment cu oportunități însemnate de creștere este turismul rural și cultural. Sireți beneficiază de un potențial turistic remarcabil, datorită peisajelor naturale atractive (păduri întinse, lacuri/helețeie și zone de agrement), amplasării convenabile aproape de Chișinău și patrimoniului cultural-istoric local. În sat există trei biserici ortodoxe monumentale (cea mai veche datând din sec. XVIII) și alte două în construcție, care alături de mănăstirea de maici recent fondată pot deveni puncte de interes religios și cultural. De asemenea, "Vatra Veche" – un sit arheologic de importanță locală situat la 2 km de sat – urmează a fi amenajat ca atracție turistică (conform Strategiei de dezvoltare locală). Primăria și comunitatea au inițiat diverse proiecte pentru valorificarea turistică: elaborarea unei hărți turistice locale și instalarea de panouri informative la monumentele istorice (2021–2022), promovarea satului în rețele de socializare și la expoziții de turism rural, organizarea anuală a unui Festival Pascal de muzică corală și tradiții pascale (eveniment cu rezonanță regională), precum și dezvoltarea unei rețele de activități de agroturism și agrement (trasee de cicloturism montan, competiții sportive locale). Toate acestea urmăresc diversificarea economiei locale și creșterea atractivității investiționale a comunei, poziționând Sireți ca un poli de dezvoltare locală în imediata periferie a capitalei.

Sireți dispune de următoarele servicii:

- Administrative
- Locativ-comunale
- Culturale (servicii prestate de Casa de Cultură Sireți)
- Tineret (servicii prestate de Centru de Tineret Sireți)
- Sport (servicii prestate de Centrul de Tineret Sireți și Primăria Sireți prin infrastructura
- disponibilă, circa 8 stadioane mari și mici)
- Educative (servicii prestate de Centrul de Tineret Sireți, grădinițe, școala primară, Liceul Teoretic Sireți)
- Securitate publică (dispunem de Garda populară, Post Teritorial de Pompieri și Salvatori Voluntari)
- Vârstnici (există un Club al Seniorilor susținut de autoritatea locală)
- Diaspora (Clubul Ambasadorilor, consultanță economică și atragere de investiții pentru
- diasporă, AO Sirețenii de Pretutindeni, Club AdB Juniori).

Infrastructura

Rețeaua de transport și drumuri: Satul Sireți este foarte bine conectat la rețelele de transport naționale, datorită apropierii de drumul magistral R1 (Chișinău–Ungheni) și de linia de cale ferată Chișinău-Ungheni. Lungimea totală a drumurilor publice locale din interiorul comunei este de aproximativ 49 km, dintre care circa 22 km (45%) sunt drumuri modernizate cu îmbrăcăminte rigidă (asfalt sau beton). Restul de aproximativ 27 km de străzi sunt drumuri pietruite sau din pământ (variantă albă), însă accesibilitatea către fiecare gospodărie este asigurată în orice condiții meteo, inclusiv prin lucrări periodice de întreținere (nivelare, pietruire). Calitatea infrastructurii rutiere locale este apreciată ca fiind satisfăcătoare, cu planuri de extindere a asfaltării în anii următori. Datorită apropierii de Chișinău, Sireți beneficiază de un transport public foarte dezvoltat: satul este deservit de 16 rute regulate de microbuz/autobuz (inclusiv linii interurbane Chișinău–Sireți și rute raioanele), cu un interval mediu de plecare de cca.20 minute în orele de vârf. Aceasta asigură mobilitatea facilă a locuitorilor, costul unei călătorii până în capitală fiind în jur de 10 MDL. Rețeaua stradală internă este iluminată public pe timpul nopții – iluminatul stradal a fost modernizat substanțial în ultimii ani, acoperind în prezent aproximativ 29 km de străzi (aprox. 60% din totalul drumurilor) cu corpuri de iluminat eficiente. Printr-un proiect pilot de eficiență energetică susținut de Centrul Național pentru Energie Durabilă, Primăria Sireți a instalat un parc fotovoltaic propriu (capacitate de 20 kW) care alimentează integral sistemul de iluminat public al localității. Astfel, toate cele peste 500 lămpi stradale au fost înlocuite cu LED-uri moderne, consumul de electricitate fiind acoperit 100% din energie solară – fapt ce a redus substanțial cheltuielile comunale și a adus comunei Sireți

recunoașterea națională (Premiul *Moldova Eco-Energetică 2024* pentru cel mai bun proiect de iluminat public cu regenerabile). Autoritățile locale planifică extinderea parcului fotovoltaic până la 200 kW, astfel încât pe viitor și instituțiile publice (școli, grădinițe) să fie alimentate din energie solară, atingând practic costuri zero la electricitate.

Utilități publice

Gradul de echipare edilitară a localității este peste media rurală pe țară. Sireți dispune de rețea de apă potabilă centralizată, pusă în funcțiune în anul 2014 și extinsă treptat. Aproximativ 680 de gospodării (circa 38% din total) sunt conectate la sistemul public de alimentare cu apă potabilă, care este deservit de un turn de apă și stație de pompare locală. În plus, circa 550 de gospodării folosesc rețele de apă tehnică (pentru irigații și uz menajer, nepotabilă) provenite din 4 fântâni arteziene amplasate în diferite zone ale satului. Pentru restul populației, sursele de apă rămân fântânile individuale, calitatea apei fiind monitorizată periodic de autorități. Alimentarea cu gaze naturale este foarte răspândită – satul este complet gazificat încă din anii 2000, aproximativ 78% dintre gospodării fiind racordate efectiv la rețeaua de distribuție gaze (restul de gospodării au acces la rețea, conectarea fiind posibilă la cerere). Datorită acestui fapt, majoritatea locuințelor dispun de sisteme de încălzire individuală pe bază de gaz, asigurând un confort termic ridicat. Există o rețea publică parțială de canalizare (apă uzată): până în prezent s-au construit circa 12 km de conducte de canalizare, acoperind instituțiile publice centrale (școală, grădinițe, centru medical) și o parte din gospodăriile din zona centrală a satului. Proiectul de extindere a sistemului de canalizare continuă, figurând ca prioritate în strategia locală, deși în prezent doar un procent mic (aprox. 2%) din gospodării sunt efectiv branșate la canalizare. Toate cele 1800 de gospodării sunt racordate la rețeaua națională de energie electrică, iar gradul de acces la telecomunicații este ridicat – peste 80% din case au conexiuni la internet broadband și telefonie fixă, semnalul de telefonie mobilă fiind disponibil integral pe teritoriul satului (toți operatorii majori).

Gestionarea serviciilor comunale este asigurată de ÎM “SalubSireți”, care operează serviciul local de salubrizare. Aproximativ 80% dintre gospodăriile satului beneficiază de colectarea regulată a deșeurilor menajere direct de la poartă – serviciul funcționează bisăptămânal, contra unui tarif accesibil (35 lei/lună per gospodărie). Deșeurile colectate sunt transportate la poligonul raional, Primăria având în vedere amenajarea unui depozit conform standardelor pentru deșeuri inerte. Gradul de împădurire al teritoriului UAT Sireți (cca 8% din suprafață) și existența spațiilor verzi au permis comunei să mențină un mediu ambiant sănătos; autoritățile locale se implică în campanii de plantare anuală de arbori și în protejarea pădurilor din zonă. Per ansamblu, infrastructura tehnico-edilitară a localității Sireți este bine dezvoltată și în continuă îmbunătățire, sporind calitatea vieții și atractivitatea comunei pentru investiții.

Infrastructura socială

Sireți dispune de toate instituțiile publice sociale necesare unei comunități moderne, acestea fiind în mare parte reabilitate și adaptate standardelor actuale. În domeniul învățământului, comuna are două grădinițe de copii (nr.1 și nr.2) cu program prelungit, care însumează peste 200 de copii înscriși, și o școală generală (gimnaziu cu clasele I–IX și liceu teoretic cu clasele X–XII) – Liceul Teoretic “Sireți” – care deservește circa 500 de elevi din sat și localitățile apropiate. Unitățile de învățământ beneficiază de baze materiale îmbunătățite prin proiecte recente (de ex. renovarea blocurilor sanitare cu sprijinul FISM, eficientizare energetică cu fonduri de la Guvernul României etc.). De asemenea, în sat funcționează o Școală de muzică (secție externă) și diverse cercuri extrașcolare organizate prin Centrul de Tineret și Casa de Cultură.

Sistemul de **sănătate publică** local este centrat pe Centrul de Sănătate Sireți (Centrul medicilor de familie), care oferă asistență medicală primară și de urgență de bază pentru populație. Centrul are o capacitate de aproximativ 96 consultații pe zi și dispune de un personal compus din 22 de angajați, inclusiv 3 medici de familie, asistenți medicali, personal tehnic etc.. Dotările centrului includ cabinete de consultații, sală de tratamente, laborator (colectare analize) și o mică sală de proceduri, asigurând servicii medicale esențiale la nivel local. Pentru cazurile de urgență majoră, există coordonare cu Serviciul de Urgență 112 – o ambulanță de la substația Strășeni poate ajunge

la Sireți în circa 10–15 minute, dată fiind distanța redusă față de centrul raional. Totodată, în sat funcționează o farmacie și un cabinet stomatologic privat, acoperind nevoile comunității.

Viața culturală și sportivă a localității Sireți este susținută prin infrastructura dedicată. Casa de Cultură Sireți este nucleul activităților culturale, găzduind evenimente artistice, festivaluri (inclusiv Festivalul Pascal bienal de muzică corală) și cercuri de creație pentru diferite vârste. Biblioteca Publică Sireți, recent modernizată, oferă acces la lectură și internet, derulând totodată programe educative pentru copii și adulți. Centrul de Tineret este un spațiu de reuniune și inițiative pentru tinerii din comună, dotat cu echipamente IT și săli de activități; aici se organizează traininguri, evenimente sportive și acțiuni de voluntariat, consolidând coeziunea generației tinere. La capitolul sport și agrement, comuna are în gestiune aproximativ 8 terenuri sportive (stadioane și mini-terenuri) amenajate pentru fotbal, volei, baschet și alte sporturi. Cel mai mare este stadionul din centrul satului (teren de fotbal omologat), folosit atât de elevi cât și de echipa locală de fotbal, iar altele sunt terenuri mai mici în diverse cartiere (unele modernizate cu gazon artificial). Primăria sprijină activitatea sportivă locală prin competiții anuale, cum ar fi "Cupa Sireți" la mini-fotbal și crosul satului. Pentru petrecerea timpului liber, satul are amenajate parcuri și zone verzi, inclusiv un Parc local recent revitalizat (dotat cu aparate de fitness în aer liber, alei iluminate și locuri de joacă pentru copii) realizat cu participarea diasporei și fonduri externe.

Un obiectiv inedit în Sireți este Muzeul Satului / Oficiul de promovare turistică, un mic centru expozițional deschis în incinta unei vechi case boierești reabilitate. Acesta adăpostește obiecte de patrimoniu local (unelte agricole tradiționale, costume populare, documente vechi) și oferă informații turiștilor interesați de istoria și cultura locului. Muzeul, împreună cu celelalte instituții socio-culturale, contribuie la păstrarea identității locale și la promovarea imaginii Sireți-ului ca o comunitate rurală dinamică, bine administrată și atractivă pentru locuitori și vizitatori deopotrivă.

Fondul locativ

Fondul locativ al satului Sireți este constituit preponderent din locuințe individuale (case la sol), reflectând caracterul rural și de comună al așezării. Pe teritoriul localității se află aproximativ 1.800 de gospodării (case și curți individuale), în care locuiesc familiile rezidente. Majoritatea absolută a populației trăiește la casă individuală, existând foarte puține blocuri locative cu apartamente (doar câteva clădiri cu 2 niveluri construite în perioada sovietică, destinate specialiștilor – profesori, medici – și care însumează sub 2% din fondul de locuințe). Calitatea locuințelor din Sireți s-a îmbunătățit constant, pe măsură ce mulți cetățeni (inclusiv membri ai diasporei) și-au modernizat casele sau au construit altele noi. Materialele de construcție moderne, accesul la utilități (gaz, apă, electricitate) și apropierea de capitală au făcut ca satul să fie atractiv pentru dezvoltarea imobiliară. În ultimii ani, comuna s-a extins prin apariția unui cartier rezidențial nou în zona numită *Bahnă*, unde au fost parcelate terenuri pentru construcții. Primăria a investit în infrastructura noului cartier, racordându-l la rețeaua de utilități – doar în perioada 2021–2024, peste 100 de case noi din regiunea Bahnă au fost conectate la rețeaua de gaz și electricitate, prin proiecte de extindere coordonate de autoritatea locală. Străzile principale ale cartierului au fost trasate și urmează a fi îmbrăcate în pietriș, fiind deja prevăzut și iluminat public pe arterele nou-create.

Gradul de echipare a locuințelor cu utilități publice la Sireți este ridicat în comparație cu multe alte localități rurale. Aproximativ 78% dintre gospodării sunt conectate la rețeaua de gaze naturale (și deci dispun de încălzire centrală pe gaz). Circa 40% din case beneficiază de alimentare cu apă potabilă curentă la robinet (restul folosind fântâni proprii), iar un număr foarte mic (sub 2%) au conexiune la rețeaua de canalizare în acest moment. În schimb, aproape toate gospodăriile (80–85%) sunt abonate la serviciul de salubrizare (colectarea deșeurilor) și sunt deservite de iluminatul public stradal. Majoritatea caselor din Sireți sunt construcții solide din piatră, cărămidă sau beton, multe renovate sau izolate termic recent; gradul de confort a crescut, de asemenea, prin dotarea cu băi în interior, sisteme moderne de încălzire și acces la internet de mare viteză (disponibil pentru cca.80% din gospodării). Pe piața imobiliară locală, prețurile reflectă atractivitatea zonei: costul mediu al unei locuințe la Sireți este estimat între 300 și 600 euro/mp (în funcție de finisaje și amplasare), ceea ce a condus la un interes crescut pentru achiziții și construcții în comună din partea familiilor tinere care doresc să se stabilească în apropierea Chișinăului.

Administrația locală acordă o atenție deosebită gestionării fondului locativ și urbanismului. Există un Plan Urbanistic General actualizat, care prevede zonele de extindere rezidențială și reglementează utilizarea terenurilor intravilane. Serviciul arhitecturii din primărie monitorizează respectarea regulilor de construcție, încurajând totodată investițiile care îmbunătățesc aspectul satului (fațade estetice, aliniamente stradale, spații verzi în curți). Programul „Prima casă rurală" și alte inițiative guvernamentale sunt promovate în rândul tinerilor din Sireți pentru a-i sprijini în achiziția sau construcția de locuințe. În concluzie, fondul locativ al comunei Sireți se află într-un proces activ de modernizare și extindere, reflectând dezvoltarea economică locală și poziția satului ca important centru periurban al zonei metropolitane Chișinău

Potențial de dezvoltare economică locală

Satul Sireți are un potențial vast de dezvoltare. În conformitate cu ***Strategia de Dezvoltare Comunitară a satului Sireți pentru anii 2021-2026***, pentru a realiza o viziune strategică a acțiunilor și proiectelor, toți factorii interesați și implicați în procesul de dezvoltare a localității sunt concentrați pe direcții strategice de dezvoltare a localității Sireți.

Pentru realizarea unor proiecte majore ce țin de dezvoltarea infrastructurii localității, modernizarea drumurilor, reparația capitală a străzilor, extinderea sistemului de iluminat stradal și a sistemului de canalizare din localitate sau reîmpădurire unor zone verzi, Primăria Sireți a utilizat toate opțiunile viabile de finanțare: din mijloacele proprii ale Primăriei sau din mijloacele oferite de locuitori, din transferuri primite în cadrul bugetului public național sau din mijloace atrase din finanțări externe (USAID, UNDP, AEE, ENI), proiecte transfrontaliere.

Proiectele realizate de Primăria Sireți în ultimii ani:

Activități / Proiecte	*Perioadă*	*Indicatori de performanta*	*Bugetul, partenerii și finanțatorii/donatorii*
Perioada 2022 - 2024			
Modernizarea străzii Alexandru cel Bun din Sireți prin betonare a 0,9 km	2021 - 2022	• Modernizarea străzii Alexandru cel Bun din Sireți prin betonare a 0,9 km • Executarea a 4 chiuvete perpendiculare de scurgere a apelor pluviale • Sporirea gradului de siguranța a participanților la traficul rutier • Îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor și producătorilor agricoli	Valoarea proiectului – 3 837 923 MDL Parteneri: Agenția de Intervenție și Plăți pentru Agricultură - 2 141 666 MDL Primăria Sireți – 1 196 257 MDL Locuitorii: 500 000 MDL
Modernizarea străzii Alexandru cel Bun din Sireți prin betonare a 0,9 km	2021 - 2022	• Modernizarea străzii Alexandru cel Bun din Sireți prin betonare a 0,9 km • Executarea a 4 chiuvete perpendiculare de scurgere a apelor pluviale • Sporirea gradului de siguranța a participanților la traficul rutier • Îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor și producătorilor agricoli	Valoarea proiectului – 3 837 923 MDL Parteneri: Agenția de Intervenție și Plăți pentru Agricultură - 2 141 666 MDL Primăria Sireți – 1 196 257 MDL Locuitorii: 500 000 MDL
Extinderea sistemului de evacuare a apelor uzate pe strada Mihai Viteazul și cele adiacente	2022	Circa 1,2 km de rețea de canalizare construită Circa 80 gospodării conectate la canalizare	USAID Moldova: 860 000 MDL Primăria Sireți/Locuitorii: 656 809 MDL
Construcția drumului pe strada Prieteniei	2022	• Construcția drumului pe strada Prieteniei Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 360 m	Bugetul Local – 165 000 MDL Locuitorii – 149 800 MDL
Consolidarea capacităților de protecție civilă în satul Sireți	2022	Consolidarea capacităților de protecție civilă în Republica Moldova Festivalul Pompierilor Voluntari din Moldova, Ediția I, satul Sireți	Solidarity Fund PL în Moldova: 200 000 MDL Primăria Sireți in-kind contribution
Construcția drumului pe strada Maica Teodora Jalbă	2022	• Construcția drumului pe strada Maica Teodora Jalbă • Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 400 m	Bugetul Local – 264 000 MDL Locuitorii – 263 000 MDL

Construcția drumului pe stradela 2 Alexandru cel Bun	2022	• Construcția drumului pe stradela 2 Alexandru cel Bun • Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 100 m	Bugetul Local – 120 000 MDL Locuitorii – 67 000 MDL
Extinderea rețelei de canalizare din satul Sireți, r-nul Strășeni (etapa 1, tranșa 2)	2022 - 2023	Circa 10 km de rețea de canalizare construită Circa 250 gospodării conectate la canalizare Circa 400 cămine gravitaționale	Valoarea totală a proiectului: 11 501 613 MDL Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală: 10 000 000 MDL Primăria Sireți/Locuitorii 1 501 613 MDL
Extinderea rețelei de canalizare din satul Sireți, r-nul Strășeni (etapa 1, tranșa 2)	2022 - 2023	Circa 10 km de rețea de canalizare construită Circa 250 gospodării conectate la canalizare Circa 400 cămine gravitaționale	Valoarea totală a proiectului: 11 501 613 MDL Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală: 10 000 000 MDL Primăria Sireți/Locuitorii 1 501 613 MDL
Consolidarea capacităților, dezvoltării și împuternicirii tinerilor din localitate" cu finanțare din partea Consiliului Raional Strășeni și AO Sirețenii de Pretutindeni	2022	Consolidarea capacităților de scriere și management al proiectelor în rândul tinerilor din Sireți și tinerilor din Strășeni. Consolidarea capacităților, dezvoltării și împuternicirii tinerilor din localitate	Consiliul Raional Strășeni: 20 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni: 21 445 MDL Primăria Sireți 12 740 MDL
Amenajarea terenului de joacă în sectorul La Mori, zona de gazdă a majorității refugiaților" , pentru sprijinirea autorităților locale în gestionarea crizei refugiaților lansat de Congresul Autorităților Locale din Moldova cu sprijinul financiar al Cites Unies France (CUF).	2022 -2023	Amenajarea unui teren de joacă pe strada La Mori din Sireți • Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural Îmbunătățirea accesului la servicii și utilități publice de calitate Modernizarea parcurilor din satul Sireți	Congresul Autorităților Locale din Moldova cu sprijinul financiar al Cites Unies France (CUF).: 79 000 MDL Primăria Sireți: 98 228 MDL Locuitorii: 20 000 MDL in-kind contribution
Tabăra de Vară "Păpădia copilăriei din Sireți – vara cu sens acasă" cu finanțare din partea PNUD Moldova și AO Sirețenii de Pretutindeni	2022	Tabăra de vară Ghihol are scop de a consolida legăturile emoționale, culturale și de identitate ale copiilor – generația a doua de emigranți - cu copii băștinași din s. Sireți	PNUD Moldova: 1 000 USD Primăria Sireți: 425 USD AO Sirețenii de Pretutindeni: 720 USD in-kind contribution
TRAC3 finanțat de UNDP Moldova, prin intermediul AO Siretenii de Pretutindeni - proiect destinat pentru IMSP CS Sireți privind crearea unui laborator local de analize, proceduri și investigații modern și	2022 - 2023	Îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate; Dotarea centrului de sănătate cu echipament și utilaj performant; Reducerea costului serviciilor medicale pentru refugiați și băștinași; Creșterea gradului proximității serviciilor medicale calitative; Creșterea calității vieții cetățenilor	PNUD Moldova: 34 000 USD Primăria Sireți/Consiliul Raional Strășeni: 7000 euro AO Sirețenii de Pretutindeni: in-kind contribution
USAID Moldova în cadrul Programului Comunitatea Mea, proiect inter-municipal pentru consolidarea Postul de Pompieri Voluntari Sireți-Stawiszyn cât și Roșcani, dotarea cu echipament și sporirea capacităților de intervenție și siguranță a echipelor de pompieri voluntari cât și a securității localităților Sireți și Roșcani.	2022 - 2023	Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural; Îmbunătățirea accesului la servicii și utilități publice de calitate Dezvoltarea postului de pompieri prin construcția unui sediu în satul Sireți în 12 luni Sporirea gradului de securitate anti-incendiară în satele Sireți și Roșcani, pentru circa 8000 locuitori, în 12 luni Instruirea a cel puțin 18 pompieri voluntari, dotarea cu echipament de protecție, inventar de intervenție în 12 luni ale proiectului Montarea a 11 hidranți supraterani în Sireți și 4 în Roșcani	USAID Moldova: 1 982 587 MDL Primăria Sireți: 832 000 MDL Primăria Roșcani Consiliul Raional Strășeni: 100 000 MDL Solidarity Fund PL în Moldova: 100 000 MDL AIPA: 160 000 MDL
Dezvoltarea capacităților de participare și inițiativă locală a băștinașilor" finanțat de Uniunea Europeană prin ALDA East, împreună cu Scoreni și Negrești implementat cu AO Sirețenii de Pretutindeni.	2022 - 2023	Crearea a 10 grupuri de inițiativă din 10 sectoare ale satelor Sireți, Scoreni și Negrești Elaborarea documentelor de bază pentru activitatea OSC/Grupurilor de inițiativă și APL Participarea activă la audieri publice, bugetare participativă Crearea a 3 centre de inițiativă și implicare Informarea locuitorilor pe sectoare despre bugetarea participativă Elaborarea regulamentelor de funcționare a grupurilor de inițiativă și acordurilor de cooperare cu APL Dotarea a 3 centre de inițiativă de inițiativă cu tehnică de birou "Coaching" în activitățile grupurilor de inițiativă. Elaborarea regulamentului de bugetare participativă pentru satele Scoreni și Negrești	ALDAEast: 20 500 EURO Primăria Sireți 8000 EURO + in-kind contribution AO Sirețenii de Pretutindeni: 1000 EURO 2500 EURO - in-kind contribution

Consolidarea capacităților juniorilor din Centrul de Tineret Sireți" în parteneriat cu AO Sirețenii de Pretutindeni prin GAL Bazinul Lacului Ghidighici cu suportul AIPA	2022 - 2023	• Un serviciu nou deschis - placă termică unde vor presta servicii Tinerii din Centrul de Tineret. • Serviciu de foto/video unde vor face un video și foto cu proiectele realizate în GAL • Un seminar pentru a deschide o afacere. • Dotarea Centrului de Tineret cu echipamente, tehnică necesare pentru implementarea activităților	GAL Bazinul Lacului Ghidighici, Programul LEADER al AIPA: 42 493 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni: 17 497 MDL
Amenajarea unui teren de joacă pe strada Prieteniei" în parteneriat cu locuitorii și diaspora prin GAL Bazinul Lacului Ghidighici cu suportul AIPA	2022 -2023	Amenajarea unui teren de joacă pe strada Prieteniei din Sireți • Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural • Îmbunătățirea accesului la servicii și utilități publice de calitate Modernizarea parcurilor din satul Sireți	GAL Bazinul Lacului Ghidighici, Programul LEADER al AIPA: 117 000 MDL Primăria Sireți: 30 000 MDL Locuitorii: 5000 MDL + in-kind contribution
YMCA Moldova - Centre Digitale Educaționale	2023	Dotarea cu: 20 aptopuri pentru IP Liceul Teoretic Sireți 6 laptopuri pentru Centrul de Tineret Sireți	YMCA Moldova: 538 855 MDL
Parteneri ai Programului EU4Moldova: Local Communities, o inițiativă a Echipei Europa, finanțată și implementată de către Uniunea Europeană, Germania, Austria și Polonia cu suportul GIZ Moldova	2023-2025	Memorandum de Înțelegere (între Autoritatea Publică Locală (APL) de nivelul I Sireți din raionul Strășeni și Programul „EU4Moldova: Comunități Locale", Componenta 1: Dezvoltarea serviciilor publice locale, care este finanțată de Uniunea Europeană și Ministerul Federal German pentru Cooperare și Dezvoltare Economică (BMZ) și implementată de Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ).	Primăria Sireți AO Sirețenii de Pretutindeni: AO E-circular
Comunități rezistente energetic pentru Moldova cu sprijinul diasporei și asociațiilor de băștinași	2023	Centrală fotovoltaică cu puterea instalată de 6,5 kW Baterie solară de 500 litri Turbină eoliană de 1 kw Boiler pe biomasă 60 kW	GIZ Moldova 281 446 MDL Primăria Sireți 65 982 MDL
Creșterea gradului de accesibilitate la iluminat public continuu pentru băștinași și refugiați în sectorul La Mori (Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) în cadrul apelului de selectare a inițiativelor locale care abordează nevoile comunităților gazdă și ale refugiaților pentru a stimula coeziunea socială, incluziunea și reziliența lansat cu susținerea Entității Naţiunilor Unite pentru Egalitatea de Gen şi Abilitarea Femeilor (UN Women) din Moldova și suportul financiar al Guvernului Suediei	2022-2025	Economie la buget pentru achitarea energiei electrice, venit asigurat din generarea energiei electrice de către parcul fotovoltaic de 5 kw Sporirea bilanțului contabil al primăriei cu circa 120 000 lei Construcția unui parc fotovoltaic de 5 kw Asigurarea iluminatului public stradal la TP 556ST/160 continuu Sporirea gradului de securitate publică, în rândul femeilor și bărbaților, inclusiv a refugiaților	Congresul Autorităților Locale din Moldova: 100 000 MDL Primăria Sireți: 30 000 MDL
Programul „Instigare la democrație: Primării transparente și digitale"	2023	Creșterea capacităților APL pe domeniul: • de consultări publice • de pagini web	Centrul de Politici și Reforme (CPR Moldova)
Amenajarea parcului din centrul localității „Scuarul Ioan Daghi", (Programul „Diaspora Acasă Reușește DAR 1+3", ediția 2023 / AO Sirețenii de Pretutindeni / Consiliul Raional Strășeni)	2023	Amenajarea parcului public "Scuarul Ioan Daghi" Consolidarea conexiunii dintre cetățenii plecați și localitate prin realizarea proiectelor de dezvoltare locală Sporirea gradului de participare și implicare a diasporei în planificarea și dezvoltarea socio-economică a satului Sireți Sporirea atractivității condițiilor de viață din mediul rural Actualizarea bazei de date a băștinașilor plecați Implicarea diasporei în proiectele administrației locale	Biroul Relații cu Diaspora, Programul DAR 1+3: 250 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni: 215 000 MDL Primăria Sireți: 315 000 MDL Consiliul Raional Strășeni: 50 000 MDL
Sporirea independenței energetice la instituția de educație timpurie nr.2 din satul Sireți cu suportul AO Sirețenii de Pretutindeni în parteneriat cu Primăria Sireți	2023	Montarea unei centrale fotovoltaice de 15 kw pe acoperișul IET nr.2 Sporirea securității energetice a clădirii publice Facilitarea accesului la educație pentru refugiații găzduiți pe teritoriul UAT Sireți	PNUD Moldova prin Programul Mayor for Economic Growht: 15 000 USD Primăria Sireți: 4150 USD
Amenajarea accesului din pavaj la școala primară din Sireți	2023	• Amenajarea accesului din pavaj la școala primară din Sireți	Consiliul Raional Strășeni: 300 000 MDL Primăria Sireți: 50 000 MDL Locuitorii: 20 000 MDL

Amenajarea unei parcări pe strada Protoiereu Mihail Cazacu	2023	• Amenajarea unei parcări pe strada Protoiereu Mihail Cazacu • Sporirea numărului de locuri de parcare către obiectivul turistic/ecleziastic	Primăria Sireți 141 000 MDL Locuitorii 80 000 MDL
Dotarea Postului de Pompieri Voluntari din Sireți din cadrul GAL Bazinul Lacului Ghidighici	2023	Dotarea Postului de Pompieri Voluntari Sireți cu echipament de intervenție Campanie de Informare a locuitorilor privind securitatea anti-incendiară	GAL Bazinul Lacului Ghidighici, Programul LEADER al AIPA: 160 000 MDL Primăria Sireți: 100 000 MDL
Tabăra de Vară "Păpădia copilăriei din Sireți – vara cu sens acasă" cu finanțare din partea AABM și AO Sirețenii de Pretutindeni	2023	Tabăra de vară Ghihol are scopul de a consolida legăturile emoționale, culturale și de identitate ale copiilor – generația a doua de emigranți - cu copii băștinași din s. Sireți	Alianța Asociațiilor de Băștinași din Moldova: 27 000 MDL Primăria Sireți: 10 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni: 5 000 MDL in-kind contribution
Extinderea iluminatului public stradal în satul Sireți pe arterele secundare	2023	Extinderea iluminatului public stradal cu circa 3,3 km Montarea a circa 75 corpuri de iluminat stradal	Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală: 450 000 MDL Primăria Sireți: 30 000 MDL
Extinderea și dotarea grupelor de creșă publice în satul Sireți	2023	Dotarea a 2 grupe creșă de la IET-uri cu (lego, topogane, inventar de joacă, echipament IT) Mărirea puterii la locul de consum si instalarea a unei stații PV de Pi=5 kw Reparația curentă a două grupe creșă de la IET-uri	Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală: 450 000 MDL Primăria Sireți: 42 000 MDL
Claca tradițională – formă de incluziune socio-economică contemporană și sporire a coeziuni sociale în satul Sireți	2023	Cel puțin 150 persoane implicate în dezvoltarea inițiativei date Circa 30 000 lei contribuția locala colectată (AdB, APL, diaspora, băștinași) O sesiune de informare realizată pentru locuitori despre grupuri de inițiativă O clacă organizată cu peste 20 persoane implicate la salubrizare/revitalizare/montare O ședință cu băștinașii & refugiații la picnic în aer liber cu socializare prietenoasă și discuție cu autoritățile locale de la egal la egal Un parc local modernizat/revitalizat cu aparate de fitness montate Cel puțin 115 000 lei investite în localitate Grad sporit de coeziune socială pe teritoriul UAT Sireți Consolidarea conexiunii dintre cetățenii plecați și localitate prin realizarea proiectelor de dezvoltare locală	Alianța Asociațiilor de Băștinași din Moldova: 87 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni / Primăria Sireți: 31 000 MDL
Amenajarea terenului de sport școlar	2023 -2024	Fortificarea zidului de sprijin la stadionul școlar Îngrădirea terenului de sport pe două laturi Iluminarea terenului școlar	IP Liceul Teoretic Sireți: 400 000 MDL Primăria Sireți: 150 000 MDL
Extindere iluminat stradal pe teritoriul UAT Sireți	2024	Circa 110 corpuri de iluminat Diminuare risc accidente Creșterea calității vieții si accesabilitate la servicii publice Circa 1,5 km de iluminat asigurate	Primăria Sireți 240 000 MDL
Sporirea gradului de prevenire a poluării mediului si adaptare la schimbările climaterice pe teritoriul UAT Sireți	2023-2024	Promovarea politicilor locale privind adaptarea la schimbările climaterice Protejarea fondului forestier și diminuarea dependenței față de combustibilii importați • Diminuarea riscurilor de descreștere a volumului de roadă din cauza condițiilor extreme meteo (secetă, ploi abundente, înghețuri etc.) Diminuarea riscurilor de creștere a numărului de boli cauzate de poluarea aerului Sporirea gradului de protecție anti-incendiară a terenurilor agricole Sporirea gradului de colectare a apelor pluviale	I.P. "Oficiul Național de Implementare a Proiectelor în domeniul Mediului" 781 000 MDL Primăria Sireți 100 000 MDL AEER 10 000 MDL
Îmbunătățirea accesului spre terenurile agricole din regiunea Romașca și sectorul rezidențial	2023-2024	Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural Modernizarea infrastructurii publice locale cu caracter economic Îmbunătățirea accesului la exploatațiile agricole Construcția drumului local pentru îmbunătățirea accesibilității și mobilității producătorilor agricoli, bunurilor și serviciilor în vederea stimulării dezvoltării economice durabile Reducerea anuală a cheltuielilor din bugetul local pentru întreținerea drumurilor	Valoarea proiectului – 2 600 923 MDL Parteneri: Agenția de Intervenție și Plați pentru Agricultură - 1 541 666 MDL Primăria Sireți – 500 000 MDL Locuitorii: 310 000 MDL
		Modernizarea a 0,4 km de drum în satul Sireți pe strada Mihai Viteazul spre exploatațiile agricole prin betonare Sporirea gradului de securitate a traficului rutier și sănătății publice a locuitorilor satului Sireți	

Promovarea valorilor culturale prin amenajarea unei scene în aer liber	2024	Scenă pentru organizarea evenimentelor cultural artistice în aer liber. Cel puțin 15 activități culturale locale desfășurate ca și locație fiind scena în aer liber. Grad sporit al calității vieții în mediul rural Circa 400 000 lei investite în proiect Infrastructură de divertisment pentru cetățeni dezvoltată	Primăria Sireți 208 000 MDL Asociați GAL Bazinul Lacului Ghidighici 200 000 MDL
„Sporirea independenței energetică prin construcția unui parc fotovoltaic de 200 kW în Sireți”	2024-2025	Parc solar de 200 kw construit în satul Sireți în 12 luni Grad de poluare a mediului diminuat Circa 500 000 lei venituri suplimentare în buget anual Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural Creșterea calității vieții în mediul rural Sporirea atractivității localității pentru agenți economici și investitori Grad redus de dependență de resurse energetice tradiționale (fosile, gaze naturale, etc)	Valoarea totală a proiectului: 4,505,613 MDL Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală: 3,830,060 MDL Primăria Sireți/ 675 892 MDL
Creșterea gradului de practicare a culturii fizice și joc în aer liber pe teritoriul școlii din regiunea Romașca	2024-2025	Dezvoltarea teritorială locală echilibrată și durabilă în mediul rural Îmbunătățirea accesului la servicii și utilități publice de calitate Distribuirea echitabilă a spațiilor de joacă din satul Sireți Creșterea gradului de practicare a culturii fizice Dotarea liceului local cu spații amenajate de sport pentru promovarea normativelor de educație fizică Consolidarea conexiunii dintre cetățenii plecați și localitate prin realizarea proiectelor de dezvoltare locală Sporirea gradului de participare și implicare a diasporei în planificarea și dezvoltarea socioeconomică a satului Sireți Sporirea atractivității condițiilor de viață din mediul rural Actualizarea bazei de date a băștinașilor plecați, implicarea diasporei în proiectele administrației locale	Valoarea proiectului – 600 000 lei Biroul Relații cu Diaspora – 250 000 MDL Primăria Sireți – 100 000 MDL Liceul Teoretic Sireți – 100 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni / Băștinașii / Diaspora – 150 000 MDL
Tabăra de Vară ”Păpădia copilăriei din Sireți, ediția a III-a” cu finanțare din partea AABM și AO Sirețenii de Pretutindeni	2024	Tabăra de vară Ghihol are scopul de a consolida legăturile emoționale, culturale și de identitate ale copiilor – generația a doua de emigranți - cu copii băștinași din s. Sireți	Alianța Asociațiilor de Băștinași din Moldova: 35 000 MDL Primăria Sireți: 10 000 MDL AO Sirețenii de Pretutindeni: 9 000 MDL in-kind contribution
Proiectul EQIP pentru dotare și echipare	2024	Proiectul EQIP pentru dotare și echipare în scopul selectării a 200 IET pentru dotare și echipare Dotarea Grădiniței nr.2 cu mobilier, inventar de joacă, utilaje pentru bucătărie	Banca Mondială/ Ministerul Educației și Cercetării 118 000 MDL
Construcția drumului pe Strada Alexandru cel Bun 24-32	2024	Construcția drumului pe Strada Alexandru cel Bun 24-32 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 65 m	Bugetul Local – 57 600 MDL Locuitorii – 60 000 MDL
Construcția drumului pe stradela Calea Roșcani	2024	Construcția drumului pe stradela Calea Roșcani Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 180 m	Bugetul Local – 115 200 MDL Locuitorii – 90 000 MDL
Construcția drumului pe Strada Petru Rareș 1-36	2024	Construcția drumului pe Strada Petru Rareș 1-36 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 235 m	Bugetul Local – 230 400 lei Locuitorii – 204 000 MDL
Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 56-78	2024	Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 56-78 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 100 m	Bugetul Local – 115 200 MDL Locuitorii – 123 000 MDL
Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 28-54	2024	Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 28-54 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 170 m	Bugetul Local – 172 000 MDL Locuitorii – 135 000 MDL
Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 15-31	2024	Construcția drumului pe Strada Mihai Viteazul 15-31 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 120 m	Bugetul Local – 115 200 MDL Locuitorii – 103 250 MDL
Construcția drumului pe Strada Petru Rareș 2-16	2024	Construcția drumului pe Strada Petru Rareș 2-16 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 280 m	Bugetul Local – 216 000 MDL Locuitorii – 210 000 MDL
Construcția drumului pe strada Luceafărul	2024	Construcția drumului pe strada Luceafărul Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 400 m	Bugetul Local – 322 560 MDL Locuitorii – 246 000 MDL

Construcția drumului pe strada Ostașul Tudor	2024	Construcția drumului pe strada Ostașul Tudor Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 320 m	Bugetul Local – 312 816 MDL Locuitorii – 223 000 MDL
Construcția drumului pe strada Nicolae Sulac 1933	2024	Construcția drumului pe strada Nicolae Sulac 1933 Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 120 m	Bugetul Local – 111 720 MDL Pietriș – 5000 lei Locuitorii – 60 000 MDL
Construcția drumului pe strada Tudor Vladimirescu	2024	Construcția drumului pe strada Tudor Vladimirescu Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 255 m	Bugetul Local – 185 136 MDL Locuitorii – 212 428MDL
Construcția drumului pe strada/tronson 1 Decembrie între Stefan cel mare si Tudor Vladimirescu + reabilitare	2024	Construcția drumului pe strada/tronson 1 Decembrie între Stefan cel mare si Tudor Vladimirescu + reabilitare Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 55 m + reabilitare	Locuitorii: 33 773 MDL - Tudor Vladimirescu 33 773 MDL - 1 Decembrie Bugetul Local - 210 000 MDL (reabilitare drum)
Construcția drumului pe strada Prieteniei + acces spre podeț	2024	Construcția drumului pe strada Prieteniei + acces spre podeț Drum cu îmbrăcăminte din beton pe o lungime liniară de 340 m	Bugetul Local – 230 000 MDL Locuitorii – 170 000 MDL
Microsoft aplication Teams for Nonprofit organizations	2024	Spațiu comun de lucru cu AO Sirețenii de Pretutindeni: Microsoft 365, Microsoft Teams, Microfost Cloud, Microsoft Outlook	Primăria Sireti: 20 000 lei, suport AO Sirețenii de Pretutindeni: in-kind contribution
Proiectului de înregistrare şi evaluare funciară	2024 -2025 prezent	Delimitarea proprietății publice -160 - teren cu sau fără construcție Lucrări de corectare a erorilor comise la transmiterea în proprietate a terenurilor – 180- teren cu sau fără construcție Stabilirea hotarelor UAT - Un hotar	Contractor: Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Proiect: Proiectul de înregistrare şi evaluare funciară Finanțare: Banca Mondială

Sursa: Primăria Sireți

Structura veniturilor și a cheltuielilor Primăriei Sireți:

Veniturile și cheltuielile se grupează în buget pe baza clasificației bugetare aprobate de Ministerul Finanțelor. Veniturile sunt structurate pe capitole și subcapitole, iar cheltuielile pe părți, capitole, subcapitole, titluri, articole, precum și alineate și paragrafe, după caz.

Situația conturilor de execuție bugetară pentru ultimele trei exerciții bugetare anterioare datei Prospectului și bugetate pentru anul curent:

mii lei

Parametri	***anul 2022***		***anul 2023***		***anul 2024***		***anul 2025***
	aprobat / precizat	***executat***	***aprobat / precizat***	***executat***	***aprobat / precizat***	***executat***	***aprobat / precizat***
Venituri ale bugetului local	12,875.4 29,867.7	23,689.9	16,054.2 60,588.6	55,917.2	17,162.6 27,377.1	24,502.9	22,654.6 56,335.8
Cheltuieli și active nefinanciare, din care:	12,875.4 35,420.7	28,685.4	16,054.2 61,019.7	54,317.4	17,162.6 29,514.4	26,021.5	22,654.6 56,949.3
- Cheltuieli	12,469.6 13,244.2	11,832.3	15,437.6 15,320.1	14,101.1	16,565.6 18,278.5	15,651.2	20,314.2 23,547.2
- Active nefinanciare	405.8 22,176.5	16,853.0	616.6 45,699.6	40,216.3	597.0 11,235.9	10,370.3	2,340.4 33,402.1
Sold bugetar	0.0 -5,553.0	-4,995.5	0.0 -431.1	1,599.8	0.0 -2,137.3	-1,518.7	-613.5
Surse de finanțare	0.0	4,995.5	0.0	-1,599.8	0.0	1,518.7	613.5

	5,553.0		431.1		2,137.3		
Active financiare	0.0	0.0	0.0	6.4	0.0	1.5	0.0
Sold de mijloace bănești la începutul perioadei	0.0 5,553.0	5,552.6	0.0 531.1	531.1	0.0 2,137.3	2,137.3	613.5
Modificarea & corectarea soldului de mijloace bănești	0.0 5,553.0	5,021.5	0.0 431.1	-1,606.2	0.0 2,137.3	1,517.2	0.00
Sold de mijloace bănești la sfârșitul perioadei	0.0	-531.1	0.0 -100.0	-2,137.3	0.0	-620.1	0.00

Sursă: Rapoarte privind executarea bugetului s. Sireți pentru 2022, 2023, 2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

Evoluția veniturilor aferente anilor 2022 – 2025 a s. Sireți:

Tipuri de venituri	*anul 2022 executat*	*anul 2023 executat*	*anul 2024 executat*	*anul 2025 prognozat*
Venituri ale bugetului local (mii MDL)*	23,689.9	55,917.2	24,502.9	56,335.8
Venituri proprii (mii lei)	4,330.0	33,614.6	8,196.8	11,549.6
Venituri proprii (% din total)	18.3	60.1	33.5	20.5
Venituri pe cap de locuitor (mii lei)	3.8	8.6	3.8	8.7
Populația (mii locuitori)	6.3	6.5	6.5	6.5

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022, 2023, 2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

* În veniturile bugetului local **sunt incluse** *Alte venituri* (granturi).

Termenul ***venituri proprii*** este unul generic şi se referă la **Veniturile Primăriei, cu excepția transferurilor** (și nu neapărat este conform definiţiei din Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003).

Veniturile la bugetul satului Sireți provin din două surse: veniturile proprii și transferurile de la bugetul de stat. Din suma de 56,335.8 mii lei pe care Primăria satului Sireți planifică să o încaseze în anul 2025, suma de 44,786.2 mii lei sau 79.5%, o reprezintă transferurile de la Bugetul de Stat, restul fiind venituri proprii. Venitul total planificat de satul Sireți pentru anul 2025, distribuit pe cap de locuitor reprezintă 8,7 mii lei, conform populației de 6.5 mii persoane.

Veniturile proprii ale Primăriei satului Sireți sunt constituite din colectări ale impozitelor și alte taxe locale precum și din venituri de la efectuarea lucrărilor și prestarea serviciilor contra plată. În 2025 se prognozează venituri proprii în valoare de 11,549.6 mii lei, ceea ce reprezintă, în principiu, o creștere față de anul 2024, dar aceasta se datorează în mare parte unor granturi ce urmează a fi primite.

Pe partea de cheltuieli, pentru anul 2025 pot fi evidențiate 3 categorii care reprezintă cea mai mare pondere în cheltuielile totale: învățământul; exercitarea guvernării (Primăria și Consiliul Local), apărarea națională; transportul rutier, gestionarea și reapariția drumurilor.

În prezent Primăria nu are atrase împrumuturi sau credite bancare, respectiv, rata de îndatorare este zero. După emisia Obligațiunilor, rata de îndatorare prognozată va fi de 2.44% (anul 2026) 14.94% (anul 2027) și de 13.75% (anul 2028).

Modificări semnificative

Emitentul declară că, la momentul întocmirii Prospectului, datele aferente ultimelor sale situații financiare publicate nu au suferit o deteriorare semnificativă.

Evenimente recente relevante pentru evaluarea solvabilității emitentului

Nu au avut loc.

5.4 FINANȚE PUBLICE

Bugetul Local al s. Sireți

Bugetul local reprezintă documentul prin care sunt prevăzute și aprobate în fiecare an veniturile și cheltuielile unităților administrativ-teritoriale, exprimate în sume brute în monedă națională.

Baza legală pentru întocmirea și execuția bugetelor locale o constituie prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legii privind finanțele publice locale nr. 397/2003, Legii privind administrarea publică locală nr.436/2006, Legii cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, precum și alte prevederi legale în care sunt prevăzute atribuții ale autorităților locale.

Veniturile și cheltuielile bugetare sunt aprobate pe o perioadă de un an, corespunzătoare exercițiului bugetar, care începe la data de 1 ianuarie și se finalizează la data de 31 decembrie. Toate încasările și plățile efectuate în decursul unui an bugetar în contul unui buget aparțin exercițiului corespunzător de execuție a bugetului respectiv. Veniturile și cheltuielile bugetare se înscriu și se aprobă în buget pe surse de proveniență, respectiv pe categorii de cheltuieli, grupate după natura lor economică și destinația acestora.

Structura și conținutul bugetului
Toate veniturile și cheltuielile bugetare sunt înscrise într-un singur document astfel asigurându-se utilizarea eficientă a fondurilor și monitorizarea folosirii fondurilor publice locale.

Veniturile și cheltuielile se grupează în buget pe baza clasificației bugetare aprobate de Ministerul Finanțelor. Veniturile sunt structurate pe capitole și subcapitole, iar cheltuielile pe părți, capitole, subcapitole, titluri, articole, precum și alineate și paragrafe, după caz.

Veniturile

Veniturile bugetului local se constituie din: (a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit; (b) venituri colectate, formate din: încasări de la prestarea serviciilor cu plată, plăți din locațiunea bunurilor patrimoniului public; (c) donații voluntare și (d) transferuri.

Principalele surse de venit ale s. Sireți, obținute efectiv în anii 2022-2024 și bugetate pentru anul 2025, sunt detaliate în tabelul următor:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 executat***	***anul 2023 executat***	***anul 2024 executat***	***anul 2025 aprobat***
Venituri buget local,	**23,689.9**	**55,917.2**	**24,502.9**	**56,335.8**
din care:				

- Venituri proprii*	**4,330.1**	**33,614.6**	**8,196.8**	**11,549.6**
- Transferuri	**19,359.8**	**22,302.6**	**16,306.1**	**44,786.2**

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022-2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

* În veniturile bugetului local sunt incluse Alte venituri (granturi).

Termenul ***venituri proprii*** este unul generic și se referă la **Veniturile Primăriei, cu excepția transferurilor** (și nu neapărat este conform definiției din Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003).

In anul 2022 veniturile proprii au constituit 18.3% din totalul veniturilor bugetului local, în anul 2023 veniturile proprii au constituit 60.1% din totalul veniturilor bugetului local, în 2024 – acestea au constituit 33.5% din totalul veniturilor bugetului local și cele prognozate pentru 2025 – 20.5% din totalul veniturilor bugetului local, cea mai mare parte provenind din diverse taxe și impozite.

Evoluția valorică a impozitelor și taxelor ale s. Sireți este ilustrată în tabelul următor:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 executat***	***anul 2023 executat***	***anul 2024 executat***	***anul 2025 aprobat***
Impozite și taxe, din care:	**3,335.4**	**4,306.1**	**5,243.8**	**5,850.0**
Impozite pe venit, din care:	2,601.0	3,268.5	3,831.5	3,940.0
impozite pe venit reținut din salariu	2,307.9	2,904.7	3,492.3	3,470.0
alte Impozite pe venit	293.1	363.8	339.2	470.0
Impozite pe proprietate, din care:	356.0	476.1	753.9	950.0
impozitul funciar	173.4	191.4	344.5	540.0
impozitul pe bunurile imobiliare	182.6	265.1	401.7	400.0
impozite pe proprietate cu caracter ocazional	0.0	19.7	7.7	10.0
Impozite si taxe pe mărfuri și servicii, din care:	378.4	561.5	658.4	960.0
Taxe pentru servicii specifice	372.4	554.4	651.6	950.0
Taxe și plăți pentru utilizarea mărfurilor	6.0	7.1	6.8	10.0

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022-2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

Alte venituri și granturi primite sunt descifrate în următorul tabel:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 executat***	***anul 2023 executat***	***anul 2024 executat***	***anul 2025 aprobat***
Alte venituri și granturi, din care:	**994.7**	**29,308.5**	**2,953.0**	**5,699.6**
Venituri din proprietate	12.8	26.9	51.1	40.0
Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor	3.5	271.2	166.5	753.0
Granturi	0.0	18,033.6	1,633.32	2,780.0

Donații voluntare	702.5	10,960.6	1,093.3	2,090.0
Alte venituri și venituri neidentificate	275.9	16.3	8.8	36.6

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022-2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

Se observă, că sumele bugetate inițial pentru anul 2025 pentru ***alte venituri și granturi primite*** înregistrează o creștere față de anul 2024 și o scădere față de anul 2023.

Principalele categorii ale sumelor de transferuri din bugetul local au următoarea descifrare:

mii MDL

Indicatori	***anul 2022 executat***	***anul 2023 executat***	***anul 2024 executat***	***anul 2025 aprobat***
Transferuri primite în cadrul bugetului public național (BPN), din care:	**19,359.8**	**22,302.6**	**16,306.1**	**44,786.2**
Transferuri curente primite cu destinație specială pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	7,450.6	8,837.8	9,942.1	11,504.0
Transferuri curente primite cu destinație specială pentru infrastructura drumurilor	1,536.5	0.0	0.0	1,798.4
Transferuri capitale primite cu destinație specială	0.0	250.0	0.0	1,386.6
Transferuri curente primite cu destinație generală	1,382.3	3,191.0	3,971.9	2,379.2
Transferuri primite între instituțiile bugetului de stat si instituțiile bugetelor locale de niv. 1	8,137.1	9,773.8	2,342.1	27,718.0
Transferuri curente primite cu destinație specială în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	345.4	250.0	50.0	0.0
Transferuri curente și capitale primite cu destinație generală în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	508.0	0.0	0.0	0.0

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022-2024 și informații privind bugetul aprobat pentru 2025

Cheltuielile

În perioada 2022-2024, concomitent cu majorarea veniturilor este înregistrată și o majorare a cheltuielilor, astfel că:
în anul 2022 cheltuielile au crescut cu 2,825.8 mii lei (sau cu 31.4%) comparativ anului 2021,
- în anul 2023 cheltuielile au crescut cu 2,268.8 mii lei (sau cu 19.2%) comparativ anului 2022,
- în anul 2024 cheltuielile au crescut cu 1,550.0 mii lei (sau cu 11.0%) comparativ anului 2023.

De asemenea, pentru anul 2025 sunt planificate cheltuieli cu 4,003.5 mii lei mai mult decât în anul precedent (sau cu +25.6%).

Structura cheltuielilor Primăriei s. Sireți pentru anii 2022-2025, cu excepția cheltuielilor privind deprecierea activelor (cheltuieli cu active nefinanciare) este reflectată în următorul tabel:

mii MDL

Tipuri de cheltuieli	***anul 2022 executat***	***anul 2023 executat***	***anul 2024 executat***	***anul 2025 aprobat***
Cheltuieli, din care:	11,832.3	14,101.1	15,651.2	23,547.2
Cheltuieli personal	8,341.5	10,379.1	12,520.7	14,612.0
Bunuri și servicii	2,296.4	2,405.0	2,433.6	7,759.0

Prestații sociale	391.3	563.4	175.4	238.5
Alte cheltuieli	758.1	370.6	156.5	649.7
Subvenții	45.0	0.0	0.0	0.0
Transferuri acordate in cadrul BPN	0.0	383.0	365.0	288.0

Sursă: Rapoarte privind structura bugetului s. Sireți pentru 2022, 2023, 2024 și informații privind bugetul aprobat/rectificat pentru 2025

Analizând evoluția cheltuielilor Primărie pentru 2022-2025, se remarcă o tendință clară de creștere a cheltuielilor totale, culminând cu un salt semnificativ în anul 2025.

Dacă în anul 2024 cheltuielile executate au fost de 15,651.2 mii MDL, în 2025 acestea sunt aprobate la nivelul de 23,547.2 mii MDL, ceea ce reprezintă o creștere de aproximativ 50%. Această evoluție reflectă o extindere a responsabilităților autorității locale, majorarea costurilor operaționale și de personal (salarii, servicii, inflație), creșterea investițiilor în servicii publice și întreținerea infrastructurii.

Categoria cu ponderea cea mai mare în totalul bugetului o reprezintă cheltuielile de personal, menținând o creștere constantă de la un an la altul: de la 8,341.5 mii MDL în 2022 la 14,612.0 mii MDL în 2025. În anul 2025, acestea reprezintă cca. 62% din cheltuielile totale. Această evoluție se datorează majorări salariale în sectorul public, angajări suplimentare, precum și ajustări bugetare legate de presiunea inflaționistă și creșterii costurilor sociale.

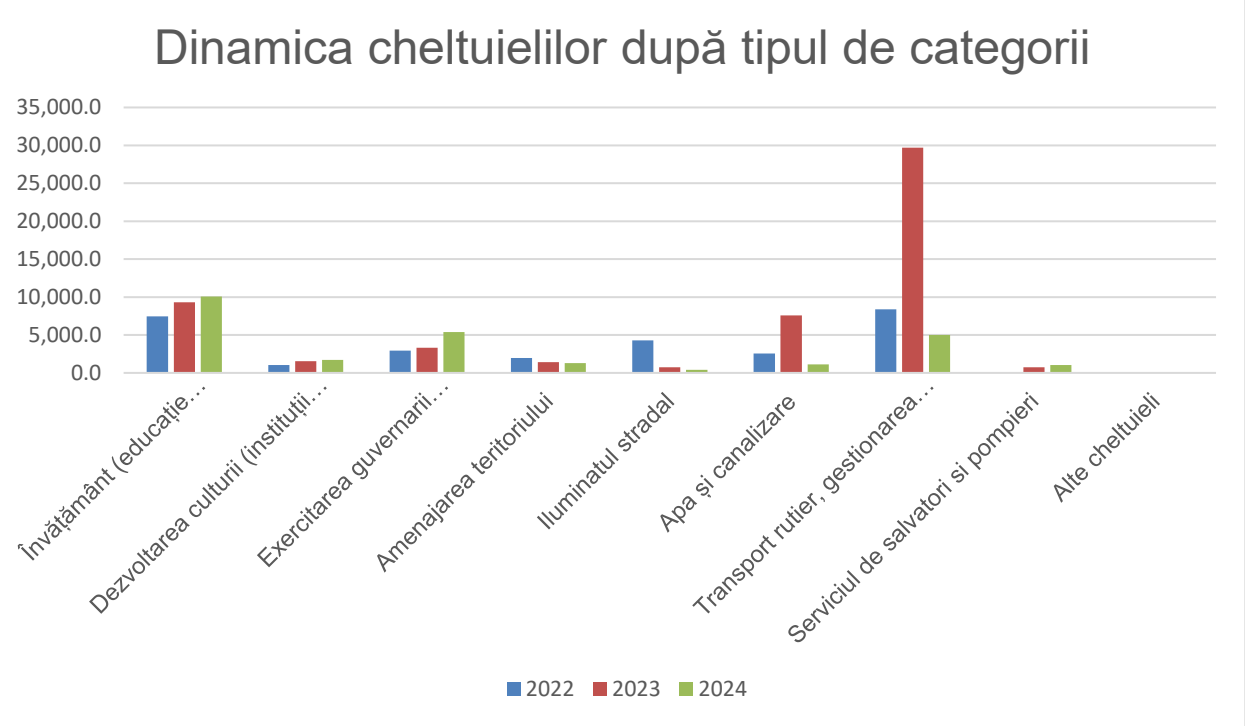
Cheltuielile pentru bunuri și servicii rămân relativ stabile în perioada 2022–2024 (aproximativ 2,400 mii MDL anual). Creșterea semnificativă a cheltuielilor aferente bunurilor și serviciilor din 2025 (de circa 3 ori față de 2024) indică asupra proiectelor noi de achiziții, servicii contractate și extinderea serviciilor publice, activităților administrative și gospodărești.

Nivelul prestațiilor sociale a avut o creștere mai mare în anul 2023 (563.4 mii MDL), datorită achitării indemnizației la expirarea mandatului aleșilor locali. În 2025, sunt prevăzute cheltuieli de 238.5 mii MDL, într-un interval relativ stabil comparativ cu 2024.

Categoria „alte cheltuieli” înregistrează o revenire în 2025 (649.7 mii MDL), după o scădere în 2023 și 2024.

Astfel, structura bugetului reflectă o orientare clară către susținerea personalului, extinderea serviciilor publice și adaptarea la noile realități economice și sociale. Creșterea alocărilor pentru bunuri și servicii în 2025 sunt explicabile prin planurile ambițioase ale administrației în privința dotărilor, contractelor de servicii și funcționării instituțiilor locale.

Structura cheltuielilor bugetului Sireți în anii 2022-2024, mii MDL:



Bugetul total planificat pentru anul 2025 este de 56,949.30 mii lei. Alocarea fondurilor reflectă prioritățile locale în domeniul educației, administrației publice și infrastructurii. În continuare, prezentăm o defalcare a cheltuielilor bugetate pentru anul 2025 conform clasificației funcționale (destinației) pe principalele categorii, în tabelul de mai jos:

Cheltuieli și active nefinanciare bugetate pentru anul 2025		
Indicatori bugetați pentru anul 2025	**Suma, mii MDL**	**Cota, %**
Învățământ (educație timpurie/grădinițele)	12,769.5	22.42%
Dezvoltarea culturii (instituții de cultură, culte, sport și tineret)	2,695.2	4.73%
Exercitarea guvernării (Primăria și Consiliul Local), apărarea națională	6,102.8	10.72%
Servicii comunale, din care:	17,850.2	31.34%
- Amenajarea teritoriului	14,138.7	24.82%
- Iluminatul stradal	2,950.0	5.18%
- Apa și canalizare	761.5	1.34%
Transport rutier, gestionarea și reparația drumurilor	14,441.6	25.36%
Serviciul de salvatori si pompieri	3,090.0	5.43%
TOTAL	**56,949.3**	**100%**

Sursă: informații privind bugetul s. Sireți aprobat și rectificat pentru 2025

Astfel, cele mai mari categorii de cheltuieli planificate pentru anul 2025 sunt:

1. Serviciile comunale (amenajarea teritoriului, iluminat stradal, apă și canalizare) reprezintă cea mai mare categorie bugetară, cu o alocare totală de 17,850.2 mii MDL, ceea ce constituie 31.34% din bugetul total. Aceasta reflectă angajamentul Primăriei pentru modernizarea infrastructurii publice, întreținerea spațiilor verzi, iluminarea străzilor și asigurarea serviciilor de utilitate publică, esențiale pentru calitatea vieții locuitorilor.

2. Transportul rutier și reparația drumurilor beneficiază de o alocare de 14,441.6 mii MDL, echivalentul a 25.36% din bugetul total, reprezentând a doua cea mai mare categorie. Aceste fonduri sunt direcționate spre reparația, întreținerea și extinderea infrastructurii rutiere locale, contribuind la creșterea mobilității și siguranței în trafic.

3. Învățământul preșcolar (educație timpurie/grădinițe) este finanțat cu 12,769.5 mii MDL, adică 22.42% din totalul bugetului. Această alocare considerabilă subliniază importanța educației timpurii în dezvoltarea capitalului uman și angajamentul autorităților de a asigura condiții optime pentru creșterea și educarea copiilor.

4. Exercitarea guvernării locale (Primăria și Consiliul Local, apărarea națională) însumează 6,102.8 mii MDL, adică 10.72% din buget, acoperind cheltuieli administrative curente, salarizare, întreținerea sediilor și implementarea deciziilor autorităților locale.

5. Serviciul de salvatori și pompieri beneficiază de o alocare de 3,090.0 mii MDL, ceea ce reprezintă 5.43% din totalul cheltuielilor. Acest buget sprijină capacitatea de reacție în situații de urgență și măsurile de prevenire a riscurilor, precum și inițiativele de dezvoltare a rețelei de voluntari pentru intervenții rapide atât în localitate, cât și acoperind regiunile învecinate.

6. Dezvoltarea culturii (instituții de cultură, culte, sport și tineret) are o alocare de 2,695.2 mii MDL, adică 4.73% din buget, reflectând preocuparea pentru menținerea vieții culturale, promovarea sportului și organizarea de activități pentru tineri.

Astfel, bugetul pentru anul 2025 (aprobat și rectificat) reflectă o abordare echilibrată între infrastructura publică, educație și servicii esențiale. Cele mai mari ponderi sunt dedicate infrastructurii localității și transportului (peste 56% cumulat), urmate de educația timpurie. Investițiile în servicii comunale și drumuri indică o orientare clară spre modernizarea localității Sireți și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor. Totodată, educația, guvernarea eficientă și siguranța publică rămân priorități clare în structura cheltuielilor bugetare.

Prezentarea și analiza situațiilor financiare pentru ultimii doi ani financiari anteriori datei Prospectului

Situațiile financiare au drept scop prezentarea informațiilor utile în luarea deciziilor economice pentru o gamă largă de utilizatori.

Prezentăm în continuare **Bilanțurile contabile** și **Rapoartele privind veniturile și cheltuielile** ale Primăriei Sireți pentru ultimii doi ani (2023 și 2024):

Forma FD-041

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr.216 din 28.12.2015

BILANȚUL CONTABIL

Primăria satul Sireți

la situația din 31.12.2022

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Grup de conturi	Denumirea indicatorului	Codul rândului	Sold la începutul perioadei	Sold la sfârșitul perioadei până la închiderea anuală	Sold la sfârșitul perioadei după închiderea anuală
1	2	3	4	5	6
3	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**1**	**X**	**X**	**X**
31	**MIJLOACE FIXE**	**1.1**	**X**	**X**	**X**
311	Clădiri	1.1.1	17,612,630.73	17,970,652.97	17,970,652.97
312	Construcţii speciale	1.1.2	18,748,453.68	28,762,544.00	28,762,544.00
313	Instalaţii de transmisie	1.1.3	3,104,349.22	8,024,180.35	8,024,180.35
314	Maşini şi utilaje	1.1.4	1,370,440.18	1,659,677.41	1,659,677.41
315	Mijloace de transport	1.1.5	559,464.00	774,403.93	774,403.93
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	1.1.6	1,772,305.28	1,837,980.98	1,837,980.98
317	Active nemateriale	1.1.7	22,756.55	22,756.55	22,756.55
318	Alte mijloace fixe	1.1.8	1,189,254.77	1,222,698.08	1,222,698.08
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	1.1.9	846,683.00	3,605,643.00	3,605,643.00
	TOTAL MIJLOACE FIXE (1.1.999=1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4+1.1.5+1.1.6+1.1.7+1.1.8+1.1.9)	**1.1.999**	**45,226,337.41**	**63,880,537.27**	**63,880,537.27**
39	**UZURA MIJLOACELOR FIXE ŞI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE**	**1.2**	**X**	**X**	**X**
391	Uzura mijloacelor fixe	1.2.1	14,957,899.35	17,024,445.80	17,024,445.80
392	Amortizarea activelor nemateriale	1.2.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL UZURA MIJLOACELOR FIXE ȘI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE (1.2.999=1.2.1+1.2.2)	**1.2.999**	**14,957,899.35**	**17,024,445.80**	**17,024,445.80**
	Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe (1.3=1.1.999-1.2.999)	**1.3**	**30,268,438.06**	**46,856,091.47**	**46,856,091.47**
32	**REZERVE MATERIALE ALE STATULUI**	**1.4**	**X**	**X**	**X**
321	Rezerve materiale de stat	1.4.1	0.00	0.00	0.00
322	Rezerve de mobilizare	1.4.2	0.00	0.00	0.00
323	Alte rezerve materiale	1.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZERVE DE STAT (1.4.999=1.4.1+1.4.2+1.4.3)	**1.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
33	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE**	**1.5**	**X**	**X**	**X**

331	Combustibil, carburanți și lubrifianți	1.5.1	18,536.11	44,301.03	44,301.03
332	Piese de schimb	1.5.2	10,484.42	20,514.42	20,514.42
333	Produse alimentare	1.5.3	0.00	0.00	0.00
334	Medicamente și materiale sanitare	1.5.4	4,372.93	4,873.26	4,873.26
335	Materiale pentru scopuri didactice, științifice și alte scopuri	1.5.5	22,445.89	22,019.89	22,019.89
336	Materiale de uz gospodăresc și rechizite de birou	1.5.6	97,801.44	79,493.31	79,493.31
337	Materiale de construcție	1.5.7	19,172.00	68,457.50	68,457.50
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte	1.5.8	100,934.96	137,804.96	137,804.96
339	Alte materiale	1.5.9	610,123.40	660,397.86	660,397.86
	TOTAL STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (1.5.999=1.5.1+1.5.2+1.5.3+1.5.4+1.5.5+1.5.6+1.5.7+1.5.8+1.5.9)	**1.5.999**	**883,871.15**	**1,037,862.23**	**1,037,862.23**
34	**PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT**	**1.6**	**X**	**X**	**X**
341	Producție în curs de execuție	1.6.1	0.00	0.00	0.00
342	Animale tinere și la îngrășat	1.6.2	0.00	0.00	0.00
343	Produse finite ale unităților de producție	1.6.3	0.00	0.00	0.00
344	Producție finită a gospodăriilor agricole auxiliare	1.6.4	0.00	0.00	0.00
345	Produse semifabricate	1.6.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT (1.6.999=1.6.1+1.6.2+1.6.3+1.6.4+1.6.5)	**1.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
35	**MĂRFURI**	**1.7**	**X**	**X**	**X**
351	Mărfuri	1.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MĂRFURI (1.7.999=1.7.1)	**1.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
36	**VALORI**	**1.8**	**X**	**X**	**X**
361	Metale și pietre prețioase	1.8.1	0.00	0.00	0.00
362	Articole juvaiere	1.8.2	0.00	0.00	0.00
363	Activele moștenirii culturale	1.8.3	0.00	0.00	0.00
364	Alte valori	1.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL VALORI (1.8.999=1.8.1+1.8.2+1.8.3+1.8.4)	**1.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
37	**ACTIVE NEPRODUCTIVE**	**1.9**	**X**	**X**	**X**
371	Terenuri	1.9.1	70,000.00	79,500.00	79,500.00
372	Resurse naturale	1.9.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ACTIVE NEPRODUCTIVE	**1.9.999**	**70,000.00**	**79,500.00**	**79,500.00**
	TOTAL ACTIVE NEFINANCIARE (2=1.3+1.4.999+1.5.999+1.6.999+1.7.999+1.8.999+1.9.999)	**2**	**31,222,309.21**	**47,973,453.70**	**47,973,453.70**
4	**ACTIVE FINANCIARE**	**3**	**X**	**X**	**X**
41	**CRENȚE INTERNE**	**3.1**	**X**	**X**	**X**
413	Valori mobiliare de stat (cu excepția acțiunilor) procurate pe piața primara	3.1.1	0.00	0.00	0.00
414	Garanții de stat interne	3.1.2	0.00	0.00	0.00
415	Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul tarii	3.1.3	23,301,610.08	23,301,610.08	23,301,610.08
418	Alte creanțe interne ale bugetului	3.1.4	0.00	0.00	0.00

419	Alte creanțe ale instituțiilor bugetare	3.1.5	115,769.38	250,324.53	250,324.53
	TOTAL CREANȚE INTERNE (3.1.999=3.1.1+3.1.2+3.1.3+3.1.4+3.1.5)	**3.1.999**	**23,417,379.46**	**23,551,934.61**	**23,551,934.61**
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR**	**3.2**	**X**	**X**	**X**
421	Diferența de curs pozitivă	3.2.1	0.00	0.00	0.00
422	Diferența de curs negativa	3.2.2	0.00	0.00	0.00
423	Diferența de curs pozitivă pentru mijloacele temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.3	0.00	0.00	0.00
424	Diferența de curs negativă pentru mijloace temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (3.2.999=3.2.1+3.2.2+3.2.3+3.2.4)	**3.2.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
43	**MIJLOACE BĂNEȘTI**	**3.3**	**X**	**X**	**X**
431	Conturi curente în sistemul trezorerial	3.3.1	5,552,592.07	531,107.27	531,107.27
432	Conturi curente în afara sistemului trezorerial	3.3.2	0.00	0.00	0.00
433	Depozite	3.3.3	0.00	0.00	0.00
434	Casa	3.3.4	0.00	0.00	0.00
435	Sume în drum	3.3.5	0.00	0.00	0.00
436	Acreditive	3.3.6	0.00	0.00	0.00
439	Alte valori și mijloace bănești	3.3.7	15,151.00	15,151.00	15,151.00
	TOTAL MIJLOACE BĂNEȘTI (3.3.999=3.3.1+3.3.2+3.3.3+3.3.4+3.3.5+3.3.6+3.3.7)	**3.3.999**	**5,567,743.07**	**546,258.27**	**546,258.27**
44	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.4**	**X**	**X**	**X**
441	Credite între bugetul de stat și bugetele locale	3.4.1	0.00	0.00	0.00
442	Credite în cadrul bugetului consolidat central	3.4.2	0.00	0.00	0.00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.4.3	0.00	0.00	0.00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.4.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.4.999=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)	**3.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
45	**CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.5**	**X**	**X**	**X**
451	Credite instituțiilor nefinanciare	3.5.1	0.00	0.00	0.00
452	Credite instituțiilor financiare	3.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.5.999=3.5.1+3.5.2)	**3.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
46	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.6**	**X**	**X**	**X**
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	3.6.1	0.00	0.00	0.00
463	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.6.2	0.00	0.00	0.00
464	Împrumuturi recreditate între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.6.999=3.6.1+3.6.2+3.6.3)	**3.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
47	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.7**	**X**	**X**	**X**

471	Împrumuturi recreditate instituțiilor nefinanciare	3.7.1	0.00	0.00	0.00
472	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	3.7.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.7.999=3.7.1+3.7.2)	**3.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
48	**CREANȚE EXTERNE**	**3.8**	**X**	**X**	**X**
483	Valori mobiliare procurate pe piața externă	3.8.1	0.00	0.00	0.00
484	Garanții externe	3.8.2	0.00	0.00	0.00
485	Acțiuni și alte forme de participare în capital peste hotare	3.8.3	0.00	0.00	0.00
488	Alte creanțe externe ale bugetului	3.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREANȚE EXTERNE (3.8.999=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)	**3.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
49	**Credite externe**	**3.9**	**X**	**X**	**X**
495	Credite externe acordate	3.9.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE EXTERNE (3.9.999=3.9.1)	**3.9.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL ACTIVE FINANCIARE (4=3.1.999+3.2.999+3.3.999+3.4.999+3.5.999+3.6.999+3.7.999+3.8.999+3.9.999)	**4**	**28,985,122.53**	**24,098,192.88**	**24,098,192.88**
	TOTAL ACTIV (5=2+4)	**5**	**60,207,431.74**	**72,071,646.58**	**72,071,646.58**
5	**DATORII**	**6**	**X**	**X**	**X**
51	**DATORII INTERNE**	**6.1**	**X**	**X**	**X**
513	Valori mobiliare de stat cu excepția acțiunilor	6.1.1	0.00	0.00	0.00
514	Garanții de stat interne	6.1.2	0.00	0.00	0.00
515	Valori mobiliare emise de autoritățile publice locale	6.1.3	0.00	0.00	0.00
518	Alte datorii interne ale bugetului	6.1.4	0.00	0.00	0.00
519	Alte datorii ale instituțiilor bugetare	6.1.5	907,831.24	2,028,083.04	2,028,083.04
	TOTAL DATORII INTERNE (6.1.999=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4)	**6.1.999**	**907,831.24**	**2,028,083.04**	**2,028,083.04**
54	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.2**	**X**	**X**	**X**
541	Împrumuturi între bugetul de stat și bugetele locale	6.2.1	0.00	0.00	0.00
542	Împrumuturi în cadrul bugetului consolidat central	6.2.2	0.00	0.00	0.00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.2.3	0.00	0.00	0.00
544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	6.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.2.999=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4)	**6.2.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
55	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.3**	**X**	**X**	**X**
551	Împrumuturi interne de la instituțiile nefinanciare	6.3.1	0.00	0.00	0.00
552	Împrumuturi interne de la instituțiile financiare	6.3.2	0.00	-1,270,560.00	0.00
553	Împrumuturi de la Banca Națională a Moldovei cu garanția valorilor mobiliare de stat	6.3.3	0.00	0.00	0.00
554	Alte împrumuturi	6.3.4	0.00	0.00	0.00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor	6.3.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.3.999=6.3.1+6.3.2+6.3.3+6.3.4+6.3.5)	**6.3.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
56	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.4**	**X**	**X**	**X**

561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	6.4.1	0.00	0.00	0.00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.4.2	0.00	0.00	0.00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unități administrativ-teritoriale	6.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.4.999=6.4.1+6.4.2+6.4.3)	**6.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
57	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.5**	**X**	**X**	**X**
571	Împrumuturi interne recreditate instituțiilor nefinanciare	6.5.1	0.00	0.00	0.00
572	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	6.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.5.999=6.5.1+6.5.2)	**6.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
58	**DATORII EXTERNE**	**6.6**	**X**	**X**	**X**
583	Valori mobiliare de stat emise pe piața externă	6.6.1	0.00	0.00	0.00
584	Garanții externe	6.6.2	0.00	0.00	0.00
588	Alte datorii externe ale bugetului	6.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DATORII EXTERNE (6.6.999=6.6.1+6.6.2+6.6.3)	**6.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
59	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE**	**6.7**	**X**	**X**	**X**
595	Împrumuturi externe	6.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI EXTERNE (6.7.999=6.7.1)	**6.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL DATORII (7=6.1.999+6.2.999+6.3.999+6.4.999+6.5.999+6.6.999+6.7.999)	**7**	**907,831.24**	**2,028,083.04**	**2,028,083.04**
6	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI**	**8**	**X**	**X**	**X**
61	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE**	**8.1**	**X**	**X**	**X**
611	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și trezoreriile teritoriale	8.1.1	0.00	0.00	0.00
612	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și instituții bugetare	8.1.2	0.00	0.00	0.00
613	Mijloace transmise /primite în cadrul unei instituții bugetare	8.1.3	0.00	0.00	0.00
614	Mijloace transmise /primite între diferite instituții bugetare	8.1.4	0.00	0.00	0.00
615	Mijloace transmise din solduri la începutul anului	8.1.5	0.00	0.00	0.00
616	Mijloace transmise/primite in cadrul unei instituții bugetare pentru mijloacele temporar intrate	8.1.6	0.00	0.00	0.00
619	Alte mijloace transmise /primite	8.1.7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE (8.1.999=8.1.1+8.1.2+8.1.3+8.1.4+8.1.5+8.1.6+8.1.7)	**8.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
62	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI ASIGURĂRILOR SOCIALE DE STAT**	**8.2**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
63	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL FONDURILOR ASIGURĂRILOR OBLIGATORII DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ**	**8.3**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI (9=8.1.999+8.2+8.3)	**9**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7	**REZULTATE**	**10**	**X**	**X**	**X**
71	**REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR**	**10.1**	**X**	**X**	**X**
711	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anul curent	10.1.1	0.00	0.00	0.00
712	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anii precedenți	10.1.2	0.00	0.00	0.00
713	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale executării de casă a bugetelor	10.1.3	0.00	0.00	0.00
714	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anul curent	10.1.4	0.00	0.00	0.00
715	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anii precedenți	10.1.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR (10.1.999=10.1.1+10.1.2+10.1.3+10.1.4+10.1.5)	**10.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
72	**REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE**	**10.2**	**X**	**X**	**X**
721	Rezultatul financiar al instituției publice din anul curent	10.2.1	0.00	10,770,009.53	0.00
722	Rezultatul financiar al instituției publice din anii precedenți	10.2.2	59,299,600.50	59,299,600.50	70,043,563.54
723	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale instituțiilor bugetare	10.2.3	0.00	-26,046.49	0.00
	TOTAL REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE (10.2.999=10.2.1+10.2.2+10.2.3)	**10.2.999**	**59,299,600.50**	**70,043,563.54**	**70,043,563.54**
	TOTAL REZULTATE (11=10.1.999+10.2.999)	**11**	**59,299,600.50**	**70,043,563.54**	**70,043,563.54**
	TOTAL PASIV (12=7+9+11) (12=5)	**12**	**60,207,431.74**	**72,071,646.58**	**72,071,646.58**
8	**CONTURI EXTRABILANȚIERE**	**13**	**X**	**X**	**X**
811110	Creanțe privind creditarea bugetelor de alt nivel	13.1	0.00	0.00	0.00
811120	Creanțe privind creditarea instituțiilor nefinanciare	13.2	0.00	0.00	0.00
811130	Creanțe privind creditarea altor instituții și organizații	13.3	0.00	0.00	0.00
811140	Creanțe ale băncilor comerciale în proces de lichidare	13.4	0.00	0.00	0.00
811210	Creanțe privind garanțiile pentru împrumuturile interne	13.5	0.00	0.00	0.00
811220	Creanțe privind garanțiile pentru împrumuturile externe	13.6	0.00	0.00	0.00
811310	Creanțe ale bugetelor pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.7	0.00	0.00	0.00
811320	Creanțe ale instituțiilor nefinanciare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.8	0.00	0.00	0.00
811330	Creanțe ale instituțiilor financiare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.9	0.00	0.00	0.00
811410	Creanțe privind mijloacele bănești primite de la buget în baza hotărârilor rămase definitive ale instanțelor judecătorești și apoi anulate	13.10	0.00	0.00	0.00
811420	Creanțe ale contribuabililor	13.11	0.00	0.00	0.00
811430	Creanțe privind cauțiunile transferate	13.12	0.00	0.00	0.00
811460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru achitat sub formă de paid-in	13.13	0.00	0.00	0.00
812110	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pe piața primara	13.14	0.00	0.00	0.00
812120	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat convertite	13.15	0.00	0.00	0.00

812130	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pentru unele scopuri stabilite de lege	13.16	0.00	0.00	0.00
812211	Datoria privind împrumuturile acordate de alte bugete	13.17	0.00	0.00	0.00
812212	Datoria privind împrumuturile acordate de instituții financiare	13.18	0.00	0.00	0.00
812213	Datoria privind alte împrumuturi	13.19	0.00	0.00	0.00
812221	Datoria privind împrumuturile externe acordate de alte state și organizații internaționale	13.20	0.00	0.00	0.00
812222	Datoria privind împrumuturile externe acordate de organizații financiare internaționale	13.21	0.00	0.00	0.00
812223	Datoria privind împrumuturile recreditate din surse externe	13.22	0.00	0.00	0.00
812229	Datoria privind alte împrumuturi externe	13.23	0.00	0.00	0.00
812330	Datoria privind transferurile peste hotare	13.24	0.00	0.00	0.00
812410	Datoria privind alte surse interne	13.25	0.00	0.00	0.00
812420	Datoria privind despăgubirile civile	13.26	0.00	0.00	0.00
812430	Datoria bugetului de stat privind soldul nefinanțat al activității vamale din contul mijloacelor încasate pentru procedurile vamale	13.27	0.00	0.00	0.00
812440	Datoria bugetului de stat privind soldul mijloacelor in fondul rutier	13.28	0.00	0.00	0.00
812450	Datoria bugetului de stat privind taxa pe valoarea adăugată	13.29	0.00	0.00	0.00
812460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru	13.30	0.00	0.00	0.00
812490	Datoria bugetului de stat privind drepturile de import-export achitate in avans	13.31	0.00	0.00	0.00
821100	Angajamente ale bugetului de stat	13.32	0.00	0.00	0.00
821200	Angajamente ale bugetului asigurărilor sociale de stat	13.33	0.00	0.00	0.00
821300	Angajamente ale fondurilor asigurărilor obligatorii de asistenta medicala	13.34	0.00	0.00	0.00
821400	Angajamente ale bugetelor locale de nivelul II	13.35	0.00	0.00	0.00
821500	Angajamente ale bugetelor de nivelul I	13.36	0.00	0.00	0.00
822100	Active luate in locațiune/arenda	13.37	0.00	0.00	0.00
822210	Valori in mărfuri si materiale primite in custodie	13.38	0.00	0.00	0.00
822220	Premii și cupe sportive transmisibile	13.39	0.00	0.00	0.00
822230	Valori primite în custodie de la condamnați	13.40	0.00	0.00	0.00
822300	Formulare de valori	13.41	0.00	0.00	0.00
822410	Restantele studenților și elevilor pentru valorile materiale nerestituite	13.42	0.00	0.00	0.00
822420	Restanțele anulate ale debitorilor insolvabili	13.43	0.00	0.00	0.00
822430	Datorii înghețate și eșalonate conform actelor normative	13.44	0.00	0.00	0.00
822490	Alte datorii și restanțe extrabilanțiere	13.45	0.00	0.00	0.00
822510	Creanțe privind mijloacele Fondului ecologic național	13.46	0.00	0.00	0.00
822520	Creanțe aferente contractelor de parteneriat public-privat	13.47	0.00	0.00	0.00
822530	Active transmise partenerului privat	13.48	0.00	0.00	0.00
822610	Datoria față de Fondul ecologic național	13.49	0.00	0.00	0.00
822710	Creanțe privind lipsurile și delapidările de mijloace bănești și valori materiale aflate în organele de anchetă	13.50	0.00	0.00	0.00
822900	Alte conturi extrabilanțiere	13.51	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CONTURI EXTRABILANȚIERE (13.999=13.1+13.2+13.3+13.4+13.5+13.6+13.7+13.8+13.9+13.10+ 13.11+13.12+13.13+13.14+13.15+13.16+13.17+13.18+13.19+13.20+ 13.21+13.22+13.23+13.24+13.25+13.26+13.27+13.28+13.29+13.30+ 13.31+13.32+13.33+13.34+13.35+13.36+13.37+...+13.50+13.51)	**13.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

FD-043

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr._____al_____

RAPORTUL PRIVIND VENITURILE ȘI CHELTUIELILE

Primăria satul Sireți
la situația din 31.12.2022

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Cod	Denumirea indicatorului	Codul rindului	Suma
1	2	3	4
	ACTIVITATEA OPERATIONALA	**1**	**X**
100	**VENITURI (2=2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)**	**2**	**23,689,868.84**
110	**IMPOZITE ŞI TAXE (2.1=2.1.1+2.1.2+2.1.3+2.1.4)**	**2.1**	**3,335,365.22**
111	Impozite pe venit	2.1.1	2,600,976.87
113	Impozite pe bunurile imobiliare	2.1.2	355,984.82
114	Impozite şi taxe pe mărfuri şi servicii	2.1.3	378,403.53
115	Taxe asupra comerţului exterior şi operaţiunilor externe	2.1.4	0,00
120	**CONTRIBUŢII ŞI PRIME DE ASIGURĂRI OBLIGATORII (2.2=2.2.1+2.2.2)**	**2.2**	**0.00**
121	Contribuţii de asigurări sociale de stat obligatorii	2.2.1	0,00
122	Prime de asigurare obligatorie de asistenţă medicală	2.2.2	0,00
130	**GRANTURI PRIMITE (2.3=2.3.1+2.3.2)**	**2.3**	**0.00**
131	Granturi primite da la guvernele altor state	2.3.1	0,00
132	Granturi primite de la organizaţiile internaţionale	2.3.2	0,00
140	**ALTE VENITURI (2.4=2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5+2.4.6)**	**2.4**	**994,677.93**
141	Venituri din proprietate	2.4.1	12,813.00
142	Venituri din vinzarea marfurilor şi serviciilor	2.4.2	3,489.27
143	Amenzi şi sancţiuni	2.4.3	0,00
144	Donaţii voluntare	2.4.4	702,500.00
145	Alte venituri şi venituri neidentificate	2.4.5	275,875.66

149	Alte venituri si finantari	2.4.6	0,00
190	**TRANSFERURI PRIMITE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (2.5=2.5.1+2.5.2+2.5.3+2.5.4)**	**2.5**	**19,359,825.69**
191	Transferuri primite între bugetul de stat şi bugetele locale	2.5.1	18,506,454.69
192	Transferuri primite in cadrul bugetului consolidat central	2.5.2	0.00
193	Transferuri primite intre bugetele locale in cadrul unei unitati administrativ-teritoriale	2.5.3	853,371.00
194	Transferuri primite intre bugetele locale a diferitor unitati administrativ-teritoriale	2.5.4	0,00
200	**CHELTUIELI (3=3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8)**	**3**	**11,832,336.52**
210	**CHELTUIELI DE PERSONAL (3.1=3.1.1+3.1.2)**	**3.1**	**8,341,528.63**
211	Remunerarea muncii	3.1.1	6,475,885.22
212	Contribuţii şi prime de asigurări obligatorii	3.1.2	1,865,643.41
220	**BUNURI ŞI SERVICII (3.2=3.2.1)**	**3.2**	**2,296,397.51**
222	Servicii	3.2.1	2,296,397.51
240	**DOBÎNZI (3.3=3.3.1+3.3.2+3.3.3)**	**3.3**	**0.00**
241	Dobînzi achitate la datoria externa	3.3.1	0,00
242	Dobînzi achitate la datoria interna	3.3.2	0,00
243	Dobînzi la împrumuturile altor nivele ale sistemului bugetar	3.3.3	0,00
250	**SUBSIDII (3.4=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)**	**3.4**	**45,000.00**
251	Subsidii întreprinderilor de stat şi municipale	3.4.1	0,00
252	Subsidii întreprinderilor private	3.4.2	0,00
253	Subsidii organizaţiilor obşteşti	3.4.3	0,00
254	Subsidii acordate autorităţilor/instituţiilor publice la autogestiune	3.4.4	45,000.00
260	**GRANTURI ACORDATE (3.5=3.5.1+3.5.2+3.5.3)**	**3.5**	**0.00**
261	Granturi acordate guvernelor altor state	3.5.1	0,00
262	Granturi acordate organizaţiilor internaţionale	3.5.2	0,00
263	Granturi oferite persoanelor fizice	3.5.3	0,00
270	**PRESTAŢII SOCIALE (3.6=3.6.1+3.6.2+3.6.3)**	**3.6**	**391,310.99**
271	Prestaţii sociale	3.6.1	
272	Prestaţii de asistenţă socială	3.6.2	115,500.00
273	Prestaţii sociale ale angajatorilor	3.6.3	275,810.99
280	**ALTE CHELTUIELI (3.7=3.7.1+3.7.2)**	**3.7**	**758,099.39**
281	Alte cheltuieli curente	3.7.1	462,704.39
282	Alte cheltuieli capitale	3.7.2	295,395.00
290	**TRANSFERURI ACORDATE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (3.8=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)**	**3.8**	**0.00**
291	Transferuri acordate între bugetul de stat şi bugetele locale	3.8.1	0,00
292	Transferuri acordate în cadrul bugetului consolidat central	3.8.2	0,00
293	Transferuri acordate între bugetele locale in cadrul unei unitati administrativ-teritoriale	3.8.3	0,00
294	Transferuri acordate intre bugetele locale diferitor unitati administrativ-teritoriale	3.8.4	0,00
	Fluxul net al activității operaționale(4=2-3)	**4**	**11,857,532.32**
	ACTIVITATEA INVESTIȚIONALĂ	**5**	**X**
300	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**6**	**X**
	Procurări de Active Nefinanciare (6.1=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4+6.1.5+6.1.6+6.1.7)	**6.1**	**17,716,476.73**

310	**MIJLOACE FIXE (6.1.1=6.1.1.1+6.1.1.2+6.1.1.3+6.1.1.4+6.1.1.5+6.1.1.6+6.1.1.7+6.1.1.8+6.1.1.9)**	**6.1.1**	**16,439,301.78**
311	Clădiri	6.1.1.1	258,850.67
312	Construcţii speciale	6.1.1.2	8,248,582.87
313	Instalaţii de transmisie	6.1.1.3	4,791,217.01
314	Maşini şi utilaje	6.1.1.4	272,132.23
315	Mijloace de transport	6.1.1.5	0,00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.1.1.6	71,561.00
317	Active nemateriale	6.1.1.7	0,00
318	Alte mijloace fixe	6.1.1.8	37,998.00
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	6.1.1.9	2,758,960.00
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.1.2=6.1.2.1+6.1.2.2+6.1.2.3)**	**6.1.2**	**0.00**
321	Rezerve materiale de stat strategice	6.1.2.1	0,00
322	Rezerve de mobilizare	6.1.2.2	0,00
323	Alte rezerve strategice	6.1.2.3	0,00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.1.3=6.1.3.1+6.1.3.2+6.1.3.3+6.1.3.4+6.1.3.5+6.1.3.6+6.1.3.7+6.1.3.8+6.1.3.9)**	**6.1.3**	**1,267,674.95**
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.1.3.1	257,425.00
332	Piese de schimb	6.1.3.2	25,910.00
333	Produse alimentare	6.1.3.3	0,00
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.1.3.4	3,999.53
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.1.3.5	0,00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.1.3.6	117,739.58
337	Materiale de construcţie	6.1.3.7	743,540.87
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.1.3.8	7,900.00
339	Alte materiale	6.1.3.9	111,159.97
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.1.4=6.1.4.1+6.1.4.2+6.1.4.3+6.1.4.4+6.1.4.5)**	**6.1.4**	**0.00**
341	Producţie în curs de execuţie	6.1.4.1	0,00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.1.4.2	0,00
343	Produse finite ale atelierelor de producţie (ateliere didactice)	6.1.4.3	0,00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.1.4.4	0,00
345	Produse semifabricate	6.1.4.5	0,00
350	**MĂRFURI (6.2.5=6.2.5.1)**	**6.1.5**	**0.00**
351	Mărfuri	6.1.5.1	0,00
360	**VALORI (6.1.6=6.1.6.1+6.1.6.2+6.1.6.3+6.1.6.4)**	**6.1.6**	**0.00**
361	Metale şi pietre preţioase	6.1.6.1	0,00
362	Articole juvaere	6.1.6.2	0,00
363	Activele moştenirii culturale	6.1.6.3	0,00
364	Alte valori	6.1.6.4	0,00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.1.7=6.1.7.1+6.1.7.2)**	**6.1.7**	**9,500.00**
371	Terenuri	6.1.7.1	9,500.00
372	Resurse naturale	6.1.7.2	0,00

	Realizarea de active nefinanciare (6.2=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4+6.2.5+6.2.6+6.2.7)	**6.2**	**863,444.00**
310	**MIJLOACE FIXE (6.2.1=6.2.1.1+6.2.1.2+6.2.1.3+6.2.1.4+6.2.1.5+6.2.1.6+6.2.1.7+6.2.1.8+6.2.1.9)**	**6.2.1**	**0,00**
311	Clădiri	6.2.1.1	0,00
312	Construcţii speciale	6.2.1.2	0,00
313	Instalaţii de transmisie	6.2.1.3	0,00
314	Maşini şi utilaje	6.2.1.4	0,00
315	Mijloace de transport	6.2.1.5	0,00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.2.1.6	0,00
317	Active nemateriale	6.2.1.7	0,00
318	Alte mijloace fixe	6.2.1.8	0,00
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	6.2.1.9	0,00
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.2.2=6.2.2.1+6.2.2.2+6.2.2.3)**	**6.2.2**	**0,00**
321	Rezerve de stat strategice	6.2.2.1	0,00
322	Rezerve de mobilizare	6.2.2.2	0,00
323	Alte rezerve strategice	6.2.2.3	0,00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.2.3=6.2.3.1+6.2.3.2+6.2.3.3+6.2.3.4+6.2.3.5+6.2.3.6+6.2.3.7+6.2.3.8+6.2.3.9)**	**6.2.3**	**0,00**
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.2.3.1	0,00
332	Piese de schimb	6.2.3.2	0,00
333	Produse alimentare	6.2.3.3	0,00
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.2.3.4	0,00
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.2.3.5	0,00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.2.3.6	0,00
337	Materiale de construcţie	6.2.3.7	0,00
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.2.3.8	0,00
339	Alte materiale	6.2.3.9	0,00
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.2.4=6.2.4.1+6.2.4.2+6.2.4.3+6.2.4.4+6.2.4.5)**	**6.2.4**	**0,00**
341	Producţie în curs de execuţie	6.2.4.1	0,00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.2.4.2	0,00
343	Produse şi producţie finită	6.2.4.3	0,00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.2.4.4	0,00
345	Produse semifabricate	6.2.4.5	0,00
350	**MĂRFURI (6.2.5=6.2.5.1)**	**6.2.5**	**0,00**
351	Mărfuri	6.2.5.1	0,00
360	**VALORI (6.2.6=6.2.6.1+6.2.6.2+6.2.6.3+6.2.6.4)**	**6.2.6**	**0,00**
361	Metale şi pietre preţioase	6.2.6.1	0,00
362	Articole juvaere	6.2.6.2	0,00
363	Activele moştenirii culturale	6.2.6.3	0,00
364	Alte valori	6.2.6.4	0,00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.2.7=6.2.7.1+6.2.7.2)**	**6.2.7**	**863,444.00**
371	Terenuri	6.2.7.1	863,444.00
372	Resurse naturale	6.2.7.2	0,00

	Fluxul net al activităţii investiţionale(7=6.2-6.1)	**7**	**-16,853,032.73**
	Activitatea financiară (altele decît mijloacele băneşti)	**8**	**X**
400	**Valoarea netă a ACTIVELOR FINANCIARE (9=9.1+9.2+9.3+9.4+9.5+9.6+9.7)**	**9**	**0,00**
410	**CREANŢE INTERNE (9.1=9.1.1+9.1.2+9.1.3+9.1.4)**	**9.1**	**0,00**
413	Valori mobiliare de stat (cu excepţia acţiunilor) procurate pe piaţa primara	9.1.1	0,00
414	Garantii de stat interne	9.1.2	0,00
415	Acţiuni şi alte forme de participare în capital în interiorul ţării	9.1.3	0,00
418	Alte creante interne ale bugetului	9.1.4	0,00
440	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.2=9.2.1+9.2.2+9.2.3+9.2.4)**	**9.2**	0,00
441	Credite între bugetul de stat şi bugetele locale	9.2.1	0,00
442	Credite în cadrul bugetul consolidat	9.2.2	0,00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.2.3	0,00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unei unităţi administrativ-teritoriale	9.2.4	0,00
450	**CREDITE INTERNE INSTITUŢIILOR FINANCIARE ŞI NEFINANCIARE (9.3=9.3.1+9.3.2)**	**9.3**	**0,00**
451	Credite instituţiilor nefinanciare	9.3.1	0,00
452	Credite instituţiilor financiare	9.3.2	0,00
460	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.4=9.4.1+9.4.2+9.4.3)**	**9.4**	**0,00**
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	9.4.1	0,00
463	Împrumuturi recreditate între bugtele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.4.2	0,00
464	Împrumuturi recreditate între bugtele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	9.4.3	0,00
470	**IMPRUMUTURI INSTITUTIILOR FINANCIARE SI NEFINANCIARE (9.5=9.5.1+9.5.2)**	**9.5**	**0,00**
471	Împrumuturi recreditate instituţiilor nefinanciare	9.5.1	0,00
472	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	9.5.2	0,00
480	**CREANŢE EXTERNE (9.6=9.6.1+9.6.2+9.6.3+9.6.4)**	**9.6**	**0,00**
483	Valori mobiliare procurate pe piaţa externă	9.6.1	0,00
484	Garantii externe	9.6.2	0,00
485	Acţiuni şi alte forme de participare în capital peste hotare	9.6.3	0,00
488	Alte creanţe externe ale bugetului	9.6.4	0,00
490	**CREDITE EXTERNE (9.7=9.7.1)**	**9.7**	**0,00**
495	Credite externe acordate	9.7.1	0,00
500	**Valoarea netă a DATORIILOR (10=10.1+10.2+10.3+10.4+10.5+10.6+10.7)**	**10**	**0,00**
510	**DATORII INTERNE (10.1=10.1.1+10.1.2+10.1.3+10.1.4)**	**10.1**	**0,00**
513	Valori mobiliare de stat cu excepţia acţiunilor	10.1.1	0,00
514	Garantii interne de stat	10.1.2	0,00
515	Valori mobiliare emise de autorităţile publice locale	10.1.3	0,00
518	Alte datorii interne ale bugetului	10.1.4	0,00
540	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.2=10.2.1+10.2.2+10.2.3+10.2.4)**	**10.2**	0,00
541	Împrumuturi între bugetul de stat şi bugetele locale	10.2.1	0,00
542	Împrumuturi în cadrul bugetului consolidat central	10.2.2	0,00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.2.3	0,00

544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.2.4	0,00
550	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (10.3=10.3.1+10.3.2+10.3.3+10.3.4+10.3.5)**	**10.3**	0,00
551	Împrumuturi interne instituţiilor nefinanciare	10.3.1	0,00
552	Împrumuturi interne instituţiilor financiare	10.3.2	0,00
553	Împrumuturi de la Banca Naţională a Moldovei cu garanţia valorilor mobiliare de stat	10.3.3	0,00
554	Alte împrumuturi	10.3.4	0,00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituţiilor	10.3.5	0,00
560	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.4=10.4.1+10.4.2+10.4.3)**	**10.4**	**0,00**
561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	10.4.1	0,00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.4.2	0,00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.4.3	0,00
570	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (10.5=10.5.1+10.5.2)**	**10.5**	**0.00**
571	Împrumuturi interne recreditate instituţiilor nefinanciare	10.5.1	0,00
572	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	10.5.2	0,00
580	**DATORII EXTERNE (10.6=10.6.1+10.6.2+10.6.3)**	**10.6**	**0.00**
583	Valori mobiliare de stat emise pe piaţa externă	10.6.1	0,00
584	Garantii externe	10.6.2	0,00
588	Alte datorii externe ale bugetului	10.6.3	0,00
590	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE (10.7=10.7.1)**	**10.7**	**0.00**
595	Împrumuturi externe	10.7.1	0,00
	Fluxul net al activităţii financiare (11=10+9)	**11**	**0.00**
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (suma netă 421-422)**	**12**	**0.00**
90	**MODIFICAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEŞTI (13=14+15-16)**	**13**	**4,995,500.41**
91	**MIJLOACE BĂNEŞTI LA ÎNCEPUTUL PERIOADEI**	**14**	**5,552,592.07**
92	**CORECTAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEŞTI**	**15**	**-25,984.39**
93	**MIJLOACE BĂNEŞTI LA SFÎRŞITUL PERIOADEI (16=4+7+11+12+14+15)**	**16**	**531,107.27**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

În anul 2022 valuta bilanţului Primăriei Sireți (Activele şi Pasivele) s-a majorat cu **11,864.2 mil lei** de la 60,207.4 mii lei la 72,071.6 mii lei. Această creștere se datorează în mare parte creșterii valorii de bilanţ a activelor nefinanciare (construcţii speciale, instalaţii de transmisie, etc.).

Veniturile înregistrate în anul 2022 au fost de 23,689.9 mii lei, iar cheltuielile - 28,685.4 mii lei, rezultatul financiar pentru anul 2022 fiind de -4,995.54 mii lei.

Conform Raportului privind structura bugetului conform clasificaţiei economice, forma FE-012, veniturile bugetului executat în anul 2022 au fost în creștere cu 21.86% față de anul 2021 și în creștere cu 90.72% față de anul 2020.

Forma FD-041

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr.216 din 28.12.2015

BILANȚUL CONTABIL

Primăria satul Sireți

la situația din 31.12.2023

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Grup de conturi	Denumirea indicatorului	Codul rândului	Sold la începutul perioadei	Sold la sfârșitul perioadei până la închiderea anuală	Sold la sfârșitul perioadei după închiderea anuală
1	2	3	4	5	6
3	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**1**	**X**	**X**	**X**
31	**MIJLOACE FIXE**	**1.1**	**X**	**X**	**X**
311	Clădiri	1.1.1	17,970,652.97	19,761,140.98	19,761,140.98
312	Construcţii speciale	1.1.2	28,762,544.00	61,649,320.14	61,649,320.14
313	Instalaţii de transmisie	1.1.3	8,024,180.35	9,390,941.34	9,390,941.34
314	Maşini şi utilaje	1.1.4	1,659,677.41	2,638,381.63	2,638,381.63
315	Mijloace de transport	1.1.5	774,403.93	774,403.93	774,403.93
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	1.1.6	1,837,980.98	2,007,936.98	2,007,936.98
317	Active nemateriale	1.1.7	22,756.55	22,756.55	22,756.55
318	Alte mijloace fixe	1.1.8	1,222,698.08	1,435,291.82	1,435,291.82
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	1.1.9	3,605,643.00	10,155,235.82	10,155,235.82
	TOTAL MIJLOACE FIXE (1.1.999=1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4+1.1.5+1.1.6+1.1.7+1.1.8+1.1.9)	**1.1.999**	**63,880,537.27**	**107,835,409.19**	**107,835,409.19**
39	**UZURA MIJLOACELOR FIXE ŞI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE**	**1.2**	**X**	**X**	**X**
391	Uzura mijloacelor fixe	1.2.1	17,024,445.80	18,967,700.09	18,967,700.09
392	Amortizarea activelor nemateriale	1.2.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL UZURA MIJLOACELOR FIXE ȘI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE (1.2.999=1.2.1+1.2.2)	**1.2.999**	**17,024,445.80**	**18,967,700.09**	**18,967,700.09**
	Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe (1.3=1.1.999-1.2.999)	**1.3**	**46,856,091.47**	**88,867,709.10**	**88,867,709.10**
32	**REZERVE MATERIALE ALE STATULUI**	**1.4**	**X**	**X**	**X**
321	Rezerve materiale de stat	1.4.1	0.00	0.00	0.00
322	Rezerve de mobilizare	1.4.2	0.00	0.00	0.00
323	Alte rezerve materiale	1.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZERVE DE STAT (1.4.999=1.4.1+1.4.2+1.4.3)	**1.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
33	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE**	**1.5**	**X**	**X**	**X**

331	Combustibil, carburanți și lubrifianți	1.5.1	44,301.03	76,646.25	76,646.25
332	Piese de schimb	1.5.2	20,514.42	27,249.42	27,249.42
333	Produse alimentare	1.5.3	0.00	0.00	0.00
334	Medicamente și materiale sanitare	1.5.4	4,873.26	4,373.63	4,373.63
335	Materiale pentru scopuri didactice, științifice și alte scopuri	1.5.5	22,019.89	22,019.89	22,019.89
336	Materiale de uz gospodăresc și rechizite de birou	1.5.6	79,493.31	126,886.05	126,886.05
337	Materiale de construcție	1.5.7	68,457.50	15,850.00	15,850.00
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte	1.5.8	137,804.96	133,998.96	133,998.96
339	Alte materiale	1.5.9	660,397.86	699,643.71	699,643.71
	TOTAL STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (1.5.999=1.5.1+1.5.2+1.5.3+1.5.4+1.5.5+1.5.6+1.5.7+1.5.8+1.5.9)	**1.5.999**	**1,037,862.23**	**1,106,667.91**	**1,106,667.91**
34	**PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT**	**1.6**	**X**	**X**	**X**
341	Producție în curs de execuție	1.6.1	0.00	0.00	0.00
342	Animale tinere și la îngrășat	1.6.2	0.00	0.00	0.00
343	Produse finite ale unităților de producție	1.6.3	0.00	0.00	0.00
344	Producție finită a gospodăriilor agricole auxiliare	1.6.4	0.00	0.00	0.00
345	Produse semifabricate	1.6.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT (1.6.999=1.6.1+1.6.2+1.6.3+1.6.4+1.6.5)	**1.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
35	**MĂRFURI**	**1.7**	**X**	**X**	**X**
351	Mărfuri	1.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MĂRFURI (1.7.999=1.7.1)	**1.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
36	**VALORI**	**1.8**	**X**	**X**	**X**
361	Metale și pietre prețioase	1.8.1	0.00	0.00	0.00
362	Articole juvaiere	1.8.2	0.00	0.00	0.00
363	Activele moștenirii culturale	1.8.3	0.00	0.00	0.00
364	Alte valori	1.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL VALORI (1.8.999=1.8.1+1.8.2+1.8.3+1.8.4)	**1.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
37	**ACTIVE NEPRODUCTIVE**	**1.9**	**X**	**X**	**X**
371	Terenuri	1.9.1	79,500.00	79,500.00	79,500.00
372	Resurse naturale	1.9.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ACTIVE NEPRODUCTIVE	**1.9.999**	**79,500.00**	**79,500.00**	**79,500.00**
	TOTAL ACTIVE NEFINANCIARE (2=1.3+1.4.999+1.5.999+1.6.999+1.7.999+1.8.999+1.9.999)	**2**	**47,973,453.70**	**90,053,877.01**	**90,053,877.01**
4	**ACTIVE FINANCIARE**	**3**	**X**	**X**	**X**
41	**CRENȚE INTERNE**	**3.1**	**X**	**X**	**X**
413	Valori mobiliare de stat (cu excepția acțiunilor) procurate pe piața primara	3.1.1	0.00	0.00	0.00
414	Garanții de stat interne	3.1.2	0.00	0.00	0.00
415	Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul tarii	3.1.3	23,301,610.08	23,301,610.08	23,301,610.08
418	Alte creanțe interne ale bugetului	3.1.4	0.00	0.00	0.00

419	Alte creanțe ale instituțiilor bugetare	3.1.5	250,324.53	247,498.55	247,498.55
	TOTAL CREANȚE INTERNE (3.1.999=3.1.1+3.1.2+3.1.3+3.1.4+3.1.5)	**3.1.999**	**23,551,934.61**	**23,549,108.63**	**23,549,108.63**
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR**	**3.2**	**X**	**X**	**X**
421	Diferența de curs pozitivă	3.2.1	0.00	-121,216.94	0.00
422	Diferența de curs negativa	3.2.2	0.00	114,826.42	0.00
423	Diferența de curs pozitivă pentru mijloacele temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.3	0.00	0.00	0.00
424	Diferența de curs negativă pentru mijloace temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (3.2.999=3.2.1+3.2.2+3.2.3+3.2.4)	**3.2.999**	**0.00**	**-6,390.52**	**0.00**
43	**MIJLOACE BĂNEȘTI**	**3.3**	**X**	**X**	**X**
431	Conturi curente în sistemul trezorerial	3.3.1	531,107.27	2,137,259.50	2,137,259.50
432	Conturi curente în afara sistemului trezorerial	3.3.2	0.00	0.00	0.00
433	Depozite	3.3.3	0.00	0.00	0.00
434	Casa	3.3.4	0.00	0.00	0.00
435	Sume în drum	3.3.5	0.00	0.00	0.00
436	Acreditive	3.3.6	0.00	0.00	0.00
439	Alte valori și mijloace bănești	3.3.7	15,151.00	15,151.00	15,151.00
	TOTAL MIJLOACE BĂNEȘTI (3.3.999=3.3.1+3.3.2+3.3.3+3.3.4+3.3.5+3.3.6+3.3.7)	**3.3.999**	**546,258.27**	**2,152,410.50**	**2,152,410.50**
44	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.4**	**X**	**X**	**X**
441	Credite între bugetul de stat și bugetele locale	3.4.1	0.00	0.00	0.00
442	Credite în cadrul bugetului consolidat central	3.4.2	0.00	0.00	0.00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.4.3	0.00	0.00	0.00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.4.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.4.999=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)	**3.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
45	**CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.5**	**X**	**X**	**X**
451	Credite instituțiilor nefinanciare	3.5.1	0.00	0.00	0.00
452	Credite instituțiilor financiare	3.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.5.999=3.5.1+3.5.2)	**3.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
46	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.6**	**X**	**X**	**X**
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	3.6.1	0.00	0.00	0.00
463	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.6.2	0.00	0.00	0.00
464	Împrumuturi recreditate între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.6.999=3.6.1+3.6.2+3.6.3)	**3.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
47	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.7**	**X**	**X**	**X**

471	Împrumuturi recreditate instituțiilor nefinanciare	3.7.1	0.00	0.00	0.00
472	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	3.7.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.7.999=3.7.1+3.7.2)	**3.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
48	**CREANȚE EXTERNE**	**3.8**	**X**	**X**	**X**
483	Valori mobiliare procurate pe piața externă	3.8.1	0.00	0.00	0.00
484	Garanții externe	3.8.2	0.00	0.00	0.00
485	Acțiuni și alte forme de participare în capital peste hotare	3.8.3	0.00	0.00	0.00
488	Alte creanțe externe ale bugetului	3.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREANȚE EXTERNE (3.8.999=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)	**3.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
49	**Credite externe**	**3.9**	**X**	**X**	**X**
495	Credite externe acordate	3.9.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE EXTERNE (3.9.999=3.9.1)	**3.9.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL ACTIVE FINANCIARE (4=3.1.999+3.2.999+3.3.999+3.4.999+3.5.999+3.6.999+3.7.999+3.8.999+3.9.999)	**4**	**24,098,192.88**	**25,695,128.61**	**25,701,519.13**
	TOTAL ACTIV (5=2+4)	**5**	**72,071,646.58**	**115,749,005.62**	**115,755,396.14**
5	**DATORII**	**6**	**X**	**X**	**X**
51	**DATORII INTERNE**	**6.1**	**X**	**X**	**X**
513	Valori mobiliare de stat cu excepția acțiunilor	6.1.1	0.00	0.00	0.00
514	Garanții de stat interne	6.1.2	0.00	0.00	0.00
515	Valori mobiliare emise de autoritățile publice locale	6.1.3	0.00	0.00	0.00
518	Alte datorii interne ale bugetului	6.1.4	0.00	0.00	0.00
519	Alte datorii ale instituțiilor bugetare	6.1.5	2,028,083.04	3,033,983.10	3,033,983.10
	TOTAL DATORII INTERNE (6.1.999=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4)	**6.1.999**	**2,028,083.04**	**3,033,983.10**	**3,033,983.10**
54	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.2**	**X**	**X**	**X**
541	Împrumuturi între bugetul de stat și bugetele locale	6.2.1	0.00	0.00	0.00
542	Împrumuturi în cadrul bugetului consolidat central	6.2.2	0.00	0.00	0.00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.2.3	0.00	0.00	0.00
544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	6.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.2.999=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4)	**6.2.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
55	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.3**	**X**	**X**	**X**
551	Împrumuturi interne de la instituțiile nefinanciare	6.3.1	0.00	0.00	0.00
552	Împrumuturi interne de la instituțiile financiare	6.3.2	0.00	0,00	0.00
553	Împrumuturi de la Banca Națională a Moldovei cu garanția valorilor mobiliare de stat	6.3.3	0.00	0.00	0.00
554	Alte împrumuturi	6.3.4	0.00	0.00	0.00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor	6.3.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.3.999=6.3.1+6.3.2+6.3.3+6.3.4+6.3.5)	**6.3.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
56	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.4**	**X**	**X**	**X**

561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	6.4.1	0.00	0.00	0.00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.4.2	0.00	0.00	0.00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unități administrativ-teritoriale	6.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.4.999=6.4.1+6.4.2+6.4.3)	**6.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
57	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.5**	**X**	**X**	**X**
571	Împrumuturi interne recreditate instituțiilor nefinanciare	6.5.1	0.00	0.00	0.00
572	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	6.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.5.999=6.5.1+6.5.2)	**6.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
58	**DATORII EXTERNE**	**6.6**	**X**	**X**	**X**
583	Valori mobiliare de stat emise pe piața externă	6.6.1	0.00	0.00	0.00
584	Garanții externe	6.6.2	0.00	0.00	0.00
588	Alte datorii externe ale bugetului	6.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DATORII EXTERNE (6.6.999=6.6.1+6.6.2+6.6.3)	**6.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
59	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE**	**6.7**	**X**	**X**	**X**
595	Împrumuturi externe	6.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI EXTERNE (6.7.999=6.7.1)	**6.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL DATORII (7=6.1.999+6.2.999+6.3.999+6.4.999+6.5.999+6.6.999+6.7.999)	**7**	**2,028,083.04**	**3,033,983.10**	**3,033,983.10**
6	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI**	**8**	**X**	**X**	**X**
61	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE**	**8.1**	**X**	**X**	**X**
611	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și trezoreriile teritoriale	8.1.1	0.00	0.00	0.00
612	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și instituții bugetare	8.1.2	0.00	0.00	0.00
613	Mijloace transmise /primite în cadrul unei instituții bugetare	8.1.3	0.00	0.00	0.00
614	Mijloace transmise /primite între diferite instituții bugetare	8.1.4	0.00	0.00	0.00
615	Mijloace transmise din solduri la începutul anului	8.1.5	0.00	0.00	0.00
616	Mijloace transmise/primite in cadrul unei instituții bugetare pentru mijloacele temporar intrate	8.1.6	0.00	0.00	0.00
619	Alte mijloace transmise /primite	8.1.7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE (8.1.999=8.1.1+8.1.2+8.1.3+8.1.4+8.1.5+8.1.6+8.1.7)	**8.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
62	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI ASIGURĂRILOR SOCIALE DE STAT**	**8.2**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
63	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL FONDURILOR ASIGURĂRILOR OBLIGATORII DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ**	**8.3**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI (9=8.1.999+8.2+8.3)	**9**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7	**REZULTATE**	**10**	**X**	**X**	**X**
71	**REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR**	**10.1**	**X**	**X**	**X**
711	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anul curent	10.1.1	0.00	0.00	0.00
712	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anii precedenți	10.1.2	0.00	0.00	0.00
713	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale executării de casă a bugetelor	10.1.3	0.00	0.00	0.00
714	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anul curent	10.1.4	0.00	0.00	0.00
715	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anii precedenți	10.1.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR (10.1.999=10.1.1+10.1.2+10.1.3+10.1.4+10.1.5)	**10.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
72	**REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE**	**10.2**	**X**	**X**	**X**
721	Rezultatul financiar al instituției publice din anul curent	10.2.1	0.00	42,654,593.67	0.00
722	Rezultatul financiar al instituției publice din anii precedenți	10.2.2	70,043,563.54	70,043,563.54	112,721,413.04
723	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale instituțiilor bugetare	10.2.3	0.00	16,865.31	0.00
	TOTAL REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE (10.2.999=10.2.1+10.2.2+10.2.3)	**10.2.999**	**70,043,563.54**	**112,715,022.52**	**112,721,413.04**
	TOTAL REZULTATE (11=10.1.999+10.2.999)	**11**	**70,043,563.54**	**112,715,022.52**	**112,721,413.04**
	TOTAL PASIV (12=7+9+11) (12=5)	**12**	**72,071,646.58**	**115,749,005.62**	**115,755,396.14**
8	**CONTURI EXTRABILANȚIERE**	**13**	**X**	**X**	**X**
811110	Creanțe privind creditarea bugetelor de alt nivel	13.1	0.00	0.00	0.00
811120	Creanțe privind creditarea instituțiilor nefinanciare	13.2	0.00	0.00	0.00
811130	Creanțe privind creditarea altor instituții și organizații	13.3	0.00	0.00	0.00
811140	Creanțe ale băncilor comerciale în proces de lichidare	13.4	0.00	0.00	0.00
811210	Creanțe privind garanțiile pentru împrumuturile interne	13.5	0.00	0.00	0.00
811220	Creanțe privind garanțiile pentru împrumuturile externe	13.6	0.00	0.00	0.00
811310	Creanțe ale bugetelor pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.7	0.00	0.00	0.00
811320	Creanțe ale instituțiilor nefinanciare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.8	0.00	0.00	0.00
811330	Creanțe ale instituțiilor financiare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.9	0.00	0.00	0.00
811410	Creanțe privind mijloacele bănești primite de la buget în baza hotărârilor rămase definitive ale instanțelor judecătorești și apoi anulate	13.10	0.00	0.00	0.00
811420	Creanțe ale contribuabililor	13.11	0.00	0.00	0.00
811430	Creanțe privind cauțiunile transferate	13.12	0.00	0.00	0.00
811460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru achitat sub formă de paid-in	13.13	0.00	0.00	0.00
812110	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pe piața primara	13.14	0.00	0.00	0.00
812120	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat convertite	13.15	0.00	0.00	0.00

812130	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pentru unele scopuri stabilite de lege	13.16	0.00	0.00	0.00
812211	Datoria privind împrumuturile acordate de alte bugete	13.17	0.00	0.00	0.00
812212	Datoria privind împrumuturile acordate de instituții financiare	13.18	0.00	0.00	0.00
812213	Datoria privind alte împrumuturi	13.19	0.00	0.00	0.00
812221	Datoria privind împrumuturile externe acordate de alte state și organizații internaționale	13.20	0.00	0.00	0.00
812222	Datoria privind împrumuturile externe acordate de organizații financiare internaționale	13.21	0.00	0.00	0.00
812223	Datoria privind împrumuturile recreditate din surse externe	13.22	0.00	0.00	0.00
812229	Datoria privind alte împrumuturi externe	13.23	0.00	0.00	0.00
812330	Datoria privind transferurile peste hotare	13.24	0.00	0.00	0.00
812410	Datoria privind alte surse interne	13.25	0.00	0.00	0.00
812420	Datoria privind despăgubirile civile	13.26	0.00	0.00	0.00
812430	Datoria bugetului de stat privind soldul nefinanțat al activității vamale din contul mijloacelor încasate pentru procedurile vamale	13.27	0.00	0.00	0.00
812440	Datoria bugetului de stat privind soldul mijloacelor in fondul rutier	13.28	0.00	0.00	0.00
812450	Datoria bugetului de stat privind taxa pe valoarea adăugată	13.29	0.00	0.00	0.00
812460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru	13.30	0.00	0.00	0.00
812490	Datoria bugetului de stat privind drepturile de import-export achitate in avans	13.31	0.00	0.00	0.00
821100	Angajamente ale bugetului de stat	13.32	0.00	0.00	0.00
821200	Angajamente ale bugetului asigurărilor sociale de stat	13.33	0.00	0.00	0.00
821300	Angajamente ale fondurilor asigurărilor obligatorii de asistenta medicala	13.34	0.00	0.00	0.00
821400	Angajamente ale bugetelor locale de nivelul II	13.35	0.00	0.00	0.00
821500	Angajamente ale bugetelor de nivelul I	13.36	0.00	0.00	0.00
822100	Active luate in locațiune/arenda	13.37	0.00	0.00	0.00
822210	Valori in mărfuri si materiale primite in custodie	13.38	0.00	0.00	0.00
822220	Premii și cupe sportive transmisibile	13.39	0.00	0.00	0.00
822230	Valori primite în custodie de la condamnați	13.40	0.00	0.00	0.00
822300	Formulare de valori	13.41	0.00	0.00	0.00
822410	Restantele studenților și elevilor pentru valorile materiale nerestituite	13.42	0.00	0.00	0.00
822420	Restanțele anulate ale debitorilor insolvabili	13.43	0.00	0.00	0.00
822430	Datorii înghețate și eșalonate conform actelor normative	13.44	0.00	0.00	0.00
822490	Alte datorii și restanțe extrabilanțiere	13.45	0.00	0.00	0.00
822510	Creanțe privind mijloacele Fondului ecologic național	13.46	0.00	0.00	0.00
822520	Creanțe aferente contractelor de parteneriat public-privat	13.47	0.00	0.00	0.00
822530	Active transmise partenerului privat	13.48	0.00	0.00	0.00
822610	Datoria față de Fondul ecologic național	13.49	0.00	0.00	0.00
822710	Creanțe privind lipsurile și delapidările de mijloace bănești și valori materiale aflate în organele de anchetă	13.50	0.00	0.00	0.00
822900	Alte conturi extrabilanțiere	13.51	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CONTURI EXTRABILANȚIERE (13.999=13.1+13.2+13.3+13.4+13.5+13.6+13.7+13.8+13.9+13.10+ 13.11+13.12+13.13+13.14+13.15+13.16+13.17+13.18+13.19+13.20+ 13.21+13.22+13.23+13.24+13.25+13.26+13.27+13.28+13.29+13.30+ 13.31+13.32+13.33+13.34+13.35+13.36+13.37+...+13.50+13.51)	**13.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

FD-043

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr._____al_____

RAPORTUL PRIVIND VENITURILE ȘI CHELTUIELILE

Primăria satul Sireți
la situația din 31.12.2023

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Cod	Denumirea indicatorului	Codul rindului	Suma
1	2	3	4
	ACTIVITATEA OPERATIONALA	**1**	**X**
100	**VENITURI (2=2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)**	**2**	**55,917,170.30**
110	**IMPOZITE ŞI TAXE (2.1=2.1.1+2.1.2+2.1.3+2.1.4)**	**2.1**	**4,306,077.23**
111	Impozite pe venit	2.1.1	3,268,488.52
113	Impozite pe bunurile imobiliare	2.1.2	476,127.00
114	Impozite şi taxe pe mărfuri şi servicii	2.1.3	561,461.71
115	Taxe asupra comerţului exterior şi operaţiunilor externe	2.1.4	0.00
120	**CONTRIBUŢII ŞI PRIME DE ASIGURĂRI OBLIGATORII (2.2=2.2.1+2.2.2)**	**2.2**	0.00
121	Contribuţii de asigurări sociale de stat obligatorii	2.2.1	0.00
122	Prime de asigurare obligatorie de asistenţă medicală	2.2.2	0.00
130	**GRANTURI PRIMITE (2.3=2.3.1+2.3.2)**	**2.3**	**18,033,553.47**
131	Granturi primite da la guvernele altor state	2.3.1	0.00
132	Granturi primite de la organizaţiile internaţionale	2.3.2	18,033,553.47
140	**ALTE VENITURI (2.4=2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5+2.4.6)**	**2.4**	**11,274,988.93**
141	Venituri din proprietate	2.4.1	26,938.30
142	Venituri din vinzarea marfurilor şi serviciilor	2.4.2	271,200.63
143	Amenzi şi sancţiuni	2.4.3	0.00
144	Donaţii voluntare	2.4.4	10,960,600.00
145	Alte venituri şi venituri neidentificate	2.4.5	16,250.00
149	Alte venituri si finantari	2.4.6	0.00
190	**TRANSFERURI PRIMITE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (2.5=2.5.1+2.5.2+2.5.3+2.5.4)**	**2.5**	**22,302,550.67**
191	Transferuri primite între bugetul de stat şi bugetele locale	2.5.1	22,052,550.67

192	Transferuri primite in cadrul bugetului consolidat central	2.5.2	0.00
193	Transferuri primite intre bugetele locale in cadrul unei unitati administrativ-teritoriale	2.5.3	250,000.00
194	Transferuri primite intre bugetele locale a diferitor unitati administrativ-teritoriale	2.5.4	0.00
200	**CHELTUIELI (3=3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8)**	**3**	**14,101,144.05**
210	**CHELTUIELI DE PERSONAL (3.1=3.1.1+3.1.2)**	**3.1**	**10,379,054.44**
211	Remunerarea muncii	3.1.1	8,099,725.85
212	Contribuţii şi prime de asigurări obligatorii	3.1.2	2,279,328.59
220	**BUNURI ŞI SERVICII (3.2=3.2.1)**	**3.2**	**2,405,049.15**
222	Servicii	3.2.1	2,405,049.15
240	**DOBÎNZI (3.3=3.3.1+3.3.2+3.3.3)**	**3.3**	0.00
241	Dobînzi achitate la datoria externa	3.3.1	0.00
242	Dobînzi achitate la datoria interna	3.3.2	0.00
243	Dobînzi la împrumuturile altor nivele ale sistemului bugetar	3.3.3	0.00
250	**SUBSIDII (3.4=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)**	**3.4**	0.00
251	Subsidii întreprinderilor de stat şi municipale	3.4.1	0.00
252	Subsidii întreprinderilor private	3.4.2	0.00
253	Subsidii organizaţiilor obşteşti	3.4.3	0.00
254	Subsidii acordate autorităţilor/instituţiilor publice la autogestiune	3.4.4	0.00
260	**GRANTURI ACORDATE (3.5=3.5.1+3.5.2+3.5.3)**	**3.5**	0.00
261	Granturi acordate guvernelor altor state	3.5.1	0.00
262	Granturi acordate organizaţiilor internaţionale	3.5.2	0.00
263	Granturi oferite persoanelor fizice	3.5.3	0.00
270	**PRESTAŢII SOCIALE (3.6=3.6.1+3.6.2+3.6.3)**	**3.6**	**563,431.77**
271	Prestaţii sociale	3.6.1	0.00
272	Prestaţii de asistenţă socială	3.6.2	108,000.00
273	Prestaţii sociale ale angajatorilor	3.6.3	455,431.77
280	**ALTE CHELTUIELI (3.7=3.7.1+3.7.2)**	**3.7**	**370,608.69**
281	Alte cheltuieli curente	3.7.1	306,510.17
282	Alte cheltuieli capitale	3.7.2	64,098.52
290	**TRANSFERURI ACORDATE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (3.8=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)**	**3.8**	**383,000.00**
291	Transferuri acordate între bugetul de stat şi bugetele locale	3.8.1	0.00
292	Transferuri acordate în cadrul bugetului consolidat central	3.8.2	0.00
293	Transferuri acordate între bugetele locale in cadrul unei unitati administrativ-teritoriale	3.8.3	383,000.00
294	Transferuri acordate intre bugetele locale diferitor unitati administrativ-teritoriale	3.8.4	0.00
	Fluxul net al activităţii operaţionale(4=2-3)	**4**	**41,816,026.25**
	ACTIVITATEA INVESTIŢIONALĂ	**5**	**X**
300	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**6**	**X**
	Procurări de Active Nefinanciare (6.1=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4+6.1.5+6.1.6+6.1.7)	**6.1**	**41,353,633.04**
310	**MIJLOACE FIXE (6.1.1=6.1.1.1+6.1.1.2+6.1.1.3+6.1.1.4+6.1.1.5+6.1.1.6+6.1.1.7+6.1.1.8+6.1.1.9)**	**6.1.1**	**40,062,173.65**
311	Clădiri	6.1.1.1	251,732.75

312	Construcţii speciale	6.1.1.2	30,235,366.18
313	Instalaţii de transmisie	6.1.1.3	1,030,579.92
314	Maşini şi utilaje	6.1.1.4	518,786.44
315	Mijloace de transport	6.1.1.5	0.00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.1.1.6	222,554.00
317	Active nemateriale	6.1.1.7	0.00
318	Alte mijloace fixe	6.1.1.8	150,889.00
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	6.1.1.9	7,652,265.36
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.1.2=6.1.2.1+6.1.2.2+6.1.2.3)**	**6.1.2**	0.00
321	Rezerve materiale de stat strategice	6.1.2.1	0.00
322	Rezerve de mobilizare	6.1.2.2	0.00
323	Alte rezerve strategice	6.1.2.3	0.00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.1.3=6.1.3.1+6.1.3.2+6.1.3.3+6.1.3.4+6.1.3.5+6.1.3.6+6.1.3.7+6.1.3.8+6.1.3.9)**	**6.1.3**	**1,291,459.39**
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.1.3.1	248,427.75
332	Piese de schimb	6.1.3.2	24,294.00
333	Produse alimentare	6.1.3.3	0.00
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.1.3.4	3,999.96
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.1.3.5	0.00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.1.3.6	173,127.88
337	Materiale de construcţie	6.1.3.7	684,926.02
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.1.3.8	0.00
339	Alte materiale	6.1.3.9	156,683.78
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.1.4=6.1.4.1+6.1.4.2+6.1.4.3+6.1.4.4+6.1.4.5)**	**6.1.4**	0.00
341	Producţie în curs de execuţie	6.1.4.1	0.00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.1.4.2	0.00
343	Produse finite ale atelierelor de producţie (ateliere didactice)	6.1.4.3	0.00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.1.4.4	0.00
345	Produse semifabricate	6.1.4.5	0.00
350	**MĂRFURI (6.2.5=6.2.5.1)**	**6.1.5**	0.00
351	Mărfuri	6.1.5.1	0.00
360	**VALORI (6.1.6=6.1.6.1+6.1.6.2+6.1.6.3+6.1.6.4)**	**6.1.6**	0.00
361	Metale şi pietre preţioase	6.1.6.1	0.00
362	Articole juvaere	6.1.6.2	0.00
363	Activele moştenirii culturale	6.1.6.3	0.00
364	Alte valori	6.1.6.4	0.00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.1.7=6.1.7.1+6.1.7.2)**	**6.1.7**	0.00
371	Terenuri	6.1.7.1	0.00
372	Resurse naturale	6.1.7.2	0.00
	Realizarea de active nefinanciare (6.2=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4+6.2.5+6.2.6+6.2.7)	**6.2**	**1,137,368.50**
310	**MIJLOACE FIXE (6.2.1=6.2.1.1+6.2.1.2+6.2.1.3+6.2.1.4+6.2.1.5+6.2.1.6+6.2.1.7+6.2.1.8+6.2.1.9)**	**6.2.1**	0.00

311	Clădiri	6.2.1.1	0.00
312	Construcţii speciale	6.2.1.2	0.00
313	Instalaţii de transmisie	6.2.1.3	0.00
314	Maşini şi utilaje	6.2.1.4	0.00
315	Mijloace de transport	6.2.1.5	0.00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.2.1.6	0.00
317	Active nemateriale	6.2.1.7	0.00
318	Alte mijloace fixe	6.2.1.8	0.00
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	6.2.1.9	0.00
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.2.2=6.2.2.1+6.2.2.2+6.2.2.3)**	**6.2.2**	0.00
321	Rezerve de stat strategice	6.2.2.1	0.00
322	Rezerve de mobilizare	6.2.2.2	0.00
323	Alte rezerve strategice	6.2.2.3	0.00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.2.3=6.2.3.1+6.2.3.2+6.2.3.3+6.2.3.4+6.2.3.5+6.2.3.6+6.2.3.7+6.2.3.8+6.2.3.9)**	**6.2.3**	0.00
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.2.3.1	0.00
332	Piese de schimb	6.2.3.2	0.00
333	Produse alimentare	6.2.3.3	0.00
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.2.3.4	0.00
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.2.3.5	0.00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.2.3.6	0.00
337	Materiale de construcţie	6.2.3.7	0.00
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.2.3.8	0.00
339	Alte materiale	6.2.3.9	0.00
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.2.4=6.2.4.1+6.2.4.2+6.2.4.3+6.2.4.4+6.2.4.5)**	**6.2.4**	0.00
341	Producţie în curs de execuţie	6.2.4.1	0.00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.2.4.2	0.00
343	Produse şi producţie finită	6.2.4.3	0.00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.2.4.4	0.00
345	Produse semifabricate	6.2.4.5	0.00
350	**MĂRFURI (6.2.5=6.2.5.1)**	**6.2.5**	0.00
351	Mărfuri	6.2.5.1	0.00
360	**VALORI (6.2.6=6.2.6.1+6.2.6.2+6.2.6.3+6.2.6.4)**	**6.2.6**	0.00
361	Metale şi pietre preţioase	6.2.6.1	0.00
362	Articole juvaere	6.2.6.2	0.00
363	Activele moştenirii culturale	6.2.6.3	0.00
364	Alte valori	6.2.6.4	0.00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.2.7=6.2.7.1+6.2.7.2)**	**6.2.7**	**1,137,368.50**
371	Terenuri	6.2.7.1	1,137,368.50
372	Resurse naturale	6.2.7.2	0.00
	Fluxul net al activităţii investiţionale(7=6.2-6.1)	**7**	**-40,216,264.54**
	Activitatea financiară (altele decît mijloacele băneşti)	**8**	**X**
400	**Valoarea netă a ACTIVELOR FINANCIARE (9=9.1+9.2+9.3+9.4+9.5+9.6+9.7)**	**9**	0.00

410	**CREANŢE INTERNE (9.1=9.1.1+9.1.2+9.1.3+9.1.4)**	**9.1**	0.00
413	Valori mobiliare de stat (cu excepţia acţiunilor) procurate pe piaţa primara	9.1.1	0.00
414	Garantii de stat interne	9.1.2	0.00
415	Acţiuni şi alte forme de participare în capital în interiorul ţării	9.1.3	0.00
418	Alte creante interne ale bugetului	9.1.4	0.00
440	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.2=9.2.1+9.2.2+9.2.3+9.2.4)**	**9.2**	0.00
441	Credite între bugetul de stat şi bugetele locale	9.2.1	0.00
442	Credite în cadrul bugetul consolidat	9.2.2	0.00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.2.3	0.00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unei unităţi administrativ-teritoriale	9.2.4	0.00
450	**CREDITE INTERNE INSTITUŢIILOR FINANCIARE ŞI NEFINANCIARE (9.3=9.3.1+9.3.2)**	**9.3**	0.00
451	Credite instituţiilor nefinanciare	9.3.1	0.00
452	Credite instituţiilor financiare	9.3.2	0.00
460	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.4=9.4.1+9.4.2+9.4.3)**	**9.4**	0.00
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	9.4.1	0.00
463	Împrumuturi recreditate între bugtele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.4.2	0.00
464	Împrumuturi recreditate între bugtele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	9.4.3	0.00
470	**IMPRUMUTURI INSTITUTIILOR FINANCIARE SI NEFINANCIARE (9.5=9.5.1+9.5.2)**	**9.5**	0.00
471	Împrumuturi recreditate instituţiilor nefinanciare	9.5.1	0.00
472	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	9.5.2	0.00
480	**CREANŢE EXTERNE (9.6=9.6.1+9.6.2+9.6.3+9.6.4)**	**9.6**	0.00
483	Valori mobiliare procurate pe piaţa externă	9.6.1	0.00
484	Garantii externe	9.6.2	0.00
485	Acţiuni şi alte forme de participare în capital peste hotare	9.6.3	0.00
488	Alte creanţe externe ale bugetului	9.6.4	0.00
490	**CREDITE EXTERNE (9.7=9.7.1)**	**9.7**	0.00
495	Credite externe acordate	9.7.1	0.00
500	**Valoarea netă a DATORIILOR (10=10.1+10.2+10.3+10.4+10.5+10.6+10.7)**	**10**	0.00
510	**DATORII INTERNE (10.1=10.1.1+10.1.2+10.1.3+10.1.4)**	**10.1**	0.00
513	Valori mobiliare de stat cu excepţia acţiunilor	10.1.1	0.00
514	Garantii interne de stat	10.1.2	0.00
515	Valori mobiliare emise de autorităţile publice locale	10.1.3	0.00
518	Alte datorii interne ale bugetului	10.1.4	0.00
540	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.2=10.2.1+10.2.2+10.2.3+10.2.4)**	**10.2**	0.00
541	Împrumuturi între bugetul de stat şi bugetele locale	10.2.1	0.00
542	Împrumuturi în cadrul bugetului consolidat central	10.2.2	0.00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.2.3	0.00
544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.2.4	0.00
550	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (10.3=10.3.1+10.3.2+10.3.3+10.3.4+10.3.5)**	**10.3**	0.00

551	Împrumuturi interne instituţiilor nefinanciare	10.3.1	0.00
552	Împrumuturi interne instituţiilor financiare	10.3.2	0.00
553	Împrumuturi de la Banca Naţională a Moldovei cu garanţia valorilor mobiliare de stat	10.3.3	0.00
554	Alte împrumuturi	10.3.4	0.00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituţiilor	10.3.5	0.00
560	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.4=10.4.1+10.4.2+10.4.3)**	**10.4**	0.00
561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	10.4.1	0.00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.4.2	0.00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.4.3	0.00
570	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (10.5=10.5.1+10.5.2)**	**10.5**	0.00
571	Împrumuturi interne recreditate instituţiilor nefinanciare	10.5.1	0.00
572	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	10.5.2	0.00
580	**DATORII EXTERNE (10.6=10.6.1+10.6.2+10.6.3)**	**10.6**	0.00
583	Valori mobiliare de stat emise pe piaţa externă	10.6.1	0.00
584	Garantii externe	10.6.2	0.00
588	Alte datorii externe ale bugetului	10.6.3	0.00
590	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE (10.7=10.7.1)**	**10.7**	0.00
595	Împrumuturi externe	10.7.1	0.00
	Fluxul net al activității financiare (11=10+9)	**11**	0.00
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (suma netă 421-422)**	**12**	**6,390.52**
90	**MODIFICAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEŞTI (13=14+15-16)**	**13**	**-1,606,152.23**
91	**MIJLOACE BĂNEȘTI LA ÎNCEPUTUL PERIOADEI**	**14**	**531,107.27**
92	**CORECTAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEŞTI**	**15**	0.00
93	**MIJLOACE BĂNEȘTI LA SFÎRȘITUL PERIOADEI (16=4+7+11+12+14+15)**	**16**	**2,137,259.50**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

În anul 2023 valuta bilanţului Primăriei Sireți (Activele şi Pasivele) s-a majorat considerabil cu **43,683.8 mil lei** de la 72,071.6 mii lei la 115,755.4 mii lei. Această creștere se datorează în mare parte creșterii valorii de bilanţ a activelor nefinanciare (construcţii speciale, instalaţii de transmisie, investiții capitale în active în curs de execuţieetc.).

Veniturile înregistrate în anul 2023 au fost de 55,917.2 mii lei, iar cheltuielile - 54,317.4 mii lei, rezultatul financiar pentru anul 2023 fiind pozitiv de 1,599.8 mii lei.

Conform Raportului privind structura bugetului conform clasificaţiei economice, forma FE-012, veniturile bugetului executat în anul 2023 au fost în creștere cu 136.04% față de anul 2022 și în creștere cu 187.64% față de anul 2021.

Forma FD-041

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr.216 din 28.12.2015

BILANȚUL CONTABIL

Primăria satul Sireți

la situația din 31.12.2024

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Grup de conturi	Denumirea indicatorului	Codul rândului	Sold la începutul perioadei	Sold la sfârșitul perioadei până la închiderea anuală	Sold la sfârșitul perioadei după închiderea anuală
1	2	3	4	5	6
3	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**1**	**X**	**X**	**X**
31	**MIJLOACE FIXE**	**1.1**	**X**	**X**	**X**
311	Clădiri	1.1.1	19,761,140.98	20,944,395.99	20,944,395.99
312	Construcţii speciale	1.1.2	61,649,320.14	76,114,734.22	76,114,734.22
313	Instalaţii de transmisie	1.1.3	9,390,941.34	9,658,419.35	9,658,419.35
314	Maşini şi utilaje	1.1.4	2,638,381.63	4,148,091.71	4,148,091.71
315	Mijloace de transport	1.1.5	774,403.93	774,403.93	774,403.93
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	1.1.6	2,007,936.98	2,177,883.82	2,177,883.82
317	Active nemateriale	1.1.7	22,756.55	22,756.55	22,756.55
318	Alte mijloace fixe	1.1.8	1,435,291.82	1,546,487.02	1,546,487.02
319	Investitii capitale in active în curs de execuţie	1.1.9	10,155,235.82	2,065,441.00	2,065,441.00
	TOTAL MIJLOACE FIXE (1.1.999=1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4+1.1.5+1.1.6+1.1.7+1.1.8+1.1.9)	**1.1.999**	**107,835,409.19**	**117,452,613.59**	**117,452,613.59**
39	**UZURA MIJLOACELOR FIXE ŞI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE**	**1.2**	**X**	**X**	**X**
391	Uzura mijloacelor fixe	1.2.1	18,967,700.09	24,404,376.03	24,404,376.03
392	Amortizarea activelor nemateriale	1.2.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL UZURA MIJLOACELOR FIXE ȘI AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE (1.2.999=1.2.1+1.2.2)	**1.2.999**	**18,967,700.09**	**24,404,376.03**	**24,404,376.03**
	Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe (1.3=1.1.999-1.2.999)	**1.3**	**88,867,709.10**	**93,048,237.56**	**93,048,237.56**
32	**REZERVE MATERIALE ALE STATULUI**	**1.4**	**X**	**X**	**X**
321	Rezerve materiale de stat	1.4.1	0.00	0.00	0.00
322	Rezerve de mobilizare	1.4.2	0.00	0.00	0.00
323	Alte rezerve materiale	1.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZERVE DE STAT (1.4.999=1.4.1+1.4.2+1.4.3)	**1.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
33	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE**	**1.5**	**X**	**X**	**X**

331	Combustibil, carburanți și lubrifianți	1.5.1	76,646.25	53,907.15	53,907.15
332	Piese de schimb	1.5.2	27,249.42	86,772.40	86,772.40
333	Produse alimentare	1.5.3		46,108.65	46,108.65
334	Medicamente și materiale sanitare	1.5.4	4,373.63	4,373.52	4,373.52
335	Materiale pentru scopuri didactice, științifice și alte scopuri	1.5.5	22,019.89	244,515.57	244,515.57
336	Materiale de uz gospodăresc și rechizite de birou	1.5.6	126,886.05	123,524.29	123,524.29
337	Materiale de construcție	1.5.7	15,850.00	1,050.00	1,050.00
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte	1.5.8	133,998.96	151,371.23	151,371.23
339	Alte materiale	1.5.9	699,643.71	915,298.64	915,298.64
	TOTAL STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (1.5.999=1.5.1+1.5.2+1.5.3+1.5.4+1.5.5+1.5.6+1.5.7+1.5.8+1.5.9)	**1.5.999**	**1,106,667.91**	**1,626,921.45**	**1,626,921.45**
34	**PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT**	**1.6**	**X**	**X**	**X**
341	Producție în curs de execuție	1.6.1	0.00	0.00	0.00
342	Animale tinere și la îngrășat	1.6.2	0.00	0.00	0.00
343	Produse finite ale unităților de producție	1.6.3	0.00	0.00	0.00
344	Producție finită a gospodăriilor agricole auxiliare	1.6.4	0.00	0.00	0.00
345	Produse semifabricate	1.6.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL PRODUCȚIE ÎN CURS DE EXECUȚIE, PRODUSE ȘI PRODUCȚIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂȘAT (1.6.999=1.6.1+1.6.2+1.6.3+1.6.4+1.6.5)	**1.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
35	**MĂRFURI**	**1.7**	**X**	**X**	**X**
351	Mărfuri	1.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MĂRFURI (1.7.999=1.7.1)	**1.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
36	**VALORI**	**1.8**	**X**	**X**	**X**
361	Metale și pietre prețioase	1.8.1	0.00	0.00	0.00
362	Articole juvaiere	1.8.2	0.00	0.00	0.00
363	Activele moștenirii culturale	1.8.3	0.00	0.00	0.00
364	Alte valori	1.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL VALORI (1.8.999=1.8.1+1.8.2+1.8.3+1.8.4)	**1.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
37	**ACTIVE NEPRODUCTIVE**	**1.9**	**X**	**X**	**X**
371	Terenuri	1.9.1	79,500.00	249,900.00	249,900.00
372	Resurse naturale	1.9.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ACTIVE NEPRODUCTIVE	**1.9.999**	**79,500.00**	**249,900.00**	**249,900.00**
	TOTAL ACTIVE NEFINANCIARE (2=1.3+1.4.999+1.5.999+1.6.999+1.7.999+1.8.999+1.9.999)	**2**	**90,053,877.01**	**94,925,059.01**	**94,925,059.01**
4	**ACTIVE FINANCIARE**	**3**	**X**	**X**	**X**
41	**CRENȚE INTERNE**	**3.1**	**X**	**X**	**X**
413	Valori mobiliare de stat (cu excepția acțiunilor) procurate pe piața primara	3.1.1	0.00	0.00	0.00
414	Garanții de stat interne	3.1.2	0.00	0.00	0.00
415	Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul tarii	3.1.3	23,301,610.08	23,301,610.08	23,301,610.08
418	Alte creanțe interne ale bugetului	3.1.4	0.00	0.00	0.00

419	Alte creanțe ale instituțiilor bugetare	3.1.5	247,498.55	250,742.27	250,742.27
	TOTAL CREANȚE INTERNE (3.1.999=3.1.1+3.1.2+3.1.3+3.1.4+3.1.5)	**3.1.999**	**23,549,108.63**	**23,552,352.35**	**23,552,352.35**
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR**	**3.2**	**X**	**X**	**X**
421	Diferența de curs pozitivă	3.2.1	0.00	-8,523.95	0.00
422	Diferența de curs negativa	3.2.2	0.00	7,016.72	0.00
423	Diferența de curs pozitivă pentru mijloacele temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.3	0.00	0.00	0.00
424	Diferența de curs negativă pentru mijloace temporar intrate în posesia instituțiilor	3.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (3.2.999=3.2.1+3.2.2+3.2.3+3.2.4)	**3.2.999**	**0.00**	**-1,507.23**	**0.00**
43	**MIJLOACE BĂNEȘTI**	**3.3**	**X**	**X**	**X**
431	Conturi curente în sistemul trezorerial	3.3.1	2,137,259.50	620,101.72	620,101.72
432	Conturi curente în afara sistemului trezorerial	3.3.2	0.00	0.00	0.00
433	Depozite	3.3.3	0.00	0.00	0.00
434	Casa	3.3.4	0.00	0.00	0.00
435	Sume în drum	3.3.5	0.00	0.00	0.00
436	Acreditive	3.3.6	0.00	0.00	0.00
439	Alte valori și mijloace bănești	3.3.7	15,151.00	15,151.00	15,151.00
	TOTAL MIJLOACE BĂNEȘTI (3.3.999=3.3.1+3.3.2+3.3.3+3.3.4+3.3.5+3.3.6+3.3.7)	**3.3.999**	**2,152,410.50**	**635,252.72**	**635,252.72**
44	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.4**	**X**	**X**	**X**
441	Credite între bugetul de stat și bugetele locale	3.4.1	0.00	0.00	0.00
442	Credite în cadrul bugetului consolidat central	3.4.2	0.00	0.00	0.00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.4.3	0.00	0.00	0.00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.4.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.4.999=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)	**3.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
45	**CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.5**	**X**	**X**	**X**
451	Credite instituțiilor nefinanciare	3.5.1	0.00	0.00	0.00
452	Credite instituțiilor financiare	3.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.5.999=3.5.1+3.5.2)	**3.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
46	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**3.6**	**X**	**X**	**X**
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	3.6.1	0.00	0.00	0.00
463	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	3.6.2	0.00	0.00	0.00
464	Împrumuturi recreditate între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	3.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (3.6.999=3.6.1+3.6.2+3.6.3)	**3.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
47	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**3.7**	**X**	**X**	**X**

471	Împrumuturi recreditate instituțiilor nefinanciare	3.7.1	0.00	0.00	0.00
472	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	3.7.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (3.7.999=3.7.1+3.7.2)	**3.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
48	**CREANȚE EXTERNE**	**3.8**	**X**	**X**	**X**
483	Valori mobiliare procurate pe piața externă	3.8.1	0.00	0.00	0.00
484	Garanții externe	3.8.2	0.00	0.00	0.00
485	Acțiuni și alte forme de participare în capital peste hotare	3.8.3	0.00	0.00	0.00
488	Alte creanțe externe ale bugetului	3.8.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREANȚE EXTERNE (3.8.999=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)	**3.8.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
49	**Credite externe**	**3.9**	**X**	**X**	**X**
495	Credite externe acordate	3.9.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CREDITE EXTERNE (3.9.999=3.9.1)	**3.9.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL ACTIVE FINANCIARE (4=3.1.999+3.2.999+3.3.999+3.4.999+3.5.999+3.6.999+3.7.999+3.8.999+3.9.999)	**4**	**25,701,519.13**	**24,186,097.84**	**24,187,605.07**
	TOTAL ACTIV (5=2+4)	**5**	**115,755,396.14**	**119,111,156.85**	**119,112,664.08**
5	**DATORII**	**6**	**X**	**X**	**X**
51	**DATORII INTERNE**	**6.1**	**X**	**X**	**X**
513	Valori mobiliare de stat cu excepția acțiunilor	6.1.1	0.00	0.00	0.00
514	Garanții de stat interne	6.1.2	0.00	0.00	0.00
515	Valori mobiliare emise de autoritățile publice locale	6.1.3	0.00	0.00	0.00
518	Alte datorii interne ale bugetului	6.1.4	0.00	0.00	0.00
519	Alte datorii ale instituțiilor bugetare	6.1.5	3,033,983.10	2,440,391.80	2,440,391.80
	TOTAL DATORII INTERNE (6.1.999=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4)	**6.1.999**	**3,033,983.10**	**2,440,391.80**	**2,440,391.80**
54	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.2**	**X**	**X**	**X**
541	Împrumuturi între bugetul de stat și bugetele locale	6.2.1	0.00	0.00	0.00
542	Împrumuturi în cadrul bugetului consolidat central	6.2.2	0.00	0.00	0.00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.2.3	0.00	0.00	0.00
544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unități administrativ-teritoriale	6.2.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.2.999=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4)	**6.2.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
55	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.3**	**X**	**X**	**X**
551	Împrumuturi interne de la instituțiile nefinanciare	6.3.1	0.00	0.00	0.00
552	Împrumuturi interne de la instituțiile financiare	6.3.2	0.00	0,00	0.00
553	Împrumuturi de la Banca Națională a Moldovei cu garanția valorilor mobiliare de stat	6.3.3	0.00	0.00	0.00
554	Alte împrumuturi	6.3.4	0.00	0.00	0.00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor	6.3.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.3.999=6.3.1+6.3.2+6.3.3+6.3.4+6.3.5)	**6.3.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
56	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE**	**6.4**	**X**	**X**	**X**

561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	6.4.1	0.00	0.00	0.00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	6.4.2	0.00	0.00	0.00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unități administrativ-teritoriale	6.4.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (6.4.999=6.4.1+6.4.2+6.4.3)	**6.4.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
57	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE**	**6.5**	**X**	**X**	**X**
571	Împrumuturi interne recreditate instituțiilor nefinanciare	6.5.1	0.00	0.00	0.00
572	Împrumuturi recreditate instituțiilor financiare	6.5.2	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUȚIILOR NEFINANCIARE ȘI FINANCIARE (6.5.999=6.5.1+6.5.2)	**6.5.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
58	**DATORII EXTERNE**	**6.6**	**X**	**X**	**X**
583	Valori mobiliare de stat emise pe piața externă	6.6.1	0.00	0.00	0.00
584	Garanții externe	6.6.2	0.00	0.00	0.00
588	Alte datorii externe ale bugetului	6.6.3	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DATORII EXTERNE (6.6.999=6.6.1+6.6.2+6.6.3)	**6.6.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
59	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE**	**6.7**	**X**	**X**	**X**
595	Împrumuturi externe	6.7.1	0.00	0.00	0.00
	TOTAL ÎMPRUMUTURI EXTERNE (6.7.999=6.7.1)	**6.7.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL DATORII (7=6.1.999+6.2.999+6.3.999+6.4.999+6.5.999+6.6.999+6.7.999)	**7**	**3,033,983.10**	**2,440,391.80**	**2,440,391.80**
6	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI**	**8**	**X**	**X**	**X**
61	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE**	**8.1**	**X**	**X**	**X**
611	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și trezoreriile teritoriale	8.1.1	0.00	0.00	0.00
612	Mijloace transmise /primite între Trezoreria de Stat și instituții bugetare	8.1.2	0.00	0.00	0.00
613	Mijloace transmise /primite în cadrul unei instituții bugetare	8.1.3	0.00	0.00	0.00
614	Mijloace transmise /primite între diferite instituții bugetare	8.1.4	0.00	0.00	0.00
615	Mijloace transmise din solduri la începutul anului	8.1.5	0.00	0.00	0.00
616	Mijloace transmise/primite in cadrul unei instituții bugetare pentru mijloacele temporar intrate	8.1.6	0.00	0.00	0.00
619	Alte mijloace transmise /primite	8.1.7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI DE STAT ȘI BUGETELOR LOCALE (8.1.999=8.1.1+8.1.2+8.1.3+8.1.4+8.1.5+8.1.6+8.1.7)	**8.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
62	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL BUGETULUI ASIGURĂRILOR SOCIALE DE STAT**	**8.2**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
63	**MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI ÎN CADRUL FONDURILOR ASIGURĂRILOR OBLIGATORII DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ**	**8.3**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

	TOTAL MIJLOACE TRANSMISE ȘI PRIMITE ÎNTRE CONTURI (9=8.1.999+8.2+8.3)	**9**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7	**REZULTATE**	**10**	**X**	**X**	**X**
71	**REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR**	**10.1**	**X**	**X**	**X**
711	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anul curent	10.1.1	0.00	0.00	0.00
712	Rezultatul executării de casă a bugetelor din anii precedenți	10.1.2	0.00	0.00	0.00
713	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale executării de casă a bugetelor	10.1.3	0.00	0.00	0.00
714	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anul curent	10.1.4	0.00	0.00	0.00
715	Rezultatul executării de casă a mijloacelor temporar intrate în posesia instituțiilor din anii precedenți	10.1.5	0.00	0.00	0.00
	TOTAL REZULTATUL EXECUTĂRII DE CASĂ A BUGETELOR (10.1.999=10.1.1+10.1.2+10.1.3+10.1.4+10.1.5)	**10.1.999**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
72	**REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE**	**10.2**	**X**	**X**	**X**
721	Rezultatul financiar al instituției publice din anul curent	10.2.1	0.00	3,878,778.84	0.00
722	Rezultatul financiar al instituției publice din anii precedenți	10.2.2	112,721,413.04	112,721,413.04	116,672,272.28
723	Corectarea rezultatelor anilor precedenți ale instituțiilor bugetare	10.2.3	0.00	70,573.17	0.00
	TOTAL REZULTATUL FINANCIAR AL INSTITUȚIEI BUGETARE (10.2.999=10.2.1+10.2.2+10.2.3)	**10.2.999**	**112,721,413.04**	**116,670,765.05**	**116,672,272.28**
	TOTAL REZULTATE (11=10.1.999+10.2.999)	**11**	**112,721,413.04**	**116,670,765.05**	**116,672,272.28**
	TOTAL PASIV (12=7+9+11) (12=5)	**12**	**115,755,396.14**	**119,111,156.85**	**119,112,664.08**
8	**CONTURI EXTRABILANȚIERE**	**13**	**X**	**X**	**X**
811110	Creanțe privind creditarea bugetelor de alt nivel	13.1	0.00	0.00	0.00
811120	Creanţe privind creditarea instituţiilor nefinanciare	13.2	0.00	0.00	0.00
811130	Creanţe privind creditarea altor instituţii şi organizaţii	13.3	0.00	0.00	0.00
811140	Creanţe ale băncilor comerciale în proces de lichidare	13.4	0.00	0.00	0.00
811210	Creanţe privind garanţiile pentru împrumuturile interne	13.5	0.00	0.00	0.00
811220	Creanţe privind garanţiile pentru împrumuturile externe	13.6	0.00	0.00	0.00
811310	Creanţe ale bugetelor pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.7	0.00	0.00	0.00
811320	Creanțe ale instituțiilor nefinanciare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.8	0.00	0.00	0.00
811330	Creanţe ale instituţiilor financiare pentru împrumuturile recreditate din surse externe	13.9	0.00	0.00	0.00
811410	Creanțe privind mijloacele bănești primite de la buget în baza hotărârilor rămase definitive ale instanțelor judecătorești și apoi anulate	13.10	0.00	0.00	0.00
811420	Creanţe ale contribuabililor	13.11	0.00	0.00	0.00
811430	Creanţe privind cauţiunile transferate	13.12	0.00	0.00	0.00
811440	Creanțe contingente	13.13	0.00	0.00	0.00
811460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru achitat sub formă de paid-in	13.14	0.00	0.00	0.00
812110	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pe piaţa primară	13.15	0.00	0.00	0.00

812120	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat convertite	13.16	0.00	0.00	0.00
812130	Datoria bugetului de stat privind valorile mobiliare de stat emise pentru unele scopuri stabilite de lege	13.17	0.00	0.00	0.00
812211	Datoria privind împrumuturile acordate de alte bugete	13.18	0.00	0.00	0.00
812212	Datoria privind împrumuturile acordate de instituţii financiare	13.19	0.00	0.00	0.00
812213	Datoria privind alte împrumuturi	13.20	0.00	0.00	0.00
812221	Datoria privind împrumuturile externe acordate de alte state şi organizaţii internaţionale	13.21	0.00	0.00	0.00
812222	Datoria privind împrumuturile externe acordate de organizaţii financiare internaţionale	13.22	0.00	0.00	0.00
812223	Datoria privind împrumuturile recreditate din surse externe	13.23	0.00	0.00	0.00
812229	Datoria privind alte împrumuturi externe	13.24	0.00	0.00	0.00
812330	Datoria privind transferurile peste hotare	13.25	0.00	0.00	0.00
812410	Datoria privind alte surse interne	13.26	0.00	0.00	0.00
812420	Datoria privind despăgubirile civile	13.27	0.00	0.00	0.00
812430	Datoria bugetului de stat privind soldul nefinanțat al activității vamale din contul mijloacelor încasate pentru procedurile vamale	13.28	0.00	0.00	0.00
812440	Datoria bugetului de stat privind soldul mijloacelor în fondul rutier	13.29	0.00	0.00	0.00
812450	Datoria bugetului de stat privind taxa pe valoarea adăugată	13.30	0.00	0.00	0.00
812460	Valoarea capitalului subscris în organizațiile internaționale în care Republica Moldova este membru	13.31	0.00	0.00	0.00
812490	Datoria bugetului de stat privind drepturile de import-export achitate în avans	13.32	0.00	0.00	0.00
821100	Angajamente ale bugetului de stat	13.33	0.00	0.00	0.00
821200	Angajamente ale bugetului asigurărilor sociale de stat	13.34	0.00	0.00	0.00
821300	Angajamente ale fondurilor asigurărilor obligatorii de asistenţă medicală	13.35	0.00	0.00	0.00
821400	Angajamente ale bugetelor locale de nivelul II	13.36	0.00	0.00	0.00
821500	Angajamente ale bugetelor de nivelul I	13.37	0.00	0.00	0.00
822100	Active luate în locaţiune/arendă	13.38	0.00	0.00	0.00
822210	Valori în mărfuri și materiale primite în custodie	13.39	0.00	0.00	0.00
822220	Premii şi cupe sportive transmisibile	13.40	0.00	0.00	0.00
822230	Valori primite în custodie de la condamnați	13.41	0.00	0.00	0.00
822300	Formulare de valori	13.42	0.00	0.00	0.00
822410	Restanţele studenţilor şi elevilor pentru valorile materiale nerestituite	13.43	0.00	0.00	0.00
822420	Creanţe compromise decontate	13.44	21,710.50	21,710.50	21,710.50
822430	Datorii înghețate și eșalonate conform actelor normative	13.45	0.00	0.00	0.00
822490	Alte datorii şi restanţe extrabilanţiere	13.46	0.00	0.00	0.00
822510	Creanţe privind implementarea proiectelor de investiții capitale	13.47	0.00	0.00	0.00
822520	Creanțe aferente contractelor de parteneriat public-privat	13.48	0.00	0.00	0.00
822530	Active transmise partenerului privat	13.49	0.00	0.00	0.00
822610	Creanţe privind implementarea proiectelor de investiții capitale	13.50	0.00	0.00	0.00
822900	Alte conturi extrabilanțiere	13.51	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CONTURI EXTRABILANȚIERE (13.999=13.1+13.2+13.3+13.4+13.5+13.6+13.7+13.8+13.9+13.10+ 13.11+13.12+13.13+13.14+13.15+13.16+13.17+13.18+13.19+13.20+ 13.21+13.22+13.23+13.24+13.25+13.26+13.27+13.28+13.29+13.30+ 13.31+13.32+13.33+13.34+13.35+13.36+13.37+...+13.50+13.51)	**13.999**	**21,710.50**	**21,710.50**	**21,710.50**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

FD-043

Aprobat prin ordinul Ministrului

al Finanțelor al Republicii Moldova

nr._____al_____

RAPORTUL PRIVIND VENITURILE ȘI CHELTUIELILE

Primăria satul Sireți
la situația din 31.12.2024

codurile

Bugetul Local de nivelul 1	21
Primaria Sireti	1799
Primaria Sireti - Actiuni generale	03608

lei

Cod	Denumirea indicatorului	Codul rindului	Suma
1	2	3	4
	ACTIVITATEA OPERAŢIONALĂ	**1**	**X**
100	**VENITURI (2=2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)**	**2**	**24,502,881.24**
110	**IMPOZITE ŞI TAXE (2.1=2.1.1+2.1.2+2.1.3+2.1.4)**	**2.1**	**5,243,790.12**
111	Impozite pe venit	2.1.1	3,831,488.85
113	Impozite pe bunurile imobiliare	2.1.2	753,866.92
114	Impozite şi taxe pe mărfuri şi servicii	2.1.3	658,434.35
115	Taxa asupra comerţului exterior şi operaţiunilor externe	2.1.4	0.00
120	**CONTRIBUŢII ŞI PRIME DE ASIGURĂRI OBLIGATORII (2.2=2.2.1+2.2.2)**	**2.2**	0.00
121	Contribuţii de asigurări sociale de stat obligatorii	2.2.1	0.00
122	Prime de asigurare obligatorie de asistenţă medicală	2.2.2	0.00
130	**GRANTURI PRIMITE (2.3=2.3.1+2.3.2)**	**2.3**	**1,633,321.00**
131	Granturi primite da la guvernele altor state	2.3.1	0.00
132	Granturi primite de la organizaţiile internaţionale	2.3.2	1,633,321.00
140	**ALTE VENITURI (2.4=2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5+2.4.6)**	**2.4**	**1,319,660.16**
141	Venituri din proprietate	2.4.1	51,063.00
142	Venituri din vânzarea mărfurilor şi serviciilor	2.4.2	166,497.16
143	Amenzi şi sancţiuni	2.4.3	0.00
144	Donaţii voluntare	2.4.4	1,093,300.00
145	Alte venituri şi venituri neidentificate	2.4.5	8,800.00
149	Alte venituri şi finanţări	2.4.6	0.00
190	**TRANSFERURI PRIMITE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (2.5=2.5.1+2.5.2+2.5.3+2.5.4)**	**2.5**	**16,306,109.96**
191	Transferuri primite între bugetul de stat şi bugetele locale	2.5.1	16,256,109.96
192	Transferuri primite în cadrul bugetului consolidat central	2.5.2	0.00

193	Transferuri primite între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	2.5.3	50,000.00
194	Transferuri primite între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	2.5.4	0.00
200	**CHELTUIELI (3=3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8)**	**3**	**15,651,168.51**
210	**CHELTUIELI DE PERSONAL (3.1=3.1.1+3.1.2)**	**3.1**	**12,520,654.45**
211	Remunerarea muncii	3.1.1	9,977,985.38
212	Contribuţii şi prime de asigurări obligatorii	3.1.2	2,542,669.07
220	**BUNURI ŞI SERVICII (3.2=3.2.1)**	**3.2**	**2,433,642.04**
222	Servicii	3.2.1	2,433,642.04
240	**DOBÂNZI (3.3=3.3.1+3.3.2+3.3.3)**	**3.3**	0.00
241	Dobânzi achitate la datoria externă	3.3.1	0.00
242	Dobânzi achitate la datoria internă	3.3.2	0.00
243	Dobânzi la împrumuturile altor nivele ale sistemului bugetar	3.3.3	0.00
250	**SUBSIDII (3.4=3.4.1+3.4.2+3.4.3+3.4.4)**	**3.4**	0.00
251	Subsidii acordate întreprinderilor de stat şi municipale	3.4.1	0.00
252	Subsidii întreprinderilor private	3.4.2	0.00
253	Subsidii organizaţiilor obşteşti	3.4.3	0.00
254	Subsidii acordate autorităţilor/insituţiilor publice la autogestiune	3.4.4	0.00
260	**GRANTURI ACORDATE (3.5=3.5.1+3.5.2+3.5.3)**	**3.5**	0.00
261	Granturi acordate guvernelor altor state	3.5.1	0.00
262	Granturi acordate organizaţiilor internaţionale	3.5.2	0.00
263	Granturi oferite persoanelor fizice	3.5.3	0.00
270	PRESTAŢII SOCIALE (3.6=3.6.1+3.6.2+3.6.3)	3.6	175,382.02
271	Prestaţii sociale	3.6.1	0.00
272	Prestaţii de asistenţă socială	3.6.2	132,000.00
273	Prestaţii sociale ale angajatorilor	3.6.3	43,382.02
280	**ALTE CHELTUIELI (3.7=3.7.1+3.7.2)**	**3.7**	**156,490.00**
281	Alte cheltuieli curente	3.7.1	33,440.00
282	Alte cheltuieli capitale	3.7.2	123,050.00
290	**TRANSFERURI ACORDATE ÎN CADRUL BUGETULUI PUBLIC NAŢIONAL (3.8=3.8.1+3.8.2+3.8.3+3.8.4)**	**3.8**	**365,000.00**
291	Transferuri acordate între bugetul de stat şi bugetele locale	3.8.1	0.00
292	Transferuri acordate în cadrul bugetului consolidat central	3.8.2	0.00
293	Transferuri acordate între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	3.8.3	365,000.00
294	Transferuri acordate între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	3.8.4	0.00
	Fluxul net al activităţii operaţionale(4=2-3)	**4**	**8,851,712.73**
	ACTIVITATEA INVESTIŢIONALĂ	**5**	**X**
300	**ACTIVE NEFINANCIARE**	**6**	**X**
	Procurări de Active Nefinanciare (6.1=6.1.1+6.1.2+6.1.3+6.1.4+6.1.5+6.1.6+6.1.7)	**6.1**	**11,145,211.55**
310	**MIJLOACE FIXE (6.1.1=6.1.1.1+6.1.1.2+6.1.1.3+6.1.1.4+6.1.1.5+6.1.1.6+6.1.1.7+6.1.1.8+6.1.1.9)**	**6.1.1**	**7,034,732.07**
311	Clădiri	6.1.1.1	0.00
312	Construcţii speciale	6.1.1.2	3,003,956.62

313	Instalaţii de transmisie	6.1.1.3	267,478.01
314	Maşini şi utilaje	6.1.1.4	1,172,344.97
315	Mijloace de transport	6.1.1.5	0.00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.1.1.6	115,604.00
317	Active nemateriale	6.1.1.7	0.00
318	Alte mijloace fixe	6.1.1.8	62,392.00
319	Investiţii capitale în active în curs de execuţie	6.1.1.9	2,412,956.47
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.1.2=6.1.2.1+6.1.2.2+6.1.2.3)**	**6.1.2**	0.00
321	Rezerve materiale de stat strategice	6.1.2.1	0.00
322	Rezervele de mobilizare	6.1.2.2	0.00
323	Alte rezerve strategice	6.1.2.3	0.00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.1.3=6.1.3.1+6.1.3.2+6.1.3.3+6.1.3.4+6.1.3.5+6.1.3.6+6.1.3.7+6.1.3.8+6.1.3.9)**	**6.1.3**	**3,940,079.48**
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.1.3.1	273,378.93
332	Piese de schimb	6.1.3.2	79,860.94
333	Produse alimentare	6.1.3.3	707,064.59
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.1.3.4	3,999.86
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.1.3.5	4,231.00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.1.3.6	185,784.39
337	Materiale de construcţie	6.1.3.7	2,365,101.45
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.1.3.8	5,930.00
339	Alte materiale	6.1.3.9	314,728.32
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.1.4=6.1.4.1+6.1.4.2+6.1.4.3+6.1.4.4+6.1.4.5)**	**6.1.4**	0.00
341	Producţie în curs de execuţie	6.1.4.1	0.00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.1.4.2	0.00
343	Produse finite ale atelierelor de producţie (ateliere didactice)	6.1.4.3	0.00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.1.4.4	0.00
345	Produse semifabricate	6.1.4.5	0.00
350	**MĂRFURI (6.1.5=6.1.5.1)**	**6.1.5**	0.00
351	Mărfuri	6.1.5.1	0.00
360	**VALORI (6.1.6=6.1.6.1+6.1.6.2+6.1.6.3+6.1.6.4)**	**6.1.6**	0.00
361	Metale şi pietre preţioase	6.1.6.1	0.00
362	Articole de juvaerie	6.1.6.2	0.00
363	Activele moştenirii culturale	6.1.6.3	0.00
364	Alte valori	6.1.6.4	0.00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.1.7=6.1.7.1+6.1.7.2)**	**6.1.7**	**170,400.00**
371	Terenuri	6.1.7.1	170,400.00
372	Resurse naturale	6.1.7.2	0.00
	Realizarea de active nefinanciare (6.2=6.2.1+6.2.2+6.2.3+6.2.4+6.2.5+6.2.6+6.2.7)	**6.2**	**774,833.81**
310	**MIJLOACE FIXE (6.2.1=6.2.1.1+6.2.1.2+6.2.1.3+6.2.1.4+6.2.1.5+6.2.1.6+6.2.1.7+6.2.1.8+6.2.1.9)**	**6.2.1**	0.00
311	Clădiri	6.2.1.1	0.00

312	Construcţii speciale	6.2.1.2	0.00
313	Instalaţii de transmisie	6.2.1.3	0.00
314	Maşini şi utilaje	6.2.1.4	0.00
315	Mijloace de transport	6.2.1.5	0.00
316	Unelte şi scule, inventar de producere şi gospodăresc	6.2.1.6	0.00
317	Active nemateriale	6.2.1.7	0.00
318	Alte mijloace fixe	6.2.1.8	0.00
319	Investiţii capitale în active în curs de execuţie	6.2.1.9	0.00
320	**REZERVELE MATERIALE ALE STATULUI (6.2.2=6.2.2.1+6.2.2.2+6.2.2.3)**	**6.2.2**	0.00
321	Rezerve de stat strategice	6.2.2.1	0.00
322	Rezerve de mobilizare	6.2.2.2	0.00
323	Alte rezerve materiale	6.2.2.3	0.00
330	**STOCURI DE MATERIALE CIRCULANTE (6.2.3=6.2.3.1+6.2.3.2+6.2.3.3+6.2.3.4+6.2.3.5+6.2.3.6+6.2.3.7+6.2.3.8+6.2.3.9)**	**6.2.3**	0.00
331	Combustibil, carburanţi şi lubrifianţi	6.2.3.1	0.00
332	Piese de schimb	6.2.3.2	0.00
333	Produse alimentare	6.2.3.3	0.00
334	Medicamente şi materiale sanitare	6.2.3.4	0.00
335	Materiale pentru scopuri didactice, ştiinţifice şi alte scopuri	6.2.3.5	0.00
336	Materiale de uz gospodăresc şi rechizite de birou	6.2.3.6	0.00
337	Materiale de construcţie	6.2.3.7	0.00
338	Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălţăminte	6.2.3.8	0.00
339	Alte materiale	6.2.3.9	0.00
340	**PRODUCŢIE ÎN CURS DE EXECUŢIE, PRODUSE ŞI PRODUCŢIE FINITĂ, ANIMALE TINERE LA ÎNGRĂŞAT (6.2.4=6.2.4.1+6.2.4.2+6.2.4.3+6.2.4.4+6.2.4.5)**	**6.2.4**	0.00
341	Producţie în curs de execuţie	6.2.4.1	0.00
342	Animale tinere şi la îngrăşat	6.2.4.2	0.00
343	Produse şi producţie finită	6.2.4.3	0.00
344	Producţie finită a gospodăriilor agricole auxiliare	6.2.4.4	0.00
345	Produse semifabricate	6.2.4.5	0.00
350	**MĂRFURI (6.2.5=6.2.5.1)**	**6.2.5**	0.00
351	Mărfuri	6.2.5.1	0.00
360	**VALORI (6.2.6=6.2.6.1+6.2.6.2+6.2.6.3+6.2.6.4)**	**6.2.6**	0.00
361	Metale şi pietre preţioase	6.2.6.1	0.00
362	Articole de juvaerie	6.2.6.2	0.00
363	Activele moştenirii culturale	6.2.6.3	0.00
364	Alte valori	6.2.6.4	0.00
370	**ACTIVE NEPRODUCTIVE (6.2.7=6.2.7.1+6.2.7.2)**	**6.2.7**	**774,833.81**
371	Terenuri	6.2.7.1	774,833.81
372	Resurse naturale	6.2.7.2	0.00
	Fluxul net al activităţii Investiţionale(7=6.2-6.1)	**7**	**-10,370,377.74**
	Activitatea financiară (altele decît mijloacele băneşti)	**8**	**X**
400	**Valoarea netă a ACTIVELOR FINANCIARE (9=9.1+9.2+9.3+9.4+9.5+9.6+9.7)**	**9**	0.00
410	**CREANŢE INTERNE (9.1=9.1.1+9.1.2+9.1.3+9.1.4)**	**9.1**	0.00

413	Valori mobiliare de stat (cu excepţia acţiunilor) procurate pe piaţa primară	9.1.1	0.00
414	Garantii interne	9.1.2	0.00
415	Acţiuni şi alte forme de participare în capital în interiorul ţării	9.1.3	0.00
418	Alte creanţe interne ale bugetului	9.1.4	0.00
440	**CREDITE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.2=9.2.1+9.2.2+9.2.3+9.2.4)**	**9.2**	0.00
441	Credite între bugetul de stat şi bugetele locale	9.2.1	0.00
442	Credite în cadrul bugetul consolidat	9.2.2	0.00
443	Credite între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.2.3	0.00
444	Credite între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	9.2.4	0.00
450	**CREDITE INTERNE INSTITUŢIILOR FINANCIARE SI NEFINANCIARE (9.3=9.3.1+9.3.2)**	**9.3**	0.00
451	Credite instituţiilor nefinanciare	9.3.1	0.00
452	Credite instituţiilor financiare	9.3.2	0.00
460	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (9.4=9.4.1+9.4.2+9.4.3)**	**9.4**	0.00
461	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	9.4.1	0.00
463	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	9.4.2	0.00
464	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	9.4.3	0.00
470	**ÎMPRUMUTURI INSTITUŢIILOR FINANCIARE SI NEFINANCIARE (9.5=9.5.1+9.5.2) 9.5**	**9.5**	0.00
471	Împrumuturi recreditate instituţiilor nefinanciare	9.5.1	0.00
472	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	9.5.2	0.00
480	**CREANŢE EXTERNE (9.6=9.6.1+9.6.2+9.6.3+9.6.4)**	**9.6**	0.00
483	Valori mobiliare procurate pe piaţa externă	9.6.1	0.00
484	Garanţii externe	9.6.2	0.00
485	Acţiuni şi alte forme de participare în capital peste hotare	9.6.3	0.00
488	Alte creanţe externe ale bugetului	9.6.4	0.00
490	**CREDITE EXTERNE (9.7=9.7.1)**	**9.7**	0.00
495	Credite externe acordate	9.7.1	0.00
500	**Valoarea netă a DATORIILOR (10=10.1+10.2+10.3+10.4+10.5+10.6+10.7)**	**10**	0.00
510	**DATORII INTERNE (10.1=10.1.1+10.1.2+10.1.3)**	**10.1**	0.00
513	Valori mobiliare de stat cu excepţia acţiunilor	10.1.1	0.00
514	Garanţii interne	10.1.2	0.00
515	Valori mobiliare emise de autoritățile publice locale	10.1.3	0.00
518	Alte datorii interne ale bugetului	10.1.4	0.00
540	**ÎMPRUMUTURI INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.2=10.2.1+10.2.2+10.2.3+10.2.4)**	**10.2**	0.00
541	Împrumuturi între bugetul de stat şi bugetele locale	10.2.1	0.00
542	Împrumuturi în cadrul bugetul consolidat central	10.2.2	0.00
543	Împrumuturi între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.2.3	0.00
544	Împrumuturi între bugetele locale a diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.2.4	0.00
550	**ÎMPRUMUTURI INTERNE INSTITUŢIILOR NEFINANCIARE ŞI FINANCIARE (10.3=10.3.1+10.3.2+10.3.3+10.3.4+10.3.5)**	**10.3**	0.00
551	Împrumuturi interne instituţiilor nefinanciare	10.3.1	0.00

552	Împrumuturi interne instituţiilor financiare	10.3.2	0.00
553	Împrumuturi de la Banca Naţională a Moldovei cu garanţia valorilor mobiliare de stat	10.3.3	0.00
554	Alte împrumuturi	10.3.4	0.00
555	Împrumuturi din disponibilul mijloacelor temporar intrate în posesia instituţiilor	10.3.5	0.00
560	**ÎMPRUMUTURI RECREDITATE INTERNE ÎNTRE BUGETE (10.4=10.4.1+10.4.2+10.4.3)**	**10.4**	0.00
561	Împrumuturi recreditate între bugetul de stat şi bugetele locale	10.4.1	0.00
563	Împrumuturi recreditate între bugetele locale în cadrul unei unităţi administrativ-teritoriale	10.4.2	0.00
564	Împrumuturi recreditate între bugetele locale ale diferitor unităţi administrativ-teritoriale	10.4.3	0.00
570	**ÎMPRUMUTURI INTERNE RECREDITATE INSTITUŢIILOR NEFINANCIARE ŞI FINANCIARE (10.5=10.5.1+10.5.2)**	**10.5**	0.00
571	Împrumuturi interne recreditate instituţiilor nefinanciare	10.5.1	0.00
572	Împrumuturi recreditate instituţiilor financiare	10.5.2	0.00
580	**DATORII EXTERNE (10.6=10.6.1+10.6.2+10.6.3)**	**10.6**	0.00
583	Valori mobiliare de stat emise pe piaţa externă	10.6.1	0.00
584	Garanţii externe	10.6.2	0.00
588	Alte datorii externe ale bugetului	10.6.3	0.00
590	**ÎMPRUMUTURI EXTERNE (10.7=10.7.1)**	**10.7**	0.00
595	Împrumuturi externe	10.7.1	0.00
	Fluxul net al activității financiare (11=10+9)	**11**	0.00
42	**DIFERENȚA DE CURS VALUTAR (suma netă 421-422)**	**12**	**1,507.23**
90	**MODIFICAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEȘTI (13=14+15-16)**	**13**	**1,517,157.78**
91	**SOLD DE MIJLOACE BĂNEȘTI LA ÎNCEPUTUL PERIOADEI**	**14**	**2,137,259.50**
92	**CORECTAREA SOLDULUI DE MIJLOACE BĂNEŞTI**	**15**	0.00
93	**SOLD DE MIJLOACE BĂNEŞTI LA SFÂRŞITUL PERIOADEI (16=4+7+11+12+14+15)**	**16**	**620,101.72**

Semnături:

Șeful instituției Leonid Boaghi /semnătură/

Contabil Șef Maria Sula /semnătură/

În anul 2024 valoarea bilanţului Primăriei Sireți (Activele şi Pasivele) s-a majorat cu 3,357.3 mil lei de la 115,755.4 mii lei la 119,112.7 mii lei. Această creștere se datorează în mare parte creșterii valorii de bilanţ a activelor nefinanciare (construcţii speciale, maşini şi utilaje, etc.).

Veniturile înregistrate în anul 2024 au fost de 24,502.9 mii lei, iar cheltuielile - 26,021.5 mii lei, rezultatul financiar pentru anul 2023 fiind de - 1,518.6 mii lei.

Conform Raportului privind structura bugetului conform clasificaţiei economice, forma FE-012, veniturile bugetului executat în anul 2024 au fost în descreștere cu 56.18% față de 2023 și în creștere cu 3.43% față de 2022.

***Descrierea procedurilor de audit** și de verificare externă independentă aplicabile conturilor emitentului - **Nu se aplică**.*

Autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la bugetele locale sunt supuse auditului public extern de către Curtea de Conturi, potrivit prevederilor Legii nr.260/2017 privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi a Republicii Moldova. Pentru ultimele trei exerciții fiscale anterioare datei Prospectului nu au fost efectuate auditări de către Curtea de conturi.

5.5 SCHIMBĂRI SEMNIFICATIVE

5.5.1. Orice schimbare semnificativă intervenită în informațiile furnizate în temeiul punctului 4 de la sfârșitul ultimului exercițiu bugetar sau o declarație negativă adecvată în acest sens.

Nu se aplică

Nu a intervenit nici o schimbare semnificativă în informațiile furnizate în temeiul punctului 5.4 ”Finanțe Publice” de la sfârșitul ultimului exercițiu bugetar.

5.6 PROCEDURI JUDICIARE ȘI DE ARBITRAJ

5.6.1. Informații privind orice procedură guvernamentală, judiciară sau de arbitraj.

Nu se aplică

Nu a avut loc și nu este în derulare sau potențială nici o procedură guvernamentală, judiciară sau de arbitraj în ultimele douăsprezece luni, cel puțin, care ar putea avea sau a avut recent efecte semnificative asupra situației financiare a Emitentului.

5.6.2. Mențiuni privind eventuala imunitate a emitentului în cazul unor proceduri judiciare.

Nu se aplică

În procedurile judiciare, Emitentului i se aplică un regim juridic ca oricărei alte persoane juridice, nebeneficiind de niciun fel de imunitate.

5.7 DECLARAȚII ALE EXPERȚILOR ȘI DECLARAȚIILE DE INTERESE ALE ACESTORA

Nu se aplică

Acest documentul de înregistrare nu conține declarații sau rapoarte unei persoane care acționează în calitate de expert.

5.8 DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIA PUBLICULUI

Emitentul declară, că în perioada de valabilitate a Fișei de prezentare (înregistrare) a Emitentului, pot fi consultate, după caz, următoarele documente (sau copii ale acestora), care vor fi puse la dispoziția investitorilor:

(a) Prospectul Ofertei Publice;

(b) rapoartele anuale ale Emitentului pentru ultimele două exerciții bugetare și bugetul exercițiului în curs;

Documentele enunțate pot fi consultate, fie pe suport fizic, fie în format electronic:

- La sediile Intermediarului B.C. “Victoriabank” S.A., pe adresa:

str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova, în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare și pe pagina web al B.C. “Victoriabank” S.A.: *victoriabank.md*

- La sediul Primăriei Sireți, pe adresa:

r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, MD-3731, *Republica Moldova*, în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare și pe pagina web al Emitentului: *https://sireti.sat.md.*

VI. NOTA PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR OFERITE DE EMITENT

6.1 PERSOANELE RESPONSABILE

6.1.1. Persoanele responsabile pentru informațiile incluse în Nota privind caracteristicile Obligațiunilor oferite de Emitent.

Primăria Satului Sireți, cu sediul în Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, MD-3731, având calitatea de Emitent în cadrul Ofertei Publice primare de Obligațiuni, reprezentată legal cu putere deplină prin și de către dl Boaghi Leonid, în calitate de Primar, responsabil de integritatea și plenitudinea întregului Prospect, inclusiv prezenta Notă privind caracteristicile Obligațiunilor oferite de Emitent.

6.1.2. Declarații ale persoanelor responsabile.

În urma verificărilor informațiilor înserate în cadrul prezentului Prospect, Primăria satului Sireți, reprezentată prin dl Boaghi Leonid, în calitate de Persoană Responsabilă pentru întocmirea prezentei secțiuni a Prospectului, după toate cunoștințele sale și după luarea tuturor măsurilor rezonabile în acest sens, confirmă și declară pe propria răspundere, că aceasta conține toate informațiile importante cu privire la Ofertă, că ele sunt conforme cu realitatea și nu a fost făcută nicio omisiune de natură să afecteze semnificativ conținutul Prospectului.

6.2 FACTORI DE RISC

Orice investiție în obligațiuni implică anumite riscuri. Înainte de a lua decizia de a investi în Obligațiuni, se recomandă ca Investitorii să citească și să ia în considerare următorii factori de risc, asociate Ofertei Emitentului, de rând și cu celelalte informații prezentate în acest Prospect. Materializarea unuia sau a mai multor riscuri prezentate mai jos poate avea un impact nefavorabil semnificativ asupra randamentului investiției în Obligațiunile Emitentului , caz în care investitorii își pot pierde integral sau parțial investiția. Ordinea în care sunt descrise riscurile nu reflectă o gradare a probabilității de materializare sau a importanței acestora. Investițiile în Obligațiuni pot fi afectate și de alte riscuri sau incertitudini pe care Emitentul nu le cunoaște în acest moment sau le consideră, în urma unei evaluări diligente, ca nefiind semnificative și care pot avea efectele descrise mai sus.

Astfel, potențialii investitori ar trebui să manifeste o grijă deosebită atunci când evaluează riscurile implicate și trebuie să decidă, în mod individual, dacă o astfel de investiție este potrivită în lumina acestor riscuri.

Riscuri referitoare la investiția în Obligațiuni

Factori de risc care sunt materiali pentru evaluarea riscurilor de piață asociate Obligațiunilor emise

Investiția în Obligațiuni ar putea să nu fie o investiție potrivită pentru toți investitorii

Investiția în Obligațiuni ar putea să nu fie o investiție potrivită pentru toți investitorii dacă aceștia nu au suficientă înțelegere și/sau experiență în piețele financiare și/sau acces la informație și/sau acces la resurse financiare adecvate și/sau suficientă înțelegere a termenilor și condițiilor Obligațiunilor și/sau suficientă capacitate de a evalua posibile scenarii referitoare la starea economiei, rata de schimb și alți factori care pot afecta investiția în Obligațiuni.

Fiecare potențial investitor în Obligațiuni trebuie să determine adecvarea investiției raportat la circumstanțele personale. În special, fiecare potențial investitor trebuie:

(a) să aibă o înțelegere și experiență suficientă pentru a face o evaluare adecvată a investiției în Obligațiuni, a avantajelor și riscurilor investiției în Obligațiuni, precum și a informației inclusă în Prospect;

(b) să aibă acces la instrumente de analiză adecvate pentru a evalua în contextul situației financiare proprii investiția în Obligațiuni și impactul pe care o astfel de investiție l-ar putea avea asupra ansamblului portofoliului propriu de investiții;

(c) să aibă resurse financiare și lichidități suficiente pentru a-și asuma toate **riscurile aferente investiției în Obligațiuni,** în deosebi în cazul în care moneda investiției este diferită de moneda națională, în care se emit Obligațiunile în cauză;

(d) să aibă o înțelegere amplă a termenilor și condițiilor Ofertei de Obligațiuni și să fie familiarizat cu practicile și comportamentul indicilor de piață relevanți și a piețelor financiare relevante; și

(e) să aibă capacitatea de a evalua (fie singur fie cu ajutorul consultanților financiari sau a altor tipuri de consultanți) scenariile posibile aferente evoluțiilor economice, ale ratei dobânzii și ale oricăror altor factori care pot afecta investiția în Obligațiuni și abilitatea potențialului investitor de a își asuma riscurile asociate investiției în Obligațiuni.

Fluctuațiile cursului de schimb ar putea afecta negativ randamentul investiției în Obligațiuni

Fluctuația cursului de schimb valutar și o eventuală devalorizare a monedei naționale, în care sunt emise Obligațiunile, pot influența în mod semnificativ situația financiară și rezultatele operaționale ale Emitentului, precum și afecta negativ valoarea investițiilor realizate. Obligațiunile sunt emise și vor fi tranzacționate în MDL. Prin urmare, investitorii în obligațiuni care nu au în prezent mijloacele în monedă națională, MDL, sunt expuși riscului de schimb valutar și în funcție de eventualele fluctuații, este posibil să nu își poată recupera integral valoarea investiției inițiale, menținute în prezent în valută. În plus, Banca Națională a Moldovei ar putea impune anumite restricții cu privire la operațiunile valutare derulate în Republica Moldova.

Factori de Risc aferenți tranzacționării Obligațiunilor

Încă nu există o piață activă pentru Obligațiuni

Obligațiunile care vor fi emise sunt valori mobiliare care s-ar putea să nu beneficieze de o distribuție amplă și pentru care s-ar putea să nu existe o tranzacționare activă sau o astfel de tranzacționare să nu se dezvolte niciodată. În consecință este posibil ca investitorii să nu poată vinde cu ușurință Obligațiunile deținute sau să le poată vinde la un preț care să le genereze un randament similar cu cel obținut la instrumente similare tranzacționate pe piețe mai dezvoltate. Lipsa de lichiditate a pieței secundare a Obligațiunilor poate genera și un nivel crescut de volatilitate a prețului, circumstanțe care pot afecta negativ prețul de piață al Obligațiunilor.

Emitentul ar putea să nu finalizeze cu succes și/sau să nu reușească, către termenul indicat în Prospect, admiterea la tranzacționare a Obligațiunilor in cadrul sistemului multilateral de tranzacționare al BVM (MTF).

Deși Emitentul va face demersurile pentru admiterea la tranzacționare a Obligațiunilor pe PR a BVM pe baza acestui Prospect aprobat de CNPF și, în ciuda faptului că există un acord preliminar al BVM cu privire la admiterea spre tranzacționare a Obligațiunilor de fiecare clasă, nu există o garanție cu privire la faptul că procedurile de înregistrare vor fi finalizate cu succes. În cazul în care Obligațiunile nu vor fi admise la tranzacționare pe PR la BVM informațiile cu privire la Emitent sau

la Obligațiuni vor fi mai dificil de obținut, aspect de natură să aibă un impact negativ asupra lichidității Obligațiunilor. Într-o piață cu lichiditate redusă investitorul nu va putea să își vândă la orice moment Obligațiunile la un preț de piață echitabil.

Obligațiunile ar putea fi suspendate sau chiar retrase de la tranzacționare

Atât CNPF, cât și BVM au abilitarea legală ca în anumite circumstanțe să decidă suspendarea tranzacționării Obligațiunilor sau chiar retragerea de la tranzacționare a Obligațiunilor. Perioade lungi de suspendare de la tranzacționare sau retragerea de la tranzacționare a Obligațiunilor determină imposibilitatea investitorilor de a-și vinde, cu ușurință și la un preț de piață echitabil Obligațiunile.

Chiar și fiind admise, în cadrul pieței reglementate, administrat de BVM, nu există nicio garanție privind lichiditatea sau valoarea de tranzacționare pe piața secundară;

Comisioanele și tarifele percepute investitorilor de instituțiile pieței de capital ar putea fi semnificativ mai mari decât cele aplicabile pe piețele de capital mai dezvoltate din Uniunea Europeană sau tari foste CSI.

Piața de capital moldovenească se caracterizează uneori printr-un nivel mai ridicat al comisioanelor și tarifelor percepute investitorilor pentru anumite operațiuni comparativ cu cele percepute în alte piețe mai dezvoltate. Costurile mari pentru investitori generate de instituțiile pieței de capital ar putea avea un impact negativ asupra randamentului avut în vedere de investitorii potențiali la momentul investiției în Obligațiuni.

6.3 INFORMAȚII DE BAZĂ

6.3.1. Interesele persoanelor fizice și juridice participante la ofertă

Nu este cazul. Cu excepția comisioanelor plătibile către Intermediar, din informațiile cunoscute de Emitent, nicio persoană implicată în Emisiune sau în Oferta de Obligațiuni nu are un interes material în legătură cu Emisiunea sau Oferta de Obligațiuni.

6.3.2. Motivele ofertei și utilizarea fondurilor

Ținând cont de obiectivul constant al Primăriei satului Sireți - dezvoltarea infrastructurii localității, creșterea nivelului de confort al populației și având în vedere necesitatea reconstrucției drumurilor, din satul Sireți, Primăria își propune în anul 2025 atragerea mijloacelor financiare prin intermediul emisiunii de valori mobiliare (obligațiuni), care vor fi utilizate pentru **reconstrucția** mai multor străzi din **s. Sireți** în varianta rigidă cu o lungime totală de circa 2,5 km. Deoarece, pentru o infrastructură optimă, reconstrucția accelerată a mai multor străzi din localitate rămâne pe agenda aleșilor locali, acest proiect va fi continuarea proiectelor realizate în ultimii ani privind reconstrucția mai multor străzi din localitate și drumuri care leagă localitatea Sireți de rețeaua rutieră națională.

Proiectul dat este în concordanță cu Strategia de Dezvoltare Socio-Economică a s. Sireți pentru anii 2021-2026, corespunzând Obiectivului Strategic 1 - Infrastructura satului dezvoltată cu servicii comunale accesibile și mediu nepoluat. Mai mult decât atât, reconstrucția drumurilor locale face parte din portofoliul de proiecte prioritare indicate în Strategie precum și în planurile bugetare pentru anul 2025.

6.4 INFORMAȚII PRIVIND OBLIGAȚIUNILE CARE URMEAZĂ A FI OFERITE / ADMISE LA TRANZACȚIONARE

6.4.1. O descriere a tipului și categoriei de obligațiuni oferite și admise la tranzacționare și, dacă e cazul, codul ISIN de identificare a valorilor mobiliare înregistrate în REVM (numărul internațional de identificare a valorilor mobiliare)

Descrierea	***Caracteristicile obligațiunilor emise***	
Tipul valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	Obligațiuni emise de APL cu dobândă fixă	
Categoria	Instrumente de datorie	
Forma obligațiunilor	Obligațiuni nominative nematerializate, emise sub formă de înscriere în conturi	
Clasa valorilor mobiliare (Obligațiunilor)	clasa I	clasa II
ISIN (Numărul internațional de identificare a valorilor mobiliare)	MD2004000068	MD2004000076
Termenul de emitere/ circulație a Obligațiunilor	2 ani	3 ani
Data Emiterii Obligațiunilor	Stabilită la înregistrarea Dării de seamă, maxim a 5-a zi după aprobarea Dării de seamă de către CNPF	
Data Scadenței Obligațiunilor	Peste 2 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor	Peste 3 ani de la Data Emiterii Obligațiunilor
Valoarea nominală total a Emisiunii	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Valoarea nominală a unei Obligațiuni	1,000 (una mia) MDL	1,000 (una mia) MDL
Prețul de subscriere a unei obligațiuni	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală	1,000 (una mia) MDL, ceea ce constituie 100% din Valoarea nominală
Număr maximal de Obligațiuni emise	1,500 (una mia cinci sute) unități	1,500 (una mia cinci sute) unități
Tipul ratei dobânzii aplicate	Rata dobânzii fixă	Rata dobânzii fixă
Periodicitatea achitării Dobânzii	semi-anual (semestrial)	semi-anual (semestrial)
Rata dobânzii, %	8.75% anual	9.00% anual
Condiții de răscumpărare benevolă din partea Investitorilor	nu sunt anunțate	
Posibilitatea conversiunii în alte valori mobiliare	neconvertibile	
Volumul maxim de subscriere a Obligațiunilor	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL	1,500,000 (un milion cinci sute mii) MDL
Cota Obligațiunilor la plasarea cărora Emisiunea va fi considerată ca efectuată	2/3 din volumul total anunțat	
Condițiile în care Emitentul are dreptul să renunțe la continuarea plasării Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	nu sunt	
Modul de stingere (răscumpărare) înainte de termen de către Emitent a	După fiecare an de circulație a obligațiunilor, Emitentul este în drept să anunțe răscumpărarea	

Obligațiunilor și modul de determinare a prețului de răscumpărare a Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	anticipată parțială/totală a Obligațiunilor, iar Deținătorii de Obligațiuni, doritori de a primi mijloacele investite înainte de termenul de scadență vor putea să utilizeze acest avantaj în limita volumului anunțat spre răscumpărare de către Emitent.
Restricții pentru posesorii potențiali ai Obligațiunilor, dacă se preconizează	nu se preconizează
garantarea Obligațiunilor care reies din Emisiune (plata Cuponului și răscumpărarea Obligațiunilor)	din contul veniturilor bugetului local al Emitentului. Primăria Sireți garantează achitarea plății integrale a Valorii nominale a Obligațiunilor și a Dobânzilor aferente, cu veniturile proprii bugetate pe toți anii de circulație a obligațiunilor
scopul folosirii mijloacelor obținute în rezultatul Emisiei Obligațiunilor	Reconstrucția drumurilor locale
Condițiile în care Emitentul are dreptul să renunțe la continuarea plasării Obligațiunilor, dacă asemenea cazuri sunt prevăzute	nu sunt

După aprobarea de către CNPF a Dării de seamă privind rezultatele Emisiunii de Obligațiuni, plasate prin Oferta publică, Datele exacte de Emitere a Obligațiunilor, de Plată a Dobânzilor și de Scadență a Obligațiunilor vor fi publicate în Avizul privind rezultatele Emisiunii de Obligațiuni pe pagina web a Emitentului https://sireti.sat.md, pagina web a Intermediarului www.victoriabank.md și în ediția periodică Capital Market.

6.4.2. Legislația în temeiul căreia se emit obligațiunile.

Obligațiunile vor fi emise în conformitate cu prevederile legislației aplicabile din Republica Moldova, care vor fi respectate în procesul de emisiune a acestora:

- Lega privind piața de capital nr.171/2012;
- Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003;
- Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
- Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419/2006;
- Instrucțiunea privind modul de înregistrare a obligațiunilor emise de autoritățile administrației publice locale, aprobată prin Hotărârea CNPF nr. 18/1/2018;
- Instrucțiunea privind etapele, termenele, modul şi procedurile de înregistrare a valorilor mobiliare, aprobată prin Hotărârea CNPF nr. 13/10/2018;
- Regulile sistemului multilateral de tranzacționare (MTF) al Bursei de Valori a Moldovei, operator de sistem, acceptate prin Hotărârea CNPF nr.60/8 din 13.11.2015;
- Regulile Depozitarului Central Unic al Valorilor Mobiliare (în continuare DCU), aprobate prin Hotărârea Consiliului de supraveghere al DCU nr. 14 din 19.04.2019, coordonate cu Banca

Națională Moldovei (Hotărârea BNM nr. 114 din 18.04.2019) și CNPF (Hotărârea CNPF nr. 16/1 din 18.04.2019);

- Codul Fiscal nr.1163/1997.

6.4.3. Indicarea formei sub care au fost emise obligațiunile (nematerializată). Se indică denumirea și adresa entității care asigură ținerea registrului deținătorilor de obligațiuni.

Obligațiunile emise în cadrul prezentei Emisiuni sunt obligațiuni de două clase diferite, emise în formă nominativă, nematerializată sub formă de înscriere în cont.

Evidența Obligațiunilor, respectiv registrul deținătorilor de obligațiuni ("**Registrul Deținătorilor**"), va fi ținută de „Depozitarul Central Unic al Valorilor Mobiliare" S.A., cu sediul în str. Bănulescu-Bodoni, nr.57/1, mun. Chișinău, MD-2005, Republica Moldova ("**Depozitarul Central Unic"),** în baza Contractului încheiat între Emitent și Depozitarul Central Unic.

6.4.4. Moneda în care se face oferta

Obligațiunile vor fi emise în moneda națională a Republicii Moldova **– MDL (lei moldovenești).**

6.4.5. Clasificarea datoriei publice ce rezidă din Emisiunea de obligațiuni, inclusiv un rezumat al oricărei clauze prin care se urmărește influențarea clasificării sau subordonarea obligațiunilor în cauză oricărui alt angajament curent sau viitor al Emitentului.

Deservirea datoriei publice a unității administrativ-teritoriale

(Primăria Sireți)

Denumirea indicilor	Moneda împrumutului/ garanției	Perioade anterioare		Pentru perioada** în care se va achita Valoarea nominală și dobânzile pentru Obligațiunile emise			
		2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
1. Deservirea datoriei, total (r.1.1+ r.1.2), lei					**266,250**	**1,766,250**	**1,635,000**
inclusiv:							
1.1. Împrumutul prin emisiunea de obligațiuni, total lei	**Lei**	x	x		**266,250**	**1,766,250**	**1,635,000**
inclusiv:							
suma principală	Lei	x	x		-	1,500,000	1,500,000
dobânda	Lei	x	x		266,250	266,250	135,000
comision	Lei	x	x		-	-	-
1.2. alte împrumuturi / garanții contractate, total lei	Lei						
2. Veniturile anuale ale bugetului local, total lei	**Lei**	**55,917,200**	**24,502,900**	**56,335,800**	**27,000,000**	**27,200,000**	**27,400,000**
inclusiv:							
2.1. Transferuri cu destinație generală	Lei	3,191,000	3,971,900	4,177,600	4,400,000	4,600,000	4,800,000
2.2. Transferuri cu destinație specială	Lei	19,111,500	12,334,200	40,608,600	15,000,000	15,200,000	15,400,000
2.3.Venituri anuale ale bugetului local, cu excepția transferurilor cu destinație specială, lei (r.2-r.2.2)	Lei	36,805,700	12,168,700	15,727,200	12,000,000	12,000,000	12,000,000

3. Ponderea deservirii datoriei în veniturile anuale ale bugetului local, cu excepția transferurilor cu destinație specială, % (r.1/r.2.3)		**0%**	**0%**	**0%**	**2.22%**	**14.72%**	**13.63%**

* separat pentru fiecare creditor
** pentru fiecare an în care, conform proiectului contractului de împrumut, se prevede achitarea datoriei pentru împrumutul solicitat".

Emisiunile de obligațiuni reprezintă o datorie publică, echivalentă unui împrumut, aplicându-se prevederile art. 16 (1), (2) al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale.

Modul și consecutivitatea onorării obligațiunilor de către Emitent și de satisfacere a pretențiilor obligaționalilor (la emiterea obligațiunilor de diferite clase) - *Nu se aplică***.**

Primăria Sireți **garantează** plata integrală a Valorii nominale și a Dobânzilor (Cupoanelor) pentru Emisiunea de obligațiuni cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii bugetate pe toți anii dintre 2025-2028.

Conform legislației, obligațiunile emise de autoritățile publice locale se garantează din veniturile bugetului local, iar cheltuielile de onorare a angajamentelor de deservire a datoriei unităților publice locale au prioritate față de restul plăților.

Veniturile care se constituie garanție și care sunt încasate la bugetul local, vor fi îndreptate cu prioritate către plata Cupoanelor și a Valorii nominale la scadența Obligațiunilor, față de orice alte revendicări ale unor terți către Primăria Sireți.

6.4.6. O descriere a drepturilor conexe obligațiunilor oferite, privilegiilor și restricțiilor în conformitate cu hotărârea privind Emisiunea obligațiunilor, inclusiv a modalităților de exercitare a drepturilor în cauză.

Obligațiunile oferă Deținătorilor de Obligațiuni, la anumite date de referință, dreptul la plata Cuponului (Dobânzii) aferente și dreptul la rambursarea Valorii nominale a Obligațiunilor la scadența Obligațiunilor.

Plata Cuponului aferent Obligațiunilor și rambursarea Valorii nominale se va efectua către persoanele care sunt înregistrate în registrul Deținătorilor de Obligațiuni la Dată de Referință.

Deținătorii de Obligațiuni pot efectua tranzacții pe piața secundară în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Deținătorii de Obligațiuni pot solicita scadența anticipată a Obligațiunilor doar în următoarele cazuri:

a) în cazul de neexecutare a obligațiunilor asumate de către Emitent prin acest Prospect și Contractul de subscriere;

b) modificarea legislativă, care esențial modifică termenii și condițiile aplicabile conform prevederilor din Prospect.

Solicitările de scadență (achitare) anticipată se examinează și se soluționează, aplicând legislația în vigoare.

Totodată, Emitentului nu este obligat să anunțe răscumpărarea anticipată a Obligațiunilor emise.

Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul deținătorilor de obligațiuni și este atestat de extrasul din contul de obligațiuni, eliberat după consolidarea registrului.

6.4.7. Rata nominală a dobânzii și dispozițiile privind dobânzile datorate:

a) data la care se calculează Cuponul și Data Achitării Cuponului / Scadenței Obligațiunilor

Obligațiunile sunt purtătoare de dobândă (Cupon) la rata dobânzii fixă, începând cu Data Emiterii Obligațiunilor ("**Data Începerii Acumulării Cuponului**"), inclusiv, și până la Data Scadenței Obligațiunilor, excluzând această dată, cu excepția cazului în care se declară scadența anticipată de către Emitent.

Cuponul (dobânda acumulată) se plătește semi-anual la Data de Plată a Cuponului după fiecare semestru, către Deținătorii de Obligațiuni înregistrați la Data de Referință în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format conform evidențelor la conturile Depozitarului Central Unic, începând cu prima Dată de Plată a Dobânzii. Dacă Data de Plată a Dobânzii nu este o zi lucrătoare, plata se va realiza în ziua lucrătoare imediat ulterioară datei calendaristice care este Data de Plată a Dobânzii, Deținătorii de Obligațiuni nefiind îndreptățiți la plata vreunei dobânzi penalizatoare sau a oricărei alte sume pentru efectuarea plății dobânzii conform regulii menționate mai sus.

Plata Cuponului se va face semi-anual, la următoarele date de Plată a Cuponului:

Pentru **Obligațiunile de clasa I, cu termen de circulație de 2 ani,** Plata Cuponului se va face în **4 rate**, iar pentru **Obligațiunile de clasa II, cu termen de circulație de 3 ani,** Plata Cuponului se va face în **6 rate**, la următoarele Date de Plată a Dobânzii la **Obligațiuni**			
Data de Referință* **(T-3)**	Data de Plată a Cuponului **(T)**	Perioada de plată a Cuponului** **(T+3)**	Perioada Cuponului (pentru care se plătește cuponul)
Cu 3 Zile Lucrătoare anterioare Datei de Plată a Cuponului	Exact la fiecare 6 luni după Data Emiterii Obligațiunilor, cu periodicitate semi-anuală, în aceeași dată a lunii ca și Data Emiterii Obligațiunilor	Începând cu Data de Plată a Cuponului în termen de maxim 3 Zile Lucrătoare	Începând cu Data Emiterii Obligațiunilor, inclusiv, până la Data Scadenței Obligați-unilor, excluzând această dată

**Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți Deținătorii de Obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la Datele de Referință, care este T - 3, unde T este Data de Plată a Cuponului, iar 3 semnifica 3 zile lucrătoare, excluzând Data de Plata a Cuponului.*

*** Intervalul de plată se prelungește cu numărul de zile declarate nelucrătoare ulterior aprobării acestui Prospect.*

b) termenul de prescriere a dobânzilor și a capitalului

Dreptul la acțiune privind plata Cuponului (Dobânzii) / Valorii nominale se va prescrie în termen de trei ani de la data la care respectiva plată era scadentă.

c) o descriere a oricărei perturbări a pieței sau a procedurilor de regularizare care ar putea influenta elementele subiacente

Nu se aplică.

d) o descriere a normelor de ajustare aplicabile în cazul unui eveniment care influențează elementele subiacente

Nu se aplică.

e) numele persoanei de la care pot fi solicitate explicații clare privind modul de calculare

Intermediarul - Societatea de investiții B.C. „VICTORIABANK" S.A..

În cazul în care plata dobânzilor (cupoanelor) generate de valoarea emisă este corelată cu un instrument derivat (mai multe instrumente derivate), se furnizează explicații clare și exhaustive care să permită investitorilor să înțeleagă modul în care valoarea investiției lor este influențată de cea a instrumentului (instrumentelor) subiacent(e), în special în cazul în care riscurile sunt evidente

Nu se aplică.

Cupoanele generate de valoarea emisă nu sunt corelate cu un instrument derivat.

6.4.8. Data Scadenței și o descriere a modalităților de stingere a împrumutului, inclusiv a procedurilor de rambursare. O descriere a condițiilor și modalităților de stingere anticipată, la inițiativa emitentului sau a deținătorului.

Data Scadenței

Data Scadenței Obligațiunilor este:

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de circulație de 2 ani: 2 ani din Data Emiterii Obligaţiunilor**.**
2) Obligațiunile de clasa II, emise pe termen de circulație de 3 ani: 3 ani din Data Emiterii Obligaţiunilor.

Emitentul va rambursa integral Valoarea nominală la Data Scadenței. Dacă Data Scadenței nu este o Zi Lucrătoare plata Valorii nominale se va realiza în Ziua Lucrătoare imediat ulterioară Datei Scadenței fără a se percepe vreo dobândă penalizatoare.

Plata Cupoanelor și a Valorii nominale aferente Obligațiunilor se va realiza, prin intermediul Agentului de Plată sau oricărei alte entități care conform reglementărilor aplicabile asigură distribuirea sumelor către Deținătorii de Obligațiuni, în conturile Deținătorilor de Obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni.

La decizia Emitentului, obligațiunile vor putea fi răscumpărate anticipat parțial de Emitent, prin operarea tranzacțiilor direct la DCU.

Obligațiunile achiziționate anticipat de Emitent urmează a fi anulate, respectiv retrase de pe piața secundară.

6.4.9. Randamentul cuponului. O scurtă descriere a metodei de calcul al acestui randament.

Randamentul anual brut al Obligațiunilor este egal cu Rata Dobânzii.

Rata dobânzii:

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **2 ani** – **8.70% anual**,
2) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **3 ani** – **9.00% anual**.

Cuantumul Dobânzii plătibile pentru fiecare Perioadă de Cupon (Dobândă) și la fiecare Dată de Plată a Cuponului se calculează în baza următoarei formule (**"Convenția de Calcul Actual/Actual")**:

D=(Vn x Rd x N) / 365,

unde

"D" reprezintă valoarea Dobânzii plătibilă la fiecare Dată de Plată a Cuponului pentru o Obligațiune (MDL);

"Vn" reprezintă Valoarea nominală a unei Obligațiuni (MDL);

"Rd" reprezintă Rata anuală a Dobânzii fixă stabilită (în %);

"N" reprezintă numărul de zile din Perioada de Cupon.

Valoarea rezultată a Cuponului calculat în baza formulei de mai sus va fi rotunjită în minus până la cea mai apropiată valoare de ban (respectiv 1/100 dintr-un MDL), iar suma astfel obținută va reprezenta valoarea brută a Dobânzii pentru Perioada de Dobândă pentru care a fost realizat calculul.

Cuponul va fi calculat pe baza zilelor din cadrul unei perioade de calculare a Cuponului prin împărțirea numărului de zile din perioada relevantă, de la (inclusiv) data la care Cuponul începe să se acumuleze până la (excluzând) data la care aceasta se achită, la 365 - numărul de zile considerate într-un an.

Cuponul se plătește la fiecare Dată de Plată a Cuponului, în Perioada de Plată. Ultimul Cupon se plătește la Data Scadenței Obligațiunilor, concomitent cu achitarea Valorii nominale la scadență.

6.4.10. Modul în care sunt reprezentați deținătorii de obligațiuni, inclusiv organizația care reprezintă investitorii și dispozițiile aplicabile reprezentării. Locurile în care publicul poate avea acces la textele contractelor privind aceste modalități de reprezentare

Nu se aplică.

Având în vedere că legislația în vigoare a Republicii Moldova nu conține prevederi care să reglementeze vreo procedură sau mecanism de reprezentare a deținătorilor de obligațiuni emise de administrațiile publice-locale, precum Emitentul, prezentul Prospect nu conține prevederi privind modul de reprezentare al Deținătorilor de Obligațiuni.

6.4.11. O declarație conținând hotărârile, autorizațiile și aprobările în temeiul cărora au fost sau vor fi emise obligațiunile.

Prin Deciziile Consiliului Local al Primăriei Sireți cu nr. 2/4 din 27 ianuarie 2025 a fost aprobată contractarea unui împrumut pe termen lung prin emisiunea de valori mobiliare locale în sumă de 3,000,000 lei, pe un termen de 2 și 3 ani. Scopul este **Reconstrucția drumurilor locale**.

Conform prevederilor Legii cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, art. 46 alin.(4) ”Decizia privind contractarea datoriei și/sau acordarea garanțiilor pentru împrumuturi, precum și emisiunea valorilor mobiliare pe termen lung se coordonează preventiv cu Ministerul Finanțelor, Avizul Ministerului Finanțelor, în baza căruia autoritățile reprezentative și deliberative ale unităților administrativ-teritoriale contactează datorie și/sau acordă garanții pentru împrumuturi, are un caracter obligatoriu.” Astfel, Emisiunea de obligațiuni poate fi efectuată doar cu Avizul prealabil al Ministerului Finanțelor în acest sens.

Prin hotărârea Ministerului Finanțelor nr. 93 din 19 iunie 2025 (scrisoarea 11/1-5/330 din 23.06.2025), a fost avizată favorabil contractarea de către Primăria Sireți a unor finanțări rambursabile sub forma emisiunii de obligațiuni în valoare totală de până la 3,000,000 lei, de două

clase diferite – pe termen de 2 ani în sumă de 1,500,000 lei și pe termen de 3 ani în sumă de 1,500,000 lei.

6.4.12. Perioada de derulare a ofertei.

Oferta va fi inițiată în condițiile Secțiunii 4 din Instrucțiunea nr. 18/1 din 13.04.2018 privind modul de înregistrare a obligațiunilor emise de autoritățile administrației publice locale. Oferta se va derula timp de 20 zile calendaristice.

Oferta publică se consideră închisă la **data expirării perioadei de Subscriere** (perioadei de derulare), prevăzută în anunț și Prospectul de Ofertă, **sau la data închiderii anticipate a Ofertei**, în baza deciziei Emitentului, în cazul în care toate obligațiunile vor fi subscrise integral sau se vor subscrie un număr minim de obligațiuni, acceptat de către Emitent pentru a califica emisiunea drept efectuată.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea Emitentului, cu acordul prealabil al CNPF și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

6.4.13. O descriere a tuturor restricțiilor impuse asupra liberei transferabilități a obligațiunilor emise:

Sub rezerva restricțiilor de vânzare și transfer în alte jurisdicții și a restricțiilor convenționale din Prospect, nu există restricții în ceea ce privește libera transferabilitate a Obligațiunilor.

6.4.14. Pentru Emitentul de obligațiuni:

a) informații privind orice reținere la sursă aplicabilă veniturilor generate de obligațiunile emise

Se aplică parțial.

În prezent, legislația fiscală prevede următoarele:

- Deținătorii de obligațiuni - persoane juridice urmează să calculeze și să achite de sine stătător impozitele aferente venitului obținut din deținerea Obligațiunilor;
- Pentru Deținătorii de obligațiuni - **persoane fizice rezidente și nerezidente**, în conformitate cu Codul Fiscal nr.1163/24.04.97, art. 20, litera z[20]) și art. 71, literele c) și f) veniturile obţinute sub formă de creştere de capital sau dobânzi (cupoane) aferente obligaţiunilor emise de APL **nu se impozitează**;
- La achitarea de către Agentul de Plată a venitului aferent obligaţiunilor Deținătorilor de obligațiuni - persoane juridice nerezidente, **impozitul se reține la sursă**, conform prevederilor legislației fiscale în vigoare.

Atenție! Se aplică legislația fiscală în vigoare la momentul obținerii venitului.

b) indicații privind asumarea sau neasumarea responsabilității reținerii la sursă de către Emitent:

Emitentul nu își asumă responsabilitatea de reținere la sursa de plată a careva impozite, acestea urmează a fi achtate de către Deținătorul de Obligațiuni sau reținute, după caz, de către Agentul de Plată la sursă, respectându-se prevederile legislației fiscale în vigoare la momentul obținerii unui venit sub formă de cupon (dobândă) sau creștere de capital.

6.5 CONDIȚIILE OFERTEI

6.5.1. Condițiile ofertei, statistici privind oferta, calendarul provizoriu și modalitățile de solicitare a subscrierii

6.5.1.1. Prezentarea condițiilor care reglementează oferta.

Condițiile ofertei: Obligațiunile vor fi oferite tuturor investitorilor, atât persoane fizice, cât și persoane juridice.

Totodată, în cadrul prezentei Oferte publice de obligațiuni, Perioada de Subscriere este structurată în **două etape**:

Etapa I (Subscriere rezervată persoanelor fizice): Primele două zile lucrătoare din Data Deschiderii Ofertei, inclusiv această dată, în care subscrierile la obligațiunile emise în baza prezentului Prospect sunt permise exclusiv investitorilor persoane fizice (cetățeni rezidenți sau nerezidenți), în limita disponibilului de Obligațiuni.

Etapa II (Subscriere deschisă tuturor investitorilor eligibili): După încheierea perioadei rezervate investitorilor persoane fizice, respectiv începând cu a treia zi lucrătoare de la Data Deschiderii Ofertei și până la Data Închiderii Ofertei sau până la epuizarea valorii totale oferite (oricare dintre aceste situații survine mai întâi), subscrierile devin accesibile tuturor investitorilor eligibili, persoane fizice și juridice, inclusiv investitori instituționali.

Emitentul a decis să încurajeze implicarea publicului larg, printr-o perioadă de prioritate pentru investitorii retail. De asemenea, această structurare are scopul de a asigura un acces echitabil investitorilor persoane fizice și de a stimula participarea investitorilor locali în finanțarea proiectelor localității.

Metoda de intermediere: Metoda celei mai bune execuții, conform căruia Intermediarul va depune toate eforturile posibile la subscrierea/ plasarea instrumentelor financiare prin oferirea acestora investitorilor.

Valoarea nominală a unei Obligațiuni de clasa I și clasa II: 1,000 MDL

Preț de subscriere: 100% din Valoarea nominală a unei Obligațiuni.

Volumul maxim total de subscriere în: **3,000,000 MDL (clasa I - 1,500,000 MDL, clasa II - 1,500,000 MDL).**

Volumul minim de subscriere:

2/3 din volumul total anunțat al emisiunii de obligațiuni (suma minimă a obligațiunilor de ambele clase - **2,000,000 lei**);

Tipul de distribuire: obligațiunile vor fi alocate în ordinea înregistrării Cererilor de Subscriere - alocare "**primul venit, primul servit".** Obligațiunile vor fi alocate în ordinea înregistrării Cererilor de subscriere la Intermediar – B.C. „Victoriabank” S.A. (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe Cererea de subscriere) şi ținându-se cont de achitarea efectivă a Obligațiunilor subscrise în termenul maximal admisibil, stabilit în Prospect.

Mijloacele bănești necesare pentru procurarea de Obligațiuni se asigură de către Investitor pe contul de plată special deschis la Intermediar în maxim 3 zile lucrătoare din momentul depunerii Cererii de subscriere la Intermediar, dar nu mai târziu de ultima zi de derulare a Ofertei.

Subscriere minima: Fiecare Investitor trebuie să subscrie în mod valabil cel puțin 5 (cinci) obligațiuni, însemnând o sumă de 5,000 MDL.

6.5.1.2. Valoarea ofertei.

- **Valoarea totală a emisiunii: 3,000,000 lei:**

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **2 ani**, vor avea valoarea nominală totală de **1,500,000 lei;**

2) Obligațiunile de clasa II, emise pe termen de **3 ani**, vor avea valoarea nominală totală de **1,500,000 lei.**

- **Numărul de obligațiuni emise:**

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **2 ani** – 1,500 obligațiuni**;**

2) Obligațiunile de clasa II, emise pe termen de **3 ani** – 1,500 obligațiuni**.**

Dacă valoarea totală nu este stabilită, o descriere a modalităților și a termenului în care valoarea finală va fi anunțată public – *Nu se aplică.*

Mărimea minimă a resurselor financiare scontate a fi obținute și cota obligațiunilor la neplasarea cărora Emisiunea va fi considerată ca neefectuată:

Oferta publică se va considera încheiată cu succes, dacă minim 2/3 din volumul total anunțat inițial în cadrul emisiunii obligațiunilor a celor două clase (respectiv volumul minim de **2,000,000 lei**) sunt subscrise. Dacă mai puțin de 2/3 dintre totalul obligațiunilor celor două clase oferite sunt subscrise, Emitentul va avea dreptul să respingă toate subscrierile, caz în care Oferta va deveni caduca iar obligațiunile nu vor mai fi emise. În situația în care Emitentul decide că oferta nu s-a încheiat cu succes, rambursarea sumelor plătite de investitori se vor rambursa către aceștia în termen de maximum 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la Data închiderii Ofertei. Sumele aferente rambursării nu vor fi purtătoare de Dobândă.

Întocmirea listei subscriitorilor în cadrul Ofertei se va efectua în ziua imediat următoare după Data închiderii Ofertei/ Data închiderii anticipate a Ofertei.

6.5.1.3. Durata de valabilitate a ofertei, inclusiv orice modificare posibilă, și o descriere a procedurii de subscriere.

Durata de valabilitate a ofertei va constitui 20 zile calendaristice de la Data Deschiderii Ofertei, până la Data închiderii Ofertei (inclusiv), conform Anunțului de Ofertă, cu excepția închiderii anticipate a Ofertei specificate în prezenta secțiune.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea Emitentului, cu acordul prealabil al CNPF și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

Subscrierea în cadrul perioadei de ofertă se va desfășura prin intermediul Intermediarului, în zilele lucrătoare din perioada de ofertă. După momentul închiderii perioadei de ofertă nu vor mai fi acceptate cereri privind subscrierea din partea investitorilor.

În perioada de ofertă, Intermediarul va accepta subscrierile de obligațiuni conform regulilor sale interne privind oferirea serviciilor de intermediere pe piața de capital, precum și conform politicilor de prevenire și combatere a spălării banilor, regulilor privind gestionarea riscului de contraparte, riscului de decontare și cerințelor incluse în acest Prospect.

În perioada de ofertă, investitorii vor depune la Intermediar Cererea privind subscrierea la obligațiunile emise de Primăria Sireți și vor încheia un contract privind subscrierea (vânzarea-cumpărarea) Obligațiunilor, semnat în 3 exemplare originale cu subscriitorul, emitentul și intermediarul.

Semnarea documentelor în vederea subscrierii de obligațiuni va avea loc la sediul Intermediarului Societatea de investiții B.C. „VICTORIABANK" S.A. pe adresa:

- str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova;

Subscrierea de obligațiuni va fi validată ca urmare a sumei virate pentru subscrierea valorilor mobiliare, în contul IBAN al intermediarului B.C. „VICTORIABANK" S.A, deschis pentru acumularea tuturor mijloacelor bănești primite de la investitori în cadrul ofertei publice de obligațiuni, în termenul maxim 3 zile lucrătoare din momentul depunerii Cererii de subscriere la Intermediar, dar nu mai târziu de ultima zi de derulare a Ofertei.

Prin subscrierea obligațiunilor în cadrul ofertei și depunerea Cererilor de Subscriere, investitorii confirmă că au primit, au citit, au acceptat și au agreat termenii și condițiile din acest Prospect și că aceștia au subscris conform acestora, înțelegându-se că orice subscriere făcută cu încălcarea prezentului Prospect va fi anulată. Semnarea Contractului privind subscrierea (vânzarea-cumpărarea) Obligațiunilor și a Cererii privind subscrierea la obligațiunile emise de Primăria Sireți reprezintă acceptarea necondiționată a termenilor și condițiilor Obligațiunilor din Prospect.

6.5.1.4. O descriere a tuturor posibilităților de reducere a subscrierii și modul de rambursare a sumelor excedentare plătite de subscriitori –

Nu se aplică

6.5.1.5 Cuantumul minim și maxim al unei subscrieri (exprimat fie în număr de valori mobiliare (obligațiuni), fie în valoarea globală a investiției):

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **2 ani**:

- Numărul minim al unei subscrieri: Fiecare Investitor trebuie să subscrie în mod valabil cel puțin 5 (cinci) obligațiuni, însemnând o sumă de 5,000 lei.
- Numărul maxim al unei subscrieri: 1,500 obligațiuni.

2) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **3 ani**:

- - Numărul minim al unei subscrieri: Fiecare Investitor trebuie să subscrie în mod valabil cel puțin 5 (cinci) obligațiuni, însemnând o sumă de 5,000 lei.
- - Numărul maxim al unei subscrieri: 1,500 obligațiuni.

6.5.1.6 Metoda și termenele limită pentru plata și livrarea obligațiunilor (momentul obținerii dreptului de proprietate asupra obligațiunilor achiziționate). Indicarea Contului de plată special, la care se virează mijloacele financiare pentru obligațiuni.

Plata pentru subscrierea obligațiunilor se efectuează prin transferul mijloacelor bănești necesare subscrierii la Contul de plată special, codul IBAN deschis Emitentului de către B.C. „Victoriabank" S.A., în calitate de Intermediar, cu următoarele rechizite bancare:

Beneficiar: *Primăria Sireți*

Cont beneficiar: *MD17VI028060000000300MDL*

Cod fiscal beneficiar: *1002600001338*

Banca beneficiară: *B.C. „VICTORIABANK" S.A.*

Mijloacele bănești necesare pentru procurarea de Obligațiuni se asigură de către Investitor pe contul de plată special deschis la Intermediar în maxim 3 zile lucrătoare din momentul depunerii Cererii de subscriere la Intermediar, dar nu mai târziu de ultima zi de derulare a Ofertei.

Investitorul obține dreptului de proprietate asupra obligațiunilor achiziționate **la momentul înregistrării subscriitorilor în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni, format, in baza listei subscriitorilor, de către DCU**, pe care, conform legislației în vigoare, Emitentul este obligat să-l asigure în termen de cel mult 5 zile lucrătoare după înregistrarea în REVM a rezultatelor emisiunii de obligațiuni.

6.5.1.7. O descriere integrală a modalităților de publicare a prospectului ofertei publice, a rezultatelor ofertei și data publicării.

Prospectul ofertei publice și rezultatele ofertei vor fi disponibile prin publicarea acestora pe pagina web a Intermediarului www.victoriabnak.md și pe pagina web a Emitentului https://sireti.sat.md.

Locul (locurile) unde investitorii pot lua cunoștință de prospectul ofertei publice și de alte documente ale Emitentului, precum și pot achiziționa (subscrie) obligațiunile.

Prospectul ofertei publice și alte documente ale Emitentului vor fi disponibile, cu titlu gratuit, la sediul Emitentului și al Intermediarului în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare.

Obligațiunile se pot subscrie la sediul Intermediarului B.C. „VICTORIABANK" S.A. pe adresa:

- str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova,

în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare.

6.5.1.8. O descriere a procedurii de exercitare a oricărui drept preferențial de subscriere, a transferabilității drepturilor de subscriere și a regimului aplicat drepturilor de subscriere neexercitate – *Nu se aplică.*

Nu au fost instituite drepturi preferențiale de subscriere.

6.5.1.9. Condițiile în care Emitentul/subscriitorul este în drept să refuze de a continua plasarea obligațiunilor/ poate revoca subscrierea și modul de restituire a mijloacelor investitorilor.

Subscrierile realizate în cadrul ofertei, din momentul depunerii mijloacelor bănești necesare pentru procurarea de Obligațiuni pe contul de plată special, sunt **irevocabile**. Doar în cazul în care Prospectul face obiectul unui **supliment (amendament),** subscrierile pot fi retrase în termen de cel puțin 2 zile lucrătoare de la publicarea respectivului supliment.

Revocarea subscrierii se poate face la sediul Intermediarului, la care s-a efectuat subscrierea. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze o Cerere de revocare a subscrierii, potrivit Anexei la Prospect.

În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscrise vor fi returnate subscriitorilor prin virament în contul bancar, desemnat de subscriitor în Cererea de subscriere și/sau Contractul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea Cererii de revocare. Comisioanele și taxele bancare vor fi suportate de Emitent. Sumele aferente restituirilor nu vor fi purtătoare de Dobândă.

Primăria Sireți va face toate demersurile necesare pentru înregistrarea și menținerea în cadrul MTF a Bursei de Valori a Moldovei (BVM) a acestei emisiuni de obligațiuni pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar.

6.5.2. Planul de distribuire și de alocare a obligațiunilor

6.5.2.1. Diversele categorii de potențiali investitori cărora le sunt oferite obligațiunile.

Oferta se desfășoară pe piața de capital din Republica Moldova și este adresată către toți investitorii potențiali. În cadrul Ofertei se pot subscrie investitori persoane fizice și juridice, rezidente sau nerezidente, investitori obișnuiți sau calificați / profesioniști.

Dacă oferta se face simultan pe diferite piețe și dacă o tranșă a fost sau este rezervată anumitor piețe, indicarea acestei tranșe – *Nu se aplică.*

6.5.2.2. Procedura de notificare a subscriitorilor cu privire la volumul de obligațiuni care le-a fost alocat și informații privind posibilitatea demarării tranzacțiilor.

Intermediarul va transmite subscriitorilor Raportul cu privire la executarea subscrierii cu informația privind numărul de obligațiuni care le-a fost alocat în termen de maxim 3 zile din Data închiderii Ofertei/Data închiderii anticipate a Ofertei. Raportul privind informarea asupra numărului de obligațiuni alocate va fi transmis subscriitorului prin intermediul poștei electronice la adresa indicată în contract. De asemenea documentul poate fi ridicat la sediul Intermediarului.

6.5.3. Stabilirea prețului

Prețul estimat la care vor fi oferite obligațiunile sau metoda de stabilire și procedura de publicare a prețului. Cuantumul cheltuielilor sau taxelor solicitate subscriitorilor sau cumpărătorilor.

Obligațiunile vor fi emise la un preț de emisiune care va fi egal cu Valoarea nominală, după cum se specifică în Prospect.

- Prețul de emisiune: 1,000 lei/ obligațiune la emitere;
- Valoarea nominală: 1,000 lei /obligațiune;
- Valoarea totală a emisiunilor: 3,000,000 lei:

1) Obligațiunile de clasa I, emise pe termen de **2 ani**, vor avea valoarea totală de **1,500,000 lei;**
2) Obligațiunile de clasa II, emise pe termen de **3 ani**, vor avea valoarea totală de **1,500,000 lei.**

În cadrul subscrierii Obligațiunilor , subscriitorii nu vor suporta careva cheltuieli și taxe.

Cuponul se calculează începând cu Data Emiterii Obligațiunilor ("**Data Începerii Acumulării Cuponului**"), inclusiv, și până la Data Scadenței Obligațiunilor, cu excepția acestei zile.

6.5.4. Plasamentul și subscrierea

6.5.4.1. Numele și adresa coordonatorilor, Intermediarilor ofertei în general și a diverselor pârți ale acesteia.

Intermediar – Societatea de investiții B.C. „VICTORIABANK" S.A., cu sediul pe adresa:

Str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova.

6.5.4.2. Denumirea și adresa Bursei de Valori, Depozitarului Central și a tuturor societăților de investiții implicate în ofertă.

Bursa de Valori a Moldovei, situată pe adresa: str. M. Cibotari, 16, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Depozitarului Central Unic al valorilor Mobiliare, situat pe adresa: Str. Bănulescu-Bodoni, nr.57/1, mun. Chișinău, MD-2005, Republica Moldova.

6.5.4.3 Denumirea și adresa entităților care s-au angajat să subscrie Emisiunea și ale celor care s-au angajat să plaseze obligațiunile fără o subscriere fermă sau în temeiul unui acord de investiție la cel mai bun preț. Se indică principalele caracteristici ale acordurilor încheiate, inclusiv cotele. Dacă subscrierea fermă nu vizează întreaga Emisiune, se indică cota-parte care nu a fost subscrisă. Se indică cuantumul global al comisionului de investiție și al comisionului de garanție (pentru subscrierea fermă).

Emiterea obligațiunilor se va efectua după principiul «aplicării tuturor eforturilor posibile».

6.5.4.4. Momentul în care contractul de subscriere fermă a fost sau va fi onorat –

Nu se aplică.

6.6 ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE ȘI MODALITĂȚI DE TRANZACȚIONARE

6.6.1. Se indică dacă obligațiunile oferite fac sau vor face obiectul unei solicitări de admitere la tranzacționare, în vederea distribuirii lor pe o piață reglementată. Se indică, dacă sunt cunoscute, datele cele mai apropiate la care vor fi admise la tranzacționare obligațiunile emise.

Se intenționează ca Obligațiunile să fie admise spre tranzacționare în cadrul sistemului multilateral de tranzacționare (MTF), care este administrat de Bursa de Valori.

În acest context s-a solicitat și a fost obținut acordul de principiu al BVM - operatorul sistemului multilateral de tranzacționare (MTF), privind admiterea la tranzacționare a Obligațiunilor pe respectiva platformă de tranzacționare MTF, administrată de BVM.

După înregistrarea Obligațiunilor emise în conturile Deținătorilor de Obligațiuni, deschise la Depozitarul Central, în maxim 10 zile lucrătoare, Emitentul va prezenta BVM cererea și actele conexe pentru admiterea obligațiunilor de clasa I și clasa II spre tranzacționare în cadrul MTF.

6.6.2. Se menționează toate piețele reglementate pe care, după cunoștințele Emitentului, sunt deja tranzacționate obligațiuni aparținând categoriei din care fac parte și cele care urmează a fi oferite sau admise la tranzacționare –

Nu se aplică.

6.6.3. Denumirea și adresa entităților care și-au asumat un angajament ferm de a acționa ca intermediari pe piețele secundare și de a garanta lichiditatea acestora prin cotații de vânzare și cumpărare; o descriere a principalelor caracteristici ale angajamentului lor –

Nu se aplică.

6.7 INFORMAȚII PRIVIND GARANȚIILE

6.7.1. Natura garanției

O descriere a oricărui tip de aranjament menit să asigure îndeplinirea tuturor obligațiilor, având un efect important asupra emisiunii. Aranjamentele menționate includ asumarea angajamentului menit să asigure respectarea de către Emitent a obligației sale de a rambursa un titlu de împrumut și de a plăti dobânda. Descrierea trebuie să indice modul în care aceste angajamente urmează să asigure achitarea efectivă a plăților garantate –

1. Primăria Sireți urmează să-și onoreze obligațiile aferente emisiunii de valori mobiliare locale (obligațiuni emise de APL) din veniturile bugetului local Sireți.
2. La aprobarea bugetului local pentru anii 2026 - 2028, Primăria Sireți va asigura includerea cheltuielilor necesare deservirii datoriei contractate prin Emisiunea de valori mobiliare locale (obligațiuni emise de APL).

6.7.2. Documente accesibile publicului

Locurile în care publicul poate avea acces la documentul prin care se încheie acordul de garantare prin venituri, înregistrat la primărie:

La sediul Primăriei Sireți, pe adresa: *r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, nr. 3, MD-3731, Republica Moldova* în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare și

pe pagina web al Emitentului: https://sireti.sat.md.

La sediul Intermediarului B.C. “Victoriabank” S.A. , pe adresa:

- str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova,

în timpul programului normal de lucru din zilele lucrătoare și pe pagina web al BC “Victoriabank” S.A.: *victoriabank.md.*

6.8 INFORMAȚII SUPLIMENTARE

6.8.1. În cazul în care în Notă sunt menționați consilieri care au legătură cu oferta, se va prezenta o declarație precizând calitatea în care au acționat aceștia –

Nu se aplică.

6.8.2. Se precizează ce alte informații din Notă au fost verificate sau examinate de către auditori și dacă aceștia au elaborat un raport. Se prezintă raportul în întregime –

Nu se aplică.

6.8.3. În cazul în care Nota conține o declarație sau un raport atribuit unei persoane care acționează în calitate de expert, se indică numele, adresa de la locul de muncă, calificările persoanei în cauză și, după caz, orice interese semnificative ale persoanei respective cu privire la Emitent. În cazul în care raportul sau declarația au fost întocmite la cererea Emitentului, se anexează o declarație prin care se confirmă faptul că documentele în cauză au fost incluse, în forma și în anumitul context, cu consimțământul persoanei care a autorizat conținutul acelei părți din Nota privind obligațiunile oferite –

Nu se aplică.

6.8.4. În cazul în care informațiile provin de la o terță parte, se furnizează o confirmare a faptului că informațiile în cauză au fost reproduse cu acuratețe și că, după cunoștințele Emitentului și în măsura în care acesta poate să confirme având în vedere datele publicate de terța parte în cauză, nu au fost omise fapte care ar face ca informațiile reproduse să fie incorecte sau să inducă în eroare. Se menționează, de asemenea, sursa (sursele) informațiilor în cauză –

Nu se aplică.

VII. ANEXELE PROSPECTULUI

Următoarele Anexe reprezintă parte integrantă din acest Prospect.

1. Hotărârile Consiliului Local Sireți privind lansarea emisiunilor de obligațiuni pe piața primară;
2. Avizul Ministerului Finanțelor privind contractarea împrumutului pe termen lung prin emisie de obligațiuni;
3. Decizia Comisiei Naționale a Pieței Financiare privind aprobarea prospectului;
4. Bilanțul contabil și Raportul privind veniturile și cheltuielile pentru perioadele financiari 2022, 2023 și 2024;
5. Raportul privind structura bugetului conform clasificației economice pentru 2022, 2023 și 2024;
6. Hotărârile Consiliului Local Sireți de aprobare și precizare a bugetului pentru anul 2025; Raportul privind structura bugetului conform clasificației economice pentru 2025;
7. Acordul Primăriei Sireți cu privire la garantarea împrumutului din contul veniturilor proprii;
8. Modelul Avizului privind inițierea ofertei publice de obligațiuni;
9. Contract de servicii financiare privind emiterea obligațiunilor între Emitent, Intermediar și Consultant;
10. Contractul de prestarea serviciilor de ținere a registrului Deținătorilor de Obligațiuni dintre DCU și Emitent;
11. Modelul Cererii de subscriere;
12. Proiectul Contractului de subscriere la Obligațiuni;
13. Modelul Cererii de revocare a subscrierii;
14. Declarația Emitentului privind lipsa modificărilor semnificative față de datele prezentate în Prospect;
15. Declarația Intermediarului privind lipsa conflicte de interese.

În conformitate cu reglementările CNPF privind Oferta Publică Primară, inițială în vigoare:

Verificând conținutul acestui Prospect, Emitentul acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la această Ofertă, semnând:

EMITENT

PRIMĂRIA SATULUI SIREȚI

Leonid Boaghi – Primar

Maria Sula - Contabil Șef

INTERMEDIARUL

B.C. "VICTORIABANK" S.A.

Vitalie Corniciuc – Vicepreședinte

Vasile Donica – Vicepreședinte

VIII. DATE DE CONTACT

EMITENTUL
PRIMĂRIA SATULUI SIREȚI
str. Mihai Eminescu, nr. 3,

s. Sireți, r. Strășeni

Republica Moldova

INTERMEDIARUL
B.C. "VICTORIABANK" S.A
str. 31 August 1989, nr.141,

MD-2004, mun. Chișinău,

Republica Moldova